

(仮称)八千代市児童発達支援センター・ すてっぷ21大和田複合施設建設工事

住民説明会資料

日時：令和4年7月9日(土) 午前10時～

場所：八千代市役所 4階第1委員会室

住民説明会次第

1. 建設工事の概要
2. 仮設計画図
3. 工事工程表
4. 主要工事施工の流れ
5. 安全管理計画
6. 質疑応答

1.建設工事の概要

1-1.工事名称 (仮称)八千代市児童発達支援センター・すてっぷ21大和田複合施設建設工事

1-2.工事場所 八千代市大和田新田477番106

1-3.工事期間 令和4年6月25日～令和5年9月29日

1-4.建物概要

用途	: 児童福祉施設等
高さ	: 9.5m (最高高さ)
建物階数	: 地上2階建
構造	: 鉄骨造
基礎工法	: 既成コンクリート杭

1-5.施工体系

- ・ 建築主 八千代市長 服部友則
- ・ 事業担当課
八千代市健康福祉部障害者支援課
(八千代市児童発達支援センター)
八千代市子ども部子ども保育課
(八千代市子ども支援センターすてっぷ21大和田)
- ・ 工事担当課 八千代市財務部資産管理課
- ・ 設計・監理 株式会社 豊建築事務所

・請負業者

建築(外構)工事

・周郷建設 株式会社

所在地 八千代市大和田新田406

電話 047-450-3024

現場代理人 周郷 雄太

電気設備工事

・有限会社 江野澤電気

所在地 八千代市高津491-3

電話 047-459-5804

現場代理人 江野澤 年男

機械設備工事

・株式会社 長岡工作所

所在地 八千代市萱田2285

電話 047-483-4051

現場代理人 松崎 寛大

1-6.作業時間等

作業時間	原則	午前8時～午後5時（片付け午後5時45分まで）
休工日	原則	日曜日、祝日、夏季休暇、年末年始

ご近所の皆様へ

月	日	曜	作業予定
6	27	月	内装工事 外装工事 外装工事
6	28	火	内装工事
6	29	水	内装工事
6	30	木	内装工事
7	1	金	内装工事
7	2	土	内装工事 外装工事 外装工事
7	3	日	全休

