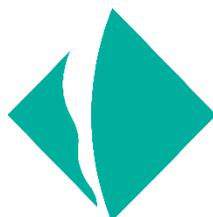


八千代市公共施設白書

(平成27年度版)

平成28年12月



YACHIYO
CITY

はじめに

八千代市では、昭和40～昭和50年代の急激な人口増加に伴う、様々な行政需要や市民ニーズに対応するため、数多くの公共施設等を建設し、公共サービスを提供してきました。

これらの公共施設等の多くは老朽化が進んでおり、その維持・更新等に多額の費用が必要となることを見込まれています。

これまで市では、老朽化した施設の建て替え、並びに運営経費等を含めた財政負担の問題にも考慮しながら、7つの地域コミュニティの特性を活かした公共施設再配置等のあり方について総合的な見地から検討を加えるため、平成20年2月に「公共施設再配置等の方針」を定め、平成24年11月には、全庁横断的な組織である「八千代市公共施設再配置等推進委員会」を設置するなど最適な公共施設の再配置等の取り組みを進めてまいりました。

そして、平成25年10月、有識者から専門的知識及び知見を活用した提言を受けることを目的に「八千代市公共施設再編に係る有識者会議」を設置し、平成26年3月にその検討結果を提言書として受領しました。

この提言書において、至急実行すべき事項とされ、また、平成26年4月に国より策定の要請を受けた、国の「インフラ長寿命化基本計画」に基づく行動計画である「公共施設等総合管理計画」の策定作業に着手し、保有するすべての公共施設等を対象に、総合的な管理による老朽化対策を推進するため、平成27年7月に「八千代市公共施設等総合管理計画」を策定しました。さらに、同計画に基づく実施計画の策定にあたり、昭和50年代までに多くの施設が建設された2地域を対象として市民ワークショップを開催し、その際の意見等も参考に、平成28年3月、同計画アクションプランを策定しました。

今後、公共施設等総合管理計画及び同計画アクションプランに沿って、公共サービス・施設等の規模の適正化、公共施設等の効率的な施設管理及び有効活用による公共施設等の全体最適化を図ってまいります。具体的な取組を進めていくにあたり、公共施設等の現状について市民の皆様と情報を共有し、課題を解決していく必要があります。

以上のことを踏まえ、公共施設等総合管理計画において『公共建築物』と定義した公共施設（学校・図書館・公民館・市民会館・市民体育館・市庁舎等）の、平成27年度末の状況について、「分かりやすさ」・「見やすさ」に重点を置いた、八千代市公共施設白書（平成27年度版）を作成しました。

平成28年12月

目次

第1章 八千代市の概要

1. 概況	1
(1) 自然的特性	1
(2) 社会的特性	1
2. 沿革	2
3. 人口推移の見通し	3
4. 財政状況	4
(1) 歳入	4
(2) 歳出	5
(3) その他	7

第2章 公共建築物の現状

1. 公共建築物の状況	9
2. 類型別施設概要	12
3. 地域別施設概要	14
(1) 7つの地域における公共建築物の概要	14
(2) 地域別施設状況	15
4. 修繕・更新等に係る将来の費用の見通し	19

資料編

7 地域別施設一覧表	22
経過年数順施設一覧表	35
施設利用状況等一覧表	43

第1章 八千代市の概要

1. 概況

(1) 自然的特性

本市は、新川（印旛放水路）が、市域のほぼ中央を南北に貫流し、それを抱くように標高5mから30mのなだらかな起伏が続く台地が広がっています。

低地を流れる新川、神崎川、桑納川といった河川の周辺には水田が広がり、豊かな田園風景をつくっています。

(2) 社会的特性

本市は、都心から東へ31km、県都千葉市中心部から北へ13km、成田国際空港から西へ26kmに位置しています。

この好立地条件から、昭和40年（1965）前後、日本経済の高度成長とともに、人口の急激な増加がもたらされ、本市の南端を東西に走る京成本線沿線地域から北方向に宅地化が進行しました。

昭和50年（1975）以降、人口は急増期から増加期、安定期へと推移してきましたが、平成8年（1996）の東葉高速線の開通により、駅周辺部において市街地の形成が進み、宅地化が市の中央部一帯へと進行しています。

面積 (H28固定資産概要調書)	51.39 k m ²	宅地	17.11 k m ²
		田	5.85 k m ²
		畑	7.14 k m ²
		山林	3.83 k m ²
		雑種地	5.08 k m ²
		その他	12.38 k m ²
人口 (H27国勢調査)	193,152人	男	95,224人
		女	97,928人
		世帯数	78,358世帯
鉄道	京成本線	八千代台駅、大和田駅、勝田台駅	
	東葉高速線	東葉勝田台駅、村上駅、八千代中央駅、八千代緑が丘駅	
道路	国道	16号、296号	
	主要県道	4号、57号、61号	

2. 沿革

明治22年(1889)の市町村制に基づき、大和田村(同24年町制)、睦村、阿蘇村が誕生し、大正15年(1926)12月には、京成電鉄により東京と成田が結ばれ、沿線地域発展の原動力となりました。

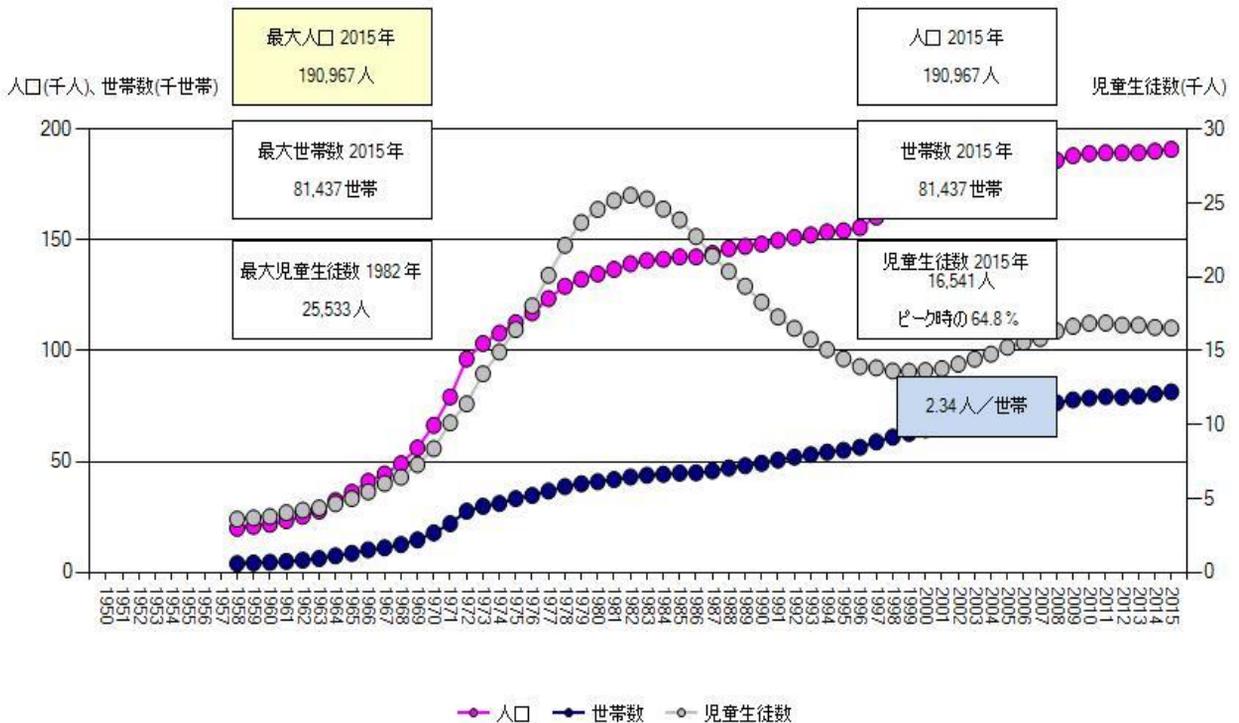
その後、昭和29年(1954)1月に大和田町と睦村が合併し、八千代町となり、同年9月に阿蘇村と合併、人口1万5千人の町となりました。翌年には八千代台団地の造成が始まり、しだいに住宅都市としての色彩を強め、昭和42年(1967)1月に市制施行し、八千代市が誕生しました。

以降、京成本線沿線を中心に宅地化が進行し、勝田台団地をはじめ、米本団地、高津団地、村上団地など大型団地の造成や、市内各所での開発が進みました。

昭和45年(1970)には県下の人口増加率を記録し、昭和48年(1973)には人口が10万人を超え、昭和50年(1975)には人口10万人以上の都市で全国一の人口増加率を記録しました。

また、平成8年(1996)の東葉高速線開通に伴い、駅周辺部を中心に市街化の形成が進み、平成28年(2016)3月末日現在における市の人口は19万5,371人と県内7位の人口を誇る都市に成長しています。

人口・世帯数の推移



人口：住民基本台帳(外国人除く)

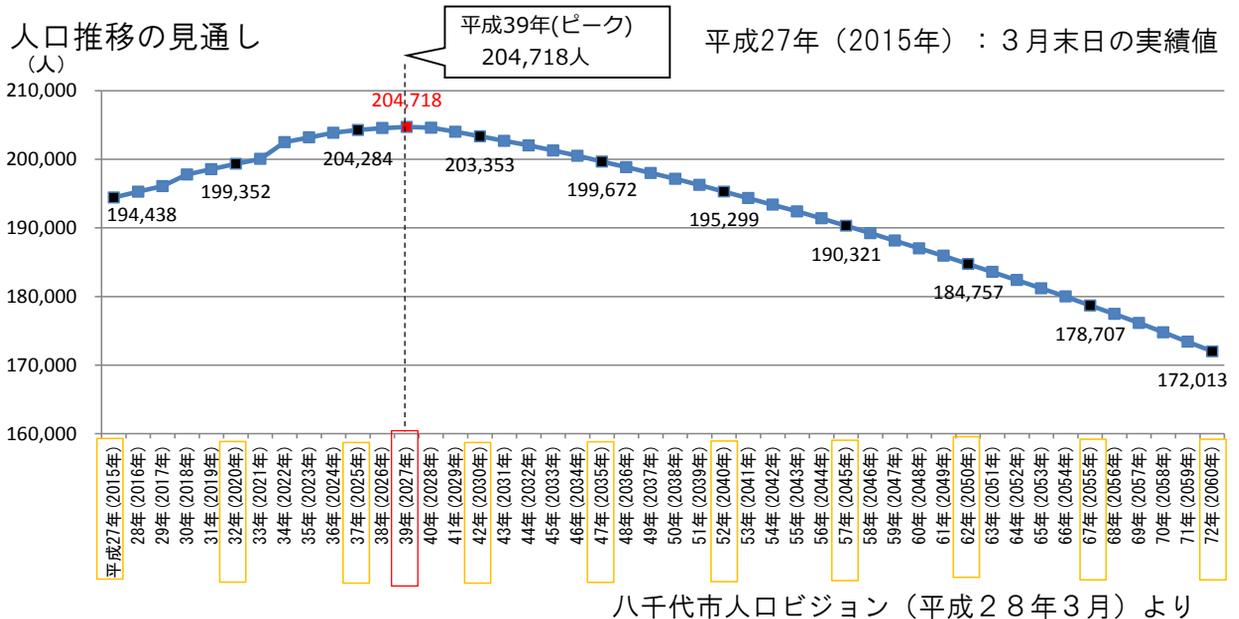
9月末日現在

児童生徒数：学校基本調査

5月1日現在

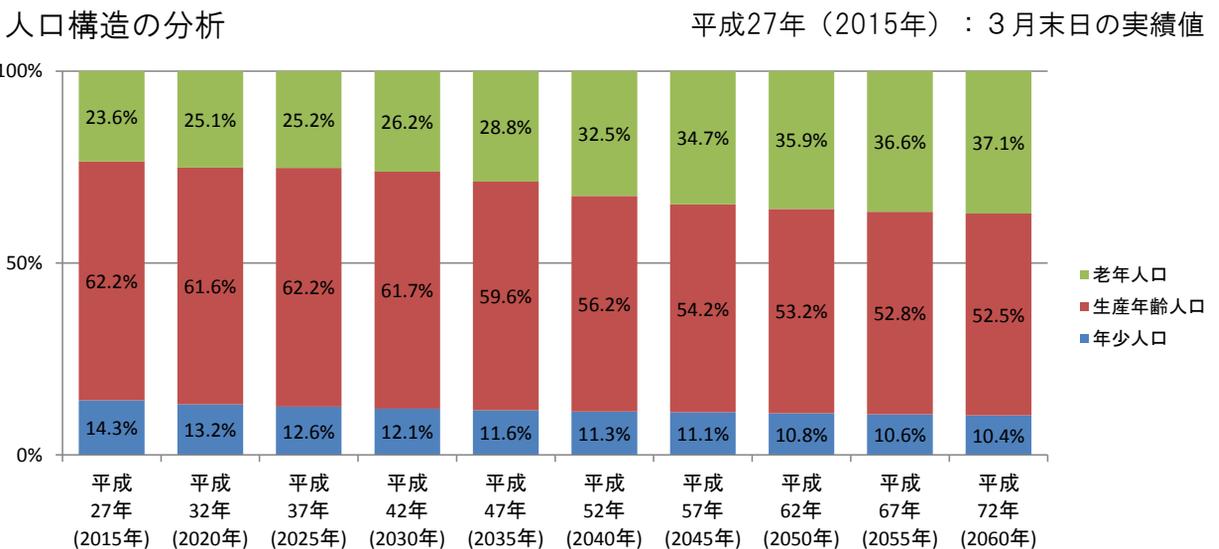
3. 人口推移の見通し

本市の人口は、平成39年(2027)までは増加していくものの、その後は、全国の傾向と同様に、減少に転じることが見込まれています。



年齢別に見ると、年少人口及び生産年齢人口は緩やかに減少していく一方、老年人口は増加を続け、平成52年(2040年)以降、3割を超えることが見込まれています。

また、65歳以上の老年人口が総人口に占める割合を示す高齢化率は、平成27年(2015)の23.6%から、平成72年(2060)には37.1%になることが予測されています。



※グラフ中の値は、小数第2位を四捨五入しているため、数値の合計が100.0%にならない場合があります。

※年少人口は0~14歳、生産年齢人口は15~64歳、老年人口は65歳以上

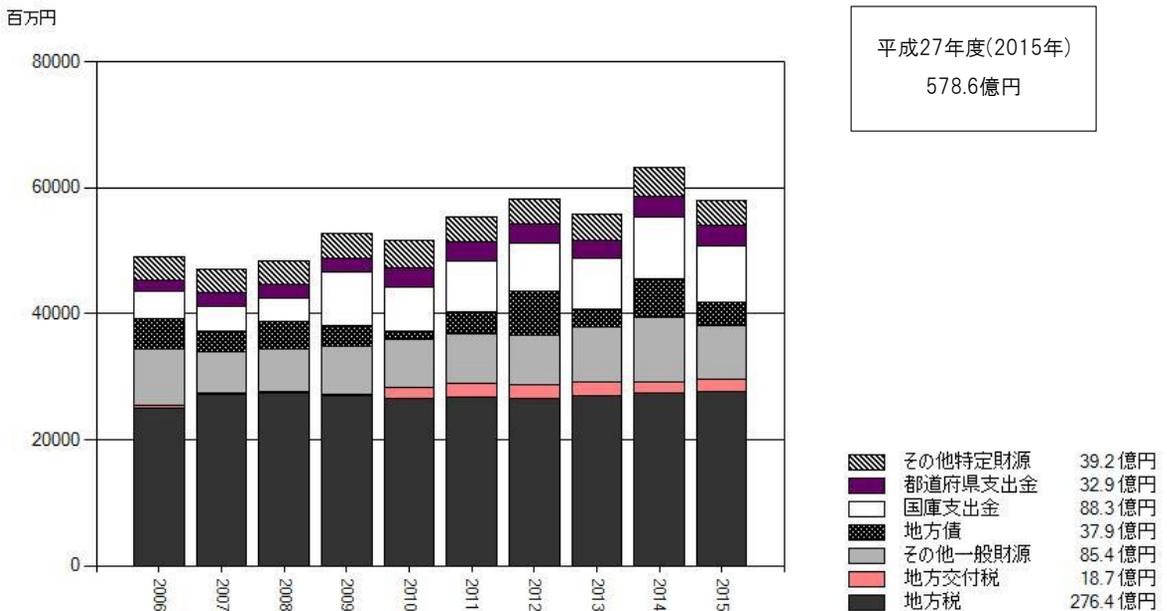
八千代市人口ビジョン(平成28年3月)より

4. 財政状況

(1) 歳入

歳入総額は、税制改革や児童（子ども）手当などの国の施策及び大型公共事業などの実施により、年度での多少の増減はあるものの、概ね右肩上がりに伸びてきましたが、平成27年度（2015）は、起債発行を伴った中央図書館・市民ギャラリー整備事業、八千代台東小学校校舎等改築事業の終了等により減少しています。歳入の根幹をなす市税収入については、しばらくの間は増加基調で推移することが見込まれますが、生産年齢人口の減少や高齢化の進展などにより、いずれは減少傾向になると考えられます。

