

八千代東南公共センター		音響設備
点検作業報告書		令和 5 年 9 月

作業結果概要

件名	八千代台東南公共センター		
場所	施設内 多目的ホール/音響調整室		
実施日	令和5年9月15日(金)		
点検者	■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■	責任者	■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■
対象機器	<ul style="list-style-type: none"> ・多目的ホール内 音響設備 移動式ワゴン 機器一式 音響調整室内 機器一式 多目的ホール内 スピーカー 一式 		
作業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・上記対象機器の動作確認及び外観確認 ※詳細は別紙参照 		
結果	<ul style="list-style-type: none"> ・舞台袖音響ワゴンのカセットデッキ(上段)について ⇒ディスプレイの表示不良及びノイズあり ・ワイヤレスマイクにの不具合について(WM-970 × 1本) ⇒「感度不良」とメモの貼付けがあるマイク1本が電源入らず。 入り切りを繰り返し復旧。接点不良の可能性あり。 ・舞台袖ミキサー(音響調整卓)の出力接点不良について ⇒スピーカーの左側出力低下を確認。ミキサーのOUT端子及びラックから壁端子に繋がっている配線端子部分を清掃し復旧。 劣化に伴う接点不良の可能性あり。 ・映写室内ミキサー(音響調整卓)について ⇒モニタースピーカー用の配線ヒューズBOXに破損あり。 ・メインスピーカーの配線について ⇒被覆の破れあり。 		
御提案事項	<ul style="list-style-type: none"> ・システム全体的に劣化が散見されます。 特に音響調整卓が故障した場合、ホールの運用に支障が出てしまう為更新の御検討をお願い致します。 その他マイク等の周辺機器に関しても消耗品の劣化が著しく、こちらも運用に支障をきたす可能性が御座いますので、併せて更新、是正の御検討をお願い致します。 		
備考			

点検仕様書

お客様名：八千代台東南公共センター 様

1. 対象機種

音響設備

2. 定期点検

(1) 定期点検の目的

- ・ 異常箇所の早期発見・故障発生の未然防止を行い、設備を常に最良の状態に維持します。
- ・ 定期的な点検の結果に基づいた整備を行い、設備の寿命を延ばし、故障回数を減少させる事が出来ます。

(2) 点検回数：年1回

(3) 点検作業の内容

- a. 外観点検：損傷・腐食・結線緩みの有無等の調査と清掃
- b. 機能点検：異常動作の有無確認と消耗部品の調査
- c. 簡易調整・整備（ヒューズ等の交換）

(4) 点検結果の報告

各回点検の終了毎に、点検結果報告書を作成しご提出します。

(5) 関連諸法規により技術員の資格または点検業務実施方法が定められている場合は、これらに従い実施します。

3. 消耗部品の交換及び修理

(1) 設備の使用期間・設置環境により消耗部品の交換時期になる場合は同時に交換します。

(2) 定期点検時に異常箇所が発見された場合、または不具合の発生が予測される場合は、お客様にご報告の上、修理を実施します。ただし対象機種または修理の内容に依り、持ち帰り修理または別途修理実施日の日程を打ち合わせの上、実施します。

(3) スポット修理

万が一故障が発生した場合、お客様の要請に依り出張修理を行います。但し、弊社との間で電話等による状況説明に基づき、対策等の打合せを行い、お客様ご自身で修復可能な場合は、緊急措置あるいは修理（または修理品の送付）を依頼する事があります。

4. 対象外事項（別途ご請求）

- ① 修理作業（軽微な物を除く）
- ② 配線の障害復旧
- ③ 下記原因による障害の復旧作業
 - ・ 水害・地震等の天災地変
 - ・ 不適切な使用
 - ・ 弊社以外または弊社指定のサービス会社以外による工事・施工に依り、機器に影響を与えた場合。
 - ・ 対象機種以外の機器故障によるもの。
- ④ 高所作業車が必要な作業

以 上

音響設備保守点検基準及び点検表

令和5年9月15日

【放送室内】

1. グラフィックイコライザー：PS-G301

○:良 △:修繕済 ×:要修理

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	○	
音声の確認	目視	○	
スピーカーの歪み有無	聴感	○	
動作確認	目視確認	○	

2. システムアンプ：PTA-506

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	○	清掃実施
設定SWの位置	目視	○	
表示ランプ	目視	○	
電圧確認	測定	○	
スピーカーの歪み有無	聴感	○	
コネクター端子	目視	○	増し締め

3. システムミキサー

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	○	清掃実施
表示ランプ	目視	○	
動作確認	目視確認	○	
ガリ等の接触不良	目視/聴感	○	
部品劣化	触診/目視	×	ヒューズボックス破損

