

# 八千代市公共施設白書

(平成28年度版)

平成29年12月



# はじめに

八千代市では、昭和40～昭和50年代の急激な人口増加に伴う、様々な行政需要や市民ニーズに対応するため、数多くの公共施設等を建設し、公共サービスを提供してきました。

これらの公共施設等の多くは老朽化が進んでおり、その維持・更新等に多額の費用が必要となることを見込まれています。

これまで市では、老朽化した施設の建て替え、並びに運営経費等を含めた財政負担の問題にも考慮しながら、7つの地域コミュニティの特性を活かした公共施設再配置等のあり方について総合的な見地から検討を加えるため、平成20年2月に「公共施設再配置等の方針」を定め、平成24年11月には、全庁横断的な組織である「八千代市公共施設再配置等推進委員会」を設置するなど最適な公共施設の再配置等の取り組みを進めてまいりました。

そして、平成25年10月、有識者から専門的知識及び知見を活用した提言を受けることを目的に「八千代市公共施設再編に係る有識者会議」を設置し、平成26年3月にその検討結果を提言書として受領しました。

この提言書において、至急実行すべき事項とされ、また、平成26年4月に国より策定の要請を受けた、国の「インフラ長寿命化基本計画」に基づく行動計画である「公共施設等総合管理計画」の策定作業に着手し、保有するすべての公共施設等を対象に、総合的な管理による老朽化対策を推進するため、平成27年7月に「八千代市公共施設等総合管理計画」を策定しました。さらに、同計画に基づく実施計画の策定にあたり、昭和50年代までに多くの施設が建設された2地域を対象として市民ワークショップを開催のうえ、その際の意見等も参考に、平成28年3月、同計画アクションプランを策定し、その取組の進捗やアクションプランの取組となっていない施設の情報を基に、取組項目の変更等を行い、平成29年3月にアクションプラン【平成29年度版】を作成しました。

今後、公共施設等総合管理計画及び同計画アクションプランに沿って、公共サービス・施設等の規模の適正化、公共施設等の効率的な施設管理及び有効活用による公共施設等の全体最適化を図ってまいります。具体的な取組を進めていくにあたり、公共施設等の現状について市民の皆様と情報を共有し、課題を解決していく必要があります。

以上のことを踏まえ、公共施設等総合管理計画において『公共建築物』と定義した公共施設（学校・図書館・公民館・市民会館・市民体育館・市庁舎等）の、平成28年度末の状況について、「分かりやすさ」・「見やすさ」に重点を置いた、八千代市公共施設白書（平成28年度版）を作成しました。

平成29年12月

# 目次

## 第1章 八千代市の概要

1. 概況	1
(1) 自然的特性	1
(2) 社会的特性	1
2. 沿革	2
3. 人口推移の見通し	3
4. 財政状況	4
(1) 歳入	4
(2) 歳出	5
(3) その他	7

## 第2章 公共建築物の現状

1. 公共建築物の状況	9
2. 類型別施設概要	12
3. 地域別施設概要	14
(1) 7つの地域における公共建築物の概要	14
(2) 地域別施設状況	15
4. 修繕・更新等に係る将来の費用の見通し	19

## 資料編

7 地域別施設一覧表	22
経過年数順施設一覧表	35
施設利用状況等一覧表	43

# 第1章 八千代市の概要

## 1. 概況

### (1) 自然的特性

本市は、新川（印旛放水路）が、市域のほぼ中央を南北に貫流し、それを抱くように標高5mから30mのなだらかな起伏が続く台地が広がっています。

低地を流れる新川、神崎川、桑納川といった河川の周辺には水田が広がり、豊かな田園風景をつくっています。

### (2) 社会的特性

本市は、都心から東へ31km、県都千葉市中心部から北へ13km、成田国際空港から西へ26kmに位置しています。

この好立地条件から、昭和40年（1965）前後、日本経済の高度成長とともに、人口の急激な増加がもたらされ、本市の南端を東西に走る京成本線沿線地域から北方向に宅地化が進行しました。

昭和50年（1975）以降、人口は急増期から増加期、安定期へと推移してきましたが、平成8年（1996）の東葉高速線の開通により、駅周辺部において市街地の形成が進み、宅地化が市の中央部一帯へと進行しています。

面積 (H29固定資産概要調書)	51.39 k m <sup>2</sup>	宅地	17.38 k m <sup>2</sup>
		田	5.81 k m <sup>2</sup>
		畑	7.00 k m <sup>2</sup>
		山林	3.45 k m <sup>2</sup>
		雑種地	5.05 k m <sup>2</sup>
		その他	12.70 k m <sup>2</sup>
人口 (H27国勢調査)	193,152人	男	95,224人
		女	97,928人
		世帯数	78,358世帯
		昼間人口	167,277人
		夜間人口	193,152人
		流入人口（※1）	31,610人
		流出人口（※2）	57,485人
鉄道	京成本線	八千代台駅、大和田駅、勝田台駅	
	東葉高速線	東葉勝田台駅、村上駅、八千代中央駅、八千代緑が丘駅	
道路	国道	16号、296号	
	主要県道	4号、57号、61号	

（※1）流入人口

他市区町村に常住し、本市を従業地・通学地とする人口

（※2）流出人口

本市に常住し、他市区町村を従業地・通学地とする人口

## 2. 沿革

明治22年(1889)の市町村制に基づき、大和田村(同24年町制)、睦村、阿蘇村が誕生し、大正15年(1926)12月には、京成電鉄により東京と成田が結ばれ、沿線地域発展の原動力となりました。

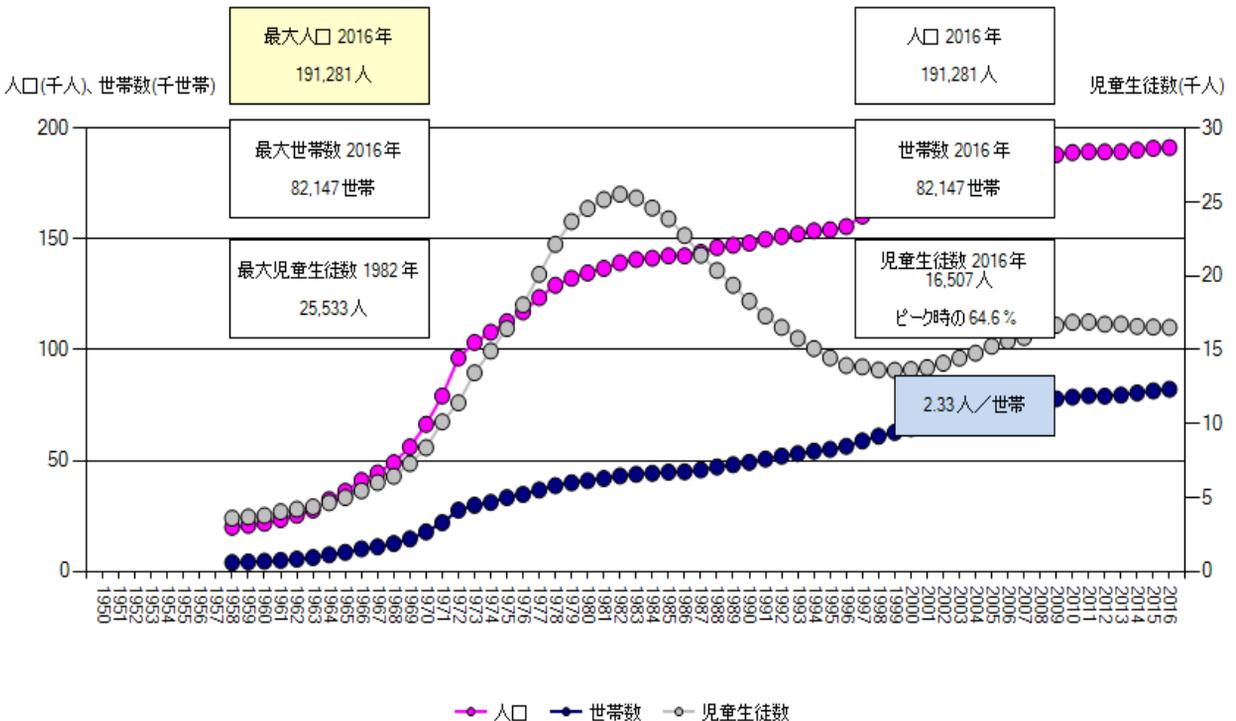
その後、昭和29年(1954)1月に大和田町と睦村が合併し、八千代町となり、同年9月に阿蘇村と合併、人口1万5千人の町となりました。翌年には八千代台団地の造成が始まり、しだいに住宅都市としての色彩を強め、昭和42年(1967)1月に市制施行し、八千代市が誕生しました。

以降、京成本線沿線を中心に宅地化が進行し、勝田台団地をはじめ、米本団地、高津団地、村上団地など大型団地の造成や、市内各所での開発が進みました。

昭和45年(1970)には県下の人口増加率を記録し、昭和48年(1973)には人口が10万人を超え、昭和50年(1975)には人口10万人以上の都市で全国一の人口増加率を記録しました。

また、平成8年(1996)の東葉高速線開通に伴い、駅周辺部を中心に市街化の形成が進み、平成29年(2017)3月末日現在における市の人口は19万6,144人と県内7位の人口を誇る都市に成長しています。

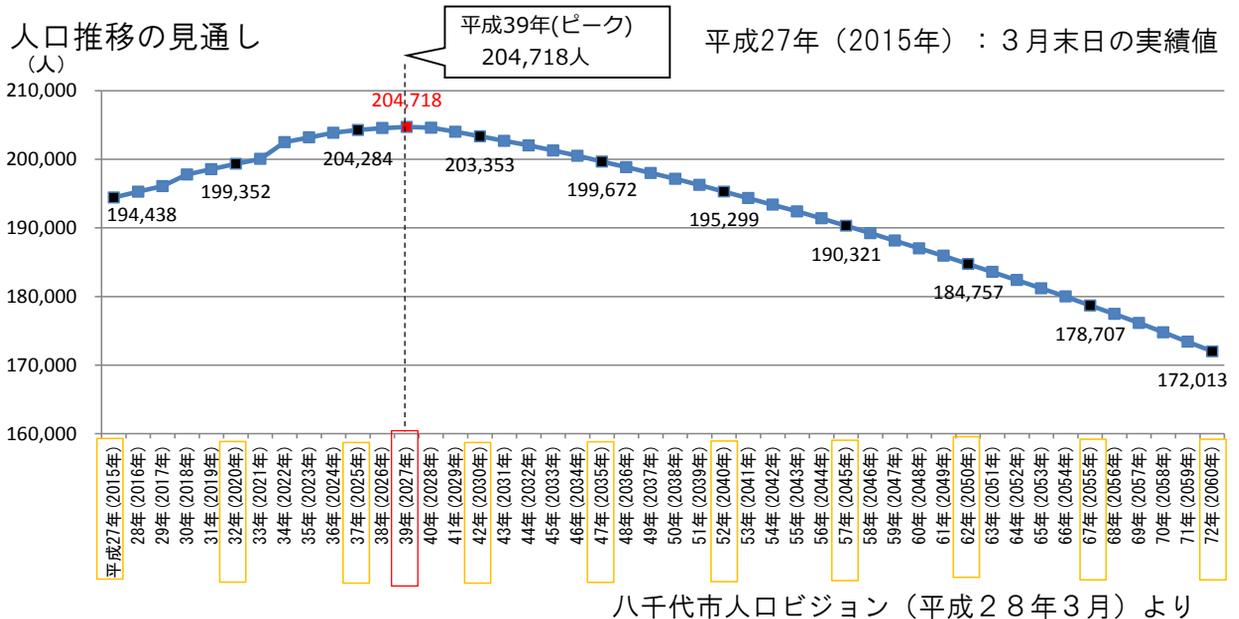
### 人口・世帯数の推移



人口：住民基本台帳(外国人除く) 9月末日現在  
 児童生徒数：学校基本調査 5月1日現在

### 3. 人口推移の見通し

本市の人口は、平成39年（2027）までは増加していくものの、その後は、全国の傾向と同様に、減少に転じることが見込まれています。

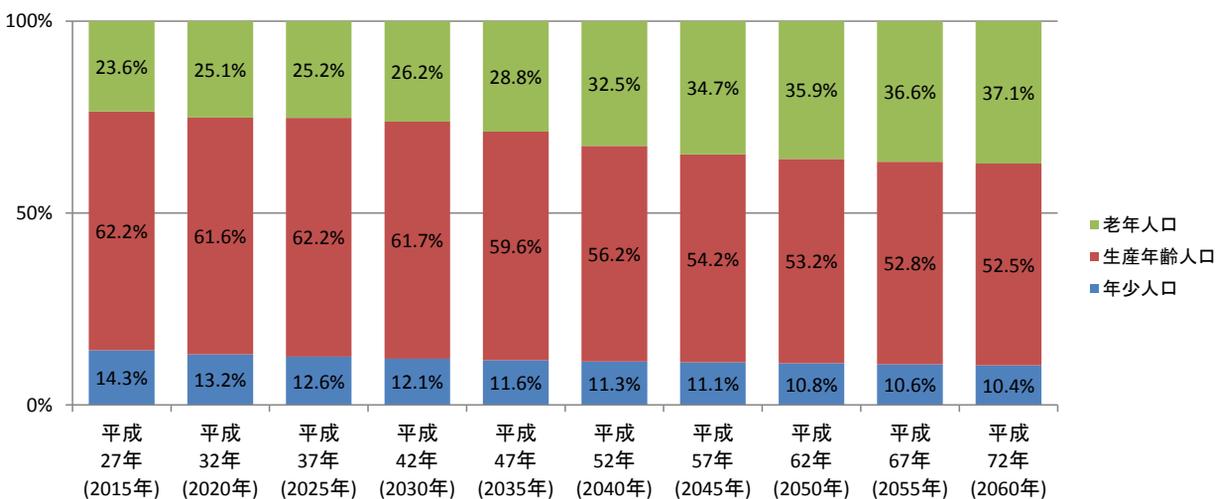


年齢別に見ると、年少人口及び生産年齢人口は緩やかに減少していく一方、老年人口は増加を続け、平成52年（2040）以降、3割を超えることが見込まれています。

また、65歳以上の老年人口が総人口に占める割合を示す高齢化率は、平成27年（2015）の23.6%から、平成72年（2060）には37.1%になることが予測されています。

#### 人口構造の分析

平成27年（2015年）：3月末日の実績値



※グラフ中の値は、小数第2位を四捨五入しているため、数値の合計が100.0%にならない場合があります。

※年少人口は0～14歳、生産年齢人口は15～64歳、老年人口は65歳以上

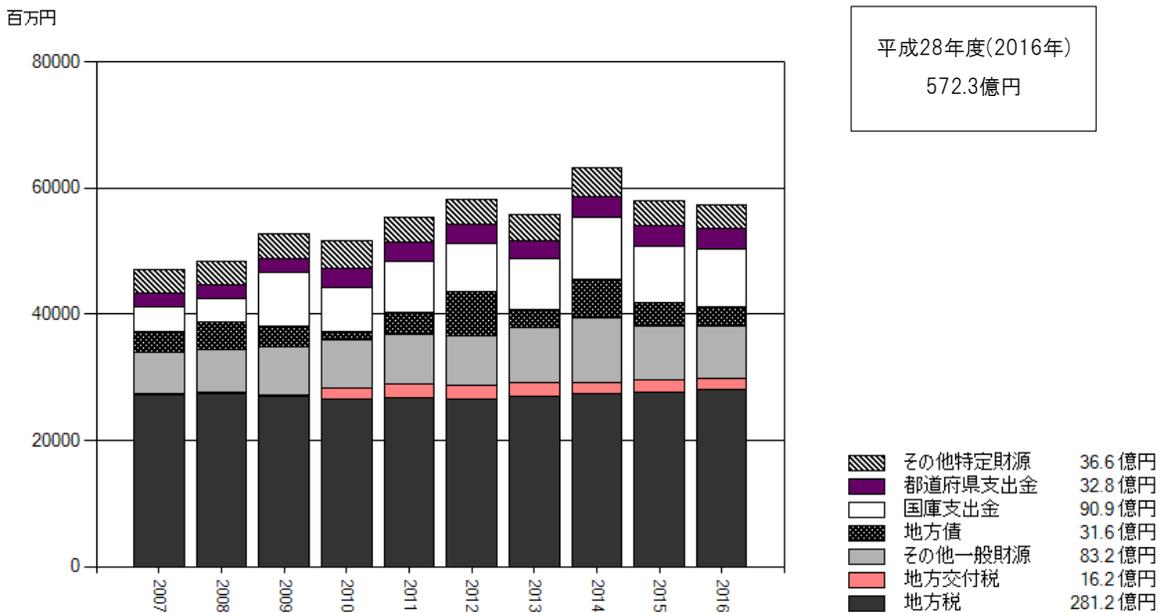
八千代市人口ビジョン（平成28年3月）より

## 4. 財政状況

### (1) 歳入

歳入総額は、税制改革や児童（子ども）手当などの国の施策及び大型公共事業などの実施により、年度での多少の増減はあるものの、概ね右肩上がりに伸びてきましたが、平成28年度（2016）は、起債発行を伴った小中学校耐震改修事業、八千代中学校校舎改築事業の終了等により平成27年度（2015）に引き続き減少しています。歳入の根幹をなす市税収入については、しばらくの間は増加基調で推移することが見込まれますが、生産年齢人口の減少や高齢化の進展などにより、いずれは減少傾向になると考えられます。

