

請 願 第 8 号	平成29年11月29日受理
付 託 委 員 会	総務常任委員会
件 名	市庁舎の長寿命化改修の適否を判断する建物の検査実施を求める件
紹 介 議 員	三 田 登 議員 植 田 進 議員 原 弘 志 議員
請 願 要 旨	<p>【請願の趣旨】</p> <p>八千代市は、昨年8月、市庁舎整備について、それまでの方針「耐震補強及び大規模改修」(約30億円)を、「建て替え」(約105億円)に変更し、現在、整備手法について「市庁舎整備手法等専門会議」で検討しています。</p> <p>市財政は、市債570億円、後年度負担153億円、関東圏類似団体の主要財政指標でもワーストクラスに位置するなど厳しい状況にあり、庁舎整備事業費の縮減が強く求められます。</p> <p>先に行われた「市庁舎整備に関するアンケート」結果の分析でも「市の財政状況や市民負担への影響を懸念する意見が多いことから事業費の縮減に努める必要がある」と説明しています。</p> <p>「建て替えありき」ではなく、「耐震化」とともに建て替えと比べ「4割程度のコストダウンにつながる」(「学校施設の長寿命化改修の手引」文科省)長寿命化も合わせて検討する必要があります。</p> <p>千葉県は公共施設の更新費用等の負担軽減を図るために、鉄筋コンクリート造等の目標使用年数を建築後80年に延長する「長寿命化計画」を打ち出しました。</p> <p>八千代市においても公共施設の更新時等には「公共施設等の長寿命化のためにできる工夫はないか」(「公共施設等総合管理計画」)、という視点で検討することとしています。</p> <p>長寿命化改修を実施するためには、建物の鉄筋やコンクリート等の強度調査・検査を実施し、改修の適否を判断する必要があります。</p> <p>以上の理由により下記の事項を請願いたします。</p> <p>【請願内容】</p> <p>1. 市庁舎の長寿命化改修の適否を判断するために、建物の鉄筋、コンクリート等の強度調査・検査を行うこと。</p>