4. カセット/CDデッキ 一式

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	○	清掃実施
設定SWの位置	目視	○	
表示ランプ	目視	○	
再生/録音の動作確認	測定	○	
部品劣化	触診/目視	○	カセットヘッドの消耗有

5. ワイヤレスチューナー：WT904B

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	○	清掃実施
表示ランプ	目視	○	
受信状況確認	聴感	○	
ガリ等の接触不良	目視/聴感	○	
部品劣化	触診/目視	○	

音響設備保守点検基準及び点検表

令和5年9月15日

【移動ワゴン】

1. システムミキサー

○:良 △:修繕済 ×:要修理

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	○	
表示ランプ	目視	○	
動作確認	目視確認	○	
ガリ等の接触不良	目視/聴感	○	
部品劣化	触診/目視	○	

2. カセット/CDデッキ 一式

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	○	清掃実施
設定SWの位置	目視	○	
表示ランプ	目視	×	画面表示不良
再生/録音の動作確認	測定	×	ノイズあり
部品劣化	触診/目視	×	カセットヘッドの消耗有

3. メインスピーカー：PS707

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	×	配線被覆の割れあり
汚れの有無、クリーニング	目視	○	
音声の良否	聴覚/調整	○	
インピーダンス	測定	○	

4. はね返りスピーカー：PS-S506

点検項目	点検方法	判定	備考
ケース、ビスのキズ、腐食の有無	目視	○	
ケーブルの接続状況	触診/目視	○	
汚れの有無、クリーニング	目視	○	
音声の良否	聴覚/調整	○	
インピーダンス	測定	○	
インピーダンス測定 絶縁抵抗値 全て50MΩ以上 良好			
<ul style="list-style-type: none"> • SP1 (メイン右) : 10Ω SP3 (メイン左) : 12Ω SP5 (ロビー) : 260Ω • SP2 (はね返り右) : 16Ω SP4 (はね返り左) : 16Ω モニター-SP : 11kΩ 			

音響設備保守点検基準及び点検表

令和5年9月15日

【マイク】

1. コンデンサーマイク：C-38B × 2本

点検項目	点検方法	判定	備考
破損、腐食の有無	目視	×	C-38B (B)へコみ有
接続部の状況	触診/目視	○	
スイッチの動作	目視	○	
収音機能ノイズの有無	聴感	○	

2. 有線マイク：MV-P712B × 2本

点検項目	点検方法	判定	備考
破損、腐食の有無	目視	○	
接続部の状況	触診/目視	○	
収音機能ノイズの有無	聴感	×	感度不良/故障

3. 有線マイク：MD-707 × 2本

点検項目	点検方法	判定	備考
破損、腐食の有無	目視	×	一本風防割れ有
接続部の状況	触診/目視	○	
収音機能ノイズの有無	聴感	○	

3. ワイヤレスハンドマイク：WM-P970 × 4本

点検項目	点検方法	判定	備考
破損、腐食の有無	目視	○	
接続部の状況	触診/目視	○	
スイッチの動作	目視	×	B23マイク表示切れ
収音機能ノイズの有無	聴感	×	B23マイク途切れ有り