#### 歳入決算額【普通会計（※1）】の推移（平成28年度決算）



※四捨五入の関係により、各項目の合計額は、歳入決算合計額と一致しません。

#### (※1) 普通会計

地方公共団体における地方公営事業会計以外の会計で、一般会計のほか、特別会計のうち地方公営事業会計に係るもの以外のものの純計額。

個々の地方公共団体ごとに各会計の範囲が異なっているため、財政状況の統一的な掌握及び比較が困難であることから、地方財政統計上便宜的に用いられる会計区分です。

なお、八千代市の普通会計は、一般会計と基地事業特別会計とを合わせた会計になります。

## (2) 歳出

歳出総額は、歳入同様、国の施策や大型公共事業などにより、年度での多少の増減はあるものの、概ね右肩上がりとなっていました。平成28年度(2016)は、小中学校耐震改修事業、八千代中学校校舎改築事業の終了等により平成27年度(2015)に引き続き減少しています。

歳出項目に関しては、人件費は今後もほぼ横ばいで推移するものと見込まれます。一方、扶助費(※1)は、今後も少子高齢化の進展などにより増加が見込まれます。公債費(※2)は、平成になって以降、萱田小学校、萱田中学校、萱田南小学校、みどりが丘小学校が開校し、また、公共施設の老朽化対策や耐震改修、近年での中央図書館・市民ギャラリーなどの大型公共事業の財源として市債を発行したことから、今後も高止まりで推移することが見込まれます。

投資的経費(※3)は、小中学校の校舎等の構造体に係る耐震改修工事を平成27年度に完了したものの、老朽化に伴う施設の改修や更新などの費用が今後さらに必要になってくると見込まれます。

### (※1) 扶助費

福祉の法令などに基づき市民に支給されるもの。主に生活保護費、児童手当、子ども医療費助成など。

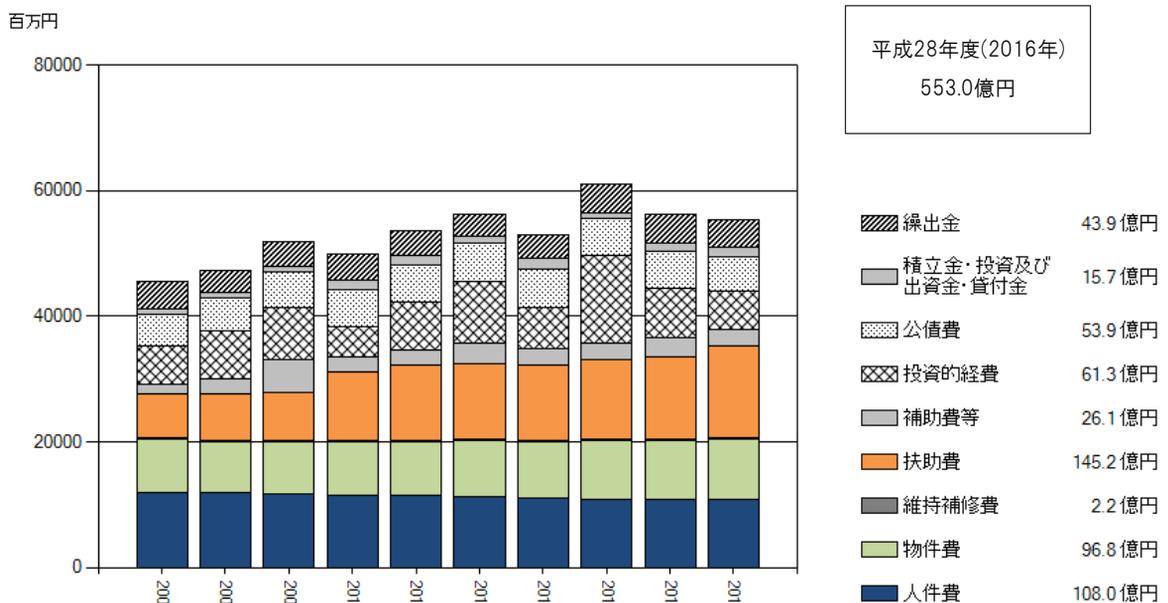
### (※2) 公債費

地方債を発行して現金を借りた後、毎年度元利償還金(元金と利子)として支払う費用。

### (※3) 投資的経費

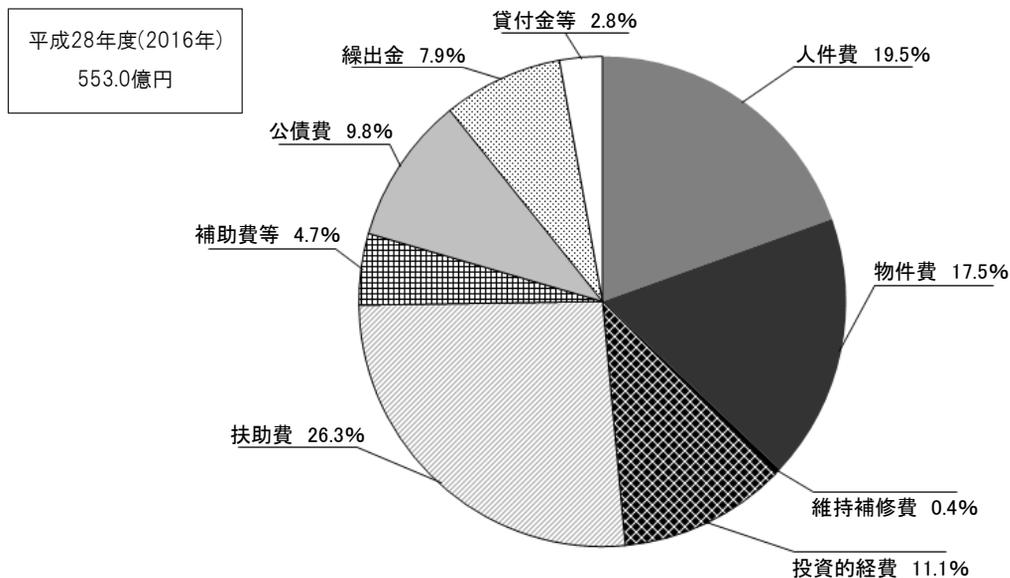
道路、橋りょう、公園、学校、公営住宅の建設等社会資本の整備等に要する経費であり、普通建設事業費、災害復旧事業費及び失業対策事業費から構成されている。

## 歳出決算額【普通会計】の推移(平成28年度決算)

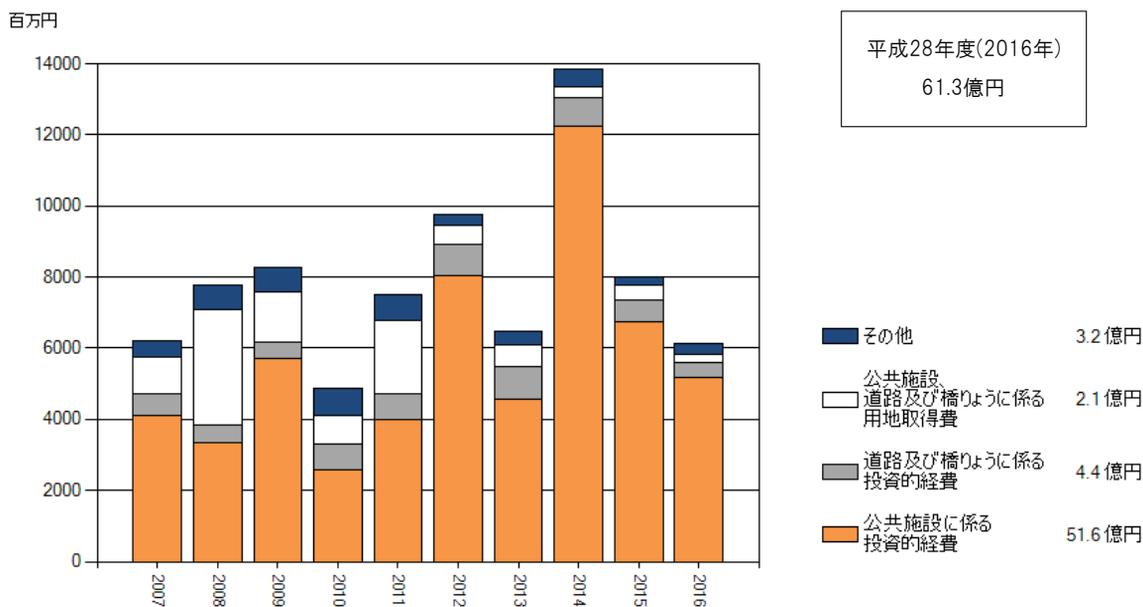


※四捨五入の関係により、各項目の合計額は、歳出決算合計額と一致しません。

歳出決算額【普通会計】の性質別内訳（平成28年度決算）



投資的経費【普通会計】の推移及び内訳（平成28年度決算）



### (3) その他

市の借入である地方債現在高は、地方交付税の代わりに自治体が国に代わって発行する特例的な地方債である臨時財政対策債の伸びが大きく、基本的には右肩上がりとなっています。

一方、その団体の標準的な一般財源の大きさを示す標準財政規模（※1）は、近年、ほぼ横ばいとなっています。

積立金現在高（※2）のうち、財政調整基金については、平成28年度（2016）末時点で約19億円に減少しています。

また、その他基金については、平成28年度（2016）に庁舎整備基金及びふるさと応援基金を新たに設置し、約5.2億円積立を行ったことから、増加しています。

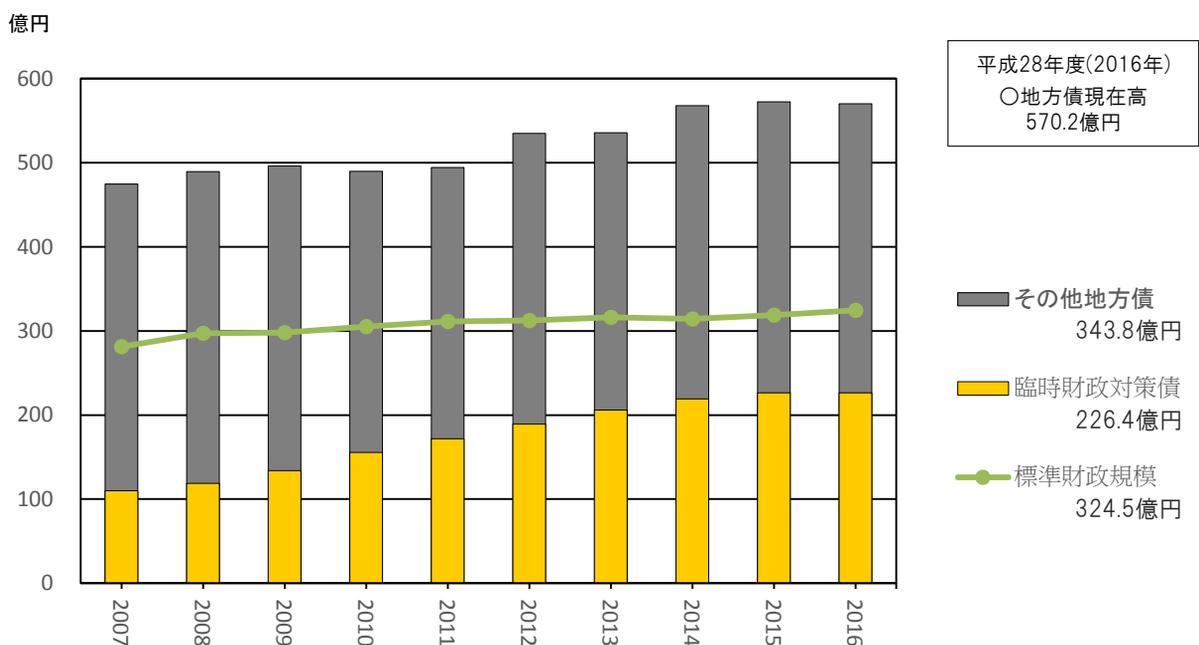
#### （※1）標準財政規模

地方交付税の算定において、人口、面積などから算定する当該団体の標準的な一般財源の大きさを示すもの

#### （※2）積立金現在高

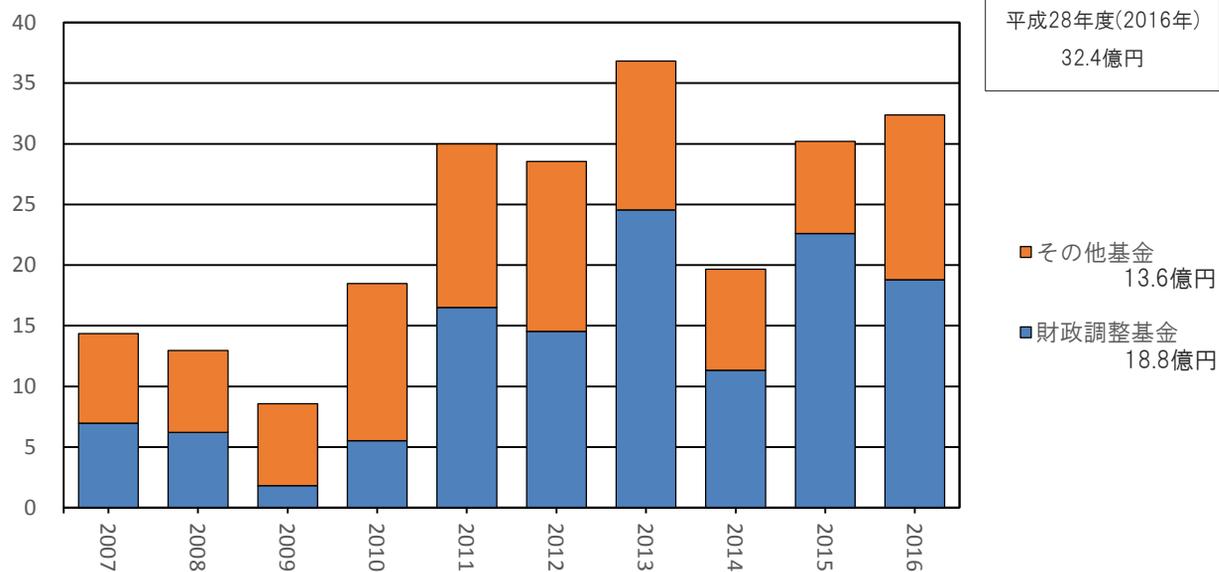
一般会計における財政調整基金（使途が制約されず、財源不足の時に年度間の不均衡を調整するための基金）及び市債管理基金並びにその他の特定目的基金（特定の目的のために財産を維持し、資金を積み立て又は定額の資金を運用するために設けられる資金又は財産。平成28年度末現在、本市には「クリーン基金」・「福祉基金」・「八千代こども国際平和文化基金」・「庁舎整備基金」・「ふるさと応援基金」が存在します。）と墓地事業特別会計における市営霊園基金の現在高です。