安全最優先で作業をしております。

◆作業内容は現場仮囲い掲示板にてお知らせいたします。

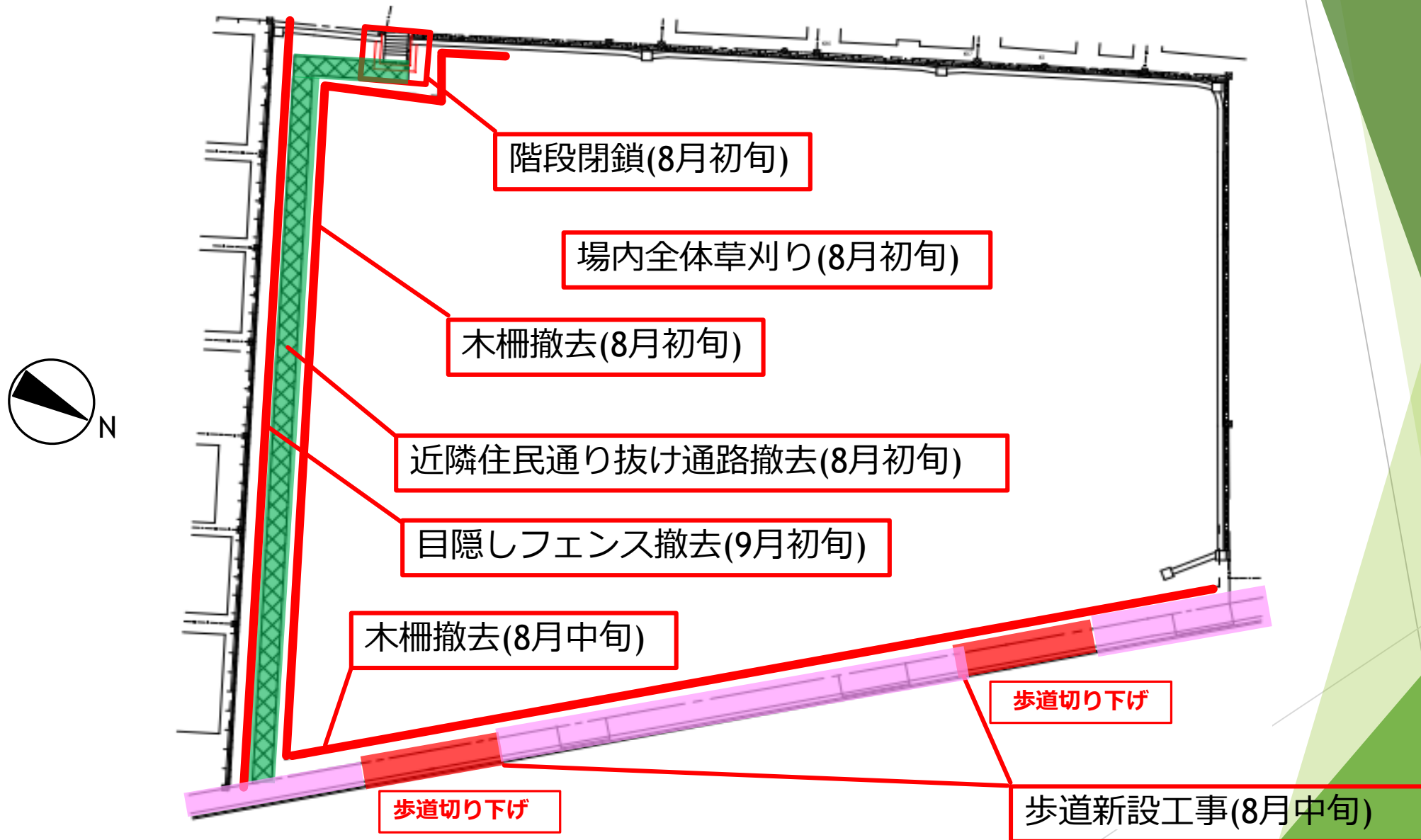
【現場仮囲い掲示板】

◆天候の影響により工程管理上中断が困難な場合は上記時間以外も継続して作業する場合があります。

