

**八千代市公共施設等個別施設計画における各種取組内容  
【令和4年度版】**

## ■ 各種取組内容の概要

### 1 目的・位置づけ

本市では、中長期的な改修・更新等の費用の縮減及び平準化を図るとともに、将来にわたり真に必要な公共サービスを安全・安心な公共施設等で提供し続けていくため、「八千代市公共施設等個別施設計画（以下「個別施設計画」という。）」を令和3年3月に策定しました。

本「八千代市公共施設等個別施設計画における各種取組内容（以下「各種取組内容」という。）」は、「個別施設計画」の運用にあたり、公共施設等全体の改修・更新等の時期を見通したうえで、直近5年間で対応すべき施設を抽出し、各施設における具体的な取組内容を示すものです。

### 2 計画期間

本各種取組内容は、令和4年度から令和8年度までの5カ年を計画期間とし、取組内容や年度別計画を示すものです。なお、取組内容等については、毎年度進捗等に応じて見直しを図ります。

### 3 年度別計画の見方

取組NO	追加項目	施設名	区分	部署名	取組内容	年度別計画				
						令和4年度 2022年度	令和5年度 2023年度	令和6年度 2024年度	令和7年度 2025年度	令和8年度 2026年度
1		〇〇センター		〇〇課	〇〇に向けて方針を決定する	協議・検討	方針決定			
						【方針決定】以降は、その方針にあった【設計】・【工事】・【廃止】などの取組を位置づけます				
2		〇〇公民館		〇〇課	〇〇改修工事	方針決定	工事内容決定	実施設計	工事	
						【設計】には、市職員が行う【自主設計】と、委託にて行う【基本設計】【実施設計】【解体設計】など				

各種取組内容

取組NO	追加項目	施設名	部署名	区分	取組内容	年度別計画				
						令和4年度 2022年度	令和5年度 2023年度	令和6年度 2024年度	令和7年度 2025年度	令和8年度 2026年度
1		大和田中学校	教育総務課	長 寿 命 化 改 修	長寿命化改修工事（校舎）	工事内容決定	実施設計	工事	工事	
2		高津中学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）	工事内容決定	実施設計	工事	工事	
3		村上小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）		工事内容決定	実施設計	工事	工事
4		大和田西小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）		工事内容決定	実施設計	工事	工事
5		大和田南小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）			工事内容決定	実施設計	工事
6		新木戸小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）			工事内容決定	実施設計	工事
7		大和田小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）				工事内容決定	実施設計
8		東高津中学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）				工事内容決定	実施設計
9		睦小学校	教育総務課	部 位 改 修	部位改修工事（外壁）	工事				
10		西高津小学校	教育総務課		部位改修工事（内部梁型プラスター剥落対応）	工事				
11		市民体育館	文化・スポーツ課	継 続 案 件 ・ 個 別 案 件 等	老朽化への対応について方針を決定する	工事	方針決定			
12		市民活動サポートセンター	コミュニティ推進課		「他施設への機能移転等」について方針を決定する	方針決定				
13		大和田公民館・大和田図書館 複合施設	生涯学習振興課		恒久的な施設のあり方について方針を決定する	協議・検討	方針決定			
14		八千代台図書館	中央図書館		暫定補強工事	工事				
15		旧阿蘇小学校	資産管理課 教育総務課		跡地活用について方針を決定をする	地元協議	協議・検討	方針決定		

各種取組内容

取組NO	追加項目	施設名	部署名	区分	取組内容	年度別計画					
						令和4年度 2022年度	令和5年度 2023年度	令和6年度 2024年度	令和7年度 2025年度	令和8年度 2026年度	
16		旧米本小学校	資産管理課 教育総務課	継続案件・個別案件等	跡地活用について方針を決定をする	地元協議	協議・検討	方針決定			
17		旧米本南小学校	資産管理課 教育総務課		跡地活用について方針を決定をする	地元協議	協議・検討	方針決定			
18		みどりが丘小学校	教育総務課		増築（1期） ※リースにて普通教室12室の増築整備	リース開始（2037年度）					
					増築（2期） ※リースにて普通教室6教室の増築整備	整備手法決定	建設	リース開始（2037年度）			
19		大和田小学校 新木戸小学校 萱田小学校	保健体育課		単独給食校給食室等改修工事	工事					
20		阿蘇米本学園	教育総務課		義務教育学校改修工事	工事					
21		旧八千代台東第二小学校	企画経営課		跡地施設整備工事（一次整備）	工事					
22		少年自然の家	学務課		廃止方針を基に行程を決定する	行程決定					
23		高津南保育園	子ども保育課		建替工事	工事					
24		八千代台南保育園	子ども保育課		施設改修工事	自主設計	自主設計				
						工事	工事				
25	●	旧すてっぷ21勝田台	子ども保育課 資産管理課		解体工事 (跡地活用について方針を決定する)	工事					
						方針決定					
26		すてっぷ21大和田	子ども保育課 資産管理課		跡地活用について方針を決定をする	方針決定					
27		新木戸第二学童保育所	子育て支援課		移設工事	実施設計	工事				
28		児童発達支援センター・すてっぷ21大和田複合施設	障害者支援課 子ども保育課		複合施設整備工事	工事	工事				
							解体設計	工事			
29	●	保健センター	健康づくり課		老朽化対応工事(屋根改修)	工事					
30		ふれあいプラザ	健康福祉課		老朽化対応等について方針を決定する	方針決定					

各種取組内容

取組NO	追加項目	施設名	部署名	区分	取組内容	年度別計画				
						令和4年度 2022年度	令和5年度 2023年度	令和6年度 2024年度	令和7年度 2025年度	令和8年度 2026年度
31		緑が丘支所 高津連絡所	戸籍住民課	継続案件・個別案件等	賃借にて運用を開始する	運用開始				
32		旧高津支所 旧高津第二学童保育所	戸籍住民課 子育て支援課		解体工事	解体設計	工事			
33		八千代台分署・第四分団詰所	消防総務課		耐震補強等工事	工事				
34	●	まつわ団地	健康福祉課		市営住宅の廃止	移転	廃止			
35		第二まつわ団地	健康福祉課		市営住宅の廃止	廃止				
36	●	第二村上団地	健康福祉課		市営住宅の廃止	移転	移転	廃止		
37		旧市営花輪団地	健康福祉課		解体工事 (跡地活用について方針を決定する)			自主設計	工事	
38		勝田台南第一自転車駐車場	土木維持課		外壁改修工事	工事				
39		清掃センター管理棟	清掃センター		管理棟耐震改修事業	工事				
40	●	旧八千代台公共センター	資産管理課		解体工事 (跡地活用について方針を決定する)	解体設計 協議・検討	工事 方針決定			
41		浸出水処理施設	清掃センター	基幹設備改修	基幹的設備改良事業	計画策定	設計	工事	工事	
42		粗大ごみ処理施設	清掃センター		基幹的設備改良事業		地域計画策定	長寿命化計画策定	発注仕様書	工事
43		焼却処理施設	清掃センター		基幹的設備改良事業					地域計画