歳入決算額【普通会計※】の推移（平成27年度決算）



※ 普通会計

地方公共団体における地方公営事業会計以外の会計で、一般会計のほか、特別会計のうち地方公営事業会計に係るもの以外のものの純計額。

個々の地方公共団体ごとに各会計の範囲が異なっているため、財政状況の統一的な掌握及び比較が困難であることから、地方財政統計上便宜的に用いられる会計区分です。

なお、八千代市の普通会計は、一般会計と基地事業特別会計とを合わせた会計になります。

(2) 歳出

歳出総額は、歳入同様、国の施策や大型公共事業などにより、年度での多少の増減はあるものの、概ね右肩上がりとなっていました。平成27年度(2015)は、中央図書館・市民ギャラリー整備事業、八千代台東小学校校舎等改築事業の終了等により減少しています。

歳出項目に関しては、人件費は今後もほぼ横ばいで推移するものと見込まれます。一方、扶助費(※1)は、今後も少子高齢化の進展などにより増加が見込まれます。公債費(※2)は、平成になって以降、萱田小学校、萱田中学校、萱田南小学校、みどりが丘小学校が開校し、また、公共施設の老朽化対策や耐震改修、近年での中央図書館・市民ギャラリーなどの大型公共事業の財源として市債を発行したことから、今後も高止まりで推移することが見込まれます。

投資的経費(※3)は、小中学校の校舎等の構造体に係る耐震改修工事を平成27年度に完了したものの、老朽化に伴う施設の改修や更新などの費用が今後さらに必要になってくると見込まれます。

(※1) 扶助費

福祉の法令などにに基づき市民に支給されるもの。主に生活保護費、児童手当、子ども医療費助成など。

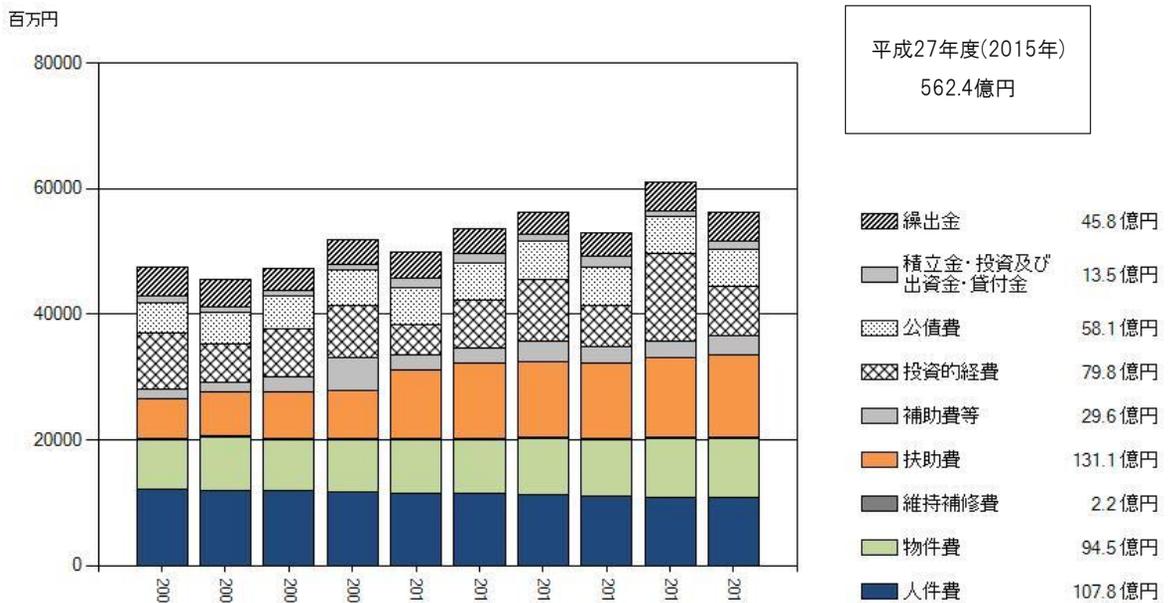
(※2) 公債費

地方債を発行して現金を借りた後、毎年度元利償還金(元金と利子)として支払う費用。

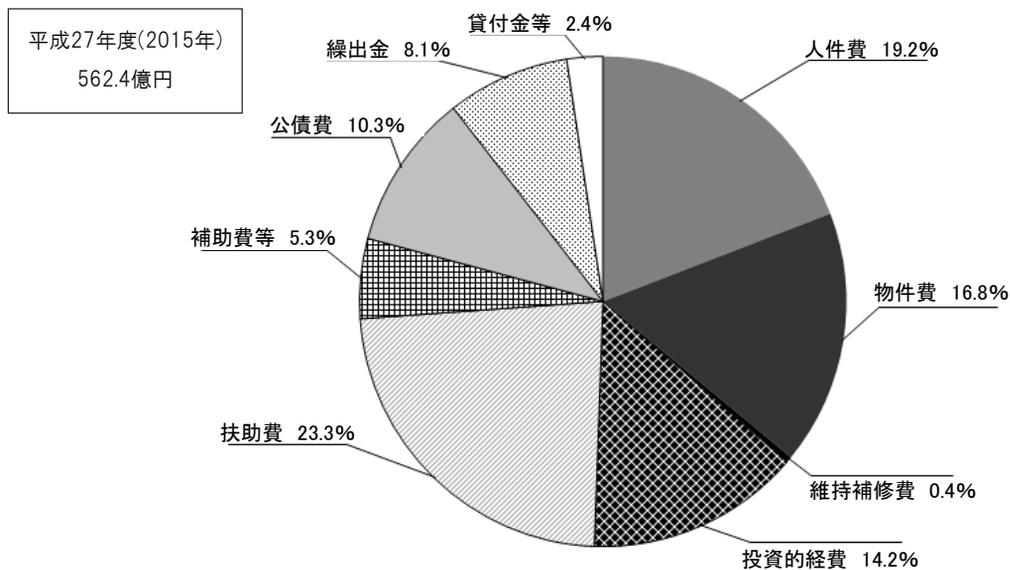
(※3) 投資的経費

道路、橋りょう、公園、学校、公営住宅の建設等社会資本の整備等に要する経費であり、普通建設事業費、災害復旧事業費及び失業対策事業費から構成されている。

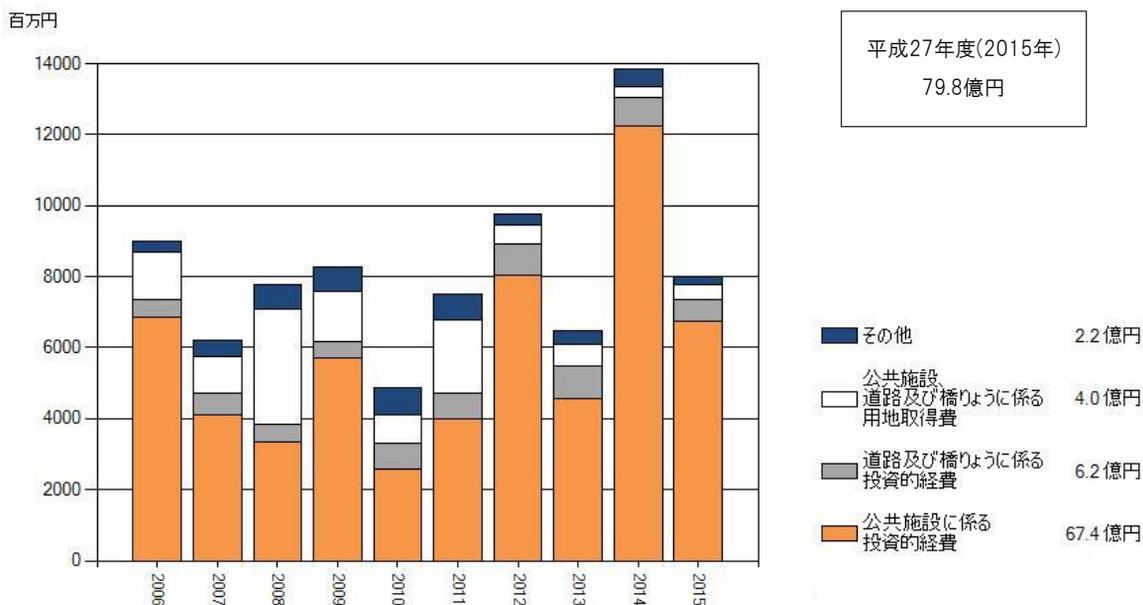
歳出決算額【普通会計】の推移(平成27年度決算)



歳出決算額【普通会計】の性質別内訳（平成27年度決算）



投資的経費【普通会計】の推移及び内訳（平成27年度決算）



(3) その他

市の借入である地方債現在高は、地方交付税の代わりに自治体が国に代わって発行する特例的な地方債である臨時財政対策債の伸びが大きく、基本的には右肩上がりとなっています。

一方、その団体の標準的な一般財源の大きさを示す標準財政規模（※1）は、近年、ほぼ横ばいとなっています。

積立金現在高（※2）のうち、財政調整基金については、平成27年度（2015）中に取り崩しをせず積立を行ったことから、平成27年度（2015）末時点で約23億円と増加しています。

また、その他基金のうち、市営霊園基金については、平成27年度（2015）中に墓地事業債の繰上償還に伴い約3億円取り崩しを行いました。市債管理基金については、約2.3億円積立を行ったことから、その他基金全体では微減にとどまりました。

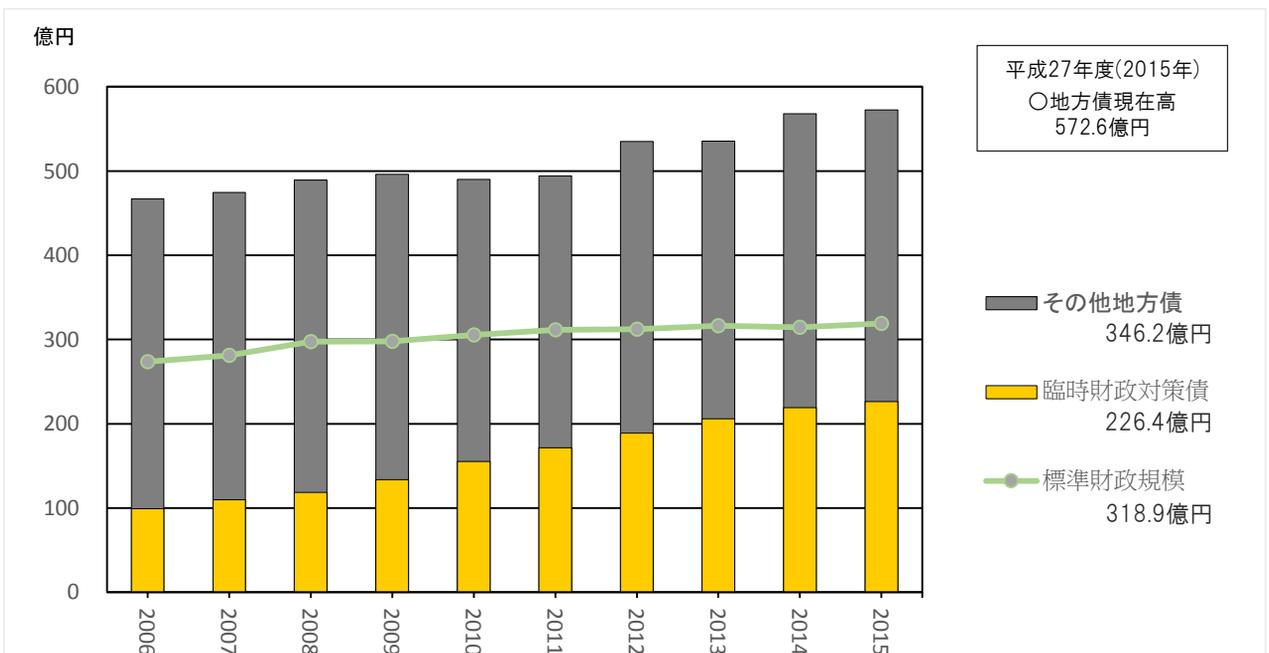
（※1）標準財政規模

地方交付税の算定において、人口、面積などから算定する当該団体の標準的な一般財源の大きさを示すもの

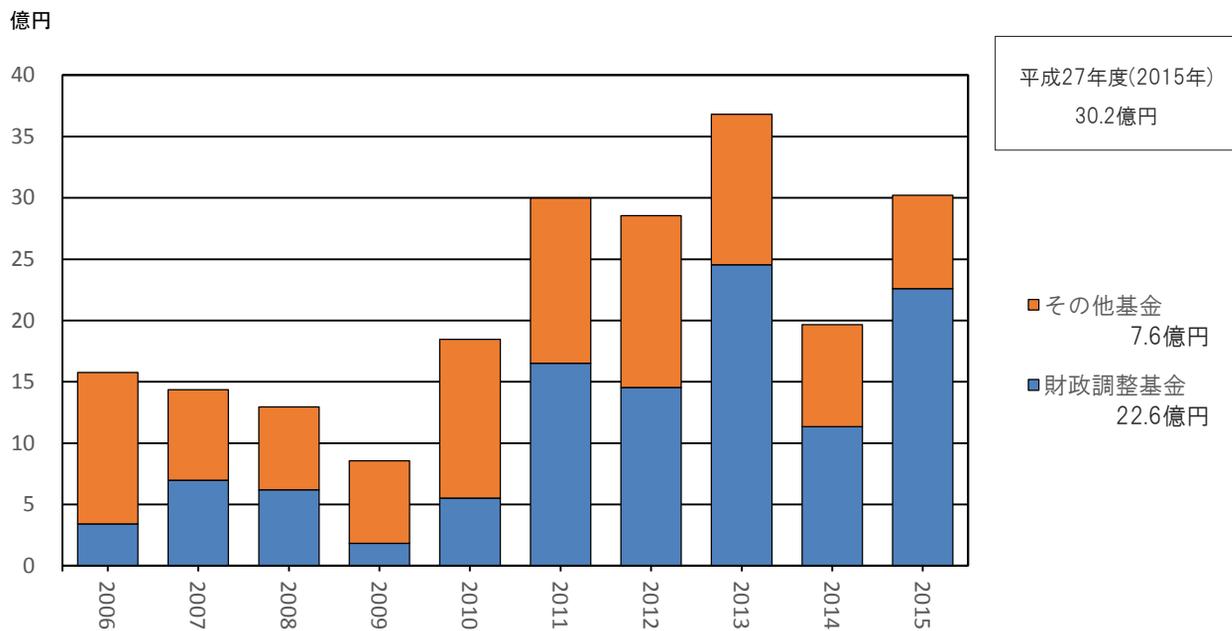
（※2）積立金現在高

一般会計における財政調整基金（用途が制約されず、財源不足の時に年度間の不均衡を調整するための基金）及び市債管理基金並びにその他の特定目的基金（特定の目的のために財産を維持し、資金を積み立て又は定額の資金を運用するために設けられる資金又は財産。平成27年度末現在、本市には「クリーン基金」・「福祉基金」・「八千代こども国際平和文化基金」が存在します。）と墓地事業特別会計における市営霊園基金の現在高です。