### 地方債現在高及び標準財政規模【普通会計】の推移（平成28年度決算）



## 積立金現在高【普通会計】の推移（平成28年度決算）

億円



※平成25年度（2013）の財政調整基金については、国より「地域の元気臨時交付金」の平成26年度実施事業分として交付された約8億円が含まれています。

## 第2章 公共建築物の現状

### 1. 公共建築物の状況

本市が保有している「公共建築物」は、平成29年3月末現在、施設数にして176、棟数にして465あり、全施設の合計延べ面積は約35万9千㎡になります。

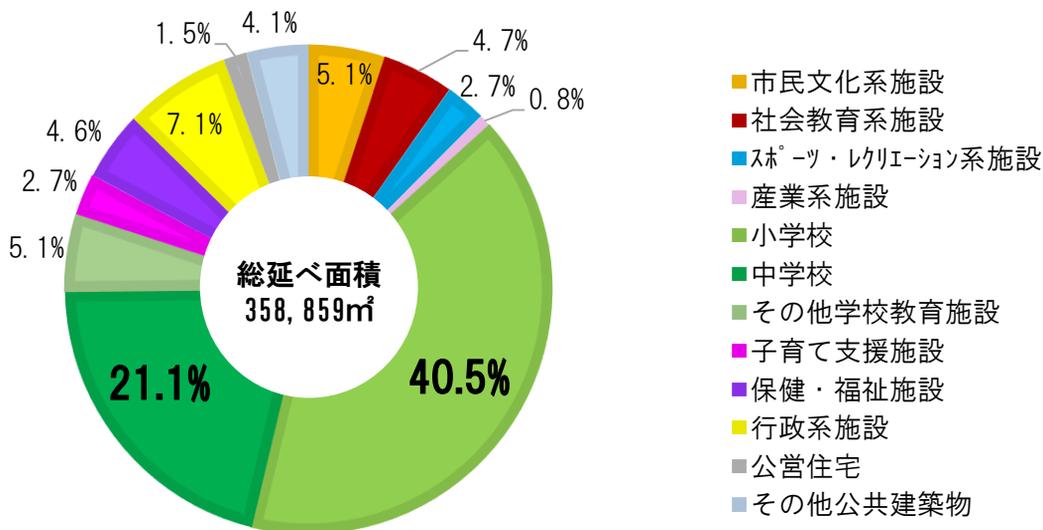
その他に、平成29年3月末現在、本市が保有している公共建築物の一部を借用している施設もしくは民間建築物を借用し、運営している施設が23箇所あり、このうち、借用している民間建築物の合計面積は約2千㎡になります。

保有施設の総延べ面積を用途別に分類すると、学校が61.6%と大きな割合を占めています。（※1）

また、保有施設は、新耐震基準施行前である1960年代後半から1970年代中頃の人口が急増した時期に建築が集中しており、新耐震基準を満たしていない施設が全体の約57%（約20万㎡）を占め、約6%（約2万㎡）が耐震化未実施の状態です。

大規模改修の目安とされる、建築後30年を経過した施設については、全体の約69%（約25万㎡）存在します。

公共建築物の施設分類別延べ面積の割合（平成29年3月末時点）



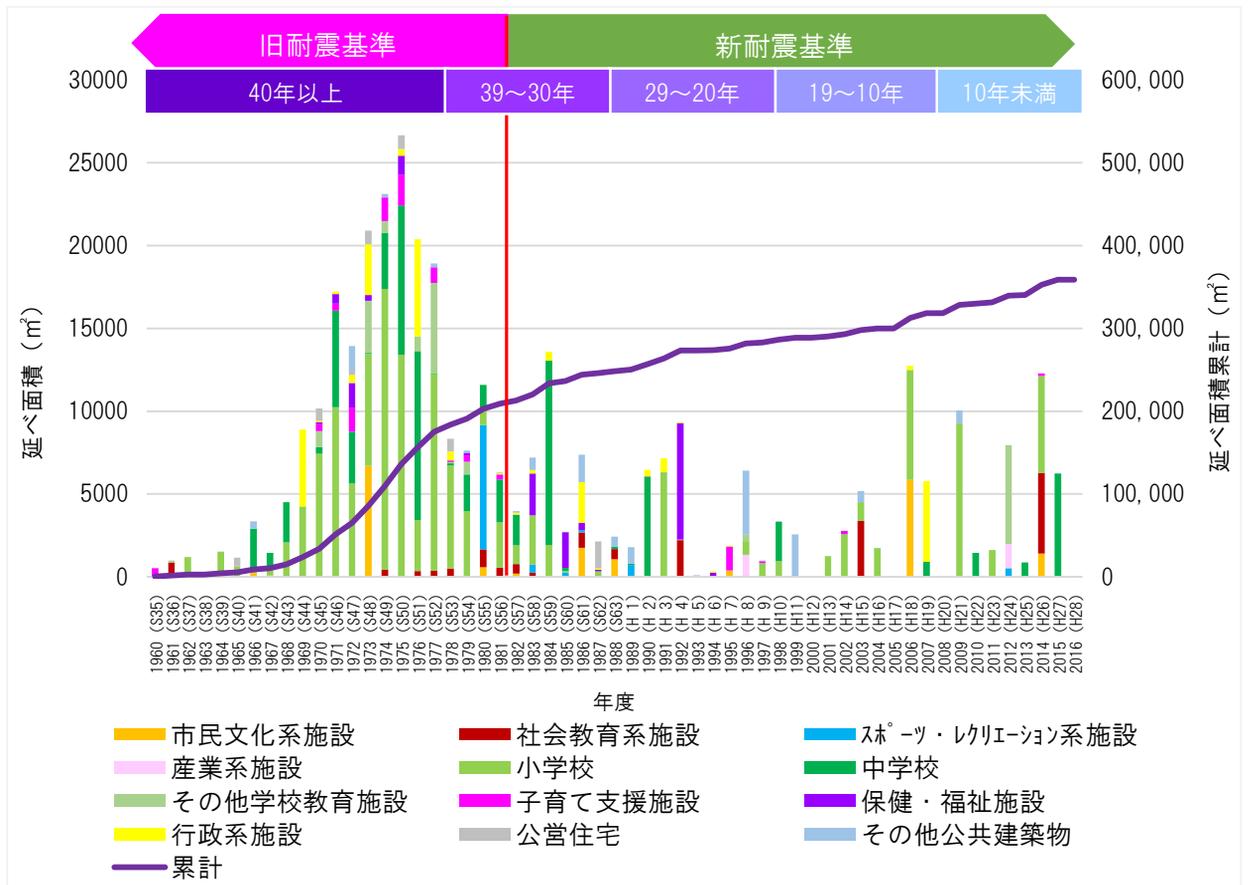
（※1）公共施設における学校が占める割合

総務省の公共施設状況調（平成27年度）によると、八千代市が60.1%であるのに対し、全国平均36.6%、県内類似団体（※2）平均52.2%と、公共施設全体に占める学校の割合が高いことがわかります。

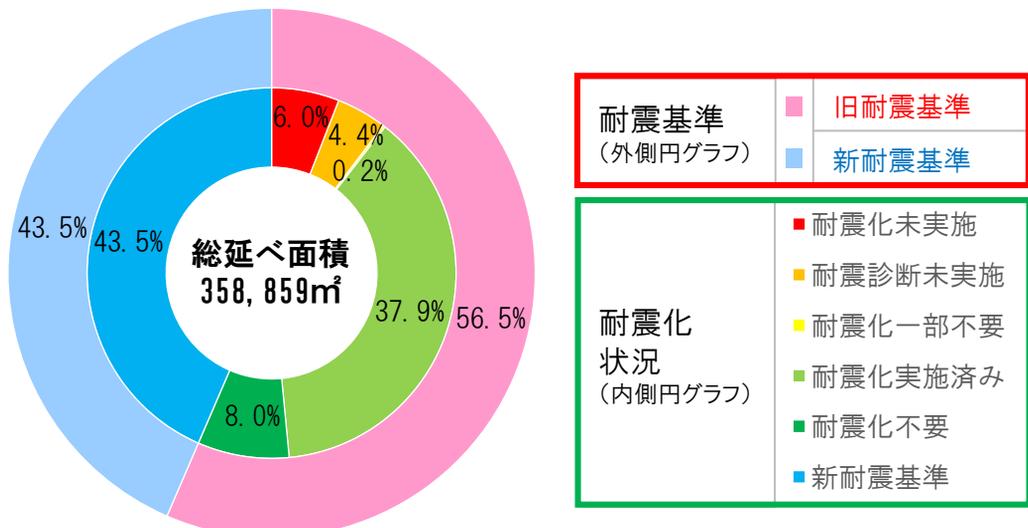
（※2）類似団体

総務省において分類する態様（人口及び第2次・第3次産業人口比率）が類似している地方公共団体のこと。県内における本市の類似団体は、佐倉市・流山市・野田市・習志野市・浦安市であり、保有施設における学校が占める割合は、佐倉市62.0%、流山市53.4%、野田市51.6%、習志野市44.9%、浦安市44.0%となっています。

公共建築物の建築年度別延べ面積（平成29年3月末時点）



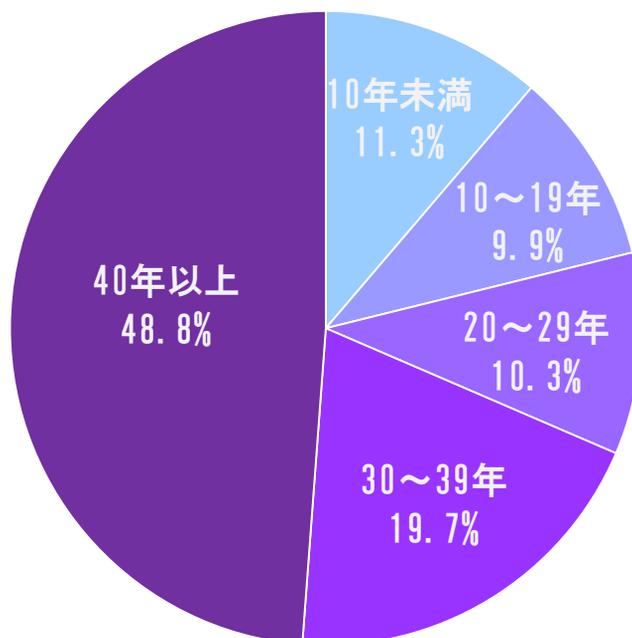
公共建築物の耐震化状況（平成29年3月末時点）



公共建築物の経過年数別延べ面積の割合（平成29年3月末時点）

経過年数	延べ面積（㎡）	割合（％）	棟数
10年未満	40,510	11.3	21
10～19年	35,416	9.9	39
20～29年	36,929	10.3	69
30～39年	70,840	19.7	122
40年以上 (40～49年)	164,681	45.9	192
(50年～ )	10,484	2.9	22
総計	358,859	100.0	465

30年以上 経過	246,005	68.6	336
40年以上 経過	175,165	48.8	214



※四捨五入の関係により、経過年数ごとの延べ面積の合計は、総計延べ面積と一致しません。

## 2. 類型別施設概要

本市の公共建築物については、下表の分類のとおり類型化しています。

公共建築物類型別一覧表（平成29年3月末時点）

大分類	中分類	施設数			施設面積（㎡）		
		保有	借上	合計	保有	借上	合計
市民文化系施設	集会施設	6	0	6	1,576	0	1,576
	文化施設	6	2	8	11,059	170	11,229
	文化・スポーツ施設	1	0	1	5,621	0	5,621
社会教育系施設	公民館	9	0	9	5,290	0	5,290
	図書館	6	0	6	9,517	0	9,517
	博物館	1	0	1	2,216	0	2,216
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	4	0	4	9,211	0	9,211
	レクリエーション施設	1	0	1	383	0	383
産業系施設	産業系施設	2	0	2	2,811	0	2,811
学校教育系施設	学校	33	0	33	220,872	0	220,872
	その他学校教育施設	6	0	6	18,474	0	18,474

大分類	中分類	施設数			施設面積 (㎡)		
		保有	借上	合計	保有	借上	合計
子育て支援施設	保育園	8	0	8	6,838	0	6,838
	幼児・児童施設	23 (12)	1	24	2,936	78	3,014
保健・福祉施設	高齢福祉施設	7 (3)	0	7	366	0	366
	障害福祉施設	7 (1)	0	7	5,291	0	5,291
	保健施設	1	0	1	1,977	0	1,977
	その他保健・福祉施設	2	0	2	8,807	0	8,807
行政系施設	庁舎等	8	1	9	17,266	177	17,443
	消防施設	18	0	18	7,827	0	7,827
	その他行政系施設	3	0	3	282	0	282
公営住宅	公営住宅	7	2	9	5,573	1,154	6,727
その他公共建築物	その他公共建築物	33	1	34	14,664	349	15,013
	合計	192 (16)	7	199	358,859	1,928	360,787

※四捨五入の関係により、中分類ごとの保有施設面積の合計は、全施設の合計保有延べ面積と一致しません。

保有：本市が保有している公共建築物（本市の既存施設の一部を借用している施設を含む。また、本市の既存施設の一部を借用している施設数については（ ）内の数字です。）

借上：民間建築物を借用し、運営している公共建築物

### 3. 地域別施設概要

本市は、駅前の都市的な地域から、豊かな自然環境を持つ地域まで、多様な個性を持った地域によって構成されており、地域ごとの個性を活かし、豊かで潤いのある市民生活を確保していくため、阿蘇地域、村上地域、睦地域、大和田地域、高津・緑が丘地域、八千代台地域、勝田台地域を7つの地域コミュニティとして位置付けています。

#### (1) 7つの地域における公共建築物の概要

7つの地域における人口、面積、公共建築物数などの概要（平成29年3月末時点）については以下のとおりです。

地域名	人口 (人)	面積 (km <sup>2</sup> )	公共 建築 物数	公共建築物面積 (m <sup>2</sup> )			割合【保有】 (m <sup>2</sup> )		割合【保有+借上】 (m <sup>2</sup> )	
				保有分	借上分	合計	施設面積 /人口	施設面積 /面積	施設面積 /人口	施設面積 /面積
阿蘇	9,734	11.2	28	40,008	932	40,940	4.11	0.0036	4.21	0.0037
村上	33,929	6.3	31	50,704	541	51,245	1.49	0.0080	1.51	0.0081
睦	8,416	14.8	19	27,699	0	27,699	3.29	0.0019	3.29	0.0019
大和田	49,973	7.2	44	108,407	78	108,485	2.17	0.0151	2.17	0.0151
高津・ 緑が丘	43,908	6.2	20	52,790	0	52,790	1.20	0.0085	1.20	0.0085
八千代台	33,891	3.3	39	51,952	349	52,301	1.53	0.0157	1.54	0.0158
勝田台	16,293	2.4	18	27,298	28	27,326	1.68	0.0114	1.68	0.0114
合計	196,144	51.4	199	358,859	1,928	360,787	全 域 1.83	全 域 0.0070	全 域 1.84	全 域 0.0070

※四捨五入の関係により、地域ごとの保有分公共建築物面積の合計は、全地域の合計保有分公共建築物面積と一致しません。

なお、各地域における年齢構成（平成29年3月末時点）は以下のとおりです。

地域名	人口 (人)	0～14歳 (人)	15～64歳 (人)	65歳～ (人)
阿蘇	9,734	879 (9.03%)	5,244 (53.87%)	3,611 (37.10%)
村上	33,929	4,740 (13.97%)	21,649 (63.81%)	7,540 (22.22%)
睦	8,416	1,228 (14.59%)	5,050 (60.01%)	2,138 (25.40%)
大和田	49,973	8,225 (16.46%)	32,466 (64.97%)	9,282 (18.57%)
高津・ 緑が丘	43,908	6,302 (14.35%)	27,750 (63.20%)	9,856 (22.45%)
八千代台	33,891	3,843 (11.34%)	20,125 (59.38%)	9,923 (29.28%)
勝田台	16,293	1,814 (11.14%)	8,859 (54.37%)	5,620 (34.49%)
合計	196,144	27,031 (13.78%)	121,143 (61.76%)	47,970 (24.46%)

## (2) 地域別施設状況

地域ごとの詳細については以下のとおりです。

### 【阿蘇地域】

地域の範囲	米本、神野、保品、下高野、上高野の一部、堀の内、米本団地		
面積	11.2km <sup>2</sup> …… 21.80%		
人口	H29年3月末 (2017.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)	
地域 計	9,734人	7,690人	
0～14歳	879人 …… 9.03%		
15～64歳	5,244人 …… 53.87%		
65歳～	3,611人 …… 37.10%		
世帯数	4,934世帯 …… 市保有 …… 延面積 ……	40,008㎡	
公共建築物数 (H29年3月末)	28施設 …… 市借上 …… 延面積 ……	932㎡	
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設(※1) 少年自然の家、ふれあいプラザ、児童発達支援センター、第1福祉作業所、第2福祉作業所、八千代ふるさとステーション、市立まつわ団地</p> <p>◎地域対応施設(※2) 米本支所、東消防署、阿蘇公民館、小学校(3校)、中学校(1校)、保育園(1園)、米本児童会館</p>		

「H47年3月末人口」：八千代市人口ビジョン（平成28年3月）より

(※1) 市域対応施設

市内全域の住民を対象とする施設

(※2) 地域対応施設

各地域の住民を対象とする施設

## 【村上地域】

地域の範囲	村上、村上南、下市場、上高野の一部、村上団地、勝田台北	
面積	6.3km <sup>2</sup> : 12.27%	
人口	H29年3月末 (2017.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)
地域 計	33,929人	33,615人
0～14歳	4,740人 : 13.97%	
15～64歳	21,649人 : 63.81%	
65歳～	7,540人 : 22.22%	
世帯数	14,987世帯 : 市保有 延面積	50,704m <sup>2</sup>
公共建築物数 (H29年3月末)	31施設 : 市借上 延面積	541m <sup>2</sup>
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 郷土博物館、村上調理場、中央図書館、市民ギャラリー、多文化交流センター</p> <p>◎地域対応施設 村上支所、村上公民館、小学校（3校）、中学校（2校）、保育園（1園）、村上児童会館</p>	