◆騒音・振動の発生しない作業については継続的に日曜・祝日に作業する場合があります。



2.仮設計画

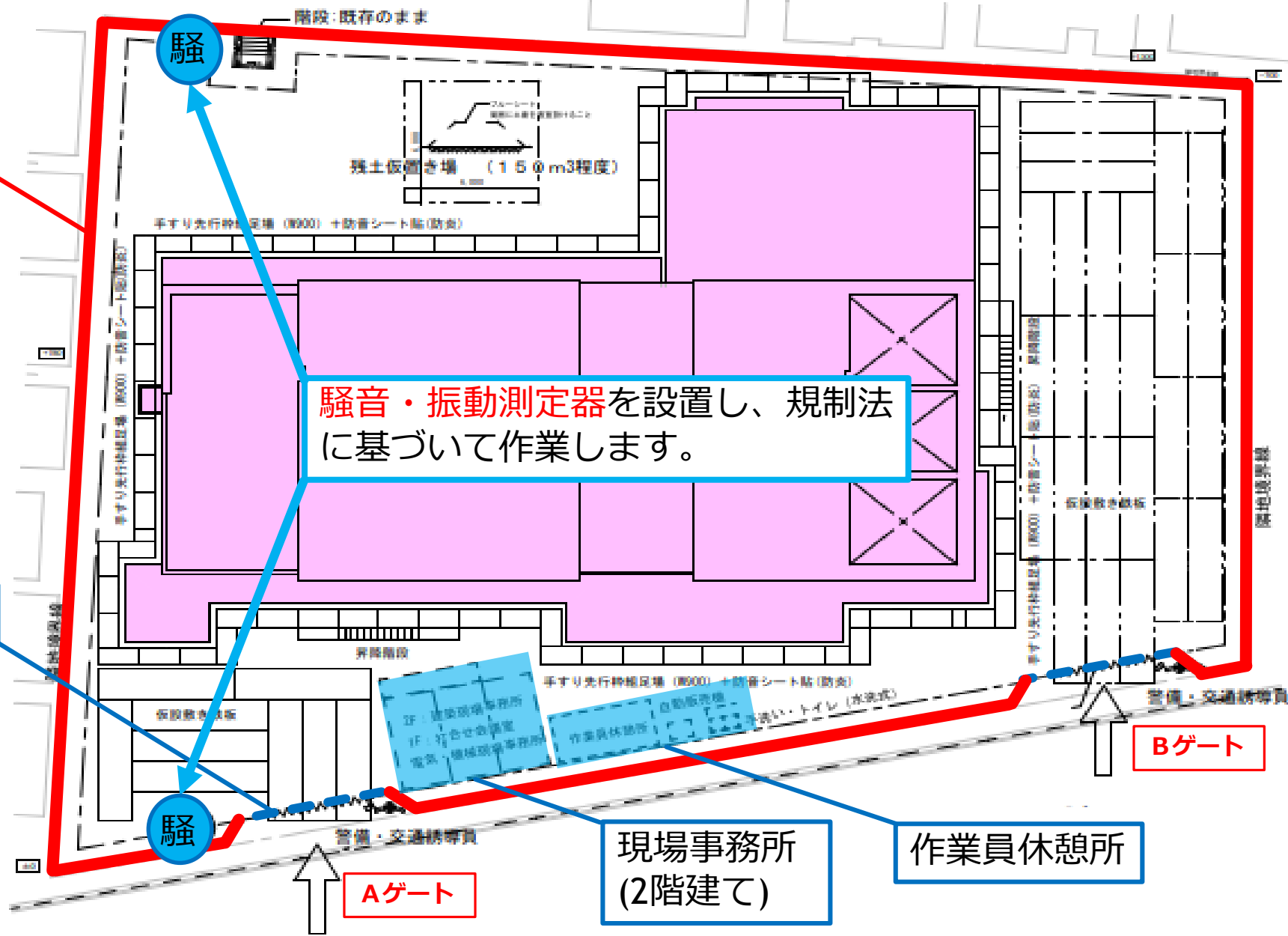


現況図(工事着手予定)