地方債現在高及び標準財政規模【普通会計】の推移（平成27年度決算）



積立金現在高【普通会計】の推移（平成27年度決算）



※平成25年度（2013）の財政調整基金については、国より「地域の元気臨時交付金」の平成26年度実施事業分として交付された約8億円が含まれています。

第2章 公共建築物の現状

1. 公共建築物の状況

本市が保有している「公共建築物」は、平成28年3月末現在、施設数にして178、棟数にして470あり、全施設の合計延べ面積は約36万㎡になります。

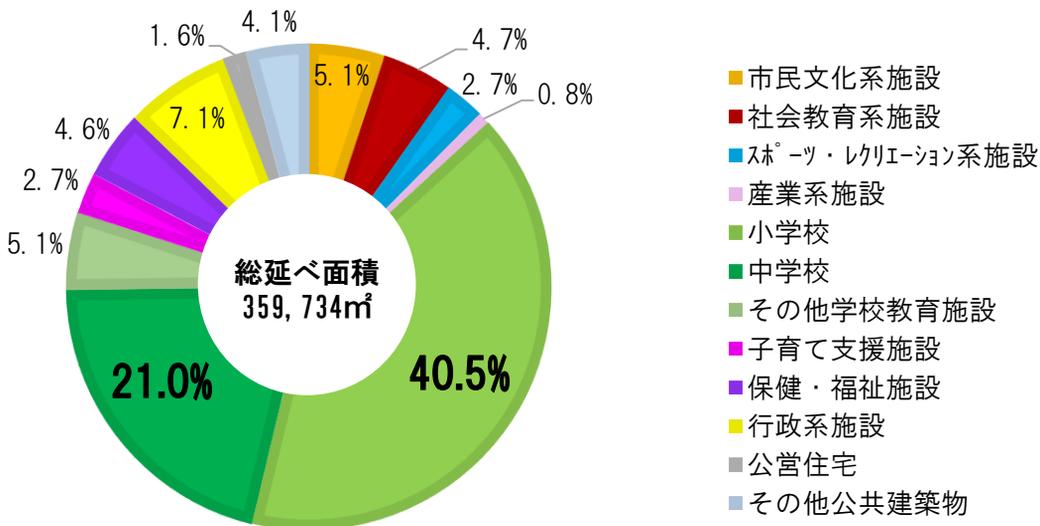
その他に、平成28年3月末現在、本市が保有している公共建築物の一部を借用している施設もしくは民間建築物を借用し、運営している施設が21箇所あり、このうち、借用している民間建築物の合計面積は約1千㎡になります。

保有施設の総延べ面積を用途別に分類すると、学校が61.5%と大きな割合を占めています。（※1）

また、保有施設は、新耐震基準施行前である1960年代後半から1970年代中頃の人口が急増した時期に建築が集中しており、新耐震基準を満たしていない施設が全体の約58%（約21万㎡）を占め、約6%（約2万㎡）が耐震化未実施の状態です。

大規模改修の目安とされる、建築後30年を経過した施設については、全体の約68%（約24万㎡）存在します。

公共建築物の施設分類別延べ面積の割合（平成28年3月末時点）



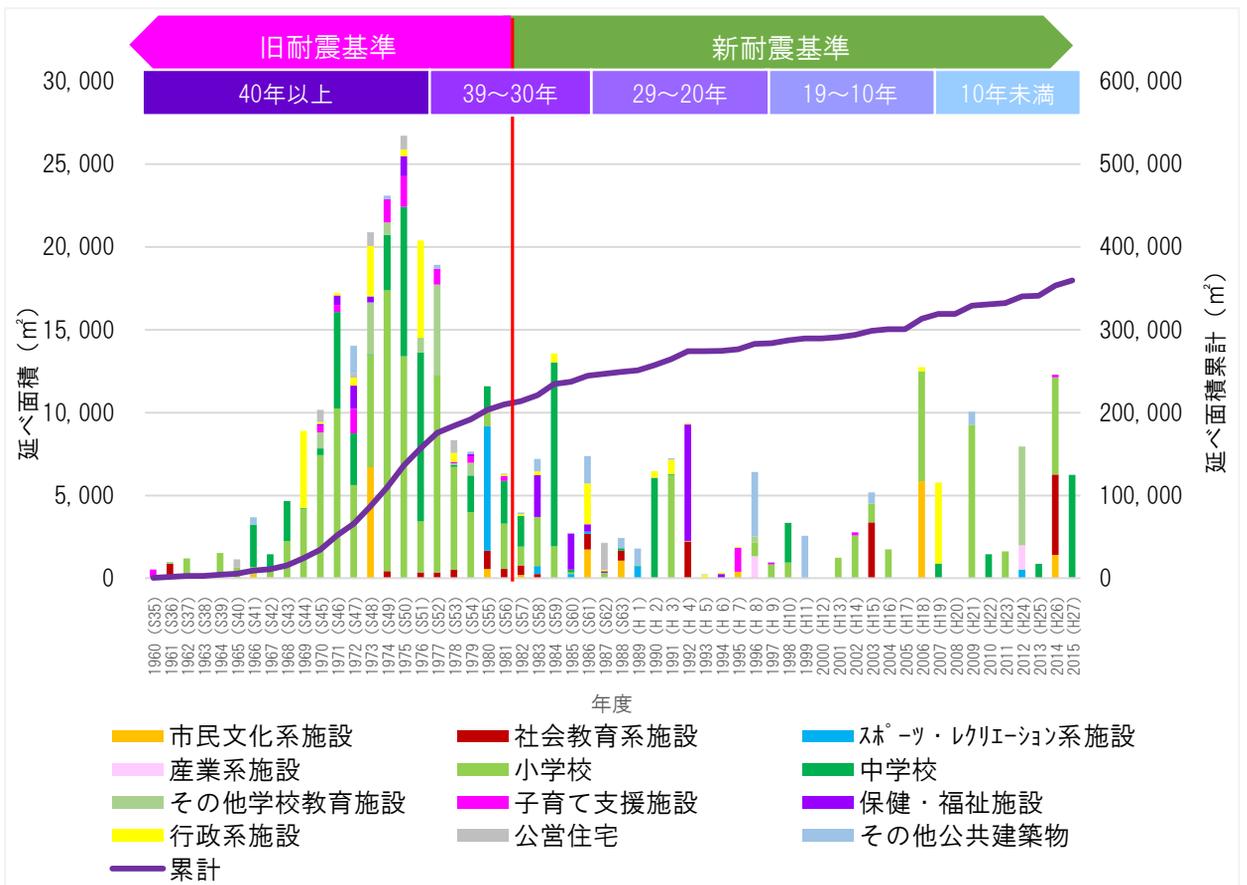
（※1）公共施設における学校が占める割合

総務省の公共施設状況調（平成26年度）によると、八千代市が59.4%であるのに対し、全国平均36.8%、県内類似団体（※2）平均52.6%と、公共施設全体に占める学校の割合が高いことがわかります。

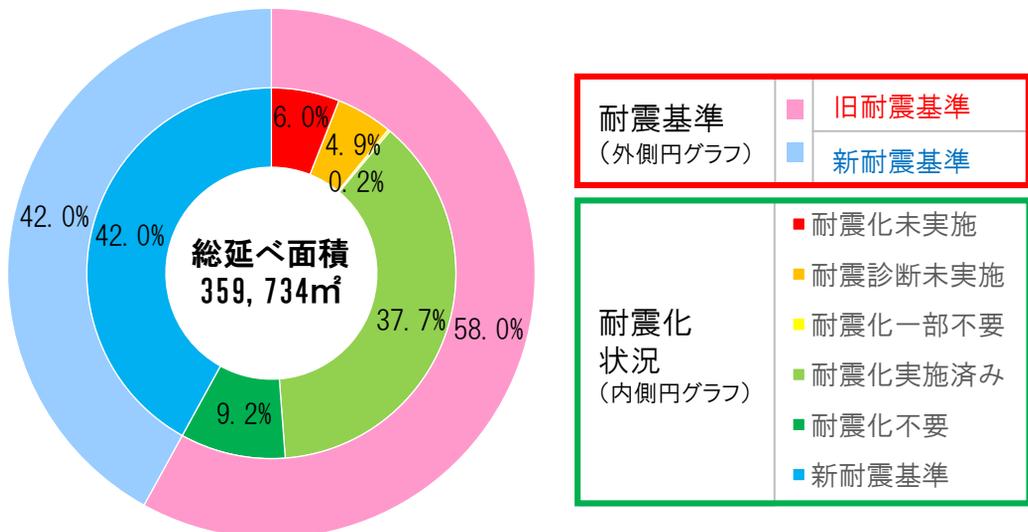
（※2）類似団体

総務省において分類する態様（人口及び第2次・第3次産業人口比率）が類似している地方公共団体のこと。県内における本市の類似団体は、佐倉市・流山市・野田市・習志野市・浦安市であり、保有施設における学校が占める割合は、佐倉市62.7%、流山市55.3%、野田市51.5%、習志野市46.0%、浦安市43.8%となっています。

公共建築物の建築年度別延べ面積（平成28年3月末時点）



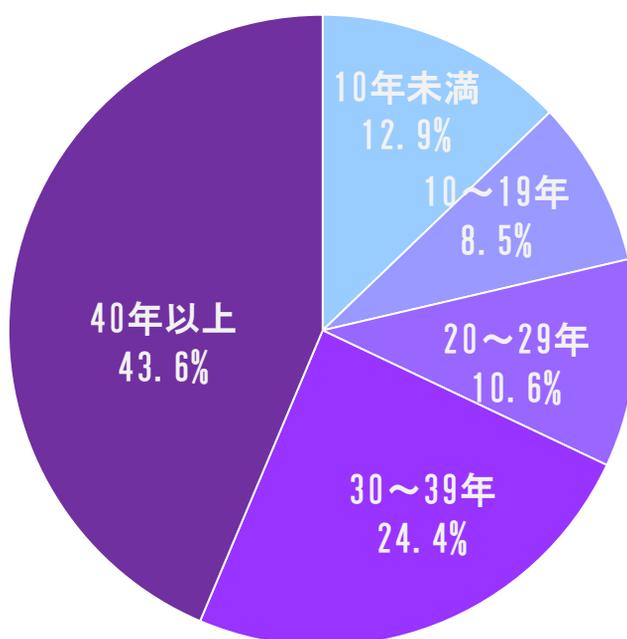
公共建築物の耐震化状況（平成28年3月末時点）



公共建築物の経過年数別延べ面積の割合（平成28年3月末時点）

経過年数	延べ面積（㎡）	割合（％）	棟数
10年未満	46,249	12.9	28
10～19年	30,632	8.5	36
20～29年	38,287	10.6	78
30～39年	87,644	24.4	131
40年以上 (40～49年)	147,554	41.0	177
(50年～)	9,368	2.6	20
総計	359,734	100.0	470

30年以上 経過	244,566	68.0	328
40年以上 経過	156,922	43.6	197



2. 類型別施設概要

本市の公共建築物については、下表の分類のとおり類型化しています。

公共建築物類型別一覧表（平成28年3月末時点）

大分類	中分類	施設数			施設面積（㎡）		
		保有	借上	合計	保有	借上	合計
市民文化系施設	集会施設	6	0	6	1,576	0	1,576
	文化施設	6	2	8	11,059	170	11,229
	文化・スポーツ施設	1	0	1	5,621	0	5,621
社会教育系施設	公民館	9	0	9	5,290	0	5,290
	図書館	6	0	6	9,517	0	9,517
	博物館等	1	0	1	2,216	0	2,216
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	4	0	4	9,211	0	9,211
	レクリエーション施設	1	0	1	383	0	383
産業系施設	産業系施設	2	0	2	2,811	0	2,811
学校教育系施設	学校	33	0	33	221,362	0	221,362
	その他学校教育施設	6	0	6	18,474	0	18,474

大分類	中分類	施設数			施設面積 (㎡)		
		保有	借上	合計	保有	借上	合計
子育て支援施設	保育園	8	0	8	6,838	0	6,838
	幼児・児童施設	22 (11)	1	23	2,936	78	3,014
保健・福祉施設	高齢福祉施設	7 (3)	0	7	366	0	366
	障害福祉施設	7 (1)	0	7	5,291	0	5,291
	保健施設	1	0	1	1,977	0	1,977
	その他保健・福祉施設	2	0	2	8,807	0	8,807
行政系施設	庁舎等	8	1	9	17,266	177	17,443
	消防施設	18	0	18	7,827	0	7,827
	その他行政系施設	4	0	4	421	0	421
公営住宅	公営住宅	7	1	8	5,573	450	6,023
その他公共建築物	その他公共建築物	34	1	35	14,910	349	15,259
	合計	193 (15)	6	199	359,734	1,224	360,958

※四捨五入の関係により、中分類ごとの保有施設面積の合計は、全施設の合計保有延べ面積と一致しません。

保有：本市が保有している公共建築物（本市の既存施設の一部を借用している施設を含む。また、本市の既存施設の一部を借用している施設数については（ ）内の数字です。）

借上：民間建築物を借用し、運営している公共建築物

3. 地域別施設概要

本市は、駅前の都市的な地域から、豊かな自然環境を持つ地域まで、多様な個性を持った地域によって構成されており、地域ごとの個性を活かし、豊かで潤いのある市民生活を確保していくため、阿蘇地域、村上地域、睦地域、大和田地域、高津・緑が丘地域、八千代台地域、勝田台地域を7つの地域コミュニティとして位置付けています。

(1) 7つの地域における公共建築物の概要

7つの地域における人口、面積、公共建築物数などの概要（平成28年3月末時点）については以下のとおりです。

地域名	人口 (人)	面積 (km ²)	公共 建築 物数	公共建築物面積 (m ²)			割合【保有】 (m ²)		割合【保有+借上】 (m ²)	
				保有分	借上分	合計	施設面積 ／人口	施設面積 ／面積	施設面積 ／人口	施設面積 ／面積
阿蘇	9,860	11.2	28	40,008	450	40,458	4.06	0.0036	4.10	0.0036
村上	33,929	6.3	29	50,704	319	51,023	1.49	0.0080	1.50	0.0081
睦	8,044	14.8	19	28,188	0	28,188	3.50	0.0019	3.50	0.0019
大和田	49,679	7.2	46	108,621	78	108,699	2.19	0.0151	2.19	0.0151
高津・ 緑が丘	43,705	6.2	20	52,790	0	52,790	1.21	0.0085	1.21	0.0085
八千代台	33,857	3.3	39	52,125	349	52,474	1.54	0.0158	1.55	0.0159
勝田台	16,297	2.4	18	27,298	28	27,326	1.68	0.0114	1.68	0.0114
合計	195,371	51.4	199	359,734	1,224	360,958	全域 1.84	全域 0.0070	全域 1.85	全域 0.0070

なお、各地域における年齢構成（平成28年3月末時点）は以下のとおりです。

地域名	人口 (人)	0～14歳 (人)	15～64歳 (人)	65歳～ (人)
阿蘇	9,860	890 (9.03%)	5,373 (54.49%)	3,597 (36.48%)
村上	33,929	4,877 (14.37%)	21,784 (64.21%)	7,268 (21.42%)
睦	8,044	1,110 (13.80%)	4,848 (60.27%)	2,086 (25.93%)
大和田	49,679	8,450 (17.01%)	32,169 (64.75%)	9,060 (18.24%)
高津・ 緑が丘	43,705	6,460 (14.78%)	27,707 (63.40%)	9,538 (21.82%)
八千代台	33,857	3,833 (11.32%)	20,109 (59.39%)	9,915 (29.29%)
勝田台	16,297	1,835 (11.26%)	8,849 (54.30%)	5,613 (34.44%)
合計	195,371	27,455 (14.05%)	120,839 (61.85%)	47,077 (24.10%)

(2) 地域別施設状況

地域ごとの詳細については以下のとおりです。

【阿蘇地域】

地域の範囲	米本、神野、保品、下高野、上高野の一部、堀の内、米本団地		
面積	11.2km ² …… 21.80%		
人口	H28年3月末 (2016.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)	
地域 計	9,860人	7,690人	
0～14歳	890人 …… 9.03%		
15～64歳	5,373人 …… 54.49%		
65歳～	3,597人 …… 36.48%		
世帯数	4,940世帯 …… 市保有 …… 延面積 ……	40,008㎡	
公共建築物数 (H28年3月末)	28施設 …… 市借上 …… 延面積 ……	450㎡	
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設(※1) 少年自然の家、ふれあいプラザ、児童発達支援センター、第1福祉作業所、第2福祉作業所、八千代ふるさとステーション、市立まつわ団地</p> <p>◎地域対応施設(※2) 米本支所、東消防署、阿蘇公民館、小学校(3校)、中学校(1校)、保育園(1園)、米本児童会館</p>		

「H47年3月末人口」：八千代市人口ビジョン（平成28年3月）より

(※1) 市域対応施設

市内全域の住民を対象とする施設

(※2) 地域対応施設

各地域の住民を対象とする施設

【村上地域】

地域の範囲	村上、村上南、下市場、上高野の一部、村上団地、勝田台北		
面積	6.3km ² : 12.27%		
人口	H28年3月末 (2016.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)	
地域 計	33,929人	33,615人	
0～14歳	4,877人 : 14.37%		
15～64歳	21,784人 : 64.21%		
65歳～	7,268人 : 21.42%		
世帯数	14,852世帯	市保有 延面積 : 50,704㎡	
公共建築物数 (H28年3月末)	29施設	市借上 延面積 : 319㎡	
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 郷土博物館、村上調理場、中央図書館、市民ギャラリー、多文化交流センター</p> <p>◎地域対応施設 村上支所、村上公民館、小学校（3校）、中学校（2校）、保育園（1園）、村上児童会館</p>		