## 【睦地域】

地域の範囲	桑納、麦丸、桑橋、吉橋、尾崎、島田、神久保、小池、真木野、佐山、平戸、島田台、大学町	
面積	14.8km <sup>2</sup> : 28.79%	
人口	H29年3月末 (2017.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)
地域 計	8,416人	12,066人
0～14歳	1,228人 : 14.59%	
15～64歳	5,050人 : 60.01%	
65歳～	2,138人 : 25.40%	
世帯数	3,520世帯 : 市保有 延面積	27,699m <sup>2</sup>
公共建築物数 (H29年3月末)	19施設 : 市借上 延面積	0m <sup>2</sup>
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 学校給食センター西八千代調理場、市営花輪団地、市営霊園、やちよ農業交流センター</p> <p>◎地域対応施設 睦連絡所、睦分署、睦公民館、小学校（2校）、中学校（1校）、保育園（1園）</p>	



## 【大和田地域】

地域の範囲	大和田、萱田、萱田町、ゆりのき台、大和田新田の一部			
面積	7.2km <sup>2</sup>	14.00%		
人口	H29年3月末 (2017.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)		
地域計	49,973人	51,142人		
0～14歳	8,225人	16.46%		
15～64歳	32,466人	64.97%		
65歳～	9,282人	18.57%		
世帯数	20,281世帯	市保有 延面積		108,407㎡
公共建築物数 (H29年3月末)	44施設	市借上 延面積		78㎡
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 市役所、教育委員会、消防本部・中央消防署、教育センター、市民体育館、市民会館、文化伝承館、総合生涯学習プラザ、福祉センター、保健センター、市民活動サポートセンター</p> <p>◎地域対応施設 大和田図書館、大和田公民館、小学校（5校）、中学校（2校）、保育園（1園）、子ども支援センターすてっぷ21大和田</p>			

## 【高津・緑が丘地域】

地域の範囲	高津、高津東、緑が丘、大和田新田の一部、高津団地			
面積	6.2km <sup>2</sup>	12.00%		
人口	H29年3月末 (2017.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)		
地域計	43,908人	52,446人		
0～14歳	6,302人	14.35%		
15～64歳	27,750人	63.20%		
65歳～	9,856人	22.45%		
世帯数	18,566世帯	市保有 延面積		52,790㎡
公共建築物数 (H29年3月末)	20施設	市借上 延面積		0㎡
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 第3福祉作業所</p> <p>◎地域対応施設 高津支所、緑が丘図書館、高津公民館、緑が丘公民館、小学校（4校）、中学校（2校）、保育園（1園）、高津児童会館</p>			

## 【八千代台地域】

地域の範囲	八千代台東、八千代台南、八千代台西、八千代台北			
面積	3.3km <sup>2</sup>	6.40%		
人口	H29年3月末 (2017.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)		
地域 計	33,891人	29,615人		
0～14歳	3,843人	11.34%		
15～64歳	20,125人	59.38%		
65歳～	9,923人	29.28%		
世帯数	16,058世帯	市保有 延面積		51,952m <sup>2</sup>
公共建築物数 (H29年3月末)	39施設	市借上 延面積		349m <sup>2</sup>
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 男女共同参画センター、適応支援センター、八千代台文化センター</p> <p>◎地域対応施設 八千代台支所、八千代台東南支所、八千代台分署、八千代台図書館、八千代台公民館、八千代台東南公民館、八千代台東南公共センター、八千代台近隣公園小体育館、小学校（3校）、中学校（2校）、保育園（3園）</p>			

## 【勝田台地域】

地域の範囲	勝田台、勝田、勝田台南			
面積	2.4km <sup>2</sup>	4.74%		
人口	H29年3月末 (2017.3月末)	H47年3月末 (2035.3月末)		
地域 計	16,293人	13,098人		
0～14歳	1,814人	11.14%		
15～64歳	8,859人	54.37%		
65歳～	5,620人	34.49%		
世帯数	7,539世帯	市保有 延面積		27,298m <sup>2</sup>
公共建築物数 (H29年3月末)	18施設	市借上 延面積		28m <sup>2</sup>
主な公共建築物名	<p>◎市域対応施設 勝田台文化センター</p> <p>◎地域対応施設 勝田台支所、勝田台分署、勝田台図書館、勝田台公民館、勝田台中央公園小体育館、小学校（2校）、中学校（1校）、子ども支援センターすてっぷ21勝田台</p>			

## 4. 修繕・更新等に係る将来の費用の見通し

現在保有しているすべての公共建築物を維持すると仮定した場合の、修繕・更新等に係る将来の費用について、公共施設等総合管理計画の策定に際し、以下の条件で算出しました。

### ■公共建築物の修繕・更新等に係る将来の費用の算出条件■

#### ○対象費用

大規模修繕※費・更新費

#### ○算出根拠

「公共施設等更新費用試算ソフト（一般財団法人地域総合整備財団が開発したアプリケーションソフト。以下「試算ソフト」という。）」の算出方法に準じます。

※施設ごとに、「○更新年数・大規模修繕時期」に達した時点で、延べ面積に「○単価表」に示すそれぞれの単価を乗じ、36年間における総額を算出しています。

#### ○単価表（試算ソフトより）

区分	大規模修繕 (万円/㎡)	更新（建替え） (万円/㎡)
市民文化系施設	25	40
社会教育系施設	25	40
スポーツ・レクリエーション系施設	20	36
産業系施設	25	40
学校教育系施設	17	33
子育て支援施設	17	33
保健・福祉施設	20	36
行政系施設	25	40
公営住宅	17	28
その他	20	36

#### ○更新年数・大規模修繕時期

更新年数は、試算ソフトの初期設定値である60年を基本としますが、木造の建築物については、40年とします。（「建築物の耐久計画に関する考え方（日本建築学会）」で示されている「建築物全体の望ましい目標耐用年数の級」における木造事務所の値を参照）

大規模修繕については、試算ソフト同様、更新年数の半分の時点で実施するものとします。

また、既に大規模修繕または更新時期が到来しているが、現在まで実施していない建築物について、大規模修繕または更新に必要な費用を別途算出しています。なお、建替えの時期が近い施設（基本：建設から51年以上、木造：建設から34年以上）については、大規模修繕は行わずに更新年数を経た年度に建替えることと仮定しています。

※試算においては、更新年数までに必要となる修繕（施設や設備によって年数や回数は異なります。）を更新年数の中間時に大規模修繕として1回で実施することと仮定しています。

公共建築物の将来費用は、公共施設等総合管理計画で定めた計画期間である今後36年間（2015～2050）で、総額約1,409億円が必要であり、年間当たりに平均すると約39.1億円となります。

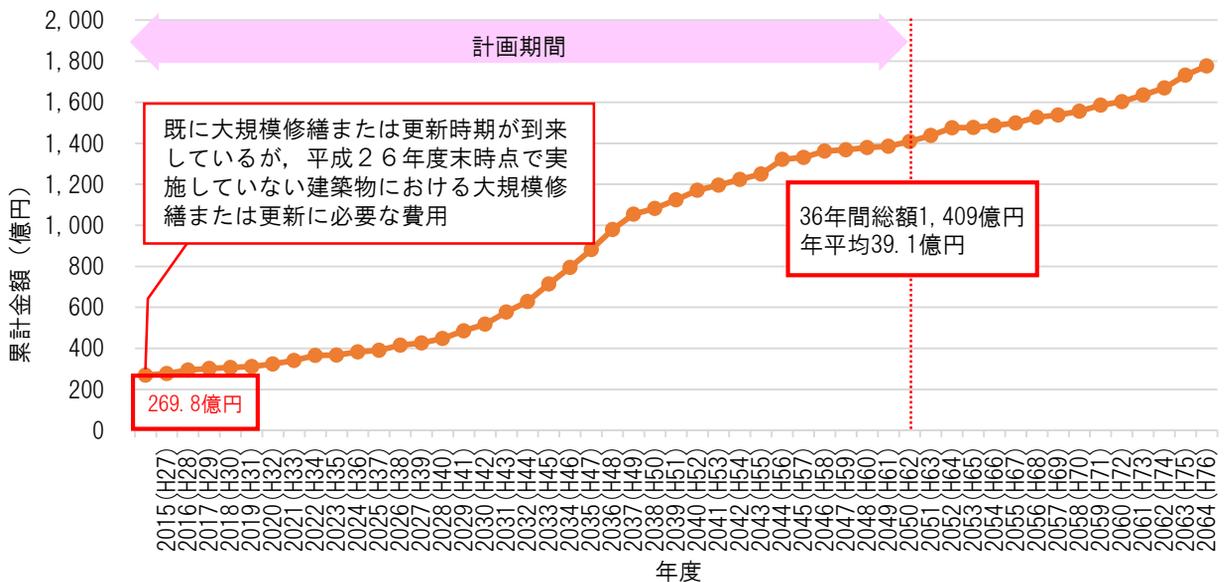
このうち、既に大規模修繕または更新時期が到来しているものの、平成26年度末時点で実施していない建築物における大規模修繕または更新に必要な費用が、約269.8億円あります。

また、年度別施設類型別の将来費用を見ると、約20年後にピークを迎えるとともに、小学校・中学校に係る費用が大きく影響していることがわかります。

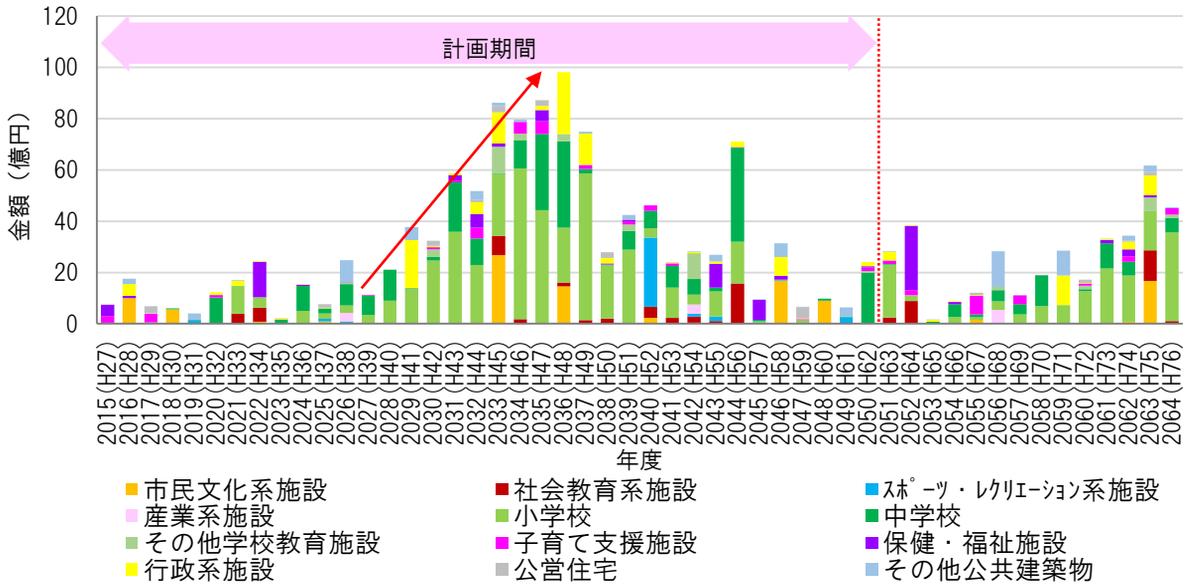
このように、公共建築物の修繕・更新等には、多額の費用が必要と見込まれていますが、厳しい財政状況が続いているだけでなく、今後、人口減少や少子高齢化が進めば、充たが見込まれる財源はさらに縮小することが予測されることから、現在の公共建築物の総量を維持したまま、公共サービスを提供し続けることは困難な状況にあります。

このため、平成27年度に策定した「公共施設等総合管理計画」及び同計画の実施計画である「アクションプラン」に基づき、公共サービス・施設等の規模の適正化、効率的な施設管理及び有効活用を着実に推進することで、真に必要な公共サービスの維持・確保をめざしていきます。

### 公共建築物の将来費用（累計）



## 公共建築物の将来費用（年度別施設類型別）



※既に大規模修繕または更新時期が到来しているものの、平成26年度末時点で実施していない建築物における大規模修繕または更新に必要な費用は含んでいません。

## 資 料 編

○ 7 地域別施設一覽表

○ 經過年数順施設一覽表

○ 施設利用狀況等一覽表

## 7 地域別施設一覧表（平成29年3月末時点）

### ○施設区分について

- 単独・・・同一の建築物に1つの機能を持つ施設（八千代台保育園・やちよ農業交流センター等）
- 複合・・・同一の建築物に複数の機能が併設している施設（八千代台東南公共センター・勝田台市民文化プラザ等）
- 間借・・・本市の既存施設の一部を借用している施設（米本第三学童保育所・村上長寿荘等）
- 借上・・・民間建築物を借用している施設（多文化交流センター・勝田台ステーションギャラリー等）

### ○建物構造について

- R C・・・鉄筋コンクリート造
  - S R C・・・鉄骨鉄筋コンクリート造
  - P C・・・プレキャストコンクリート造
  - S・・・鉄骨造
  - 木 造・・・木造
  - C B・・・コンクリートブロック造
- ※「○○他」となっているものは、施設名は一つであるが複数の異なる構造の棟で構成されている施設です。

### ○延べ面積（㎡）について

- 対象施設が占有している面積です。複合施設、間借施設については、下段にカッコ書きで、対象施設が属する建築物（複数棟の場合もある）の総面積を記載しています。また、小数点以下は四捨五入しています。
- ※複数棟ある施設については、延べ面積の合計を記載しています。

### ○階数（地上・地下）について

- 複数棟で構成されている施設において、「階数地上」は構成棟における最上階、「階数地下」は構成棟に地下階がある場合の最下階です。地下階が存在しない場合は「0」となっています。

### ○建築年度について

- 施設稼働年度ではなく、施設が属する建築物が建築された年度です。
- 複数棟ある施設については「○○年他」としており、主たる建築物（学校における校舎など）において、最も古く建築された年度を記載しています。

### ○経過年数について

- 経過年数の算出方法は、建築年度の4月1日から平成29年4月1日までの期間です。
- （例 建築年度が「平成24年度」の場合⇒平成24年4月1日～平成29年4月1日の5年間が経過年数となります。）

### ○歳入・歳出について

- 歳入・・・各施設における手数料や使用料、国・県からの補助金などの経常的な収入の合計金額
- 歳出・・・各施設における人件費、光熱水費、修繕料、消耗品や備品購入費、清掃や警備などの委託料等の合計金額
- ※歳出は、「使用料・手数料設定ガイドライン」を基に算出しています。

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数 (平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
1	阿蘇小学校	米本2586	単独	市所有	RC他	2,777	3	0	昭和37年他	55	学校教育系施設	小学校	0	25,553
2	阿蘇中学校	米本1914	単独	市所有	RC他	7,220	4	0	昭和41年他	51	学校教育系施設	中学校	0	23,606
3	シルバー人材センター作業所	米本1992-1	単独	市所有	木造	439	1	0	昭和41年	51	その他公共建築物	その他公共建築物	0	599
4	阿蘇青年館	米本1993	単独	市所有	木造	125	1	0	昭和41年	51	市民文化系施設	集会施設	0	857
5	米本支所	米本1359 米本団地4-41	単独	市所有	RC	98	1	0	昭和45年	47	行政系施設	庁舎等	1,846	22,655
6	米本小学校	米本1386-6	単独	市所有	RC他	6,745	4	0	昭和45年他	47	学校教育系施設	小学校	0	11,419
7	米本南小学校	米本2301	単独	市所有	RC他	5,930 (6,047)	3	0	昭和45年他	47	学校教育系施設	小学校	0	11,336
8	米本第三学童保育所 (米本南小学校内)	米本2301 (米本南小学校内)	間借			117 (6,047)					子育て支援施設	幼児・児童施設		
9	米本児童会館	米本1359	単独	市所有	S	330	2	0	昭和47年	45	子育て支援施設	幼児・児童施設	0	2,676
10	児童発達支援センター	米本1514-1	単独	市所有	RC他	895	1	0	昭和47年他	45	保健・福祉施設	障害福祉施設	85,744	218,305
11	米本南保育園	米本2246	単独	市所有	木造	1,028	1	0	昭和47年他	45	子育て支援施設	保育園	17,651	148,560
12	市立第二まつわ団地	米本2246	単独	市所有	RC	284	3	0	昭和47年	45	公営住宅	公営住宅	703	1,567
13	市立まつわ団地	米本2265-1	単独	市所有	RC	826	3	0	昭和48年	44	公営住宅	公営住宅	2,344	2,583
14	少年自然の家	保品1060-2	単独	市所有	RC他	3,499	5	1	昭和48年	44	学校教育系施設	その他学校教育施設	8,001	51,348
15	東消防署	米本1932-1	単独	市所有	RC	404	2	0	昭和50年	42	行政系施設	消防施設	95	222,073
16	阿蘇公民館	米本1359	単独	市所有	RC	363	2	0	昭和52年	40	社会教育系施設	公民館	4,768	9,162
17	米本第二学童保育所	米本1359	単独	市所有	S	100 (199)	2	0	昭和54年	38	子育て支援施設	幼児・児童施設	5,795	6,330
18	米本米寿荘 (米本第二学童保育所内)	米本1359 (米本第二学童保育所内)	間借			99 (199)					保健・福祉施設	高齢福祉施設		
19	第1福祉作業所	米本1517-1	単独	市所有	S他	240	1	0	昭和54年他	38	保健・福祉施設	障害福祉施設	0	26,315
20	下高野自治会倉庫 (旧消第10分団2部車庫)	下高野36	単独	市所有	S	13	1	0	昭和60年	32	その他公共建築物	その他公共建築物	0	587