仮囲い H=3.0m

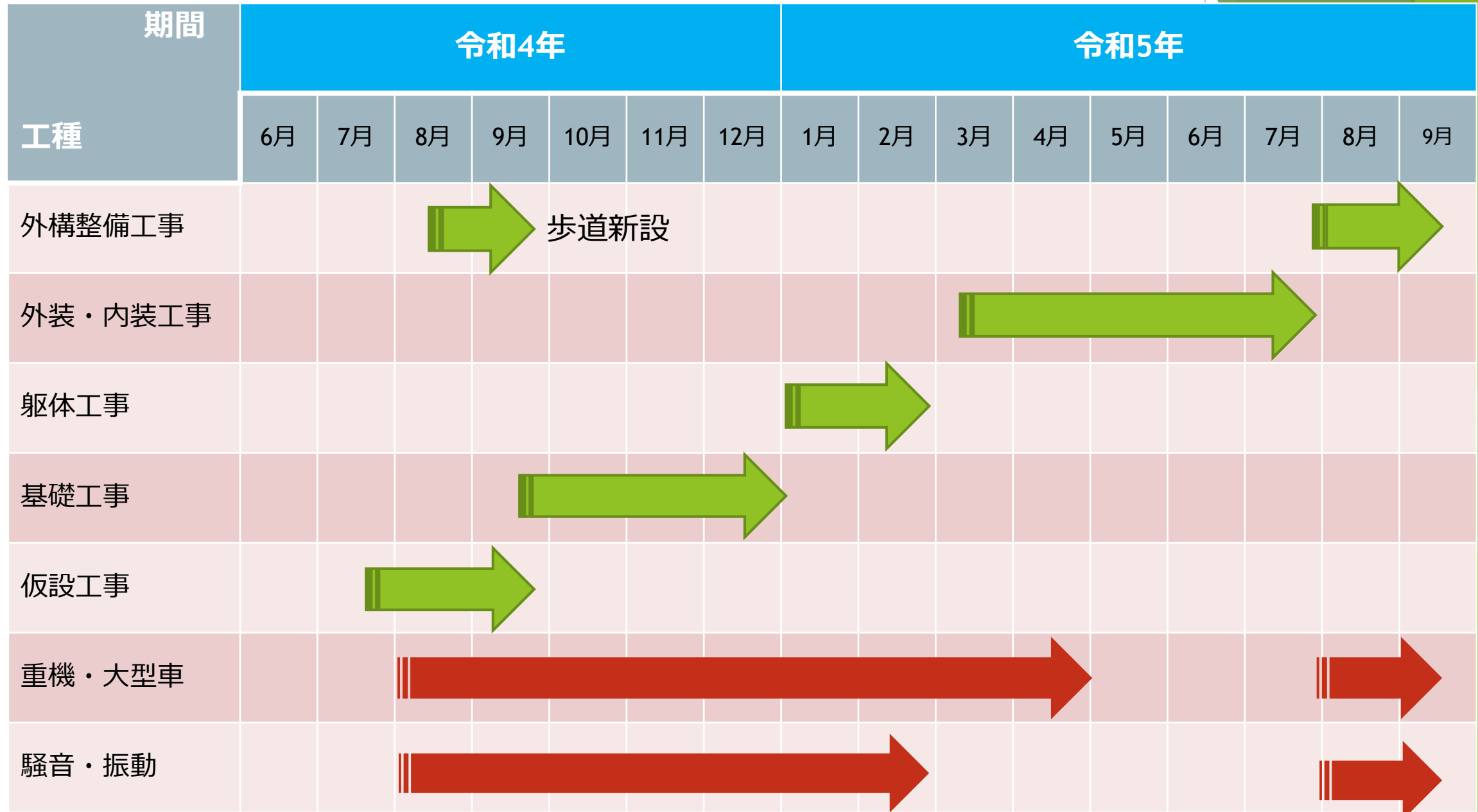


キャスターゲート H=1.85m



仮設計画図

3.工事工程表



4. 主要工事施工の流れ



外構整備工事
(先行部分)



(仮囲い設置)

