

凡		例	
区域区分・地域地区		建ぺい率%	容積率%
行政区域界			
都市計画区域界			
市街化区域及び市街化調整区域界			
用途地域	第一種低層住居専用地域		50
			60
	第二種低層住居専用地域		50
	第一種中高層住居専用地域		60
	第二種中高層住居専用地域		60
	第一種住居地域		60
	第二種住居地域		60
	準住居地域		60
	近隣商業地域		60
			80
			80
	商業地域		80
			80
	準工業地域		60
			60
	工業地域		60
工業専用地域		60	
その他の地域・区域	第一種高度地区(20m)		注1
	第二種高度地区(20m)		注2
	第二種高度地区(31m)		注3
	第三種高度地区(20m)		注4
	防火地域		
	準防火地域		
	駐車場整備地区		
	生産緑地地区		
都市計画施設	都市計画道路		
	都市高速鉄道		
	駐車場		
	公園・緑地		
	学校		
	ごみ焼却場		
	し尿処理場		
地区計画区域			
市街地開発事業	土地地区画整理事業区域		
	土地地区画整理促進区域		