3. ワイヤレスピンマイク：MD707：WM-P980 × 3本

点検項目	点検方法	判定	備考
破損、腐食の有無	目視	○	
接続部の状況	触診/目視	○	
スイッチの動作	目視	○	
収音機能ノイズの有無	聴感	○	

点検写真

P-1



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

音響調整室

システムミキサー

作業前



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

音響調整室

システムラック

作業前



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

音響調整室

音源機器

作業前

点検写真



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

スピーカー

作業前



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

移動ワゴン

ミキサー

作業前



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

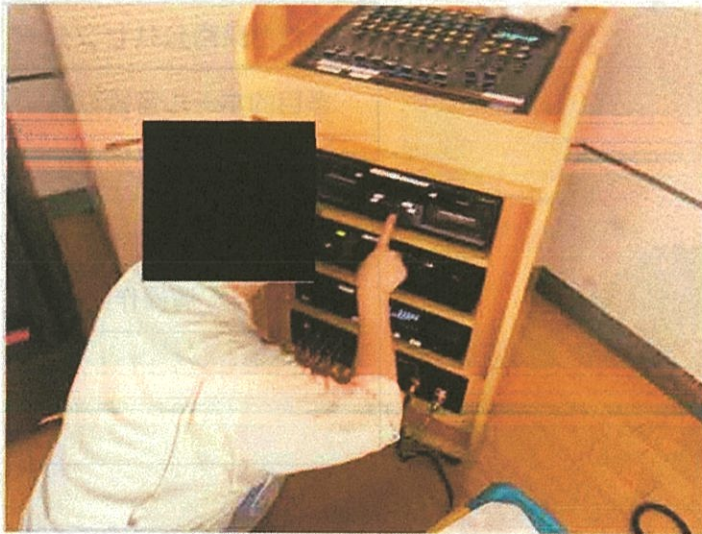
マイク

作業前

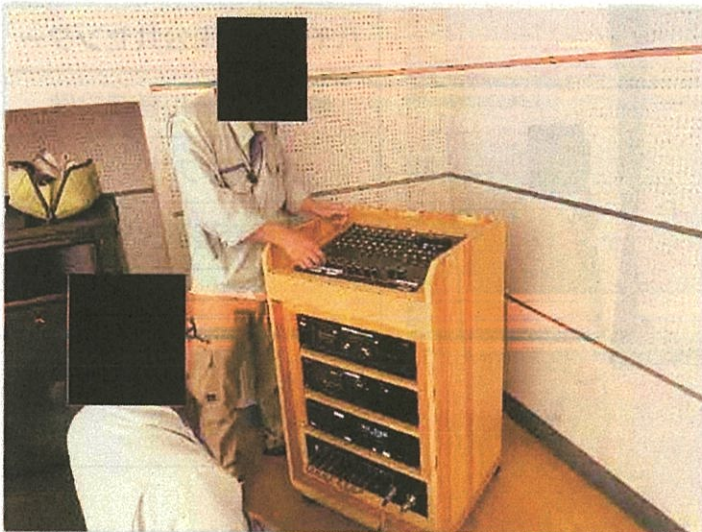
点検写真

8-9

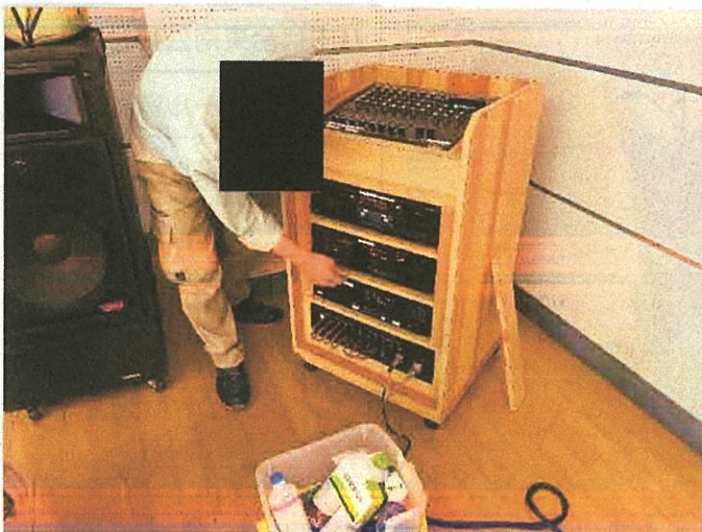
P-3



八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
移動ワゴン
音源機器
点検中



八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
移動ワゴン
ミキサー
点検中



八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
移動ワゴン
ミキサー
点検中

点検写真

P-5



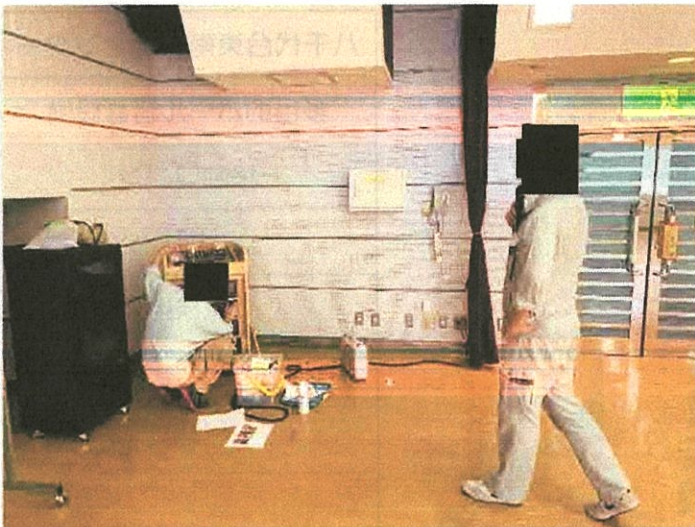
八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