仮設工事



(山留工事)



(杭工事)

基礎工事



(土工事)



(内装工事)

外装・内装工事



(屋根工事)



(鉄骨工事)

地上躯体工事



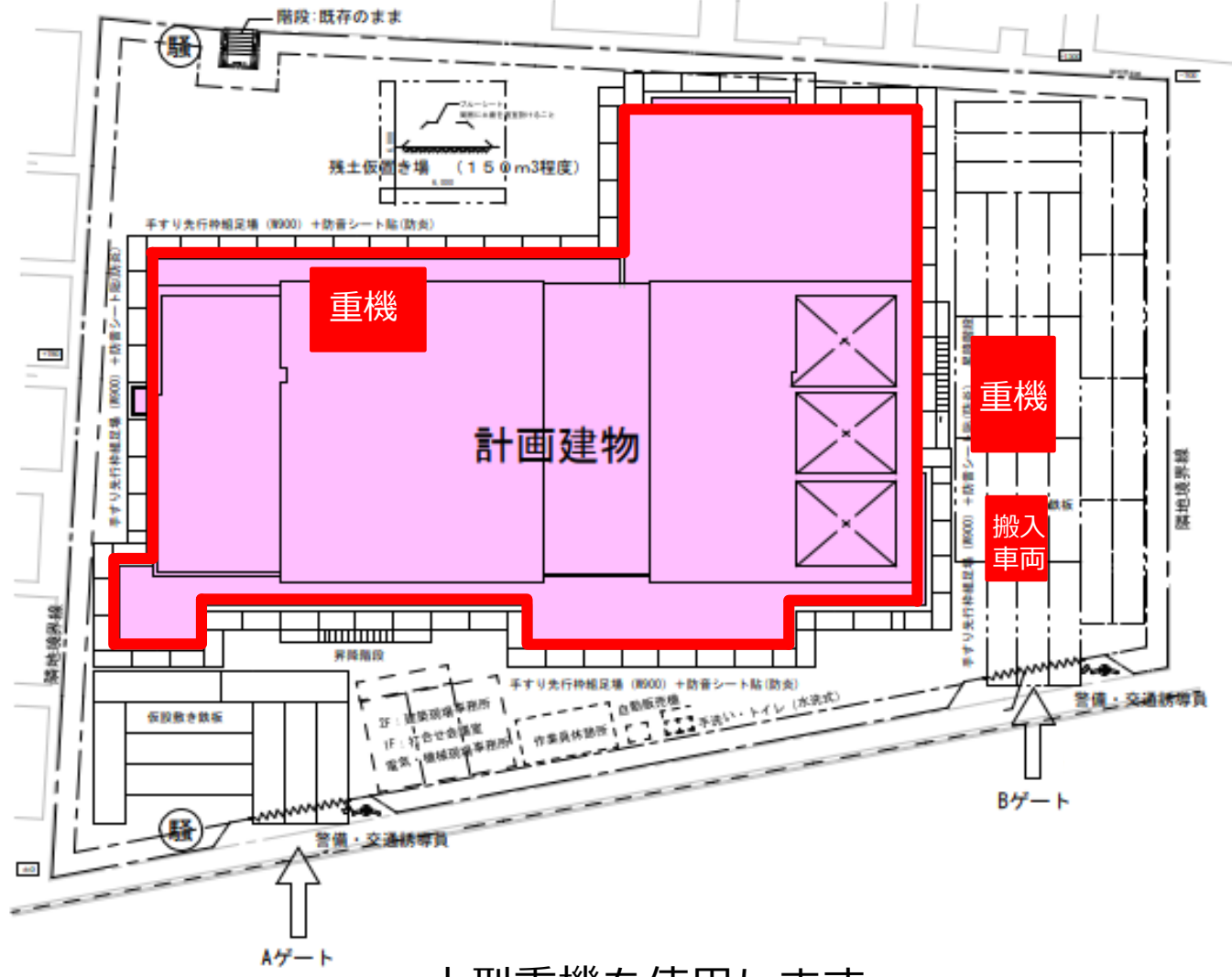
(コンクリート工事)

