

(仮称) 八千代市児童発達支援センター・すてっぷ
2 1 大和田施設整備 解体工事について

令和 3年 2月20日

八千代市児童発達支援センター

八千代市障害者支援課

八千代市子ども保育課

八千代市資産管理課

○解体工事の概要

- ・ 工事件名：旧千葉県八千代市教職員住宅解体工事
- ・ 工事場所：千葉県八千代市大和田新田477番106
- ・ 敷地面積：4,129.54m²
- ・ 工事期間：令和3年8月～令和4年4月
- ・ 主な解体建物概要（旧千葉県八千代市教職員住宅）
 - 1号棟：鉄筋コンクリート造3階建て（住戸12戸）、延床面積653.80m²
 - 2号棟：鉄筋コンクリート造4階建て（住戸24戸）、延床面積1,119.91m²
 - 3号棟：鉄筋コンクリート造4階建て（住戸24戸）、延床面積1,237.53m²

○案内図



○解体工事の概要

- ・ 工事件名：旧千葉県八千代市教職員住宅解体工事
- ・ 工事場所：千葉県八千代市大和田新田477番106
- ・ 敷地面積：4,129.54m²
- ・ 工事期間：令和3年8月～令和4年4月
- ・ 主な解体建物概要（旧千葉県八千代市教職員住宅）
 - 1号棟：鉄筋コンクリート造3階建て（住戸12戸）、延床面積653.80m²
 - 2号棟：鉄筋コンクリート造4階建て（住戸24戸）、延床面積1,119.91m²
 - 3号棟：鉄筋コンクリート造4階建て（住戸24戸）、延床面積1,237.53m²

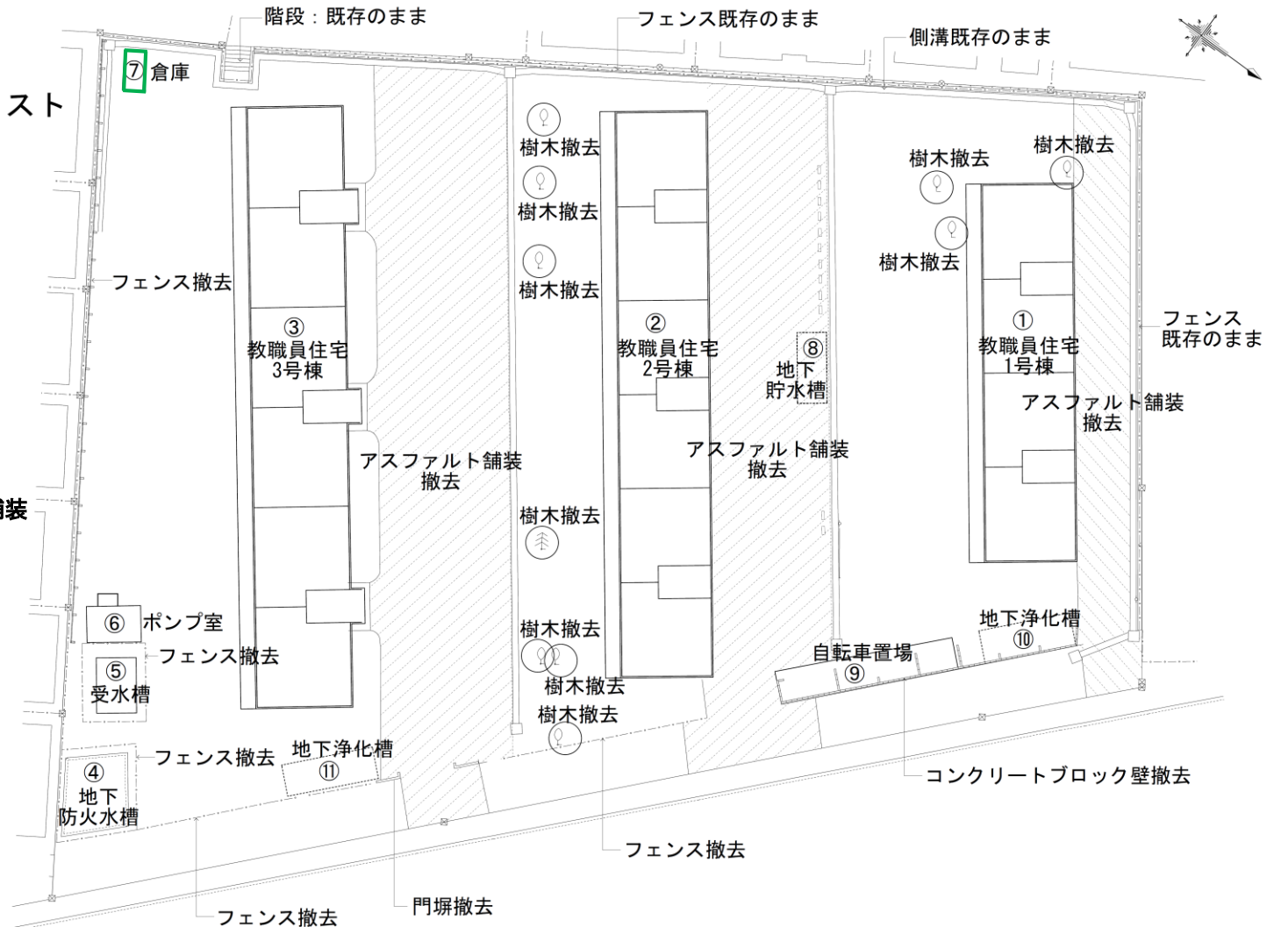
○解体建物等の配置

まてばし児童公園

解体対象建築物等リスト

- ① 1号棟
- ② 2号棟
- ③ 3号棟
- ④ 地下防火水槽
- ⑤ 受水槽
- ⑥ ポンプ室
- ⑦ 倉庫
- ⑧ 地下貯水槽
- ⑨ 自転車置場
- ⑩ 地下浄化槽
- ⑪ 地下浄化槽

フェンス, CB, 樹木, 舗装



○安全対策について

- ①敷地周囲に仮囲い(高さ3mの万能鋼板)を設置します。
- ②工事用ゲート付近に、交通誘導員を配置し、交通事故及び交通渋滞の防止、歩行者等の安全確保に十分配慮します。
- ③工事車両の搬出入経路及び搬出入時間については、近隣の小中学校の生徒の通学に十分配慮し工事を行います。
- ④騒音、振動、粉塵を出来るだけ抑えるように努めます。
- ⑤アスベスト含有建材の撤去については、各種関係法令に基づき、飛散防止策、安全対策を十分に行います。

⑥その他事項

解体工事の着手前、完了後に家屋調査を実施する予定です。

※本工事とは別途発注業務として実施