【睦地域】

地域の範囲	桑納、麦丸、桑橋、吉橋、尾崎、島田、神久保、小池、真木野、佐山、平戸、島田台、大学町		
面積	14.8km ² : 28.79%		
人口	H28年3月末 (2016.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)	
地域 計	8,044人	12,066人	
0～14歳	1,110人 : 13.80%		
15～64歳	4,848人 : 60.27%		
65歳～	2,086人 : 25.93%		
世帯数	3,339世帯	市保有 延面積 : 28,188㎡	
公共建築物数 (H28年3月末)	19施設	市借上 延面積 : 0㎡	
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 学校給食センター西八千代調理場、市営花輪団地、市営霊園、やちよ農業交流センター</p> <p>◎地域対応施設 睦連絡所、睦分署、睦公民館、小学校（2校）、中学校（1校）、保育園（1園）</p>		

【大和田地域】

地域の範囲	大和田、萱田、萱田町、ゆりのき台、大和田新田の一部		
面積	7.2km ² : 14.00%		
人口	H28年3月末 (2016.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)	
地域 計	49,679人	51,142人	
0～14歳	8,450人 : 17.01%		
15～64歳	32,169人 : 64.75%		
65歳～	9,060人 : 18.24%		
世帯数	20,022世帯 : 市保有 延面積	108,621m ²	
公共建築物数 (H28年3月末)	46施設 : 市借上 延面積	78m ²	
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 市役所、教育委員会、消防本部・中央消防署、教育センター、市民体育館、市民会館、文化伝承館、総合生涯学習プラザ、福祉センター、保健センター、市民活動サポートセンター</p> <p>◎地域対応施設 大和田図書館、大和田公民館、小学校（5校）、中学校（2校）、保育園（1園）、子ども支援センターすてっぷ21大和田</p>		

【高津・緑が丘地域】

地域の範囲	高津、高津東、緑が丘、大和田新田の一部、高津団地		
面積	6.2km ² : 12.00%		
人口	H28年3月末 (2016.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)	
地域 計	43,705人	52,446人	
0～14歳	6,460人 : 14.78%		
15～64歳	27,707人 : 63.40%		
65歳～	9,538人 : 21.82%		
世帯数	18,337世帯 : 市保有 延面積	52,790m ²	
公共建築物数 (H28年3月末)	20施設 : 市借上 延面積	0m ²	
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 第3福祉作業所</p> <p>◎地域対応施設 高津支所、緑が丘図書館、高津公民館、緑が丘公民館、小学校（4校）、中学校（2校）、保育園（1園）、高津児童会館</p>		

【八千代台地域】

地域の範囲	八千代台東、八千代台南、八千代台西、八千代台北			
面積	3.3km ²	6.40%		
人口	H28年3月末 (2016.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)		
地域計	33,857人	29,615人		
0～14歳	3,833人	11.32%		
15～64歳	20,109人	59.39%		
65歳～	9,915人	29.29%		
世帯数	15,889世帯	市保有 延面積		52,125m ²
公共建築物数 (H28年3月末)	39施設	市借上 延面積		349m ²
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 男女共同参画センター、適応支援センター、八千代台文化センター</p> <p>◎地域対応施設 八千代台支所、八千代台東南支所、八千代台分署、八千代台図書館、八千代台公民館、八千代台東南公民館、八千代台東南公共センター、八千代台近隣公園小体育館、小学校（3校）、中学校（2校）、保育園（3園）</p>			

【勝田台地域】

地域の範囲	勝田台、勝田、勝田台南			
面積	2.4km ²	4.74%		
人口	H28年3月末 (2016.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)		
地域計	16,297人	13,098人		
0～14歳	1,835人	11.26%		
15～64歳	8,849人	54.30%		
65歳～	5,613人	34.44%		
世帯数	7,479世帯	市保有 延面積		27,298m ²
公共建築物数 (H28年3月末)	18施設	市借上 延面積		28m ²
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 勝田台文化センター</p> <p>◎地域対応施設 勝田台支所、勝田台分署、勝田台図書館、勝田台公民館、勝田台中央公園小体育館、小学校（2校）、中学校（1校）、子ども支援センターすてっぷ21勝田台</p>			

4. 修繕・更新等に係る将来の費用の見通し

現在保有しているすべての公共建築物を維持すると仮定した場合の、修繕・更新等に係る将来の費用について、公共施設等総合管理計画の策定に際し、以下の条件で算出しました。

■公共建築物の修繕・更新等に係る将来の費用の算出条件■

○対象費用

大規模修繕※費・更新費

○算出根拠

「公共施設等更新費用試算ソフト（一般財団法人地域総合整備財団が開発したアプリケーションソフト。以下「試算ソフト」という。）」の算出方法に準じます。

※施設ごとに、「○更新年数・大規模修繕時期」に達した時点で、延べ面積に「○単価表」に示すそれぞれの単価を乗じ、36年間における総額を算出しています。

○単価表（試算ソフトより）

区分	大規模修繕 (万円/㎡)	更新（建替え） (万円/㎡)
市民文化系施設	25	40
社会教育系施設	25	40
スポーツ・レクリエーション系施設	20	36
産業系施設	25	40
学校教育系施設	17	33
子育て支援施設	17	33
保健・福祉施設	20	36
行政系施設	25	40
公営住宅	17	28
その他	20	36

○更新年数・大規模修繕時期

更新年数は、試算ソフトの初期設定値である60年を基本としますが、木造の建築物については、40年とします。（「建築物の耐久計画に関する考え方（日本建築学会）」で示されている「建築物全体の望ましい目標耐用年数の級」における木造事務所の値を参照）

大規模修繕については、試算ソフト同様、更新年数の半分の時点で実施するものとします。

また、既に大規模修繕または更新時期が到来しているが、現在まで実施していない建築物について、大規模修繕または更新に必要な費用を別途算出しています。なお、建替えの時期が近い施設（基本：建設から51年以上、木造：建設から34年以上）については、大規模修繕は行わずに更新年数を経た年度に建替えることと仮定しています。

※試算においては、更新年数までに必要となる修繕（施設や設備によって年数や回数は異なります。）を更新年数の中間時に大規模修繕として1回で実施することと仮定しています。

公共建築物の将来費用は、公共施設等総合管理計画で定めた計画期間である今後36年間（2015～2050）で、総額約1,409億円が必要であり、年間当たりに平均すると約39.1億円となります。

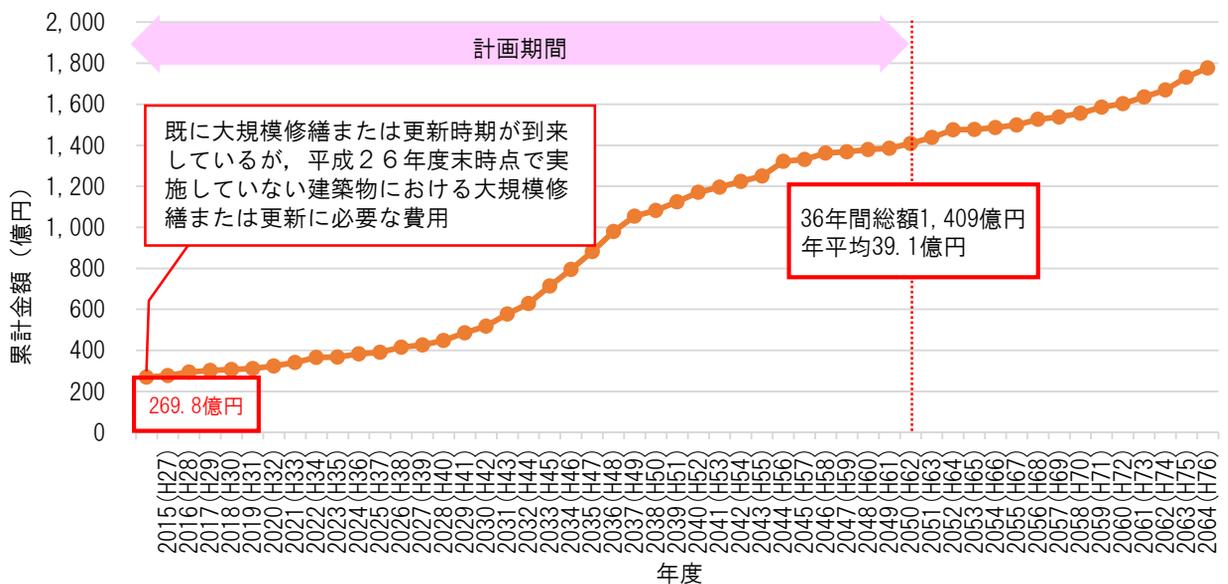
このうち、既に大規模修繕または更新時期が到来しているものの、平成26年度末時点で実施していない建築物における大規模修繕または更新に必要な費用が、約269.8億円あります。

また、年度別施設類型別の将来費用を見ると、約20年後にピークを迎えるとともに、小学校・中学校に係る費用が大きく影響していることがわかります。

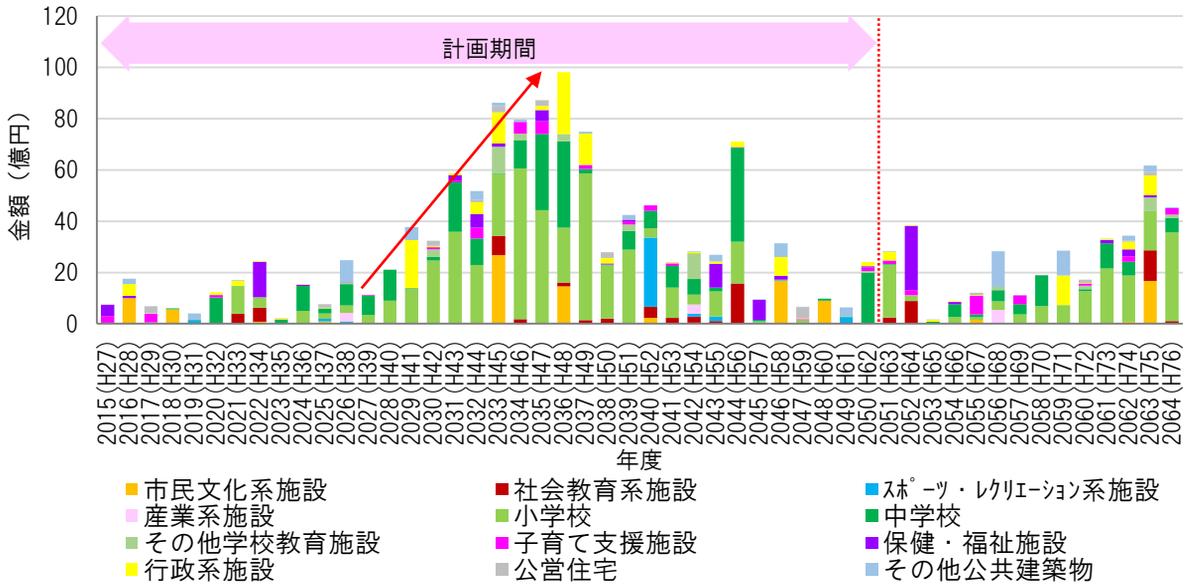
このように、公共建築物の修繕・更新等には、多額の費用が必要と見込まれていますが、厳しい財政状況が続いているだけでなく、今後、人口減少や少子高齢化が進めば、充当が見込まれる財源はさらに縮小することが予測されることから、現在の公共建築物の総量を維持したまま、公共サービスを提供し続けることは困難な状況にあります。

このため、平成27年度に策定した「公共施設等総合管理計画」及び同計画の実施計画である「アクションプラン」に基づき、公共サービス・施設等の規模の適正化、効率的な施設管理及び有効活用を着実に推進することで、真に必要とされる公共サービスの維持・確保をめざしていきます。

公共建築物の将来費用（累計）



公共建築物の将来費用（年度別施設類型別）



※既に大規模修繕または更新時期が到来しているものの、平成26年度末時点で実施していない建築物における大規模修繕または更新に必要な費用は含んでいません。

資 料 編

○ 7 地域別施設一覽表

○ 經過年数順施設一覽表

○ 施設利用狀況等一覽表

7 地域別施設一覧表（平成28年3月末時点）

○施設区分について

- 単独・・・同一の建築物に1つの機能を持つ施設（八千代台保育園・やちよ農業交流センター等）
- 複合・・・同一の建築物に複数の機能が併設している施設（八千代台東南公共センター・勝田台市民文化プラザ等）
- 間借・・・本市の既存施設の一部を借用している施設（米本第三学童保育所・村上長寿荘等）
- 借上・・・民間建築物を借用している施設（多文化交流センター・勝田台ステーションギャラリー等）

○建物構造について

- R C・・・鉄筋コンクリート造
- S R C・・・鉄骨鉄筋コンクリート造
- P C・・・プレキャストコンクリート造
- S・・・鉄骨造
- 木 造・・・木造
- C B・・・コンクリートブロック造

※「〇〇他」となっているものは、施設名は一つであるが複数の異なる構造の棟で構成されている施設です。

○延べ面積（㎡）について

対象施設が占有している面積です。複合施設、間借施設については、下段にカッコ書きで、対象施設が属する建築物（複数棟の場合もある）の総面積を記載しています。また、小数点以下は四捨五入しています。

※複数棟ある施設については、延べ面積の合計を記載しています。

○階数（地上・地下）について

複数棟で構成されている施設において、「階数地上」は構成棟における最上階、「階数地下」は構成棟に地下階がある場合の最下階です。地下階が存在しない場合は「0」となっています。

○建築年度について

施設稼働年度ではなく、施設が属する建築物が建築された年度です。

複数棟ある施設については「〇〇年他」としており、主たる建築物（学校における校舎など）において、最も古く建築された年度を記載しています。

○経過年数について

経過年数の算出方法は、建築年度の4月1日から平成28年4月1日までの期間です。

（例 建築年度が「平成24年度」の場合⇒平成24年4月1日～平成28年4月1日の4年間が経過年数となります。）

○歳入・歳出について

歳入・・・各施設における手数料や使用料、国・県からの補助金などの合計金額

歳出・・・各施設における人件費、光熱水費、修繕料、消耗品や備品購入費、清掃や警備などの委託料等の合計金額

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数 (平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
1	阿蘇小学校	米本2586	単独	市所有	RC他	2,777	3	0	昭和37年他	54	学校教育系施設	小学校	3,586	29,564
2	阿蘇中学校	米本1914	単独	市所有	RC他	7,220	4	0	昭和41年他	50	学校教育系施設	中学校	0	7,861
3	シルバー人材センター作業所	米本1992-1	単独	市所有	木造	439	1	0	昭和41年	50	その他公共建築物	その他公共建築物	0	458
4	阿蘇青年館	米本1993	単独	市所有	木造	125	1	0	昭和41年	50	市民文化系施設	集会施設	0	1,594
5	米本支所	米本1359 米本団地4-41	単独	市所有	RC	98	1	0	昭和45年	46	行政系施設	庁舎等	1,901	25,058
6	米本小学校	米本1386-6	単独	市所有	RC他	6,745	4	0	昭和45年他	46	学校教育系施設	小学校	0	7,520
7	米本南小学校	米本2301	単独	市所有	RC他	5,930 (6,047)	3	0	昭和45年他	46	学校教育系施設	小学校	0	7,656
8	米本第三学童保育所 (米本南小学校内)	米本2301 (米本南小学校内)	間借			117 (6,047)						子育て支援施設	幼児・児童施設	7,425
9	米本児童会館	米本1359	単独	市所有	S	330	2	0	昭和47年	44	子育て支援施設	幼児・児童施設	0	3,138
10	児童発達支援センター	米本1514-1	単独	市所有	RC他	895	1	0	昭和47年他	44	保健・福祉施設	障害福祉施設	87,223	260,729
11	米本南保育園	米本2246	単独	市所有	木造	1,028	1	0	昭和47年他	44	子育て支援施設	保育園	17,342	148,846
12	市立第二まつわ団地	米本2246	単独	市所有	RC	284	3	0	昭和47年	44	公営住宅	公営住宅	727	1,683
13	市立まつわ団地	米本2265-1	単独	市所有	RC	826	3	0	昭和48年	43	公営住宅	公営住宅	2,295	3,526
14	少年自然の家	保品1060-2	単独	市所有	RC他	3,499	5	1	昭和48年	43	学校教育系施設	その他学校教育施設	7,871	99,679
15	東消防署	米本1932-1	単独	市所有	RC	404	2	0	昭和50年	41	行政系施設	消防施設	101	277,891
16	阿蘇公民館	米本1359	単独	市所有	RC	363	2	0	昭和52年	39	社会教育系施設	公民館	57	15,960
17	米本第二学童保育所	米本1359	単独	市所有	S	100 (199)	2	0	昭和54年	37	子育て支援施設	幼児・児童施設	5,659	7,480
18	米本米寿荘 (米本第二学童保育所内)	米本1359	間借			99 (199)						保健・福祉施設	高齢福祉施設	0
19	第1福祉作業所	米本1517-1	単独	市所有	S他	240	1	0	昭和54年他	37	保健・福祉施設	障害福祉施設	0	26,936
20	下高野自治会倉庫 (旧消第10分団2部車庫)	下高野36	単独	市所有	S	13	1	0	昭和60年	31	その他公共建築物	その他公共建築物	0	446