基礎躯体工事



(型枠工事)

山留工事



- 大型重機を使用します。
- 大型車両の出入りがあります。
- 多少の騒音・振動作業があります。



山留材料搬入



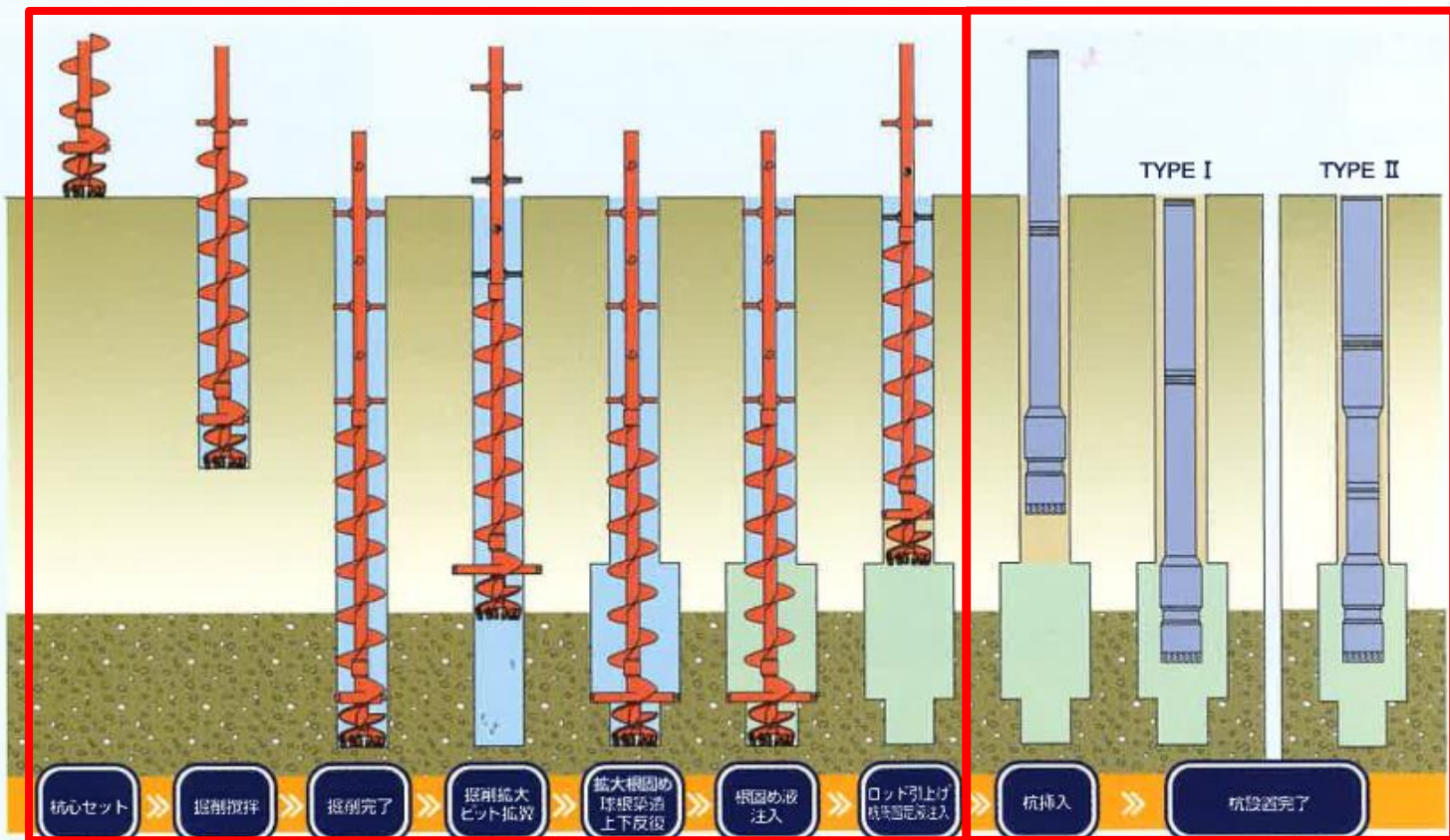
山留材打込①



山留材打込②

・基礎工事(杭工事)