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数 (平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
21	第2福祉作業所	米本1523	単独	市所有	S	432	1	0	昭和61年	31	保健・福祉施設	障害福祉施設	0	39,986
22	大気汚染測定局 (米本測定局)	米本2301 (米本南小学校敷地内)	単独	市所有	CB	17	1	0	昭和62年	30	行政系施設	その他行政系施設	0	1,413
23	消防団第10分団詰所	米本2716-3	単独	市所有	S	52	2	0	昭和62年	30	行政系施設	消防施設	0	140
24	ふれあいプラザ	上高野640-2	単独	市所有	RC	6,330	5	0	平成4年	25	保健・福祉施設	その他保健・福祉施設	16,182	177,960
25	消防団第13分団詰所	神野744-1	単独	市所有	S	63	2	0	平成6年	23	行政系施設	消防施設	0	324
26	八千代ふるさとステーション	米本4905-1	単独	市所有	RC	1,339	1	0	平成8年	21	産業系施設	産業系施設	22,888	40,849
27	埋蔵文化財保管用プレハブ倉庫	米本2659-1	単独	市所有	S	246	1	0	平成18年	11	行政系施設	その他行政系施設	0	2
28	市立よなもと団地	米本1359	借上	民間等所有 (有償)		932	5	0			公営住宅	公営住宅	3,874	11,152
											合計		178,512	1,070,389

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数(平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
1	市営村上団地	村上1581	単独	市所有	PC	504	1	0	昭和40年	52	公営住宅	公営住宅	231	1,735
2	下町青年館	下市場2-7-15	単独	市所有	木造	82	1	0	昭和42年	50	市民文化系施設	集会施設	0	1,173
3	村上小学校	村上1113-1	単独	市所有	RC他	7,066(7,148)	4	0	昭和49年他	43	学校教育系施設	小学校	0	62,326
4	村上第二学童保育所(村上小学校内)	村上1113-1(村上小学校内)	間借			82(7,148)					子育て支援施設	幼児・児童施設	8,874	13,157
5	市立第二村上団地	村上881-6	単独	市所有	RC	829	4	0	昭和50年	42	公営住宅	公営住宅	3,046	2,053
6	村上東小学校	村上1113-1	単独	市所有	RC他	6,160	4	0	昭和50年他	42	学校教育系施設	小学校	0	18,073
7	村上北保育園	村上1113-1(2-19)	単独	市所有	RC	1,089	2	0	昭和50年	42	子育て支援施設	保育園	36,227	187,813
8	村上東中学校	村上1113-1	単独	市所有	RC他	7,090	4	0	昭和51年他	41	学校教育系施設	中学校	0	13,184
9	村上調理場(村上第二調理場)(旧上高野調理場)	上高野1731	単独	市所有	S他	2,632	2	0	昭和51年他	41	学校教育系施設	その他学校教育施設	240,166	21,136
10	村上北小学校	村上1113-1	単独	市所有	RC他	4618(4,684)	4	0	昭和52年他	40	学校教育系施設	小学校	0	13,169
11	村上北学童保育所(村上北小学校内)	村上1113-1(村上北小学校内)	間借			66(4,684)					子育て支援施設	幼児・児童施設	7,284	8,773
12	市営ほしば団地	下市場2-10-18	単独	市所有	PC	770	3	0	昭和53年	39	公営住宅	公営住宅	3,097	1,500
13	消防団第11分団詰所	村上432	単独	市所有	S	49	2	0	昭和56年	36	行政系施設	消防施設	0	322
14	村上公民館	村上1113-1	単独	市所有	RC	560	2	0	昭和56年	36	社会教育系施設	公民館	278	10,815
15	村上児童会館		単独			58(310)			昭和56年	36	子育て支援施設	幼児・児童施設	0	2,905
16	村上長寿荘(村上児童会館内)		間借			99(310)			昭和56年	36	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	941
17	村上学童保育所(村上児童会館内)		間借			153(310)					子育て支援施設	幼児・児童施設	7,824	10,011
18	村上中学校	村上1643-55	単独	市所有	RC他	5,661	4	0	昭和59年他	33	学校教育系施設	中学校	0	257,667

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数(平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
19	ガキ大将の森キャンプ場	村上333	単独	市所有	木造	383	1	0	昭和60年他	32	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション施設	0	5,234
20	消防団第1 2分団詰所	勝田台北2-176	単独	市所有	S	52	2	0	昭和61年	31	行政系施設	消防施設	0	219
21	市営第二ほしば団地	下市場2-17-17,18	単独	市所有	PC他	1,618	3	0	昭和62年	30	公営住宅	公営住宅	5,466	3,664
22	勝田台北自転車駐車場管理事務所	勝田台北1-3492-5	単独	市所有	S	8	1	0	昭和63年	29	その他公共建築物	その他公共建築物	4,863	139,989
23	郷土博物館	村上1170-2	単独	市所有	RC	2,216	2	0	平成4年	25	社会教育系施設	博物館	188	29,732
24	勝田台駅前公衆トイレ	勝田台北1-1351-1	単独	市所有	RC	32	1	0	平成9年	20	その他公共建築物	その他公共建築物	0	1,405
25	栄町公園地下自転車駐車場	勝田台北1-4496	単独	市所有	RC	2,553	0	1	平成11年	18	その他公共建築物	その他公共建築物	22,348	46,788
26	村上第1自転車駐車場管理事務所	村上4067-3	単独	市所有	S	7	1	0	平成15年	14	その他公共建築物	その他公共建築物	2,663	22,398
27	中央図書館	村上2510	複合	市所有	RC	4,860(6,269)	2	0	平成26年	3	社会教育系施設	図書館	450	196,758
28	市民ギャラリー		複合			1,409(6,269)					市民文化系施設	文化施設	1,011	38,551
29	村上支所	村上団地1-41	借上	民間等所有(有償)	/	177	1	0	/	/	行政系施設	庁舎等	3,081	30,038
30	多文化交流センター	村上団地2-9-103	借上	民間等所有(有償)	/	142	2	0	/	/	市民文化系施設	文化施設	0	5,075
31	市立むらかみ団地	村上1113-1	借上	民間等所有(有償)	/	222	11	0	/	/	公営住宅	公営住宅	31	585
											合計		347,128	1,147,189

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数(平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
1	睦中学校	島田台756	単独	市所有	RC他	3,063(3,653)	3	0	昭和38年他	54	学校教育系施設	中学校	0	11,488
2	市営花輪団地	吉橋1350	単独	市所有	PC	743	2	0	昭和45年	47	公営住宅	公営住宅	1,314	1,353
3	睦北保育園	島田1004	単独	市所有	木造	542	1	0	昭和52年	40	子育て支援施設	保育園	17,459	143,564
4	睦小学校	桑納176	単独	市所有	RC他	4,385(4,443)	3	0	昭和53年他	39	学校教育系施設	小学校	0	90,968
5	睦学童保育所(睦小学校内)	桑納176(睦小学校内)	間借			58(4,443)					子育て支援施設	幼児・児童施設	2,963	3,950
6	旧吉橋公会堂	吉橋1358	単独	市所有	木造	139	1	0	昭和54年	38	その他公共建築物	その他公共建築物	0	590
7	消防団第7分団詰所	吉橋1196-1	単独	市所有	S	49	2	0	昭和56年	36	行政系施設	消防施設	0	366
8	睦公民館(睦中学校内)	島田台756	複合	市所有	RC	580(3,653)	2	0	昭和57年	35	社会教育系施設	公民館	23	10,290
9	睦連絡所(睦公民館内)		複合			10(3,653)					行政系施設	庁舎等	814	5,692
10	消防団第9分団詰所	平戸263-2	単独	市所有	S	50	2	0	昭和58年	34	行政系施設	消防施設	0	341
11	中央消防署睦分署	島田台766-15	単独	市所有	RC	487	1	0	昭和59年	33	行政系施設	消防施設	33	157,832
12	消防団第8分団詰所	島田台1052	単独	市所有	S	54	2	0	平成5年	24	行政系施設	消防施設	0	167
13	消防団第6分団詰所	桑納203-1	単独	市所有	S	63	2	0	平成7年	22	行政系施設	消防施設	0	417
14	みどりが丘小学校	吉橋2357	単独	市所有	RC	9,141(9,259)	3	0	平成21年	8	学校教育系施設	小学校	0	95,062
15	みどりが丘学童保育所(みどりが丘小学校内)	吉橋2357(みどりが丘小学校内)	間借			118(9,259)					子育て支援施設	幼児・児童施設	8,880	12,783
16	市営墓地合葬式墓地棟	小池1517	単独	市所有	RC	569	2	1	平成21年	8	その他公共建築物	その他公共建築物	15,462	12,967
17	市営霊園管理事務所	小池1521-1	単独	市所有	RC	222	1	0	平成21年	8	その他公共建築物	その他公共建築物	6,990	15,924
18	学校給食センター西八千代調理場	吉橋2703-1	単独	市所有	S	5,952	2	0	平成24年	5	学校教育系施設	その他学校教育施設	524,722	134,380
19	やちよ農業交流センター	島田2076	単独	市所有	S	1,473	1	0	平成24年	5	産業系施設	産業系施設	4,585	58,633
											合計		583,245	756,767

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積 (㎡)	階数		建築年度	経過年数 (平成29 年4月1日 現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
1	すてっぷ2 1 大和田	萱田2277	単独	市所有	木造	316 (528)	1	0	昭和35年	57	子育て支援施設	幼児・児童施設	7,362	63,530
2	ことばと発達の相談室 (すてっぷ2 1 大和田内)	萱田2277 (すてっぷ2 1 大和田内)	間借			212 (528)							保健・福祉施設	障害福祉施設
3	大和田図書館	大和田250-1	複合	市所有	RC	873 (993)	3	0	昭和36年	56	社会教育系施設	図書館	42	23,935
4	教育センター (大和田図書館内)	大和田250-1 (大和田図書館内)	複合			120 (993)								
5	大和田小学校	萱田町628	単独	市所有	RC他	5,748	3	0	昭和39年 他	53	学校教育系施設	小学校	0	42,796
6	小板橋青年館	大和田311-3	単独	市所有	木造	111	2	0	昭和41年	51	市民文化系施設	集会施設	0	740
7	市役所庁舎	大和田新田312-5	単独	市所有	RC他	13,293	8	1	昭和44年 他	48	行政系施設	庁舎等	7,970	136,261
8	大和田中学校	萱田町645	単独	市所有	RC他	8,268	4	0	昭和46年 他	46	学校教育系施設	中学校	0	19,994
9	児童発達支援センター用地内建築物 (旧県教職員住宅)	大和田新田477-106	単独	市所有	RC	2,928	4	0	昭和46年 他	46	保健・福祉施設	障害福祉施設	0	92
10	大和田南小学校	大和田628	単独	市所有	RC他	6,008 (6,125)	3	0	昭和47年 他	45	学校教育系施設	小学校	0	20,939
11	大和田第二学童保育所 (大和田南小学校内)	大和田628 (大和田南小学校内)	間借			117 (6,125)								
12	教育委員会庁舎	大和田138-2	単独	市所有	RC	3,044	2	1	昭和48年	44	行政系施設	庁舎等	65	45,246
13	市民会館	萱田町728	単独	市所有	RC	6,700	3	1	昭和48年	44	市民文化系施設	文化施設	34,784	208,503
14	大和田公民館	大和田792	単独	市所有	S	357	2	0	昭和51年	41	社会教育系施設	公民館	257	11,138
15	購入図書保管倉庫 (大和田図書館敷地内)	大和田250-1	単独	市所有	S	315	2	0	昭和52年 他	40	その他公共建築物	その他公共建築物	0	429
16	大和田西小学校	大和田新田409-3	単独	市所有	RC他	6,720	4	0	昭和52年 他	40	学校教育系施設	小学校	0	38,901
17	大和田学童保育所	大和田新田321	単独	市所有	S	99	2	0	昭和53年	39	子育て支援施設	幼児・児童施設	8,420	13,241
18	八千代総合運動公園市民体育館	萱田1220	単独	市所有	RC	7,497	2	0	昭和55年	37	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	15,166	63,411

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数 (平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
19	大和田図書館別館	大和田250-1	単独	市所有	RC	258	2	0	昭和58年	34	社会教育系施設	図書館	大和田図書館に計上	大和田図書館に計上
20	旧市民プール (八千代総合運動公園内)	萱田町253	単独	市所有	RC	476	2	0	昭和58年	34	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	0	0
21	消防団第3分団詰所	大和田新田154-1	単独	市所有	S	53	2	0	昭和58年	34	行政系施設	消防施設	0	526
22	福祉センター	大和田新田312-5	単独	市所有	RC	2,477	6	0	昭和58年	34	保健・福祉施設	その他保健・福祉施設	22	43,125
23	旧農業研修センター	大和田新田640-7	単独	市所有	RC	754	2	0	昭和58年	34	その他公共建築物	その他公共建築物	0	3,174
24	消防団第1分団詰所	大和田793	単独	市所有	S	52	2	0	昭和59年	33	行政系施設	消防施設	0	381
25	保健センター	ゆりのき台2-10	複合	市所有	RC	1,978 (2,168)	2	1	昭和60年	32	保健・福祉施設	保健施設	237	18,084
26	障害者福祉センター (保健センター内)		複合			190 (2,168)					保健・福祉施設	障害福祉施設		
27	萱田中学校	ゆりのき台7-8-1	単独	市所有	RC他	8,767	3	0	平成2年他	27	学校教育系施設	中学校	0	33,073
28	消防団第2分団詰所	萱田1104-1	単独	市所有	S	55	2	0	平成3年	26	行政系施設	消防施設	0	253
29	萱田小学校	ゆりのき台6-20	単独	市所有	RC他	10,006	3	0	平成3年他	26	学校教育系施設	小学校	0	89,235
30	文化伝承館	萱田460-3	単独	市所有	S	384	1	0	平成7年	22	市民文化系施設	文化施設	0	17,336
31	ゆりのき台保育園	ゆりのき台3-7-1	単独	市所有	RC	1,451	2	0	平成7年	22	子育て支援施設	保育園	64,124	264,103
32	ゆりのき台学童保育所	ゆりのき台4-19-1	単独	市所有	S	116	1	0	平成9年	20	子育て支援施設	幼児・児童施設	8,548	14,697
33	萱田放置自転車保管所管理事務所	萱田町674-4	単独	市所有	S	9	1	0	平成14年	15	その他公共建築物	その他公共建築物	1,016	26,664
34	ゆりのき台第二学童保育所	大和田新田511-1	単独	市所有	S	190	2	0	平成14年	15	子育て支援施設	幼児・児童施設	9,654	18,940
35	大和田北第1自転車駐車場	大和田572-2	単独	市所有	S	670	2	0	平成15年	14	その他公共建築物	その他公共建築物	4,382	24,769

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数 (平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
36	八千代中央第1自転車駐車場管理事務所	ゆりのき台1-34	単独	市所有	S	7	1	0	平成15年	14	その他公共建築物	その他公共建築物	5,495	23,891
37	八千代中央第2自転車駐車場管理事務所	ゆりのき台2-25	単独	市所有	S	3	1	0	平成15年	14	その他公共建築物	その他公共建築物	6,625	24,549
38	大和田北第2自転車駐車場管理事務所	大和田467-3	単独	市所有	S	7	1	0	平成16年	13	その他公共建築物	その他公共建築物	5,500	24,437
39	大和田南第1自転車駐車場管理事務所	大和田1024-2	単独	市所有	S	7	1	0	平成16年	13	その他公共建築物	その他公共建築物	3,504	24,043
40	萱田南小学校	ゆりのき台3-7-3	単独	市所有	RC	6,636	4	0	平成18年	11	学校教育系施設	小学校	0	92,121
41	総合生涯学習プラザ		複合		RC	5,621	4	1			市民文化系施設	文化・スポーツ施設	57,397	176,975
42	市民活動サポートセンター	ゆりのき台5-30-6	単独	市所有	S	241	2	0	平成18年	11	市民文化系施設	文化施設	579	12,817
43	消防本部・中央消防署	大和田新田186	単独	市所有	S	5,271	3	0	平成19年他	10	行政系施設	消防施設	2,443	937,140
44	大和田第三学童保育所	大和田新田409-15	借上	民間等所有(無償)	/	78	/	/	/	/	子育て支援施設	幼児・児童施設	8,223	15,440
合 計												269,077	2,762,311	