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数 (平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
21	第2福祉作業所	米本1523	単独	市所有	S	432	1	0	昭和61年	30	保健・福祉施設	障害福祉施設	0	40,611
22	大気汚染測定局 (米本測定局)	米本2301 (米本南小学校敷地内)	単独	市所有	CB	17	1	0	昭和62年	29	行政系施設	その他行政系施設	0	1,426
23	消防団第10分団詰所	米本2716-3	単独	市所有	S	52	2	0	昭和62年	29	行政系施設	消防施設	0	19
24	ふれあいプラザ	上高野640-2	単独	市所有	RC	6,330	5	0	平成4年	24	保健・福祉施設	その他保健・福祉施設	15,371	166,862
25	消防団第13分団詰所	神野744-1	単独	市所有	S	63	2	0	平成6年	22	行政系施設	消防施設	0	24
26	八千代ふるさとステーション	米本4905-1	単独	市所有	RC	1,339	1	0	平成8年	20	産業系施設	産業系施設	24,841	55,499
27	埋蔵文化財保管用プレハブ倉庫	米本2659-1	単独	市所有	S	246	1	0	平成18年	10	行政系施設	その他行政系施設	0	3
28	市立よなもと団地	米本1359	借上	民間等所有 (有償)		450	5	0			公営住宅	公営住宅	3,473	11,012
											合計		177,872	1,209,869

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数(平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成27年度)			
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)		
1	市営村上団地	村上1581	単独	市所有	PC	504	1	0	昭和40年	51	公営住宅	公営住宅	341	2,168		
2	下町青年館	下市場2-7-15	単独	市所有	木造	82	1	0	昭和42年	49	市民文化系施設	集会施設	0	1,358		
3	村上小学校	村上1113-1	単独	市所有	RC他	7,066(7,148)	4	0	昭和49年他	42	学校教育系施設	小学校	0	13,990		
4	村上第二学童保育所(村上小学校内)	村上1113-1(村上小学校内)	間借			82(7,148)					子育て支援施設	幼児・児童施設	10,016	15,214		
5	市立第二村上団地	村上881-6	単独	市所有	RC	829	4	0	昭和50年	41	公営住宅	公営住宅	2,949	3,078		
6	村上東小学校	村上1113-1	単独	市所有	RC他	6,160	4	0	昭和50年他	41	学校教育系施設	小学校	0	16,143		
7	村上北保育園	村上1113-1(2-19)	単独	市所有	RC	1,089	2	0	昭和50年	41	子育て支援施設	保育園	33,381	211,646		
8	村上東中学校	村上1113-1	単独	市所有	RC他	7,090	4	0	昭和51年他	40	学校教育系施設	中学校	0	15,940		
9	村上調理場(村上第二調理場)(旧上高野調理場)	上高野1731	単独	市所有	S他	2,632	2	0	昭和51年他	40	学校教育系施設	その他学校教育施設	244,704	386,751		
10	村上北小学校	村上1113-1	単独	市所有	RC他	4,684	4	0	昭和52年他	39	学校教育系施設	小学校	0	8,930		
11	市営ほしば団地	下市場2-10-18	単独	市所有	PC	770	3	0	昭和53年	38	公営住宅	公営住宅	2,891	2,356		
12	消防団第11分団詰所	村上432	単独	市所有	S	49	2	0	昭和56年	35	行政系施設	消防施設	0	19		
13	村上公民館	村上1113-1	単独	市所有	RC	560	2	0	昭和56年	35	社会教育系施設	公民館	260	15,985		
14	村上児童会館		単独			58(310)					昭和56年	35	子育て支援施設	幼児・児童施設	0	3,298
15	村上長寿荘(村上児童会館内)		間借			99(310)					昭和56年	35	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	0
16	村上学童保育所(村上児童会館内)		間借			153(310)								子育て支援施設	幼児・児童施設	8,437
17	村上中学校	村上1643-55	単独	市所有	RC他	5,661	4	0	昭和59年他	32	学校教育系施設	中学校	0	10,197		

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(㎡)	階数		建築年度	経過年数(平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
18	ガキ大将の森キャンプ場	村上333	単独	市所有	木造	383	1	0	昭和60年他	31	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション施設	0	5,065
19	消防団第1 2分団詰所	勝田台北2-176	単独	市所有	S	52	2	0	昭和61年	30	行政系施設	消防施設	0	18
20	市営第二ほしば団地	下市場2-17-17,18	単独	市所有	PC他	1,618	3	0	昭和62年	29	公営住宅	公営住宅	5,452	4,681
21	勝田台北自転車駐車場管理事務所	勝田台北1-3492-5	単独	市所有	S	8	1	0	昭和63年	28	その他公共建築物	その他公共建築物	6,753	8,102
22	郷土博物館	村上1170-2	単独	市所有	RC	2,216	2	0	平成4年	24	社会教育系施設	博物館	212	61,111
23	勝田台駅前公衆トイレ	勝田台北1-1351-1	単独	市所有	RC	32	1	0	平成9年	19	その他公共建築物	その他公共建築物	0	1,187
24	栄町公園地下自転車駐車場	勝田台北1-4496	単独	市所有	RC	2,553	0	1	平成11年	17	その他公共建築物	その他公共建築物	23,132	30,880
25	村上第1自転車駐車場管理事務所	村上4067-3	単独	市所有	S	7	1	0	平成15年	13	その他公共建築物	その他公共建築物	2,567	6,157
26	中央図書館	村上2510	複合	市所有	RC	4,860(6,269)	2	0	平成26年	2	社会教育系施設	図書館	352	246,114
27	市民ギャラリー		複合			1,409(6,269)					市民文化系施設	文化施設	445	48,636
28	村上支所	村上団地1-41	借上	民間等所有(有償)	/	177	1	0	/	/	行政系施設	庁舎等	3,220	33,037
29	多文化交流センター	村上団地2-9-103	借上	民間等所有(有償)	/	142	2	0	/	/	市民文化系施設	文化施設	0	4,579
												合計	345,112	1,170,471

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積 (㎡)	階数		建築年度	経過年数 (平成28 年4月1日 現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
1	睦中学校	島田台756	単独	市所有	RC 他	3,063 (3,653)	3	0	昭和38年 他	53	学校教育系施設	中学校	0	8,686
2	睦小学校	桑納176	単独	市所有	RC 他	4,874 (4,932)	3	0	昭和41年 他	50	学校教育系施設	小学校	0	8,404
3	睦学童保育所 (睦小学校内)	桑納176 (睦小学校内)	間借			58 (4,932)					子育て支援施設	幼児・児童施設	5,034	5,533
4	市営花輪団地	吉橋1350	単独	市所有	PC	743	2	0	昭和45年	46	公営住宅	公営住宅	1,524	2,731
5	睦北保育園	島田1004	単独	市所有	木造	542	1	0	昭和52年	39	子育て支援施設	保育園	17,222	148,249
6	旧吉橋公会堂	吉橋1358	単独	市所有	木造	139	1	0	昭和54年	37	その他公共建築物	その他公共建築物	0	448
7	消防団第7分団詰所	吉橋1196-1	単独	市所有	S	49	2	0	昭和56年	35	行政系施設	消防施設	0	41
8	睦公民館 (睦中学校内)	島田台756	複合	市所有	RC	580 (3,653)	2	0	昭和57年	34	社会教育系施設	公民館	7	16,401
9	睦連絡所 (睦公民館内)		複合			10 (3,653)							行政系施設	庁舎等
10	消防団第9分団詰所	平戸263-2	単独	市所有	S	50	2	0	昭和58年	33	行政系施設	消防施設	0	21
11	中央消防署睦分署	島田台766-15	単独	市所有	RC	487	1	0	昭和59年	32	行政系施設	消防施設	34	188,121
12	消防団第8分団詰所	島田台1052	単独	市所有	S	54	2	0	平成5年	23	行政系施設	消防施設	0	36
13	消防団第6分団詰所	桑納203-1	単独	市所有	S	63	2	0	平成7年	21	行政系施設	消防施設	0	35
14	みどりが丘小学校	西八千代北部特定区画整理 事業地87-1(吉橋2357)	単独	市所有	RC	9,141 (9,259)	3	0	平成21年	7	学校教育系施設	小学校	0	12,360
15	みどりが丘学童保育所 (みどりが丘小学校内)	吉橋2357 (みどりが丘小学校内)	間借			118 (9,259)							子育て支援施設	幼児・児童施設
16	市営墓地合葬式墓地棟	小池1517	単独	市所有	RC	569	2	1	平成21年	7	その他公共建築物	その他公共建築物	21,187	263,226
17	市営霊園管理事務所	小池1521-1	単独	市所有	RC	222	1	0	平成21年	7	その他公共建築物	その他公共建築物	7,005	69,521
18	学校給食センター西八千代調理場	吉橋2703-1	単独	市所有	S	5,952	2	0	平成24年	4	学校教育系施設	その他学校教育施設	519,451	919,219
19	やちよ農業交流センター	島田2076	単独	市所有	S	1,473	1	0	平成24年	4	産業系施設	産業系施設	4,415	59,826
											合計		584,471	1,719,586

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数(平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
1	すてっぷ2 1 大和田	萱田2277	単独	市所有	木造	316(528)	1	0	昭和35年	56	子育て支援施設	幼児・児童施設	4,969	60,653
2	ことばと発達の相談室(すてっぷ2 1 大和田内)	萱田2277(すてっぷ2 1 大和田内)	間借			212(528)						保健・福祉施設	障害福祉施設	586
3	大和田図書館	大和田250-1	複合	市所有	RC	873(993)	3	0	昭和36年	55	社会教育系施設	図書館	66	44,513
4	教育センター(大和田図書館内)	大和田250-1(大和田図書館内)	複合			120(993)								学校教育系施設
5	大和田小学校	萱田町628	単独	市所有	RC他	5,748	3	0	昭和39年他	52	学校教育系施設	小学校	34,988	86,103
6	小板橋青年館	大和田311-3	単独	市所有	木造	111	2	0	昭和41年	50	市民文化系施設	集会施設	0	1,405
7	市役所庁舎	大和田新田312-5	単独	市所有	RC他	13,293	8	1	昭和44年他	47	行政系施設	庁舎等	6,883	135,629
8	大和田中学校	萱田町645	単独	市所有	RC他	8,268	4	0	昭和46年他	45	学校教育系施設	中学校	0	16,353
9	児童発達支援センター用地内建築物(旧県教職員住宅)	大和田新田477-106	単独	市所有	RC	2,928	4	0	昭和46年他	45	保健・福祉施設	障害福祉施設	0	95
10	大和田南小学校	大和田628	単独	市所有	RC他	6,008(6,125)	3	0	昭和47年他	44	学校教育系施設	小学校	0	17,543
11	大和田第二学童保育所(大和田南小学校内)	大和田628(大和田南小学校内)	間借			117(6,125)								子育て支援施設
12	教育委員会庁舎	大和田138-2	単独	市所有	RC	3,044	2	1	昭和48年	43	行政系施設	庁舎等	80	22,332
13	市民会館	萱田町728	単独	市所有	RC	6,700	3	1	昭和48年	43	市民文化系施設	文化施設	35,870	202,623
14	大和田公民館	大和田792	単独	市所有	S	357	2	0	昭和51年	40	社会教育系施設	公民館	10	12,842
15	購入図書保管倉庫(大和田図書館敷地内)	大和田250-1	単独	市所有	S	315	2	0	昭和52年他	39	その他公共建築物	その他公共建築物	0	451
16	大和田西小学校	大和田新田409-3	単独	市所有	RC他	6,720	4	0	昭和52年他	39	学校教育系施設	小学校	0	23,664
17	大和田学童保育所	大和田新田321	単独	市所有	S	99	2	0	昭和53年	38	子育て支援施設	幼児・児童施設	9,141	12,910
18	八千代総合運動公園市民体育館	萱田1220	単独	市所有	RC	7,497	2	0	昭和55年	36	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	15,964	17,192

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数(平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
19	大和田図書館別館	大和田250-1	単独	市所有	RC	258	2	0	昭和58年	33	社会教育系施設	図書館	大和田図書館に計上	大和田図書館に計上
20	旧市民プール(八千代総合運動公園内)	萱田町253	単独	市所有	RC	476	2	0	昭和58年	33	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	0	0
21	消防団第3分団詰所	大和田新田154-1	単独	市所有	S	53	2	0	昭和58年	33	行政系施設	消防施設	0	41
22	福祉センター	大和田新田312-5	単独	市所有	RC	2,477	6	0	昭和58年	33	保健・福祉施設	その他保健・福祉施設	26	47,393
23	旧農業研修センター	大和田新田640-7	単独	市所有	RC	754	2	0	昭和58年	33	その他公共建築物	その他公共建築物	0	2,749
24	消防団第1分団詰所	大和田793	単独	市所有	S	52	2	0	昭和59年	32	行政系施設	消防施設	0	69
25	保健センター	ゆりのき台2-10	複合	市所有	RC	1,978(2,168)	2	1	昭和60年	31	保健・福祉施設	保健施設	271	14,176
26	障害者福祉センター(保健センター内)		複合			190(2,168)					保健・福祉施設	障害福祉施設	31	8,053
27	萱田中学校	ゆりのき台7-8-1	単独	市所有	RC他	8,767	3	0	平成2年他	26	学校教育系施設	中学校	0	23,136
28	旧「ふくし号」車庫(大和田図書館敷地内)	大和田250-1	単独	市所有	S	75	1	0	平成3年	25	その他公共建築物	その他公共建築物	0	0
29	消防団第2分団詰所	萱田1104-1	単独	市所有	S	55	2	0	平成3年	25	行政系施設	消防施設	0	33
30	萱田小学校	ゆりのき台6-20	単独	市所有	RC他	10,006	3	0	平成3年他	25	学校教育系施設	小学校	46,220	108,351
31	埋蔵文化財倉庫(旧「わかば号」車庫)(大和田図書館敷地内)	大和田250-1	単独	市所有	S	139	1	0	平成5年	23	行政系施設	その他行政系施設	27	55
32	文化伝承館	萱田460-3	単独	市所有	S	384	1	0	平成7年	21	市民文化系施設	文化施設	0	16,597
33	ゆりのき台保育園	ゆりのき台3-7-1	単独	市所有	RC	1,451	2	0	平成7年	21	子育て支援施設	保育園	68,649	272,255
34	ゆりのき台学童保育所	ゆりのき台4-19-1	単独	市所有	S	116	1	0	平成9年	19	子育て支援施設	幼児・児童施設	8,437	14,250
35	萱田放置自転車保管所管理事務所	萱田町674-4	単独	市所有	S	9	1	0	平成14年	14	その他公共建築物	その他公共建築物	1,096	12,372
36	ゆりのき台第二学童保育所	大和田新田511-1	単独	市所有	S	190	2	0	平成14年	14	子育て支援施設	幼児・児童施設	11,328	19,405
37	大和田北第1自転車駐車場	大和田572-2	単独	市所有	S	670	2	0	平成15年	13	その他公共建築物	その他公共建築物	4,719	8,673