杭工事施工手順



- ・大型重機を使用します。
- ・大型車両の出入りがあります。
- ・多少の騒音・振動作業があります。



杭材料搬入

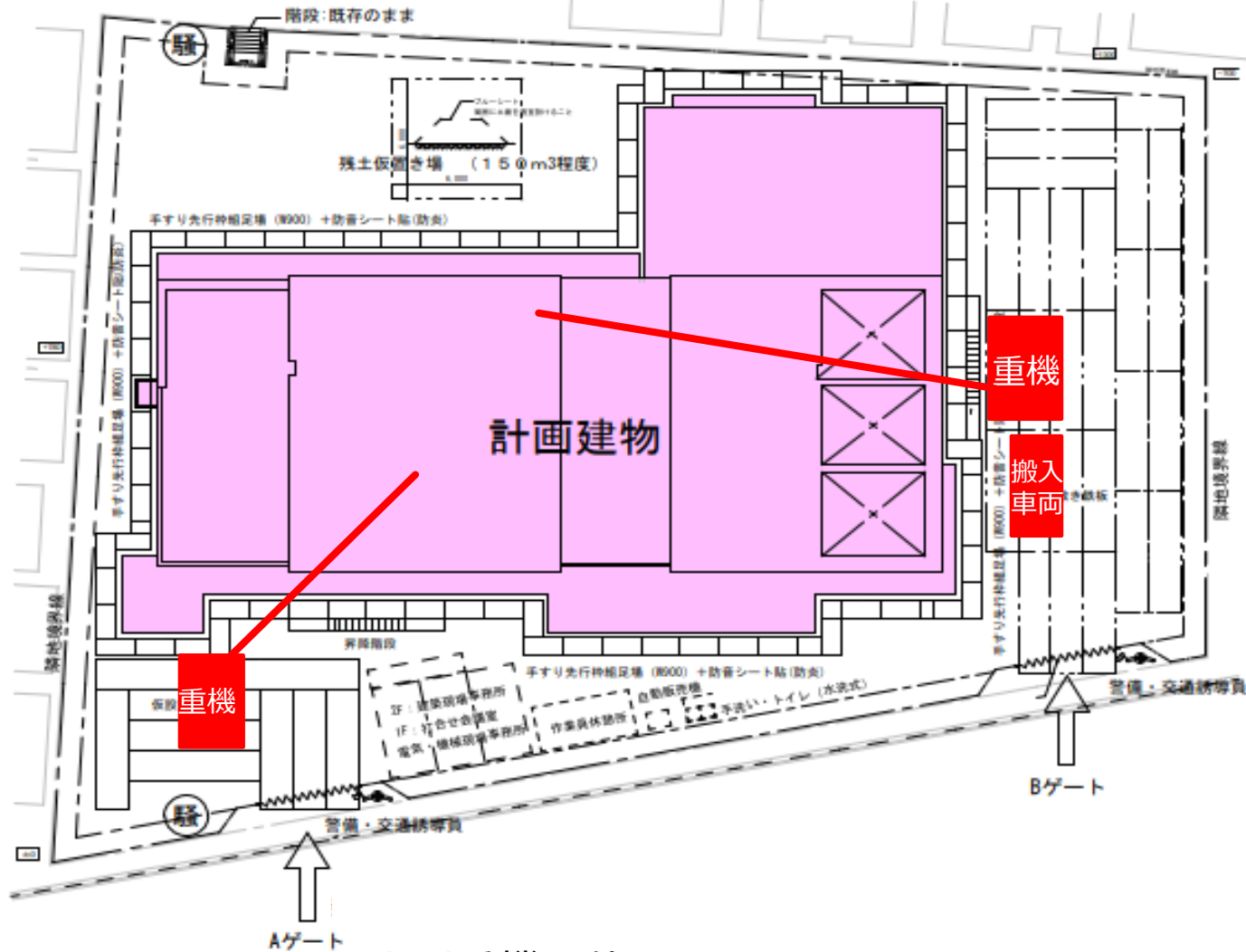


杭打込み箇所掘削



杭打込み

・基礎工事(掘削～基礎コンクリート打設～埋め戻し)