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数(平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
1	高津小学校	高津738-6	単独	市所有	RC他	6,337	3	0	昭和46年他	46	学校教育系施設	小学校	0	30,835
2	西高津小学校	高津832-38	単独	市所有	RC他	6,760	3	0	昭和46年他	46	学校教育系施設	小学校	0	13,769
3	高津中学校	高津880-4	単独	市所有	RC他	8,227	4	0	昭和46年他	46	学校教育系施設	中学校	0	77,588
4	高津支所	大和田新田15	単独	市所有	SRC	158	1	0	昭和46年	46	行政系施設	庁舎等	6,351	35,619
5	旧学校給食センター高津調理場	高津738-5	単独	市所有	S	915	2	0	昭和47年	45	その他公共建築物	その他公共建築物	0	993
6	高津南保育園	高津390-278	単独	市所有	RC	1,018	2	0	昭和49年	43	子育て支援施設	保育園	35,515	164,780
7	高津児童会館	高津832-1	単独	市所有	S	194(400)	2	0	昭和49年	43	子育て支援施設	幼児・児童施設	0	2,795
8	高津学童保育所(高津児童会館内)	高津832-1(高津児童会館内)	間借			206(400)					子育て支援施設	幼児・児童施設	10,795	19,886
9	南高津小学校	高津421-3	単独	市所有	RC他	6,099	4	0	昭和50年他	42	学校教育系施設	小学校	0	19,019
10	高津公民館	高津832-1	単独	市所有	RC	510	2	0	昭和53年	39	社会教育系施設	公民館	397	9,985
11	高津第二学童保育所	大和田新田15	単独	市所有	S	94(185)	2	0	昭和54年	38	子育て支援施設	幼児・児童施設	8,517	12,804
12	高津長寿荘(高津第二学童保育所内)	大和田新田15(高津第二学童保育所内)	間借			91(185)					保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	857
13	新木戸小学校	緑が丘2-4	単独	市所有	RC他	8,499	5	0	昭和58年他	34	学校教育系施設	小学校	0	56,616
14	東高津中学校	高津1092	単独	市所有	RC他	5,680	3	0	昭和59年他	33	学校教育系施設	中学校	0	213,293
15	消防団第5分団詰所	高津298-1	単独	市所有	S	54	2	0	平成4年	25	行政系施設	消防施設	0	617
16	第3福祉作業所	高津1047-1	単独	市所有	RC	605	2	0	平成4年	25	保健・福祉施設	障害福祉施設	0	45,341
17	ホームヘルパー研修所	大和田新田41-24	単独	市所有	木造	86	1	0	平成4年	25	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	961
18	八千代緑が丘自転車駐車場	緑が丘1-1106-5	単独	市所有	S	3,876	2	0	平成8年	21	その他公共建築物	その他公共建築物	28,709	40,565
19	緑が丘公民館(緑が丘プラザ)	緑が丘3-1-7	複合	市所有	RC	1,224(3,380)	5	1	平成15年	14	社会教育系施設	公民館	2,853	20,573
20	緑が丘図書館(緑が丘プラザ)		複合			2,156(3,380)					社会教育系施設	図書館	0	81,330
												合計	93,137	848,226

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数 (平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費 (平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入 (千円)	歳出 (千円)
1	ふれあいサロンやちよ東	八千代台東3-4-10	単独	市所有	木造	75	1	0	昭和38年	54	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	857
2	八千代台西小学校	八千代台西7-23-1	単独	市所有	RC他	6,619 (6,677)	3	0	昭和43年 他	49	学校教育系施設	小学校	0	13,996
3	八千代台西学童保育所 (八千代台西小学校内)	八千代台西7-23-1 (八千代台西小学校内)	間借			58 (6,677)					子育て支援施設	幼児・児童施設	7,824	12,009
4	八千代台保育園	八千代台東1-19-6	単独	市所有	木造	421	1	0	昭和45年	47	子育て支援施設	保育園	25,019	170,544
5	八千代台若葉荘	八千代台東5-3-10	単独	市所有	木造	109	2	0	昭和45年	47	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	805
6	八千代台駅前交番 (千葉県が使用)	八千代台西1-13	単独	市所有	S	47	2	0	昭和47年	45	その他公共建築物	その他公共建築物	0	579
7	八千代台西保育園	八千代台西7-23-2	単独	市所有	S	518	1	0	昭和47年	45	子育て支援施設	保育園	24,818	162,950
8	八千代台支所 (八千代台公共センター)	八千代台北1-12-1	複合	市所有	SRC	337 (990)	3	0	昭和47年	45	行政系施設	庁舎等	5,091	31,186
9	消防団第4分団詰所 (八千代台公共センター)		複合			140 (990)					行政系施設	消防施設	0	709
10	「八千代台自治会館」として使用 (八千代台公共センター2・3階部分)		複合			513 (990)					その他公共建築物	その他公共建築物	0	1,761
11	八千代台小学校	八千代台西1-8	複合	市所有	RC他	7,271 (8,472)	3	0	昭和49年 他	43	学校教育系施設	小学校	0	17,474
12	八千代台公民館		複合			559 (8,472)					社会教育系施設	公民館	147	11,958
13	八千代台文化センター		複合			576 (8,472)					市民文化系施設	文化施設	5,740	11,008
14	八千代台学童保育所 (八千代台小学校内)		間借			66 (8,472)					子育て支援施設	幼児・児童施設	13,294	16,996
15	八千代台図書館	八千代台北6-7-6	単独	市所有	RC	435	3	0	昭和49年	43	社会教育系施設	図書館	0	22,457
16	適応支援センター (旧勤労青少年ホーム)	八千代台北8-9-12	単独	市所有	RC	736 (951)	2	0	昭和49年	43	学校教育系施設	その他学校教育施設	0	8,169
17	旧勤労青少年ホーム (適応支援センター以外の部分)		単独			215 (951)					その他公共建築物	その他公共建築物	0	587
18	八千代台西中学校	八千代台西7-23-3	単独	市所有	RC他	7,166	4	0	昭和50年 他	42	学校教育系施設	中学校	0	23,483
19	八千代台南保育園	八千代台南1-24-1	単独	市所有	木造	770	1	0	昭和50年	42	子育て支援施設	保育園	37,388	175,632
20	旧八千代台東第二小学校	八千代台東6-26-1	単独	市所有	RC他	5,536	4	0	昭和52年 他	40	学校教育系施設	その他学校教育施設	0	2,916

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数(平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
21	八千代台東南支所	八千代台東1-17-1	複合	市所有	RC	143(542)	2	0	昭和53年	39	行政系施設	庁舎等	3,153	21,680
22	中央消防署八千代台分署		複合			399(542)					行政系施設	消防施設	31	237,611
23	シルバー人材センター倉庫	八千代台東2-214-195	単独	市所有	木造	34	1	0	昭和56年	36	その他公共建築物	その他公共建築物	0	587
24	八千代台南自転車駐車場	八千代台南1-11-6	単独	市所有	S	1,048	2	0	昭和61年	31	その他公共建築物	その他公共建築物	13,782	25,405
25	八千代台西第1自転車駐車場管理事務所	八千代台西1-12	単独	市所有	S	6	1	0	昭和62年	30	その他公共建築物	その他公共建築物	5,364	21,118
26	八千代台北第1自転車駐車場管理事務所	八千代台北1-15-1	単独	市所有	S	6	1	0	昭和62年	30	その他公共建築物	その他公共建築物	2,864	19,690
27	介護予防サロン八千代台東	八千代台東4-29-34	単独	市所有	S	95	1	0	昭和62年	30	保健・福祉施設	高齢福祉施設	0	4,722
28	八千代台東南公共センター	八千代台南1-11-6	複合	市所有	RC	549(2,259)	5	0	昭和63年	29	市民文化系施設	集会施設	3,086	39,157
29	八千代台東南公民館(八千代台東南公共センター)		複合			606(2,259)					社会教育系施設	公民館	26	24,189
30	男女共同参画センター(八千代台東南公共センター)		複合			515(2,259)					市民文化系施設	集会施設	0	26,706
31	「八千代商工会議所事務所等」として使用(八千代台東南公共センター1・2階部分)		複合			589(2,259)					その他公共建築物	その他公共建築物	0	980
32	八千代台近隣公園小体育館	千葉市花見川区柏井町1721-1	単独	市所有	RC	715	2	0	平成元年	28	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	929	15,417
33	八千代台東第2自転車駐車場管理事務所	八千代台東1-179-4	単独	市所有	S	6	1	0	平成5年	24	その他公共建築物	その他公共建築物	4,189	21,239
34	八千代台駅東口公衆トイレ	八千代台東1-194-14	単独	市所有	CB	33	1	0	平成5年	24	その他公共建築物	その他公共建築物	0	1,355
35	八千代台北第5自転車駐車場管理事務所	八千代台北1-13-5	単独	市所有	S	7	1	0	平成10年	19	その他公共建築物	その他公共建築物	6,214	23,944
36	八千代台東小学校	八千代台東2-5-1	単独	市所有	RC他	7,437(7,537)	4	0	平成26年他	3	学校教育系施設	小学校	0	22,679
37	八千代台東学童保育所(八千代台東小学校内)	八千代台東2-5-1(八千代台東小学校内)	間借			100(7,537)					子育て支援施設	幼児・児童施設	14,812	23,433
			単独	市所有	RC	156	1	0	平成26年	3				
38	八千代中学校	八千代台北14-9-1	単独	市所有	RC他	7,339	3	0	平成27年他	2	学校教育系施設	中学校	0	13,748
39	八千代台東第1自転車駐車場管理事務所	八千代台東1-1-10	借上	民間等所有(無償)		349					その他公共建築物	その他公共建築物	4,342	23,688
											合計	178,113	1,253,424	

No.	施設名称	所在地	施設区分	建物所有区分	建物構造	延べ面積(m <sup>2</sup> )	階数		建築年度	経過年数(平成29年4月1日現在)	施設類型		施設維持管理・運営費(平成28年度)	
							地上	地下			大分類	中分類	歳入(千円)	歳出(千円)
1	勝田台中学校	勝田台3-1	単独	市所有	RC他	7,166	4	0	昭和43年他	49	学校教育系施設	中学校	0	18,183
2	勝田台小学校	勝田台2-14	単独	市所有	RC他	7,687(7,804)	4	0	昭和44年他	48	学校教育系施設	小学校	0	15,604
3	勝田台学童保育所(勝田台小学校内)	勝田台2-14(勝田台小学校内)	間借			117(7,804)						子育て支援施設	幼児・児童施設	20,479
4	勝田台南小学校	勝田台5-9	単独	市所有	RC他	5,595(5,678)	3	0	昭和45年他	47	学校教育系施設	小学校	0	12,090
5	勝田台南学童保育所(勝田台南小学校内)	勝田台5-9(勝田台南小学校内)	間借			83(5,678)						子育て支援施設	幼児・児童施設	8,770
6	すてっぷ21勝田台	勝田677	単独	市所有	木造	422	1	0	昭和46年	46	子育て支援施設	幼児・児童施設	8,268	48,378
7	勝田台公民館	勝田735-7	単独	市所有	RC	532	2	0	昭和55年	37	社会教育系施設	公民館	402	10,707
8	勝田青年館	勝田592	単独	市所有	木造	194	1	0	昭和57年	35	市民文化系施設	集会施設	0	744
9	勝田台支所(勝田台市民文化プラザ)	勝田台2-5-1	複合	市所有	RC	183(3,945)	4	1	昭和61年	31	行政系施設	庁舎等	5,885	30,218
10	勝田台図書館(勝田台市民文化プラザ)		複合			935(3,945)					社会教育系施設	図書館	0	31,060
11	勝田台文化センター(勝田台市民文化プラザ)		複合			1,749(3,945)					市民文化系施設	文化施設	10,641	79,928
12	東消防署勝田台分署(勝田台市民文化プラザ)		複合			480(3,945)					行政系施設	消防施設	25	226,830
13	「勝田台会館」として使用(勝田台市民文化プラザ地下1階部分)		複合			598(3,945)					その他公共建築物	その他公共建築物	796	5,441
14	勝田台南第1自転車駐車場	勝田台7-1-1	単独	市所有	S	1,008	2	1	平成元年	28	その他公共建築物	その他公共建築物	17,311	29,556
15	大気汚染測定局(勝田台測定局)	勝田台2-14(勝田台小学校敷地内)	単独	市所有	CB	20	1	0	平成3年	26	行政系施設	その他行政系施設	0	1,633
16	勝田台南第3平置自転車駐車場管理事務所	勝田台1-1-5	単独	市所有	S	7	1	0	平成8年	21	その他公共建築物	その他公共建築物	2,144	20,369
17	勝田台中央公園小体育館	勝田台3-31-3	単独	市所有	RC	523	1	0	平成24年	5	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	2,032	17,773
18	勝田台ステーションギャラリー	勝田台1-8-1	借上	民間等所有(無償)		28					市民文化系施設	文化施設	0	2,653
											合計		76,753	592,444

## 経過年数順施設一覧表(平成29年4月1日時点)

### ○No. について

建築年度が同じ場合、同番号としています。  
民間建築物を借用している施設は「借上」と記載しています。

### ○建築年度について

施設稼働年度ではなく、施設が属する建築物が建築された年度です。  
複数棟ある施設については「〇〇年他」としており、主たる建築物（学校における校舎など）において、最も古く建築された年度を記載しています。

### ○経過年数について

経過年数の算出方法は、建築年度の4月1日から平成29年4月1日までの期間です。  
(例 建築年度が「平成24年度」の場合⇒平成24年4月1日～平成29年4月1日の5年間で経過年数となります。)

### ○耐震診断実施状況について

済・・・耐震診断を実施済みの施設  
一部済・・・施設を構成する建築物の一部について耐震診断を実施済みの施設  
未実施・・・耐震診断を未実施の施設  
※新耐震基準施行（昭和56年度）の翌年度（昭和57年度）以降に建築された施設、間借施設及び借上施設は「/」としています。（消防団第7分団詰所、消防団第11分団詰所、村上児童会館、村上公民館、シルバー人材センター倉庫は、昭和56年度に建築されていますが、新耐震基準であることから「/」の対象となります。）

### ○耐震化実施状況について

済・・・耐震化を実施済みの施設  
未実施・・・耐震化を未実施の施設  
不要・・・耐震診断の結果、耐震化は不要とされた施設  
一部不要・・・施設を構成する建築物の一部について耐震診断の結果、耐震化が不要とされた施設  
※新耐震基準に基づき建築された施設、耐震診断を実施していない施設、間借施設及び借上施設は「/」としています。