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数(平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
38	八千代中央第1自転車駐車場管理事務所	ゆりのき台1-34	単独	市所有	S	7	1	0	平成15年	13	その他公共建築物	その他公共建築物	5,907	7,861
39	八千代中央第2自転車駐車場管理事務所	ゆりのき台2-25	単独	市所有	S	3	1	0	平成15年	13	その他公共建築物	その他公共建築物	6,487	8,534
40	大和田北第2自転車駐車場管理事務所	大和田467-3	単独	市所有	S	7	1	0	平成16年	12	その他公共建築物	その他公共建築物	5,437	8,405
41	大和田南第1自転車駐車場管理事務所	大和田1024-2	単独	市所有	S	7	1	0	平成16年	12	その他公共建築物	その他公共建築物	3,489	8,004
42	萱田南小学校	ゆりのき台3-7-3	単独	市所有	RC	6,636	4	0	平成18年	10	学校教育系施設	小学校	0	8,697
43	総合生涯学習プラザ		複合		RC	5,621	4	1			市民文化系施設	文化・スポーツ施設	56,608	187,844
44	市民活動サポートセンター	ゆりのき台5-30-6	単独	市所有	S	241	2	0	平成18年	10	市民文化系施設	文化施設	713	20,410
45	消防本部・中央消防署	大和田新田186	単独	市所有	S	5,271	3	0	平成19年他	9	行政系施設	消防施設	2,596	966,564
46	大和田第三学童保育所	大和田新田409-15	借上	民間等所有(無償)	/	78	/	/	/	/	子育て支援施設	幼児・児童施設	9,754	14,427
合 計												351,681	2,639,579	

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数 (平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
1	高津小学校	高津738-6	単独	市所有	RC他	6,337	3	0	昭和46年他	45	学校教育系施設	小学校	0	15,711
2	西高津小学校	高津832-38	単独	市所有	RC他	6,760	3	0	昭和46年他	45	学校教育系施設	小学校	0	12,702
3	高津中学校	高津880-4	単独	市所有	RC他	8,227	4	0	昭和46年他	45	学校教育系施設	中学校	0	23,939
4	高津支所	大和田新田15	単独	市所有	SRC	158	1	0	昭和46年	45	行政系施設	庁舎等	6,340	38,209
5	旧学校給食センター高津調理場	高津738-5	単独	市所有	S	915	2	0	昭和47年	44	その他公共建築物	その他公共建築物	0	1,403
6	高津南保育園	高津390-278	単独	市所有	RC	1,018	2	0	昭和49年	42	子育て支援施設	保育園	31,427	222,703
7	高津児童会館	高津832-1	単独	市所有	S	194 (400)	2	0	昭和49年	42	子育て支援施設	幼児・児童施設	0	3,251
8	高津学童保育所 (高津児童会館内)	高津832-1 (高津児童会館内)	間借			206 (400)					子育て支援施設	幼児・児童施設	9,837	18,260
9	南高津小学校	高津421-3	単独	市所有	RC他	6,099	4	0	昭和50年他	41	学校教育系施設	小学校	0	9,549
10	高津公民館	高津832-1	単独	市所有	RC	510	2	0	昭和53年	38	社会教育系施設	公民館	124	15,347
11	高津第二学童保育所	大和田新田15	単独	市所有	S	94 (185)	2	0	昭和54年	37	子育て支援施設	幼児・児童施設	8,926	12,749
12	高津長寿荘 (高津第二学童保育所内)	大和田新田15 (高津第二学童保育所内)	間借			91 (185)					保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	41
13	新木戸小学校	緑が丘2-4	単独	市所有	RC他	8,499	5	0	昭和58年他	33	学校教育系施設	小学校	36,164	79,685
14	東高津中学校	高津1092	単独	市所有	RC他	5,680	3	0	昭和59年他	32	学校教育系施設	中学校	0	9,975
15	消防団第5分団詰所	高津298-1	単独	市所有	S	54	2	0	平成4年	24	行政系施設	消防施設	0	37
16	第3福祉作業所	高津1047-1	単独	市所有	RC	605	2	0	平成4年	24	保健・福祉施設	障害福祉施設	0	39,172
17	ホームヘルパー研修所	大和田新田41-24	単独	市所有	木造	86	1	0	平成4年	24	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	180
18	八千代緑が丘自転車駐車場	緑が丘1-1106-5	単独	市所有	S	3,876	2	0	平成8年	20	その他公共建築物	その他公共建築物	27,960	28,145
19	緑が丘公民館 (緑が丘プラザ)	緑が丘3-1-7	複合	市所有	RC	1,224 (3,380)	5	1	平成15年	13	社会教育系施設	公民館	2,803	28,301
20	緑が丘図書館 (緑が丘プラザ)		複合			2,156 (3,380)					社会教育系施設	図書館	0	71,608
											合計	123,581	630,967	

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数(平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
1	ふれあいサロンやちよ東	八千代台東3-4-10	単独	市所有	木造	75	1	0	昭和38年	53	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	56
2	八千代台西小学校	八千代台西7-23-1	単独	市所有	RC他	6,619(6,677)	3	0	昭和43年他	48	学校教育系施設	小学校	0	11,865
3	八千代台西学童保育所(八千代台西小学校内)	八千代台西7-23-1(八千代台西小学校内)	間借			58(6,677)					子育て支援施設	幼児・児童施設	7,139	10,235
4	八千代台保育園	八千代台東1-19-6	単独	市所有	木造	421	1	0	昭和45年	46	子育て支援施設	保育園	26,884	185,855
5	八千代台若葉荘	八千代台東5-3-10	単独	市所有	木造	109	2	0	昭和45年	46	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	27
6	八千代台駅前交番(千葉県が使用)	八千代台西1-13	単独	市所有	S	47	2	0	昭和47年	44	その他公共建築物	その他公共建築物	0	446
7	八千代台西保育園	八千代台西7-23-2	単独	市所有	S	518	1	0	昭和47年	44	子育て支援施設	保育園	24,552	178,890
8	八千代台支所(八千代台公共センター)	八千代台北1-12-1	複合	市所有	SRC	337(1,162)	3	0	昭和47年	44	行政系施設	庁舎等	5,302	38,968
9	消防団第4分団詰所(八千代台公共センター)		複合			140(1,162)					行政系施設	消防施設	0	468
10	「八千代台自治会館」として使用(八千代台公共センター2・3階部分)		複合			685(1,162)					その他公共建築物	その他公共建築物	0	743
11	八千代台小学校	八千代台西1-8	複合	市所有	RC他	7,271(8,472)	3	0	昭和49年他	42	学校教育系施設	小学校	0	12,478
12	八千代台公民館		複合			559(8,472)					社会教育系施設	公民館	235	25,020
13	八千代台文化センター		複合			576(8,472)					市民文化系施設	文化施設	6,000	19,350
14	八千代台学童保育所(八千代台小学校内)		間借			66(8,472)					子育て支援施設	幼児・児童施設	9,280	11,065
15	八千代台図書館	八千代台北6-7-6	単独	市所有	RC	435	3	0	昭和49年	42	社会教育系施設	図書館	0	33,405
16	適応支援センター(旧勤労青少年ホーム)	八千代台北8-9-12	単独	市所有	RC	736(951)	2	0	昭和49年	42	学校教育系施設	その他学校教育施設	0	17,738
17	旧勤労青少年ホーム(適応支援センター以外の部分)		単独			215(951)					その他公共建築物	その他公共建築物	0	446
18	八千代台西中学校	八千代台西7-23-3	単独	市所有	RC他	7,166	4	0	昭和50年他	41	学校教育系施設	中学校	0	13,244

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数(平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
19	八千代台南保育園	八千代台南1-24-1	単独	市所有	木造	770	1	0	昭和50年	41	子育て支援施設	保育園	36,403	202,022
20	旧八千代台東第二小学校	八千代台東6-26-1	単独	市所有	RC他	5,536	4	0	昭和52年他	39	学校教育系施設	その他学校教育施設	0	2,624
21	八千代台東南支所	八千代台東1-17-1	複合	市所有	RC	143(542)	2	0	昭和53年	38	行政系施設	庁舎等	3,168	33,125
22	中央消防署八千代台分署		複合			399(542)					行政系施設	消防施設	35	261,881
23	シルバー人材センター倉庫	八千代台東2-214-195	単独	市所有	木造	34	1	0	昭和56年	35	その他公共建築物	その他公共建築物	0	447
24	八千代台南自転車駐車場	八千代台南1-11-6	単独	市所有	S	1,048	2	0	昭和61年	30	その他公共建築物	その他公共建築物	14,714	8,768
25	八千代台西第1自転車駐車場管理事務所	八千代台西1-12	単独	市所有	S	6	1	0	昭和62年	29	その他公共建築物	その他公共建築物	5,297	5,102
26	八千代台北第1自転車駐車場管理事務所	八千代台北1-15-1	単独	市所有	S	6	1	0	昭和62年	29	その他公共建築物	その他公共建築物	2,761	3,767
27	介護予防サロン八千代台東	八千代台東4-29-34	単独	市所有	S	95	1	0	昭和62年	29	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	113
28	八千代台東南公共センター	八千代台南1-11-6	複合	市所有	RC	549(2,259)	5	0	昭和63年	28	市民文化系施設	集会施設	2,879	14,998
29	八千代台東南公民館(八千代台東南公共センター)		複合			606(2,259)					社会教育系施設	公民館	25	41,953
30	男女共同参画センター(八千代台東南公共センター)		複合			515(2,259)					市民文化系施設	集会施設	0	28,818
31	「八千代商工会議所事務所等」として使用(八千代台東南公共センター1・2階部分)		複合			589(2,259)					その他公共建築物	その他公共建築物	0	743
32	八千代台近隣公園小体育館	千葉市花見川区柏井町1721-1	単独	市所有	RC	715	2	0	平成元年	27	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	958	16,933
33	八千代台東第2自転車駐車場管理事務所	八千代台東1-179-4	単独	市所有	S	6	1	0	平成5年	23	その他公共建築物	その他公共建築物	4,439	4,934
34	八千代台駅東口公衆トイレ	八千代台東1-194-14	単独	市所有	CB	33	1	0	平成5年	23	その他公共建築物	その他公共建築物	0	1,257
35	八千代台北第5自転車駐車場管理事務所	八千代台北1-13-5	単独	市所有	S	7	1	0	平成10年	18	その他公共建築物	その他公共建築物	6,322	7,574
36	八千代台東小学校	八千代台東2-5-1	単独	市所有	RC他	7,537	4	0	平成26年他	2	学校教育系施設	小学校	0	11,296
37	八千代台東学童保育所	八千代台東2-5-1	単独	市所有	RC	156	1	0	平成26年	2	子育て支援施設	幼児・児童施設	10,541	17,308
38	八千代中学校	八千代台北14-9-1	単独	市所有	RC他	7,339	3	0	平成27年他	1	学校教育系施設	中学校	0	16,557
39	八千代台東第1自転車駐車場管理事務所	八千代台東1-1-10	借上	民間等所有(無償)		349					その他公共建築物	その他公共建築物	4,460	7,566
												合計	171,394	1,248,085

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m ²)	階数		建築年度	経過年数(平成28年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成27年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
1	勝田台中学校	勝田台3-1	単独	市所有	RC他	7,166	4	0	昭和43年他	48	学校教育系施設	中学校	0	14,623
2	勝田台小学校	勝田台2-14	単独	市所有	RC他	7,687(7,804)	4	0	昭和44年他	47	学校教育系施設	小学校	0	13,646
3	勝田台学童保育所(勝田台小学校内)	勝田台2-14(勝田台小学校内)	間借			117(7,804)						子育て支援施設	幼児・児童施設	10,765
4	勝田台南小学校	勝田台5-9	単独	市所有	RC他	5,595(5,678)	3	0	昭和45年他	46	学校教育系施設	小学校	0	10,097
5	勝田台南学童保育所(勝田台南小学校内)	勝田台5-9(勝田台南小学校内)	間借			83(5,678)						子育て支援施設	幼児・児童施設	8,926
6	すてっぷ21勝田台	勝田677	単独	市所有	木造	422	1	0	昭和46年	45	子育て支援施設	幼児・児童施設	4,969	32,361
7	勝田台公民館	勝田735-7	単独	市所有	RC	532	2	0	昭和55年	36	社会教育系施設	公民館	135	11,742
8	勝田青年館	勝田592	単独	市所有	木造	194	1	0	昭和57年	34	市民文化系施設	集会施設	0	1,873
9	勝田台支所(勝田台市民文化プラザ)	勝田台2-5-1	複合	市所有	RC	183(3,945)	4	1	昭和61年	30	行政系施設	庁舎等	6,088	46,354
10	勝田台図書館(勝田台市民文化プラザ)		複合			935(3,945)					社会教育系施設	図書館	0	35,438
11	勝田台文化センター(勝田台市民文化プラザ)		複合			1,749(3,945)					市民文化系施設	文化施設	11,616	43,333
12	東消防署勝田台分署(勝田台市民文化プラザ)		複合			480(3,945)					行政系施設	消防施設	29	253,810
13	「勝田台会館」として使用(勝田台市民文化プラザ地下1階部分)		複合			598(3,945)					その他公共建築物	その他公共建築物	1,026	1,968
14	勝田台南第1自転車駐車場	勝田台7-1-1	単独	市所有	S	1,008	2	1	平成元年	27	その他公共建築物	その他公共建築物	18,054	13,224
15	大気汚染測定局(勝田台測定局)	勝田台2-14(勝田台小学校敷地内)	単独	市所有	CB	20	1	0	平成3年	25	行政系施設	その他行政系施設	0	1,379
16	勝田台南第3平置自転車駐車場管理事務所	勝田台1-1-5	単独	市所有	S	7	1	0	平成8年	20	その他公共建築物	その他公共建築物	2,209	4,300
17	勝田台中央公園小体育館	勝田台3-31-3	単独	市所有	RC	523	1	0	平成24年	4	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	1,945	15,734
18	勝田台ステーションギャラリー	勝田台1-8-1	借上	民間等所有(無償)		28					市民文化系施設	文化施設	0	勝田台文化センターに計上
											合計	65,762	530,867	

経過年数順施設一覧表(平成28年4月1日時点)

○No. について

建築年度が同じ場合、同番号としています。
民間建築物を借用している施設は「借上」と記載しています。

○建築年度について

施設稼働年度ではなく、施設が属する建築物が建築された年度です。
複数棟ある施設については「〇〇年他」としており、主たる建築物（学校における校舎など）において、最も古く建築された年度を記載しています。

○経過年数について

経過年数の算出方法は、建築年度の4月1日から平成28年4月1日までの期間です。
(例 建築年度が「平成24年度」の場合⇒平成24年4月1日～平成28年4月1日の4年間で経過年数となります。)

○耐震診断実施状況について

済・・・耐震診断を実施済みの施設
一部済・・・施設を構成する建築物の一部について耐震診断を実施済みの施設
未実施・・・耐震診断を未実施の施設
※新耐震基準施行（昭和56年度）の翌年度（昭和57年度）以降に建築された施設、間借施設及び借上施設は「/」としています。（消防団第7分団詰所、消防団第11分団詰所、村上児童会館、村上公民館、シルバー人材センター倉庫は、昭和56年度に建築されているが、新耐震基準であることから「/」の対象となります。）

○耐震化実施状況について

済・・・耐震化を実施済みの施設
未実施・・・耐震化を未実施の施設
不要・・・耐震診断の結果、耐震化は不要とされた施設
一部不要・・・施設を構成する建築物の一部について耐震診断の結果、耐震化が不要とされた施設
※新耐震基準に基づき建築された施設、耐震診断を実施していない施設、間借施設及び借上施設は「/」としています。

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成28年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
1	すてっぷ2 1 大和田	木造	昭和35年	56	大和田	未実施	
1	ことばと発達の相談室 (すてっぷ2 1 大和田内)	木造	昭和35年	56	大和田	未実施	
3	大和田図書館	RC	昭和36年	55	大和田	未実施	
3	教育センター (大和田図書館内)				大和田		
5	阿蘇小学校	RC 他	昭和37年 他	54	阿蘇	済	済
6	睦中学校	RC 他	昭和38年 他	53	睦	済	済
6	ふれあいサロンやちよ東	木造	昭和38年	53	八千代台	未実施	
8	大和田小学校	RC 他	昭和39年 他	52	大和田	済	済
9	市営村上団地	PC	昭和40年	51	村上	未実施	
10	阿蘇中学校	RC 他	昭和41年 他	50	阿蘇	済	済
10	シルバー人材センター作業所	木造	昭和41年	50	阿蘇	未実施	
10	阿蘇青年館	木造	昭和41年	50	阿蘇	未実施	
10	睦小学校	RC 他	昭和41年 他	50	睦	済	済
10	睦学童保育所 (睦小学校内)				睦		
10	小板橋青年館	木造	昭和41年	50	大和田	未実施	
16	下町青年館	木造	昭和42年	49	村上	未実施	
17	八千代台西小学校	RC 他	昭和43年 他	48	八千代台	済	済
17	八千代台西学童保育所 (八千代台西小学校内)				八千代台		
17	勝田台中学校	RC 他	昭和43年 他	48	勝田台	済	済
20	市役所庁舎	RC 他	昭和44年 他	47	大和田	済	未実施
20	勝田台小学校	RC 他	昭和44年 他	47	勝田台	済	済
20	勝田台学童保育所 (勝田台小学校内)				勝田台		
23	米本小学校	RC 他	昭和45年 他	46	阿蘇	済	済
23	米本支所	RC	昭和45年	46	阿蘇	未実施	
23	米本南小学校	RC 他	昭和45年 他	46	阿蘇	済	済
23	米本第三学童保育所 (米本南小学校内)				阿蘇		
23	市営花輪団地	PC	昭和45年	46	睦	未実施	
23	八千代台保育園	木造	昭和45年	46	八千代台	済	未実施
23	八千代台若葉荘	木造	昭和45年	46	八千代台	未実施	

