

部局名	財務部	所属名	管財課	所属長名	蜂谷 昇	電 話	483-1151 内線3330
-----	-----	-----	-----	------	------	-----	-----------------

1. 事務事業の位置付け・概要（PLAN）

コード	3038		事務事業名称	財産管理事業						短縮コード	経常	3038	臨時	3039
予算区分	会計	01	一般会計	款	02	総務費	項	01	総務管理費	目	06	財産管理費		
区 分	☒ 自治事務 ☐ 法定受託事務 ☐ その他					根拠法令等	地方自治法・八千代市財務規則 <その他の施策体系> 0601030107庁舎等の施設運営の充実							
事業概要（事務事業を開始したきっかけを含めて記入）														
庁舎内の各種機器や施設、車両の管理及び敷地内の樹木の維持管理等、財産の管理を行う。 事務事業を開始したきっかけは、長期間、利用されていない土地等について売却及び有効活用を八千代市市有財産活用検討委員会において、検討することになった。														
事務事業を取り巻く状況の変化 又、今後の変化の推測						総合計画の施策体系	5本の柱（章）	06	計画推進のために					
有効活用を図る普通財産よりも、目的が終了した行政財産から普通財産になる市有財産が増えている。							大項目（節）	01	パートナーシップによる市政運営と市民自治の推進					
							中 項 目	03	市民サービスの向上を図る行財政運営の確立					
							小項目（施策）	03	土地等市有財産の適切な管理と有効活用の推進					
							細 項 目	01	市有財産の適切な管理					
								02	市有財産の有効活用の推進					
						実施計画の計画事業	0104	市庁舎第2別館（旧法務局庁舎）増築事業						
							0306	市有財産有効活用推進事業						
計画事業の位置付けの有無				☐	計画事業期間		平成11年4月 ～ 平成20年3月		計画事業費		千円			

2. 事務事業の目的・指標・実績（DO）

対象 （誰を何を対象にしているのか）	1. 遊休市有財産						
手段 （具体的な事務事業のやり方、手順、詳細）	※平成18年度に実際に行ったこと： 平成17年度に八千代市市有財産活用検討委員会にて、大和田教職員住宅跡地及び勝田台職員住宅用地の有効活用について検討し、いずれも検売払処分を行うことが決定したため、平成18年度に大和田教職員住宅跡地について売払処分を行った。						
	※平成19年度に計画していること： 平成18年度と同様に対象となる財産について、引き続き検討委員会の検討を進める。また、売払処分の決定した勝田台職員住宅用地について、処分手続きを進める。						
意図 （何を狙っているのか）	遊休資産の有効活用を推進し、遊休資産を減らす。						
結果 （どんな結果に結びつけるのか）	入力対象外						
区 分			単位	1 7 年度	1 8 年度		1 9 年度
				実績	計画	実績	計画
対象指標	指標 1	市有財産（普通財産）の数	件	68	67	75	74
	指標 2						
	指標 3						
活動指標	指標 1	市有財産（普通財産）の有効活用について検討を行った数。	件	2	1	0	2
	指標 2						
	指標 3						
成果指標	指標 1	市有財産の有効活用が図られた数	件	2	1	1	1
	指標 2						
	指標 3						
上位成果指標	指標 1						
	指標 2						
	指標 3						

コード	3038	事務事業名称	財産管理事業			所属名	管財課
今後の方向性	⑥この事務事業の今後の方向性を選択し、その詳細について右欄に記入する。	☐ 改革・改善して継続			業務内容の見直し及び委託できるものは既に実施している。		
		☐ 手法プロセスの改革・改善					
		☐ 事業規模の拡大・縮小					
		☐ 統合・役割見直し					
	☐ その他						
☐ 廃止							
☐ 休止							
☒ 現状のまま継続							
	⑦この事務事業の今後の経費・成果の方向性について選択し、右欄に理由を記載する。			経 費			財産管理事業に係る経費・成果は概ね現状のとおり。
				削 減	不 変	増 加	
		成 果	向 上	☐	☐	☐	
			不 変	☐	☒	☐	
			低 下	☐	☐	☐	

この事務事業に対する市民や議会の意見（担当者が把握している意見） ※内部サービス業務の場合は、住民ではなく、サービス利用者、関連部門の意見や実態など	
遊休資産の有効活用について、地元のための施設としての活用要望がある。また、議会の一般質問においても、地元のための施設としての有効活用を図れるようにとの要望がある。	

所属長コメント	本事業は、市有財産活用検討委員会にて遊休資産の活用・処分を検討し、収入の確保、予算の効率化を含め推進を図る必要がある。	
評価調整委員会意見	☐ 改革改善して継続	担当課の評価のとおり，現状のまま継続とする。市有財産の有効活用は不断に検討すべき。
	☐ 手法プロセスの改革・改善	
	☐ 事業規模の拡大・縮小	
	☐ 統合・役割見直し	
☐ その他		
☐ 廃止		
☐ 休止		
☒ 現状のまま継続		