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成29年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
1	すてっぷ2 1 大和田	木造	昭和35年	57	大和田	未実施	
1	ことばと発達相談室 (すてっぷ2 1 大和田内)				大和田		
3	大和田図書館	RC	昭和36年	56	大和田	未実施	
3	教育センター (大和田図書館内)				大和田		
5	阿蘇小学校	RC 他	昭和37年 他	55	阿蘇	済	済
6	睦中学校	RC 他	昭和38年 他	54	睦	済	済
6	ふれあいサロンやちよ東	木造	昭和38年	54	八千代台	未実施	
8	大和田小学校	RC 他	昭和39年 他	53	大和田	済	済
9	市営村上団地	PC	昭和40年	52	村上	未実施	
10	阿蘇中学校	RC 他	昭和41年 他	51	阿蘇	済	済
10	シルバー人材センター作業所	木造	昭和41年	51	阿蘇	未実施	
10	阿蘇青年館	木造	昭和41年	51	阿蘇	未実施	
10	小板橋青年館	木造	昭和41年	51	大和田	未実施	
14	下町青年館	木造	昭和42年	50	村上	未実施	
15	八千代台西小学校	RC 他	昭和43年 他	49	八千代台	済	済
15	八千代台西学童保育所 (八千代台西小学校内)				八千代台		
15	勝田台中学校	RC 他	昭和43年 他	49	勝田台	済	済
18	市役所庁舎	RC 他	昭和44年 他	48	大和田	済	未実施
18	勝田台小学校	RC 他	昭和44年 他	48	勝田台	済	済
18	勝田台学童保育所 (勝田台小学校内)				勝田台		
21	米本小学校	RC 他	昭和45年 他	47	阿蘇	済	済
21	米本支所	RC	昭和45年	47	阿蘇	未実施	
21	米本南小学校	RC 他	昭和45年 他	47	阿蘇	済	済
21	米本第三学童保育所 (米本南小学校内)				阿蘇		
21	市営花輪団地	PC	昭和45年	47	睦	未実施	
21	八千代台保育園	木造	昭和45年	47	八千代台	済	未実施
21	八千代台若葉荘	木造	昭和45年	47	八千代台	未実施	
21	勝田台南小学校	RC 他	昭和45年 他	47	勝田台	済	済
21	勝田台南学童保育所 (勝田台南小学校内)				勝田台		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成29年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
30	大和田中学校	RC 他	昭和46年 他	46	大和田	済	済
30	児童発達支援センター用地内建築物 (旧県教職員住宅)	RC	昭和46年 他	46	大和田	未実施	/
30	高津小学校	RC 他	昭和46年 他	46	高津・緑が丘	済	済
30	西高津小学校	RC 他	昭和46年 他	46	高津・緑が丘	済	済
30	高津中学校	RC 他	昭和46年 他	46	高津・緑が丘	済	済
30	高津支所	SRC	昭和46年	46	高津・緑が丘	未実施	/
30	すてっぷ2 1勝田台	木造	昭和46年	46	勝田台	未実施	/
37	米本児童会館	S	昭和47年	45	阿蘇	未実施	/
37	児童発達支援センター	RC 他	昭和47年 他	45	阿蘇	未実施	/
37	米本南保育園	木造	昭和47年 他	45	阿蘇	済	未実施
37	市立第二まつわ団地	RC	昭和47年	45	阿蘇	済	不要
37	大和田南小学校	RC 他	昭和47年 他	45	大和田	済	済
37	大和田第二学童保育所 (大和田南小学校内)				大和田	/	/
37	旧学校給食センター高津調理場	S	昭和47年	45	高津・緑が丘	未実施	/
37	八千代台駅前交番(千葉県が使用)	S	昭和47年	45	八千代台	未実施	/
37	八千代台西保育園	S	昭和47年	45	八千代台	済	未実施
37	八千代台支所 (八千代台公共センター)	SRC	昭和47年	45	八千代台	未実施	/
37	消防団第4分団詰所 (八千代台公共センター)				八千代台	未実施	/
37	「八千代台自治会館」として使用 (八千代台公共センター2・3階部分)				八千代台	/	/
49	市立まつわ団地	RC	昭和48年	44	阿蘇	済	不要
49	少年自然の家	RC 他	昭和48年	44	阿蘇	済	未実施
49	教育委員会庁舎	RC	昭和48年	44	大和田	済	不要
49	市民会館	RC	昭和48年	44	大和田	済	済
53	村上小学校	RC 他	昭和49年 他	43	村上	済	済
53	村上第二学童保育所(村上小学校内)				村上	/	/
53	高津南保育園	RC	昭和49年	43	高津・緑が丘	済	未実施
53	高津児童会館	S	昭和49年	43	高津・緑が丘	未実施	/
53	高津学童保育所(高津児童会館内)				高津・緑が丘	/	/

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成29年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
53	八千代台小学校	RC 他	昭和49年 他	43	八千代台	済	済
53	八千代台公民館				八千代台	済	不要
53	八千代台文化センター				八千代台	済	不要
53	八千代台学童保育所 (八千代台小学校内)				八千代台		
53	八千代台図書館	RC	昭和49年	43	八千代台	未実施	
53	適応支援センター (旧勤労青少年ホーム)	RC	昭和49年	43	八千代台	一部 済	一部 不要
53	旧勤労青少年ホーム (適応支援センター以外の部分)				八千代台	済	不要
65	東消防署	RC	昭和50年	42	阿蘇	未実施	
65	市立第二村上団地	RC	昭和50年	42	村上	済	不要
65	村上東小学校	RC 他	昭和50年 他	42	村上	済	済
65	村上北保育園	RC	昭和50年	42	村上	済	不要
65	南高津小学校	RC 他	昭和50年 他	42	高津・緑が丘	済	済
65	八千代台西中学校	RC 他	昭和50年 他	42	八千代台	済	済
65	八千代台南保育園	木造	昭和50年	42	八千代台	済	不要
72	村上東中学校	RC 他	昭和51年 他	41	村上	済	済
72	村上調理場 (村上第二調理場) (旧上高野調理場)	S 他	昭和51年 他	41	村上	未実施	
72	大和田公民館	S	昭和51年	41	大和田	済	未実施
75	阿蘇公民館	RC	昭和52年	40	阿蘇	済	不要
75	村上北小学校	RC 他	昭和52年 他	40	村上	済	済
75	村上北学童保育所 (村上北小学校内)				村上		
75	睦北保育園	木造	昭和52年	40	睦	済	済
75	購入図書保管倉庫 (大和田図書館敷地内)	S	昭和52年 他	40	大和田	未実施	
75	大和田西小学校	RC 他	昭和52年 他	40	大和田	済	済
75	旧八千代台東第二小学校	RC 他	昭和52年 他	40	八千代台	済	一部 不要
82	市営ほしば団地	PC	昭和53年	39	村上	済	不要
82	睦小学校	RC 他	昭和53年 他	39	睦	済	済
82	睦学童保育所 (睦小学校内)				睦		
82	大和田学童保育所	S	昭和53年	39	大和田	未実施	
82	高津公民館	RC	昭和53年	39	高津・緑が丘	済	不要

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成29年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
82	八千代台東南支所	RC	昭和53年	39	八千代台	未実施	
82	中央消防署八千代台分署				八千代台	未実施	
89	米本第二学童保育所	S	昭和54年	38	阿蘇	未実施	
89	米本米寿荘（米本第二学童保育所内）				阿蘇		
89	第1福祉作業所	S 他	昭和54年 他	38	阿蘇	未実施	
89	旧吉橋公会堂	木造	昭和54年	38	睦	未実施	
89	高津第二学童保育所	S	昭和54年	38	高津・緑が丘	未実施	
89	高津長寿荘（高津第二学童保育所内）				高津・緑が丘		
95	八千代総合運動公園市民体育館	RC	昭和55年	37	大和田	済	不要
95	勝田台公民館	RC	昭和55年	37	勝田台	済	不要
97	消防団第11分団詰所	S	昭和56年	36	村上		
97	村上公民館	RC	昭和56年	36	村上		
97	村上児童会館		昭和56年	36	村上		
97	村上長寿荘（村上児童会館内）		昭和56年	36	村上		
97	村上学童保育所（村上児童会館内）		昭和56年	36	村上		
97	消防団第7分団詰所	S	昭和56年	36	睦		
97	シルバー人材センター倉庫	木造	昭和56年	36	八千代台		
104	睦公民館（睦中学校内）	RC	昭和57年	35	睦		
104	睦連絡所（睦公民館内）				睦		
104	勝田青年館	木造	昭和57年	35	勝田台		
107	消防団第9分団詰所	S	昭和58年	34	睦		
107	大和田図書館別館	RC	昭和58年	34	大和田		
107	旧市民プール（八千代総合運動公園内）	RC	昭和58年	34	大和田		
107	消防団第3分団詰所	S	昭和58年	34	大和田		
107	福祉センター	RC	昭和58年	34	大和田		
107	旧農業研修センター	RC	昭和58年	34	大和田		
107	新木戸小学校	RC 他	昭和58年 他	34	高津・緑が丘		
114	村上中学校	RC 他	昭和59年 他	33	村上		
114	中央消防署睦分署	RC	昭和59年	33	睦		
114	消防団第1分団詰所	S	昭和59年	33	大和田		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成29年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
114	東高津中学校	RC 他	昭和59年 他	33	高津・緑が丘		
118	下高野自治会倉庫 (旧消防第10分団2部車庫)	S	昭和60年	32	阿蘇		
118	ガキ大将の森キャンプ場	木造	昭和60年 他	32	村上		
118	保健センター	RC	昭和60年	32	大和田		
118	障害者福祉センター(保健センター内)				大和田		
122	第2福祉作業所	S	昭和61年	31	阿蘇		
122	消防団第12分団詰所	S	昭和61年	31	村上		
122	八千代台南自転車駐車場	S	昭和61年	31	八千代台		
122	勝田台支所 (勝田台市民文化プラザ)	RC	昭和61年	31	勝田台		
122	勝田台図書館 (勝田台市民文化プラザ)				勝田台		
122	勝田台文化センター (勝田台市民文化プラザ)				勝田台		
122	東消防署勝田台分署 (勝田台市民文化プラザ)				勝田台		
122	「勝田台会館」として使用 (勝田台市民文化プラザ地下1階部分)				勝田台		
130	大気汚染測定局(米本測定局)	CB	昭和62年	30	阿蘇		
130	消防団第10分団詰所	S	昭和62年	30	阿蘇		
130	市営第二ほしば団地	PC 他	昭和62年	30	村上		
130	八千代台西第1自転車駐車場管理事務所	S	昭和62年	30	八千代台		
130	八千代台北第1自転車駐車場管理事務所	S	昭和62年	30	八千代台		
130	介護予防サロン八千代台東	S	昭和62年	30	八千代台		
136	勝田台北自転車駐車場管理事務所	S	昭和63年	29	村上		
136	八千代台東南公共センター	RC	昭和63年	29	八千代台		
136	八千代台東南公民館 (八千代台東南公共センター)				八千代台		
136	男女共同参画センター (八千代台東南公共センター)				八千代台		
136	「八千代商工会議所事務所等」として使用 (八千代台東南公共センター1・2階部分)				八千代台		
141	八千代台近隣公園小体育館	RC	平成元年	28	八千代台		
141	勝田台南第1自転車駐車場	S	平成元年	28	勝田台		
143	萱田中学校	RC 他	平成2年 他	27	大和田		
144	消防団第2分団詰所	S	平成3年	26	大和田		
144	萱田小学校	RC 他	平成3年 他	26	大和田		
144	大気汚染測定局(勝田台測定局)	CB	平成3年	26	勝田台		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成29年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
147	ふれあいプラザ	RC	平成4年	25	阿蘇		
147	郷土博物館	RC	平成4年	25	村上		
147	消防団第5分団詰所	S	平成4年	25	高津・緑が丘		
147	第3福祉作業所	RC	平成4年	25	高津・緑が丘		
147	ホームヘルパー研修所	木造	平成4年	25	高津・緑が丘		
152	消防団第8分団詰所	S	平成5年	24	睦		
152	八千代台東第2自転車駐車場管理事務所	S	平成5年	24	八千代台		
152	八千代台駅東口公衆トイレ	CB	平成5年	24	八千代台		
155	消防団第13分団詰所	S	平成6年	23	阿蘇		
156	消防団第6分団詰所	S	平成7年	22	睦		
156	文化伝承館	S	平成7年	22	大和田		
156	ゆりのき台保育園	RC	平成7年	22	大和田		
159	八千代ふるさとステーション	RC	平成8年	21	阿蘇		
159	八千代緑が丘自転車駐車場	S	平成8年	21	高津・緑が丘		
159	勝田台南第3平置 自転車駐車場管理事務所	S	平成8年	21	勝田台		
162	勝田台駅前公衆トイレ	RC	平成9年	20	村上		
162	ゆりのき台学童保育所	S	平成9年	20	大和田		
164	八千代台北第5自転車駐車場管理事務所	S	平成10年	19	八千代台		
165	栄町公園地下自転車駐車場	RC	平成11年	18	村上		
166	萱田放置自転車保管所管理事務所	S	平成14年	15	大和田		
166	ゆりのき台第二学童保育所	S	平成14年	15	大和田		
168	村上第1自転車駐車場管理事務所	S	平成15年	14	村上		
168	大和田北第1自転車駐車場	S	平成15年	14	大和田		
168	八千代中央第1自転車駐車場管理事務所	S	平成15年	14	大和田		
168	八千代中央第2自転車駐車場管理事務所	S	平成15年	14	大和田		
168	緑が丘公民館(緑が丘プラザ)	RC	平成15年	14	高津・緑が丘		
168	緑が丘図書館(緑が丘プラザ)				高津・緑が丘		
174	大和田北第2自転車駐車場管理事務所	S	平成16年	13	大和田		
174	大和田南第1自転車駐車場管理事務所	S	平成16年	13	大和田		
176	埋蔵文化財保管用プレハブ倉庫	S	平成18年	11	阿蘇		

No.	施設名称	建物構造	建築年度	経過年数 (平成29年 4月1日時点)	7地域区分	耐震診断 実施状況	耐震化 実施状況
176	萱田南小学校	RC	平成18年	11	大和田		
176	総合生涯学習プラザ	RC			大和田		
176	市民活動サポートセンター	S	平成18年	11	大和田		
180	消防本部・中央消防署	S	平成19年 他	10	大和田		
181	みどりが丘小学校	RC	平成21年	8	睦		
181	みどりが丘学童保育所 (みどりが丘小学校内)				睦		
181	市営墓地合葬式墓地棟	RC	平成21年	8	睦		
181	市営霊園管理事務所	RC	平成21年	8	睦		
185	学校給食センター西八千代調理場	S	平成24年	5	睦		
185	やちよ農業交流センター	S	平成24年	5	睦		
185	勝田台中央公園小体育館	RC	平成24年	5	勝田台		
188	中央図書館	RC	平成26年	3	村上		
188	市民ギャラリー				村上		
188	八千代台東小学校	RC 他	平成26年 他	3	八千代台		
188	八千代台東学童保育所 (八千代台東小学校内)	RC	平成26年		3	八千代台	
192	八千代中学校	RC 他	平成27年 他	2	八千代台	済	済
借上	市立よなもと団地				阿蘇		
借上	村上支所				村上		
借上	多文化交流センター				村上		
借上	市立むらかみ団地				村上		
借上	大和田第三学童保育所				大和田		
借上	八千代台東第1自転車駐車場管理事務所				八千代台		
借上	勝田台ステーションギャラリー				勝田台		

## 施設利用状況等一覧表

### ○稼働率の算出方法について

#### <稼働率>

- 対象：個人及び2名以上の団体に貸し出す活動空間を有する施設
- 算定方法：実際に貸し出した時間数または日数を、貸出可能時間数または貸出可能日数で割り、稼働率とする。

#### <利用率>

- 対象：勝田台ステーションギャラリー、自転車駐車場
- 算定方法：
  - ・勝田台ステーションギャラリー：利用日数を、利用可能日数で割り、利用率とする。
  - ・自転車駐車場：定期及び一時利用台数を、定期及び一時利用可能台数で割り、利用率とする。

#### <定員充足率>

- 対象：保育園、学童保育所、福祉作業所、児童発達支援センター
- 算定方法：通所者数を、定員数で割り、定員充足率とする。

#### <入居率>

- 対象：公営住宅
- 算定方法：入居戸数を、定員戸数で割り、入居率とする。

#### <利用許可率>

- 対象：市営霊園、市営墓地
- 算定方法：利用許可数を、利用許可可能数で割り、利用許可率とする。

施設類型		施設名称	活動空間名	利用者数（人）			稼働率（％）			利用料
大分類	中分類			平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	
市民文化系施設	集会施設	阿蘇青年館	集会室	471	276	147	2	1	1	無
			台所							
		小板橋青年館	集会室	3,954	3,956	3,255	18	17	18	無
			台所							
		下町青年館	集会室	265	230	100	1	1	0	無
			台所							
		勝田青年館	集会室	570	471	239	3	4	2	無
			厨房							
		八千代台東南公共センター	ホール	15,356	12,393	12,183	44	34	37	有
	男女共同参画センター（八千代台東南公共センター）	講習室	6,448	6,492	6,281	47	51	53	無	
		調理室	975	950	785	25	22	21	無	
		談話コーナー	872	904	816	11	9	8	無	
	市民会館	大ホール	89,757	81,584	79,338	43	43	43	有	
		小ホール	35,177	36,747	37,075	46	46	47	有	
		第1会議室	4,203	5,165	4,762	44	41	48	有	
		第2会議室	2,727	4,527	3,832	38	32	41	有	
		第3会議室	17,987	17,492	17,653	39	33	38	有	
		第4会議室	7,269	8,233	9,852	28	37	32	有	
		第5会議室	6,127	7,298	6,758	33	34	36	有	
		第6会議室	4,120	4,337	4,598	32	31	33	有	
		特別会議室	470	592	607	12	7	11	有	
		多目的室	3,542	3,393	4,162	30	25	36	有	
		リハーサル室	12,710	13,126	14,386	46	41	47	有	
		第1音楽練習室	1,254	1,703	1,891	36	41	43	有	
		第2音楽練習室	543	859	1,075	25	30	37	有	
		八千代台文化センター	ホール	30,960	25,406	24,896	74	71	71	有
	勝田台文化センター（勝田台市民文化プラザ）	ホール	30,220	28,443	27,803	50	47	44	有	
展示室		16,488	9,447	13,785	57	56	45	有		
音楽室		10,741	8,830	8,647	55	47	46	有		
スタジオ		1,624	1,600	1,740	34	32	35	有		
市民活動サポートセンター	フレキシブルスペース	2,705	2,687	2,428	17	23	23	無		
	小会議室 ※1			29			11	無		
文化伝承館	研修室（星名）	10,136	10,052	9,622	71	69	61	無		
	和室Ⅰ（村）				69	69	69	無		
	和室Ⅱ（神）				59	61	62	無		
	茶室（草田）				41	49	61	無		
市民ギャラリー	第1展示室		36,327	64,428		44	67	有		
	第2展示室					37	42	有		
	第3展示室					31	32	有		
	第4展示室					58	62	有		
	展示室ホール					33	31	有		
	常設展示室				28,276	25,222		100	100	無