- ・大型重機を使用します。
- ・大型車両の出入りがあります。
- ・多少の騒音・振動作業があります。



基礎掘削

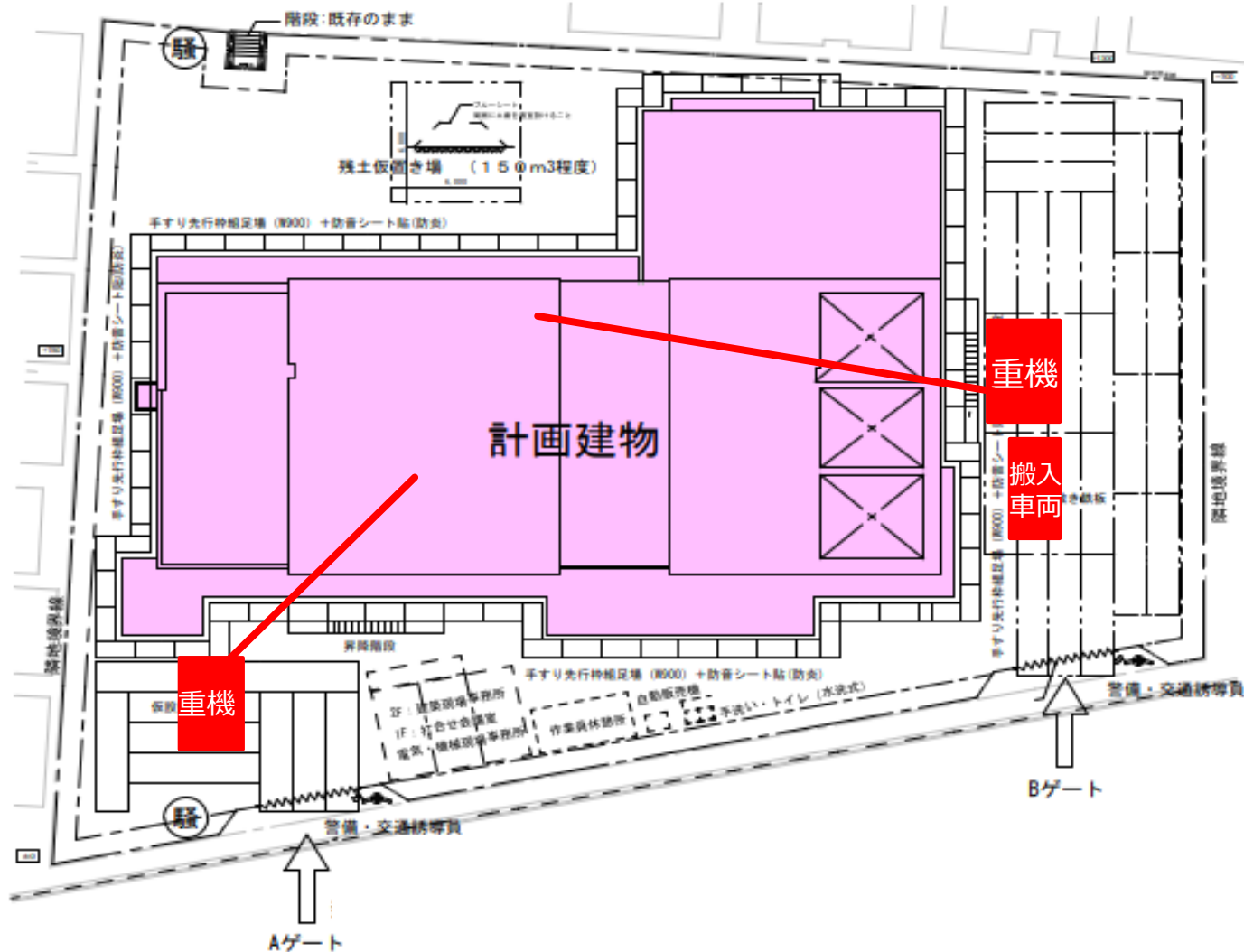


基礎コンクリート打設



埋め戻し

・地上躯体工事(鉄骨工事)



- ・大型重機を使用します。
- ・大型車両の出入りがあります。
- ・多少の騒音・振動作業があります。



鉄骨材料搬入



鉄骨柱建込み



鉄骨梁建込み

5.安全管理計画

安全対策

- ・ 工事車両出入口ゲートに交通誘導員を配置し、交通事故の防止を図る
- ・ 仮囲い及びキャストゲートを設置・施錠し、第三者の現場進入を防止する



防風対策

- ・ 仮置き残土はシート養生を施す
- ・ 仮囲いは十分控えの措置を施し、台風等の被害の影響が見込まれる場合は強風補強の措置を施す



騒音対策

- ・ 使用機器または使用重機は低騒音・低振動型機械を使用し、騒音振動の発生低減に最善の配慮を行なう
- ・ デジタル騒音・振動計を仮囲いに設置し、常時計測し観測する



振動対策

- ・ 重機の移動は低速で行ない発生する振動の低減に努める
- ・ 運搬車両の搬入出時は徐行での走行を徹底する

重機災害防止対策

- ・ 法定点検・始業前点検を行なう
- ・ オペレーターは法規に定められた有資格者が行なう
- ・ 重機作業に関しては立ち入り禁止の措置を施し、重機移動の際は誘導員を付ける

安全衛生教育

- ・ 当現場に労働者を新規雇い入れた場合、または作業内容を変更した場合は労務安全管理により教育を行なう



安全管理活動

実施項目	場所	参加予定者	内容	頻度
朝礼	現場内	現場作業従事者	当日作業の内容及び手順確認	毎朝 8:00
KY活動	現場内	現場作業従事者	当日作業場所の危険予知及び安全作業による事項	毎朝 8:00
安全会議	会議室	現場作業職長	日々の安全管理活動に対する反省及び評価	毎週金曜日 15:00
安全巡視	現場内	現場代理人	現場内及び周辺の監視・連絡による安全確保	毎日2回以上



安全管理活動

- ・ 工事請負者において安全衛生協議会を設置し、作業間の連絡調整を図る
- ・ 毎月25日15:00には安全衛生協議会現場パトロールを実施する
- ・ 必要に応じて安全大会を実施する(労働災害防止週間の前後、年2回)



質 疑 応 答