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成28年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
23	勝田台南小学校	RC 他	昭和45年 他	46	勝田台	済	済
23	勝田台南学童保育所 (勝田台南小学校内)				勝田台		
32	大和田中学校	RC 他	昭和46年 他	45	大和田	済	済
32	児童発達支援センター用地内建築物 (旧県教職員住宅)	RC	昭和46年 他	45	大和田	未実施	
32	高津小学校	RC 他	昭和46年 他	45	高津・緑が丘	済	済
32	西高津小学校	RC 他	昭和46年 他	45	高津・緑が丘	済	済
32	高津中学校	RC 他	昭和46年 他	45	高津・緑が丘	済	済
32	高津支所	SRC	昭和46年	45	高津・緑が丘	未実施	
32	すてっぷ21勝田台	木造	昭和46年	45	勝田台	未実施	
39	米本児童会館	S	昭和47年	44	阿蘇	未実施	
39	児童発達支援センター	RC 他	昭和47年 他	44	阿蘇	未実施	
39	米本南保育園	木造	昭和47年 他	44	阿蘇	済	未実施
39	市立第二まつわ団地	RC	昭和47年	44	阿蘇	済	不要
39	大和田南小学校	RC 他	昭和47年 他	44	大和田	済	済
39	大和田第二学童保育所 (大和田南小学校内)				大和田		
39	旧学校給食センター高津調理場	S	昭和47年	44	高津・緑が丘	未実施	
39	八千代台駅前交番(千葉県が使用)	S	昭和47年	44	八千代台	未実施	
39	八千代台西保育園	S	昭和47年	44	八千代台	済	未実施
39	八千代台支所 (八千代台公共センター)	SRC	昭和47年	44	八千代台	未実施	
39	消防団第4分団詰所 (八千代台公共センター)				八千代台	未実施	
39	「八千代台自治会館」として使用 (八千代台公共センター2・3階部分)				八千代台		
51	市立まつわ団地	RC	昭和48年	43	阿蘇	済	不要
51	少年自然の家	RC 他	昭和48年	43	阿蘇	済	未実施
51	教育委員会庁舎	RC	昭和48年	43	大和田	済	不要
51	市民会館	RC	昭和48年	43	大和田	済	済
55	村上小学校	RC 他	昭和49年 他	42	村上	済	済
55	村上第二学童保育所(村上小学校内)				村上		
55	高津南保育園	RC	昭和49年	42	高津・緑が丘	済	未実施
55	高津児童会館	S	昭和49年	42	高津・緑が丘	未実施	
55	高津学童保育所(高津児童会館内)				高津・緑が丘		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成28年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
55	八千代台小学校	RC 他	昭和49年 他	42	八千代台	済	済
55	八千代台公民館				八千代台	済	不要
55	八千代台文化センター				八千代台	済	不要
55	八千代台学童保育所 (八千代台小学校内)				八千代台		
55	八千代台図書館	RC	昭和49年	42	八千代台	未実施	
55	適応支援センター (旧勤労青少年ホーム)	RC	昭和49年	42	八千代台	一部 済	一部 不要
55	旧勤労青少年ホーム (適応支援センター以外の部分)				八千代台	済	不要
67	東消防署	RC	昭和50年	41	阿蘇	未実施	
67	市立第二村上団地	RC	昭和50年	41	村上	済	不要
67	村上東小学校	RC 他	昭和50年 他	41	村上	済	済
67	村上北保育園	RC	昭和50年	41	村上	済	不要
67	南高津小学校	RC 他	昭和50年 他	41	高津・緑が丘	済	済
67	八千代台西中学校	RC 他	昭和50年 他	41	八千代台	済	済
67	八千代台南保育園	木造	昭和50年	41	八千代台	済	不要
74	村上東中学校	RC 他	昭和51年 他	40	村上	済	済
74	村上調理場 (村上第二調理場) (旧上高野調理場)	S 他	昭和51年 他	40	村上	未実施	
74	大和田公民館	S	昭和51年	40	大和田	未実施	
77	阿蘇公民館	RC	昭和52年	39	阿蘇	未実施	
77	村上北小学校	RC 他	昭和52年 他	39	村上	済	済
77	睦北保育園	木造	昭和52年	39	睦	済	未実施
77	購入図書保管倉庫 (大和田図書館敷地内)	S	昭和52年 他	39	大和田	未実施	
77	大和田西小学校	RC 他	昭和52年 他	39	大和田	済	済
77	旧八千代台東第二小学校	RC 他	昭和52年 他	39	八千代台	済	一部 不要
83	市営ほしば団地	PC	昭和53年	38	村上	済	不要
83	大和田学童保育所	S	昭和53年	38	大和田	未実施	
83	高津公民館	RC	昭和53年	38	高津・緑が丘	未実施	
83	八千代台東南支所	RC	昭和53年	38	八千代台	未実施	
83	中央消防署八千代台分署				八千代台	未実施	
88	米本第二学童保育所	S	昭和54年	37	阿蘇	未実施	
88	米本米寿荘(米本第二学童保育所内)				阿蘇		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成28年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
88	第1福祉作業所	S 他	昭和54年 他	37	阿蘇	未実施	
88	旧吉橋公会堂	木造	昭和54年	37	睦	未実施	
88	高津第二学童保育所	S	昭和54年	37	高津・緑が丘	未実施	
88	高津長寿荘（高津第二学童保育所内）				高津・緑が丘		
94	八千代総合運動公園市民体育館	RC	昭和55年	36	大和田	済	不要
94	勝田台公民館	RC	昭和55年	36	勝田台	未実施	
96	消防団第11分団詰所	S	昭和56年	35	村上		
96	村上公民館	RC	昭和56年	35	村上		
96	村上児童会館		昭和56年	35	村上		
96	村上長寿荘（村上児童会館内）		昭和56年	35	村上		
96	村上学童保育所（村上児童会館内）		昭和56年	35	村上		
96	消防団第7分団詰所	S	昭和56年	35	睦		
96	シルバー人材センター倉庫	木造	昭和56年	35	八千代台		
103	睦公民館（睦中学校内）	RC	昭和57年	34	睦		
103	睦連絡所（睦公民館内）				睦		
103	勝田青年館	木造	昭和57年	34	勝田台		
106	消防団第9分団詰所	S	昭和58年	33	睦		
106	大和田図書館別館	RC	昭和58年	33	大和田		
106	旧市民プール（八千代総合運動公園内）	RC	昭和58年	33	大和田		
106	消防団第3分団詰所	S	昭和58年	33	大和田		
106	福祉センター	RC	昭和58年	33	大和田		
106	旧農業研修センター	RC	昭和58年	33	大和田		
106	新木戸小学校	RC 他	昭和58年 他	33	高津・緑が丘		
113	村上中学校	RC 他	昭和59年 他	32	村上		
113	中央消防署睦分署	RC	昭和59年	32	睦		
113	消防団第1分団詰所	S	昭和59年	32	大和田		
113	東高津中学校	RC 他	昭和59年 他	32	高津・緑が丘		
117	下高野自治会倉庫 （旧消第10分団2部車庫）	S	昭和60年	31	阿蘇		
117	ガキ大将の森キャンプ場	木造	昭和60年 他	31	村上		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成28年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
117	保健センター	RC	昭和60年	31	大和田		
117	障害者福祉センター（保健センター内）				大和田		
121	第2福祉作業所	S	昭和61年	30	阿蘇		
121	消防団第12分団詰所	S	昭和61年	30	村上		
121	八千代台南自転車駐車場	S	昭和61年	30	八千代台		
121	勝田台支所 （勝田台市民文化プラザ）	RC	昭和61年	30	勝田台		
121	勝田台図書館 （勝田台市民文化プラザ）				勝田台		
121	勝田台文化センター （勝田台市民文化プラザ）				勝田台		
121	東消防署勝田台分署 （勝田台市民文化プラザ）				勝田台		
121	「勝田台会館」として使用 （勝田台市民文化プラザ地下1階部分）				勝田台		
129	大気汚染測定局（米本測定局）	CB	昭和62年	29	阿蘇		
129	消防団第10分団詰所	S	昭和62年	29	阿蘇		
129	市営第二ほしば団地	PC 他	昭和62年	29	村上		
129	八千代台西第1自転車駐車場管理事務所	S	昭和62年	29	八千代台		
129	八千代台北第1自転車駐車場管理事務所	S	昭和62年	29	八千代台		
129	介護予防サロン八千代台東	S	昭和62年	29	八千代台		
135	勝田台北自転車駐車場管理事務所	S	昭和63年	28	村上		
135	八千代台東南公共センター	RC	昭和63年	28	八千代台		
135	八千代台東南公民館 （八千代台東南公共センター）				八千代台		
135	男女共同参画センター （八千代台東南公共センター）				八千代台		
135	「八千代商工会議所事務所等」として使用 （八千代台東南公共センター1・2階部分）				八千代台		
140	八千代台近隣公園小体育館	RC	平成元年	27	八千代台		
140	勝田台南第1自転車駐車場	S	平成元年	27	勝田台		
142	萱田中学校	RC 他	平成2年 他	26	大和田		
143	旧「ふくし号」車庫 （大和田図書館敷地内）	S	平成3年	25	大和田		
143	消防団第2分団詰所	S	平成3年	25	大和田		
143	萱田小学校	RC 他	平成3年 他	25	大和田		
143	大気汚染測定局（勝田台測定局）	CB	平成3年	25	勝田台		
147	ふれあいプラザ	RC	平成4年	24	阿蘇		
147	郷土博物館	RC	平成4年	24	村上		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成28年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
147	消防団第5分団詰所	S	平成4年	24	高津・緑が丘		
147	第3福祉作業所	RC	平成4年	24	高津・緑が丘		
147	ホームヘルパー研修所	木造	平成4年	24	高津・緑が丘		
152	消防団第8分団詰所	S	平成5年	23	睦		
152	埋蔵文化財倉庫(旧「わかば号」車庫) (大和田図書館敷地内)	S	平成5年	23	大和田		
152	八千代台東第2自転車駐車場管理事務所	S	平成5年	23	八千代台		
152	八千代台駅東口公衆トイレ	CB	平成5年	23	八千代台		
156	消防団第13分団詰所	S	平成6年	22	阿蘇		
157	消防団第6分団詰所	S	平成7年	21	睦		
157	文化伝承館	S	平成7年	21	大和田		
157	ゆりのき台保育園	RC	平成7年	21	大和田		
160	八千代ふるさとステーション	RC	平成8年	20	阿蘇		
160	八千代緑が丘自転車駐車場	S	平成8年	20	高津・緑が丘		
160	勝田台南第3平置 自転車駐車場管理事務所	S	平成8年	20	勝田台		
163	勝田台駅前公衆トイレ	RC	平成9年	19	村上		
163	ゆりのき台学童保育所	S	平成9年	19	大和田		
165	八千代台北第5自転車駐車場管理事務所	S	平成10年	18	八千代台		
166	栄町公園地下自転車駐車場	RC	平成11年	17	村上		
167	萱田放置自転車保管所管理事務所	S	平成14年	14	大和田		
167	ゆりのき台第二学童保育所	S	平成14年	14	大和田		
169	村上第1自転車駐車場管理事務所	S	平成15年	13	村上		
169	大和田北第1自転車駐車場	S	平成15年	13	大和田		
169	八千代中央第1自転車駐車場管理事務所	S	平成15年	13	大和田		
169	八千代中央第2自転車駐車場管理事務所	S	平成15年	13	大和田		
169	緑が丘公民館(緑が丘プラザ)	RC	平成15年	13	高津・緑が丘		
169	緑が丘図書館(緑が丘プラザ)				高津・緑が丘		
175	大和田北第2自転車駐車場管理事務所	S	平成16年	12	大和田		
175	大和田南第1自転車駐車場管理事務所	S	平成16年	12	大和田		
177	埋蔵文化財保管用プレハブ倉庫	S	平成18年	10	阿蘇		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成28年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
177	萱田南小学校	RC	平成18年	10	大和田		
177	総合生涯学習プラザ	RC			大和田		
177	市民活動サポートセンター	S	平成18年	10	大和田		
181	消防本部・中央消防署	S	平成19年 他	9	大和田		
182	みどりが丘小学校	RC	平成21年	7	睦		
182	みどりが丘学童保育所 (みどりが丘小学校内)				睦		
182	市営墓地合葬式墓地棟	RC	平成21年	7	睦		
182	市営霊園管理事務所	RC	平成21年	7	睦		
186	学校給食センター西八千代調理場	S	平成24年	4	睦		
186	やちよ農業交流センター	S	平成24年	4	睦		
186	勝田台中央公園小体育館	RC	平成24年	4	勝田台		
189	中央図書館	RC	平成26年	2	村上		
189	市民ギャラリー				村上		
189	八千代台東小学校	RC 他	平成26年 他	2	八千代台		
189	八千代台東学童保育所	RC	平成26年	2	八千代台		
193	八千代中学校	RC 他	平成27年 他	1	八千代台	済	済
借上	市立よなもと団地				阿蘇		
借上	村上支所				村上		
借上	多文化交流センター				村上		
借上	大和田第三学童保育所				大和田		
借上	八千代台東第1自転車駐車場管理事務所				八千代台		
借上	勝田台ステーションギャラリー				勝田台		

施設利用状況等一覧表

○稼働率の算出方法について

<稼働率>

- 対象：個人及び2名以上の団体に貸し出す活動空間を有する施設
- 算定方法：実際に貸し出した時間数または日数を、貸出可能時間数または貸出可能日数で割り、稼働率とする。

<利用率>

- 対象：勝田台ステーションギャラリー、自転車駐車場
- 算定方法：
 - ・勝田台ステーションギャラリー：利用日数を、利用可能日数で割り、利用率とする。
 - ・自転車駐車場：定期及び一時利用台数を、定期及び一時利用可能台数で割り、利用率とする。

<定員充足率>

- 対象：保育園、学童保育所、福祉作業所、児童発達支援センター
- 算定方法：通所者数を、定員数で割り、定員充足率とする。

<入居率>

- 対象：公営住宅
- 算定方法：入居戸数を、定員戸数で割り、入居率とする。

<利用許可率>

- 対象：市営霊園、市営墓地
- 算定方法：利用許可数を、利用許可可能数で割り、利用許可率とする。

施設類型		施設名称	活動空間名	利用者数（人）			稼働率（％）			利用料
大分類	中分類			平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	
市民文化系施設	集会施設	阿蘇青年館	集会室	465	471	276	5	2	1	無
			台所							
		小板橋青年館	集会室	3,633	3,954	3,956	19	18	17	無
			台所							
		下町青年館	集会室	230	265	230	1	1	1	無
			台所							
		勝田青年館	集会室	533	570	471	4	3	4	無
			厨房							
		八千代台東南公共センター	ホール	15,255	15,356	12,393	46	44	34	有
		男女共同参画センター（八千代台東南公共センター）	講習室	6,584	6,448	6,492	48	47	51	無
	調理室		1,229	975	950	28	25	22	無	
	談話コーナー		830	872	904	10	11	9	無	
	市民会館	大ホール	86,213	89,757	81,584	45	43	43	有	
		小ホール	30,238	35,177	36,747	40	46	46	有	
		第1会議室	3,573	4,203	5,165	44	44	41	有	
		第2会議室	2,615	2,727	4,527	33	38	32	有	
		第3会議室	13,892	17,987	17,492	31	39	33	有	
		第4会議室	6,349	7,269	8,233	19	28	37	有	
		第5会議室	5,369	6,127	7,298	28	33	34	有	
		第6会議室	3,550	4,120	4,337	28	32	31	有	
		特別会議室	400	470	592	7	12	7	有	
		多目的室	2,231	3,542	3,393	23	30	25	有	
		リハーサル室	9,015	12,710	13,126	31	46	41	有	
		第1音楽練習室	1,003	1,254	1,703	23	36	41	有	
		第2音楽練習室	250	543	859	10	25	30	有	
		八千代台文化センター	ホール	30,960	30,960	25,406	73	74	71	有
		勝田台文化センター（勝田台市民文化プラザ）	ホール	35,763	30,220	28,443	51	50	47	有
			展示室	20,622	16,488	9,447	61	57	56	有
			音楽室	11,081	10,741	8,830	52	55	47	有
			スタジオ	1,710	1,624	1,600	27	34	32	有
		市民活動サポートセンター	フレキシブルスペース	2,515	2,705	2,687	18	17	23	無
		文化伝承館	研修室（星名）	9,833	10,136	10,052	66	71	69	無
	和室Ⅰ（村）		67				69	69	無	
和室Ⅱ（神）	59		59				61	無		
茶室（草田）	38		41				49	無		
市民ギャラリー	第1展示室	/	/	36,327	/	/	/	44	有	
	第2展示室							37	有	
	第3展示室							31	有	
	第4展示室							58	有	
	展示室ホール							33	有	
	常設展示室							100	無	
文化・スポーツ施設	総合生涯学習プラザ	情報提供コーナー	9,111	10,516	8,431	/	/	/	無	
		プール・ジム	124,203	138,816	154,926	/	/	/	有	
		多目的ホール	16,670	15,103	12,616	44	41	36	有	
		アリーナ	31,910	31,977	32,418	90	92	91	有	
		研修室	12,746	13,998	15,309	44	41	45	有	
		クラブハウス	1,256	1,579	2,229	12	11	13	無	