※1 平成29年3月17日より貸出を開始。

施設類型		施設名称	活動空間名	利用者数（人）			稼働率（％）			利用料
大分類	中分類			平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	
市民文化系施設	文化・スポーツ施設	総合生涯学習プラザ	情報提供コーナー	10,516	8,431	7,604				無
			プール・ジム	138,816	154,926	159,994				有
			多目的ホール	15,103	12,616	11,294	41	36	35	有
			アリーナ	31,977	32,418	35,802	92	91	93	有
			研修室	13,998	15,309	13,844	41	45	42	有
			クラブハウス	1,579	2,229	2,003	11	13	12	無
社会教育系施設	公民館	大和田公民館	会議室	2,079	2,163	2,414	38	37	46	無
			講習室	9,281	9,745	10,023	78	79	81	無
			和室	3,699	3,429	3,689	46	48	47	無
			調理室	762	1,194	1,016	21	16	15	無
		阿蘇公民館	講習室	5,781	5,584	4,014	66	71	63	無
			和室	1,254	923	555	21	17	12	無
			調理室	1,157	1,615	963	41	27	22	無
			図書室	1,564	1,629	1,343	41	36	37	無
		高津公民館	工作室	2,154	1,856	1,758	39	36	35	無
			視聴覚室	3,648	3,236	2,850	56	50	45	無
			和室	406	594	576	7	10	12	無
			調理室	971	1,741	1,180	32	30	21	無
		勝田台公民館	講習室	7,582	6,325	6,164	76	70	71	無
			講習室	6,650	5,623	5,383	78	71	73	無
			会議室	4,601	4,205	3,708	70	64	60	無
			体育室	7,261	7,006	6,252	80	80	77	無
			和室	1,544	1,042	883	25	24	20	無
		八千代台公民館	調理室	922	1,756	1,255	25	24	19	無
			会議室	7,202	5,657	5,008	72	58	54	無
			研修室	7,388	11,097	11,285	74	68	69	無
			和室	5,708	4,173	3,816	59	44	41	無
			調理室	3,019	3,364	2,320	36	26	19	無
		村上公民館	工作室	4,809	4,695	4,581	60	53	54	無
			会議室	4,080	4,273	4,394	56	59	56	無
			講習室	8,702	8,164	8,154	79	80	78	無
			和室	2,860	2,620	2,380	45	44	44	無
			調理室	1,188	2,104	2,100	39	36	39	無
		睦公民館 (睦中学校内)	工作室	4,210	4,200	4,220	67	67	67	無
			会議室	967	820	945	19	17	19	無
			視聴覚室	2,982	2,665	2,356	38	36	34	無
			和室	3,511	2,664	2,476	27	25	25	無
		八千代台東南公民館 (八千代台東南公共センター)	講習室	6,106	5,002	4,826	57	56	54	無
			会議室	12,789	11,302	10,677	79	76	77	無
			工作室	7,283	6,026	5,972	74	65	65	無
		緑が丘公民館 (緑が丘プラザ)	和室	7,943	6,383	6,318	64	57	59	無
			集会ホール	18,688	20,431	21,232	65	67	67	有
会議室	11,566		9,905	9,476	75	77	77	無		
講習室	14,857		12,806	12,224	83	89	84	無		
調理室	7,326		2,195	3,308	28	38	30	無		
学習室	5,008		6,059	5,247	58	57	51	無		
和室	5,401		4,675	4,254	44	46	44	無		
保育室	359	119	205	3	2	3	無			

施設類型		施設名称	活動空間名	利用者数（人）			稼働率（％）			利用料	
大分類	中分類			平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度		
社会教育系施設	博物館	郷土博物館	常設展示室	27,758	29,290	23,097	/	/	/	無	
			企画展示室	11,406	10,871	7,455	/	/	/	無	
			学習室	6,387	6,194	4,945	73	74	66	無	
			図書資料室	139	96	94	/	/	/	無	
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	八千代総合運動公園市民体育館	主体育室	82,019	73,637	77,819	85	84	85	有	
			小体育室	13,698	15,231	13,871	/	/	/	有	
			第1武道室（柔道場）	23,765	24,508	24,846	75	73	70	有	
			第2武道室（剣道場）	14,765	14,346	14,895	75	75	78	有	
			第3武道室（弓道場）	4,223	4,383	4,530	48	44	44	有	
			トレーニング室	13,580	15,231	17,345	/	/	/	有	
		八千代台近隣公園小体育館	アリーナ	5,570	5,869	5,400	62	71	68	有	
			柔道場	5,095	5,316	6,718	69	70	73	有	
			トレーニング室	928	741	762	12	13	15	有	
		勝田台中央公園小体育館	主体育室	39,238	33,320	34,007	83	78	75	有	
	第1小体育室		73				77	86	有		
	第2小体育室		72				77	82	有		
	レクリエーション施設	ガキ大将の森キャンプ場	キャビン	762	724	517	5	4	3	無	
産業系施設	産業系施設	やちよ農業交流センター	第1研修室	5,159	7,476	9,400	14	19	20	有	
			第2研修室	3,818	6,614	8,949	9	14	17	有	
			調理実習室	1,775	2,271	2,894	16	17	18	有	
学校教育系施設	その他学校教育施設	少年自然の家	宿泊室・引率者室	7,046	6,755	6,825	55	55	55	有料※2	
			浴室（男女別）								
			食堂								
			運動広場	9,681	9,160	8,855	52	57	54		
			体育室	8,833	7,672	8,106	50	47	45		
			プラネタリウム室								
			野外炊事場	6,704	5,248	5,736	25	22	22		
保健・福祉施設	高齢福祉施設	ふれあいサロンやちよ東	集会室	1,101	1,124	992	16	16	16	無	
			八千代台若葉荘※3	集会室	945	346	/	32	40	/	無
			ホームヘルパー研修所	集会室	2,250	2,055	1,615	84	73	62	無
			高津長寿荘（高津第二学童保育所内）	集会室	1,516	2,772	2,778	71	87	98	無
			村上長寿荘（村上児童会館内）	集会室	2,361	2,441	2,679	86	87	97	無
			米本米寿荘（米本第二学童保育所内）	集会室	2,514	2,971	2,513	84	78	76	無
			介護予防サロン八千代台東	集会室	/	1,022	923	/	32	23	無
	障害福祉施設	障害福祉施設	障害者福祉センター（保健センター内）	情報機器常設室（事務室内）	1	0	0	0	0	0	無
				交流活動室	3,006	2,017	2,436	46	33	40	無
				相談室	627	448	682	28	12	19	無
				録音室	1	0	0	0	0	0	無
				ストマ用倉庫	12	12	7	3	3	2	無

※2 宿泊及び小中学校の教育活動に伴う利用の場合、プラネタリウム見学科は無料。市内団体が利用する場合、その他施設の利用料は無料。

※3 平成27年8月に「介護予防サロン八千代台東」を開設したため利用停止。

施設類型		施設名称	活動空間名	利用者数（人）			稼働率（％）			利用料
大分類	中分類			平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	
保健・福祉施設	その他保健・福祉施設	福祉センター	第1会議室	15,609	17,039	15,644	78	83	81	無
			第3・4会議室	19,073	21,676	20,484	64	66	64	無
			第5会議室	7,797	8,615	8,115	62	65	68	無
			研修室	10,668	11,023	10,481	66	68	70	無
			教養室	14,821	16,230	13,975	61	63	63	無
			作業室	7,747	8,030	7,668	56	57	58	無
			第2相談室	403	413	361	13	14	13	無
			第3相談室	390	375	439	15	15	16	無
			機能回復訓練室	22,996	25,432	29,984				無
			浴室	4,066	4,900	4,884				無
		ふれあいプラザ	第1会議室	2,406	2,779	2,421	30	28	27	無
			第2会議室	810	997	616	14	14	12	無
			第3会議室	8,285	7,618	7,211	40	36	37	無
			料理講習室	1,721	1,594	1,201	25	25	24	無
			福祉集会室	1,607	1,131	1,043	28	24	27	無
			娯楽室	7,392	7,134	6,047	51	46	46	無
			スポーツ室	11,276	10,110	10,428	68	65	69	有
			第1大広間	8,542	8,149	8,145	43	42	45	有
			第2大広間	1,410	1,418	1,875	19	17	23	有
			第3大広間	5,114	5,019	3,980	56	55	54	有
			体育室	12,604	12,211	12,933	79	79	84	有
			温水プール	46,043	40,895	46,692				有
			浴室	46,070	46,783	39,536				有
アスレチック室	21,824	19,628	19,930	60	53	55	無			

次ページ以降の施設は、設置目的に沿って定員充足率等で利用状況を示しています。

施設類型		施設名称	利用状況			集計項目
大分類	中分類		平成26年度	平成27年度	平成28年度	
市民文化系施設	文化施設	多文化交流センター	3,351	3,388	3,407	利用者数（人）
		勝田台ステーションギャラリー	98	94	90	利用率（%）
社会教育系施設	図書館	大和田図書館 （大和田図書館別館含む）	174,972	161,555	138,666	年間貸出冊数（冊）
		八千代台図書館	124,979	136,745	135,091	年間貸出冊数（冊）
		勝田台図書館 （勝田台市民文化プラザ）	195,102	180,884	155,910	年間貸出冊数（冊）
		緑が丘図書館 （緑が丘プラザ）	424,572	424,281	378,522	年間貸出冊数（冊）
		中央図書館		286,659	379,179	年間貸出冊数（冊）
産業系施設	産業系施設	八千代ふるさとステーション	655,416	652,827	614,982	利用者数（人）
学校教育系施設	その他学校教育施設	適応支援センター （旧勤労青少年ホーム）	46	52	49	通所者数（人）

施設類型		施設名称	利用状況			集計項目
大分類	中分類		平成26年度	平成27年度	平成28年度	
子育て支援施設	保育園	八千代台保育園	93	104	102	定員充足率 (%)
		八千代台西保育園	112	133	148	定員充足率 (%)
		米本南保育園	63	62	66	定員充足率 (%)
		高津南保育園	93	96	94	定員充足率 (%)
		村上北保育園	96	98	97	定員充足率 (%)
		八千代台南保育園	109	108	110	定員充足率 (%)
		睦北保育園	93	87	83	定員充足率 (%)
		ゆりのき台保育園	106	105	106	定員充足率 (%)
	幼児・児童施設	米本児童会館	3,079	2,464	2,302	利用者数 (人)
		高津児童会館	1,946	2,839	3,396	利用者数 (人)
		村上児童会館	1,495	700	626	利用者数 (人)
		大和田学童保育所	104	100	98	定員充足率 (%)
		高津第二学童保育所	84	96	98	定員充足率 (%)
		米本第二学童保育所	45	63	53	定員充足率 (%)
		旧八千代台東学童保育所 ※4	103			定員充足率 (%)
		ゆりのき台学童保育所	104	100	102	定員充足率 (%)
		ゆりのき台第二学童保育所	99	97	91	定員充足率 (%)
		八千代台東学童保育所		102	79	定員充足率 (%)
		大和田第二学童保育所 (大和田南小学校内)	97	100	98	定員充足率 (%)
		大和田第三学童保育所	98	116	104	定員充足率 (%)
		勝田台学童保育所 (勝田台小学校内)	100	99	97	定員充足率 (%)
		勝田台南学童保育所 (勝田台南小学校内)	91	96	91	定員充足率 (%)
		高津学童保育所 (高津児童会館内)	97	94	96	定員充足率 (%)
		みどりが丘学童保育所 (みどりが丘小学校内)	85	105	105	定員充足率 (%)
		睦学童保育所 (睦小学校内)	63	50	43	定員充足率 (%)
		村上学童保育所 (村上児童会館内)	98	100	86	定員充足率 (%)
		村上第二学童保育所 (村上小学校内)	100	100	96	定員充足率 (%)
		八千代台西学童保育所 (八千代台西小学校内)	95	93	108	定員充足率 (%)
		八千代台学童保育所 (八千代台小学校内)	98	100	80	定員充足率 (%)
		米本第三学童保育所 (米本南小学校内)	75	75	100	定員充足率 (%)
		村上北学童保育所 (村上北小学校内)			95	定員充足率 (%)
		すてっぷ2 1 大和田	22,721	26,792	24,413	利用者数 (人)
		すてっぷ2 1 勝田台	11,044	10,488	11,109	利用者数 (人)
旧すてっぷ2 1 大和田分室 (フリーバレット)	431	H27年度 廃止		利用者数 (人)		

※4 平成26年度末に用途変更のうえ、平成27年8月より「介護予防サロン八千代台東」として使用。

施設類型		施設名称	利用状況			集計項目
大分類	中分類		平成26年度	平成27年度	平成28年度	
保健・福祉施設	障害福祉施設	第1福祉作業所	90	85	80	定員充足率(%)
		第2福祉作業所	95	95	95	定員充足率(%)
		第3福祉作業所	96	100	92	定員充足率(%)
		児童発達支援センター	60	53	45	定員充足率(%) [医療型]
			120	123	130	定員充足率(%) [福祉型]
			1,223	1,240	901	利用者数(人) [外来相談]
	ことばと発達の相談室 (すてっぷ2 1大和田内)	2,345	2,582	2,546	利用者数(人)	
保健施設	保健センター	18,174	17,470	18,745	利用者数(人)	
公営住宅	公営住宅	市営村上団地	56	38	13	入居率(%)
		市営花輪団地	83	67	67	入居率(%)
		市営ほしば団地	100	100	92	入居率(%)
		市営第二ほしば団地	96	96	100	入居率(%)
		市立まつわ団地	100	100	95	入居率(%)
		市立第二まつわ団地	100	100	100	入居率(%)
		市立第二村上団地	100	100	100	入居率(%)
		市立よなもと団地	83	90	91	入居率(%)
		市立むらかみ団地			80	入居率(%)
その他公共建築物	その他公共建築物	八千代台南自転車駐車場	47	52	46	利用率(%)
		八千代台西第1自転車駐車場管理事務所	99	99	100	利用率(%)
		八千代台北第1自転車駐車場管理事務所	67	85	84	利用率(%)
		勝田台北自転車駐車場管理事務所	66	72	89	利用率(%)
		八千代台北第5自転車駐車場管理事務所	104	96	90	利用率(%)
		栄町公園地下自転車駐車場	83	86	75	利用率(%)
		大和田北第1自転車駐車場	39	37	39	利用率(%)
		村上第1自転車駐車場管理事務所	39	60	59	利用率(%)
		八千代中央第1自転車駐車場管理事務所	60	61	59	利用率(%)
		八千代中央第2自転車駐車場管理事務所	57	56	53	利用率(%)
		大和田南第1自転車駐車場管理事務所	59	59	46	利用率(%)
		大和田北第2自転車駐車場管理事務所	90	85	76	利用率(%)
		八千代台東第2自転車駐車場管理事務所	59	64	56	利用率(%)
		勝田台南第3平置自転車駐車場管理事務所	72	71	64	利用率(%)
		八千代緑が丘自転車駐車場	49	66	61	利用率(%)
		勝田台南第1自転車駐車場	97	96	94	利用率(%)
		八千代台東第1自転車駐車場管理事務所	119	117	116	利用率(%)
		市営霊園管理事務所(芝生墓地)	100	100	100	利用許可率(%)
市営墓地合葬式墓地棟	46	55	62	利用許可率(%)		

## 八千代市公共施設白書（平成28年度版）

発行日 平成29年12月  
発行 八千代市  
編集 財務部 資産管理課  
住所 千葉県八千代市大和田新田312-5  
TEL 047-483-1151（代表）  
FAX 047-484-8824（代表）  
URL <http://www.city.yachiyo.chiba.jp>  
E-mail [sisankanri3@city.yachiyo.chiba.jp](mailto:sisankanri3@city.yachiyo.chiba.jp)



八千代市イメージキャラクター  
「やっち」