施設類型		施設名称	活動空間名	利用者数（人）			稼働率（％）			利用料	
大分類	中分類			平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度		
社会教育 系施設	公民館	大和田公民館	会議室	2,016	2,079	2,163	37	38	37	無	
			講習室	9,356	9,281	9,745	80	78	79	無	
			和室	4,273	3,699	3,429	48	46	48	無	
			調理室	594	762	1,194	19	21	16	無	
		阿蘇公民館	講習室	4,775	5,781	5,584	61	66	71	無	
			和室	1,027	1,254	923	20	21	17	無	
			調理室	1,252	1,157	1,615	44	41	27	無	
			図書室	1,053	1,564	1,629	23	41	36	無	
		高津公民館	工作室	2,734	2,154	1,856	45	39	36	無	
			視聴覚室	3,599	3,648	3,236	54	56	50	無	
			和室	403	406	594	7	7	10	無	
			調理室	1,123	971	1,741	35	32	30	無	
			講習室	7,644	7,582	6,325	80	76	70	無	
		勝田台公民館	講習室	6,829	6,650	5,623	79	78	71	無	
			会議室	4,514	4,601	4,205	72	70	64	無	
			体育室	7,957	7,261	7,006	83	80	80	無	
			和室	1,683	1,544	1,042	27	25	24	無	
			調理室	840	922	1,756	23	25	24	無	
		八千代台公民館	会議室	6,626	7,202	5,657	65	72	58	無	
			研修室	11,741	7,388	11,097	70	74	68	無	
			和室	5,688	5,708	4,173	53	59	44	無	
			調理室	3,407	3,019	3,364	23	36	26	無	
			工作室	5,133	4,809	4,695	54	60	53	無	
		村上公民館	会議室	4,494	4,080	4,273	58	56	59	無	
			講習室	9,145	8,702	8,164	78	79	80	無	
			和室	2,795	2,860	2,620	41	45	44	無	
			調理室	1,112	1,188	2,104	35	39	36	無	
			工作室	4,338	4,210	4,200	68	67	67	無	
		睦公民館 (睦中学校内)	会議室	1,163	967	820	19	19	17	無	
			視聴覚室	3,028	2,982	2,665	40	38	36	無	
			和室	4,313	3,511	2,664	31	27	25	無	
			講習室	5,876	6,106	5,002	57	57	56	無	
		八千代台東南 公民館 (八千代台東南 公共センター)	会議室	11,779	12,789	11,302	79	79	76	無	
			工作室	7,617	7,283	6,026	74	74	65	無	
			和室	7,080	7,943	6,383	63	64	57	無	
		緑が丘公民館 (緑が丘プラ ザ)	集会ホール	15,967	18,688	20,431	56	65	67	有	
			会議室	8,855	11,566	9,905	68	75	77	無	
			講習室	12,227	14,857	12,806	81	83	89	無	
			調理室	5,790	7,326	2,195	28	28	38	無	
			学習室	6,416	5,008	6,059	59	58	57	無	
			和室	4,020	5,401	4,675	39	44	46	無	
			保育室	223	359	119	2	3	2	無	
		博物館	郷土博物館	常設展示室	28,733	27,758	29,290				無
				企画展示室 ※1	12,566	11,406	10,871				無
学習室	5,964			6,387	6,194	73	73	74	無		
図書資料室	193			139	96				無		

※1 今年度の記載内容（平成25～27年度）より、出前授業等の受講者を除いた利用者数に変更。

施設類型		施設名称	活動空間名	利用者数（人）			稼働率（％）			利用料	
大分類	中分類			平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度		
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	八千代総合運動公園市民体育館	主体育室	84,170	82,019	73,637	86	85	84	有	
			小体育室	11,870	13,698	15,231				有	
			第1 武道室（柔道場）	23,583	23,765	24,508	76	75	73	有	
			第2 武道室（剣道場）	12,785	14,765	14,346	70	75	75	有	
			第3 武道室（弓道場）	4,757	4,223	4,383	46	48	44	有	
			トレーニング室	12,699	13,580	15,231				有	
		八千代台近隣公園小体育館	アリーナ	5,072	5,570	5,869	56	62	71	有	
			柔道場	5,307	5,095	5,316	66	69	70	有	
			トレーニング室	509	928	741	8	12	13	有	
		勝田台中央公園小体育館	主体育室				72	83	78	有	
	第1 小体育室		33,464	39,238	33,320	52	73	77	有		
	第2 小体育室					53	72	77	有		
	レクリエーション施設	ガキ大将の森キャンプ場	キャビン	566	762	724	4	5	4	無	
産業系施設	産業系施設	やちよ農業交流センター	第1 研修室	2,299	5,159	7,476	12	14	19	有	
			第2 研修室	1,284	3,818	6,614	5	9	14	有	
			調理実習室	1,367	1,775	2,271	25	16	17	有	
学校教育系施設	その他学校教育施設	少年自然の家	宿泊室・引率者室							有料※2	
			浴室（男女別）	6,924	7,046	6,755	55	55	55		
			食堂								
			運動広場								
			体育室	9,715	9,681	9,160	53	52	57		
			プラネタリウム室	8,440	8,833	7,672	46	50	47		
			野外炊事場	5,954	6,704	5,248	22	25	22		
保健・福祉施設	高齢福祉施設	ふれあいサロンやちよ東	集会室	1,181	1,101	1,124	16	16	16	無	
			八千代台若葉荘	集会室	796	945	346	30	32	40	無
			ホームヘルパー研修所	集会室	2,677	2,250	2,055	94	84	73	無
			高津長寿荘（高津第二学童保育所内）	集会室	1,584	1,516	2,772	54	71	87	無
			村上長寿荘（村上児童会館内）	集会室	2,083	2,361	2,441	87	86	87	無
			米本米寿荘（米本第二学童保育所内）	集会室	2,447	2,514	2,971	89	84	78	無
			介護予防サロン八千代台東	集会室			1,022			32	無
	障害福祉施設	障害福祉センター（保健センター内）	情報機器常設室（事務室内）	2	1	0	0	0	0	無	
			交流活動室	2,479	3,006	2,017	43	46	33	無	
			相談室	445	627	448	15	28	12	無	
			録音室	0	1	0	0	0	0	無	
			ストマ用倉庫	13	12	12	5	3	3	無	

※2 宿泊及び小中学校の教育活動に伴う利用の場合、プラネタリウム見学科は無料。市内団体が利用する場合、その他施設の利用料は無料。

施設類型		施設名称	活動空間名	利用者数（人）			稼働率（％）			利用料
大分類	中分類			平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	
保健・福祉施設	福祉センター	第1会議室	16,398	15,609	17,039	82	78	83	無	
		第3・4会議室	21,535	19,073	21,676	67	64	66	無	
		第5会議室	8,909	7,797	8,615	68	62	65	無	
		研修室	11,733	10,668	11,023	71	66	68	無	
		教養室	17,891	14,821	16,230	66	61	63	無	
		作業室	7,240	7,747	8,030	59	56	57	無	
		第2相談室	417	403	413	12	13	14	無	
		第3相談室	331	390	375	12	15	15	無	
		機能回復訓練室	23,361	22,996	25,432				無	
		浴室	4,922	4,066	4,900				無	
		ふれあいプラザ	第1会議室	2,280	2,406	2,779	29	30	28	無
			第2会議室	643	810	997	14	14	14	無
			第3会議室	7,819	8,285	7,618	39	40	36	無
			料理講習室	1,564	1,721	1,594	27	25	25	無
			福祉集会室	1,466	1,607	1,131	25	28	24	無
			娯楽室	7,020	7,392	7,134	51	51	46	無
			スポーツ室	10,883	11,276	10,110	67	68	65	有
			第1大広間	9,245	8,542	8,149	45	43	42	有
			第2大広間	1,921	1,410	1,418	19	19	17	有
	第3大広間		4,899	5,114	5,019	57	56	55	有	
	体育室		12,103	12,604	12,211	75	79	79	有	
	温水プール	49,703	46,043	40,895				有		
	浴室	45,221	46,070	46,783				有		
	アスレチック室	20,205	21,824	19,628	56	60	53	無		

次ページ以降の施設は、設置目的に沿って定員充足率等で利用状況を示しています。

施設類型		施設名称	利用状況			集計項目
大分類	中分類		平成25年度	平成26年度	平成27年度	
市民文化系施設	文化施設	多文化交流センター	3,428	3,351	3,388	利用者数（人）
		勝田台ステーションギャラリー	98	98	94	利用率（%）
社会教育系施設	図書館	大和田図書館 （大和田図書館別館含む）	182,070	174,972	161,555	年間貸出冊数（冊）
		八千代台図書館	124,783	124,979	136,745	年間貸出冊数（冊）
		勝田台図書館 （勝田台市民文化プラザ）	206,009	195,102	180,884	年間貸出冊数（冊）
		緑が丘図書館 （緑が丘プラザ）	441,561	424,572	424,281	年間貸出冊数（冊）
		中央図書館			285,413	年間貸出冊数（冊）
産業系施設	産業系施設	八千代ふるさとステーション	665,406	655,416	652,827	利用者数（人）
学校教育系施設	その他学校教育施設	適応支援センター （旧勤労青少年ホーム）	36	46	52	通所者数（人）

施設類型		施設名称	利用状況			集計項目
大分類	中分類		平成25年度	平成26年度	平成27年度	
子育て支援施設	保育園	八千代台保育園	88	93	104	定員充足率 (%)
		八千代台西保育園	127	112	133	定員充足率 (%)
		米本南保育園	77	63	62	定員充足率 (%)
		高津南保育園	98	93	96	定員充足率 (%)
		村上北保育園	93	96	98	定員充足率 (%)
		八千代台南保育園	108	109	108	定員充足率 (%)
		睦北保育園	100	93	87	定員充足率 (%)
		ゆりのき台保育園	114	106	105	定員充足率 (%)
	幼児・児童施設	米本児童会館	2,516	3,079	2,464	利用者数 (人)
		高津児童会館	1,108	1,946	2,839	利用者数 (人)
		村上児童会館	4,112	1,495	700	利用者数 (人)
		大和田学童保育所	100	104	100	定員充足率 (%)
		高津第二学童保育所	91	84	96	定員充足率 (%)
		米本第二学童保育所	43	45	63	定員充足率 (%)
		旧八千代台東学童保育所 ※3	80	103		定員充足率 (%)
		ゆりのき台学童保育所	91	104	100	定員充足率 (%)
		ゆりのき台第二学童保育所	91	99	97	定員充足率 (%)
		八千代台東学童保育所			102	定員充足率 (%)
		大和田第二学童保育所 (大和田南小学校内)	90	97	100	定員充足率 (%)
		大和田第三学童保育所	103	98	116	定員充足率 (%)
		勝田台学童保育所 (勝田台小学校内)	99	100	99	定員充足率 (%)
		勝田台南学童保育所 (勝田台南小学校内)	89	91	96	定員充足率 (%)
		高津学童保育所 (高津児童会館内)	93	97	94	定員充足率 (%)
		みどりが丘学童保育所 (みどりが丘小学校内)	73	85	105	定員充足率 (%)
		睦学童保育所 (睦小学校内)	55	63	50	定員充足率 (%)
		村上学童保育所 (村上児童会館内)	108	98	100	定員充足率 (%)
		村上第二学童保育所 (村上小学校内)	100	100	100	定員充足率 (%)
		八千代台西学童保育所 (八千代台西小学校内)	60	95	93	定員充足率 (%)
		八千代台学童保育所 (八千代台小学校内)	100	98	100	定員充足率 (%)
		米本第三学童保育所 (米本南小学校内)	65	75	75	定員充足率 (%)
		すてっぷ2 1 大和田	17,733	22,721	26,792	利用者数 (人)
		すてっぷ2 1 勝田台	10,852	11,044	10,488	利用者数 (人)
		旧すてっぷ2 1 大和田分室 (フリーパレット)	259	431	H27年度 廃止	利用者数 (人)

※3 平成27年度より、用途を変更し「介護予防サロン八千代台東」として使用。

施設類型		施設名称	利用状況			集計項目
大分類	中分類		平成25年度	平成26年度	平成27年度	
保健・福祉施設	障害福祉施設	第1福祉作業所	95	90	85	定員充足率(%)
		第2福祉作業所	95	95	95	定員充足率(%)
		第3福祉作業所	96	96	100	定員充足率(%)
		児童発達支援センター	58	60	53	定員充足率(%) [医療型]
			123	120	123	定員充足率(%) [福祉型]
			1,098	1,223	1,240	利用者数(人) [外来相談]
	ことばと発達の相談室 (すてっぷ2 1大和田内)	2,011	2,345	2,582	利用者数(人)	
保健施設	保健センター	15,338	18,174	17,470	利用者数(人)	
公営住宅	公営住宅	市営村上団地	94	56	38	入居率(%)
		市営花輪団地	83	83	67	入居率(%)
		市営ほしば団地	100	100	100	入居率(%)
		市営第二ほしば団地	100	96	96	入居率(%)
		市立まつわ団地	100	100	100	入居率(%)
		市立第二まつわ団地	100	100	100	入居率(%)
		市立第二村上団地	90	100	100	入居率(%)
		市立よなもと団地	100	83	90	入居率(%)
その他公共建築物	その他公共建築物	八千代台南自転車駐車場	52	47	52	利用率(%)
		八千代台西第1自転車駐車場管理事務所	99	99	99	利用率(%)
		八千代台北第1自転車駐車場管理事務所	98	67	85	利用率(%)
		勝田台北自転車駐車場管理事務所	71	66	72	利用率(%)
		八千代台北第5自転車駐車場管理事務所	93	104	96	利用率(%)
		栄町公園地下自転車駐車場	83	83	86	利用率(%)
		大和田北第1自転車駐車場	38	39	37	利用率(%)
		村上第1自転車駐車場管理事務所	58	39	60	利用率(%)
		八千代中央第1自転車駐車場管理事務所	59	60	61	利用率(%)
		八千代中央第2自転車駐車場管理事務所	53	57	56	利用率(%)
		大和田南第1自転車駐車場管理事務所	56	59	59	利用率(%)
		大和田北第2自転車駐車場管理事務所	82	90	85	利用率(%)
		八千代台東第2自転車駐車場管理事務所	50	59	64	利用率(%)
		勝田台南第3平置自転車駐車場管理事務所	78	72	71	利用率(%)
		八千代緑が丘自転車駐車場	64	49	66	利用率(%)
		勝田台南第1自転車駐車場	95	97	96	利用率(%)
		八千代台東第1自転車駐車場管理事務所	113	119	117	利用率(%)
		市営霊園管理事務所(芝生墓地)	100	100	100	利用許可率(%)
		市営墓地合葬式墓地棟	42	46	55	利用許可率(%)

八千代市公共施設白書（平成27年度版）

発行日 平成28年12月
発行 八千代市
編集 財務部 資産管理課
住所 千葉県八千代市大和田新田312-5
TEL 047-483-1151（代表）
FAX 047-484-8824（代表）
URL <http://www.city.yachiyo.chiba.jp>
E-mail sisankanri3@city.yachiyo.chiba.jp



八千代市イメージキャラクター
「やっち」