移動ワゴン

ミキサー

接触確認/清掃作業中

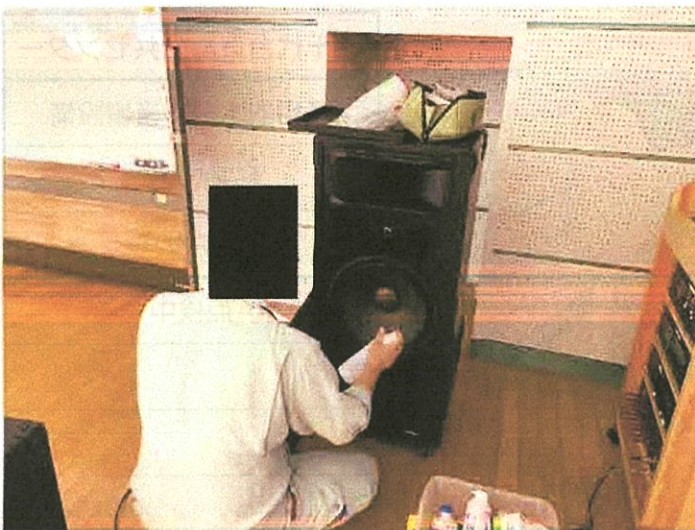


八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

移動ワゴン

録音確認作業



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

メインスピーカー

動作確認

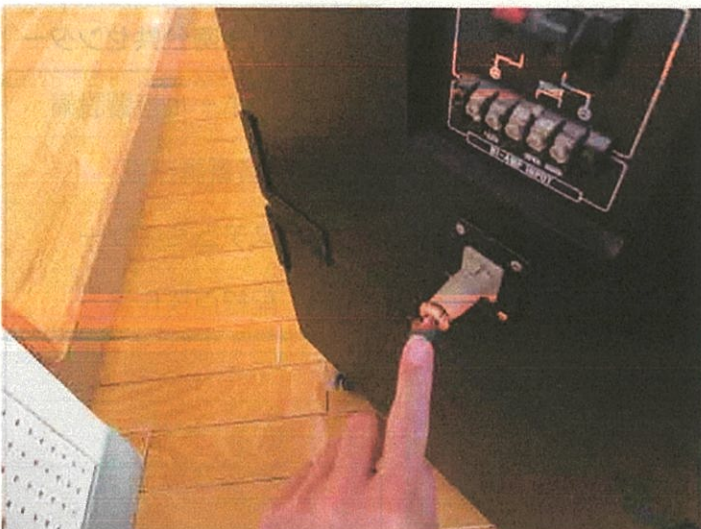
点検写真

7-9

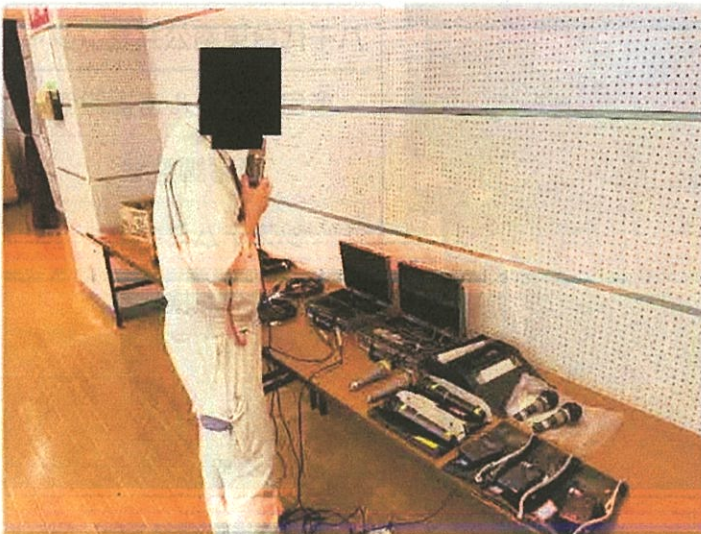
P-6



八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
はね返りスピーカー
清掃作業



八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
メインスピーカー
配線破損あり



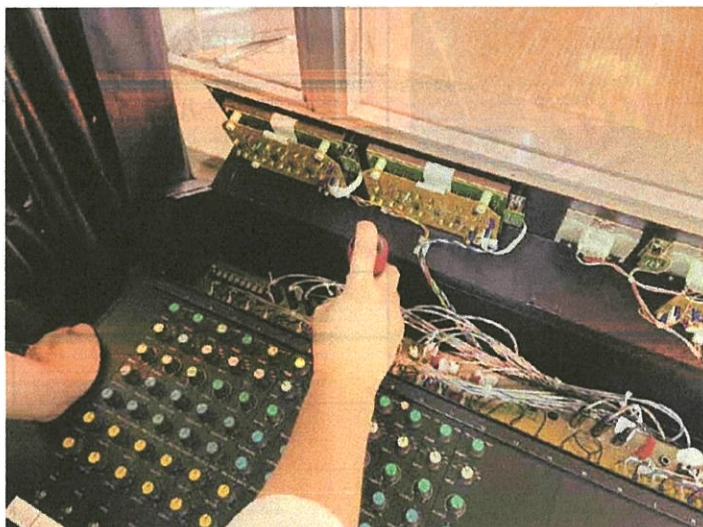
八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
マイク
動作、収音確認

点検写真

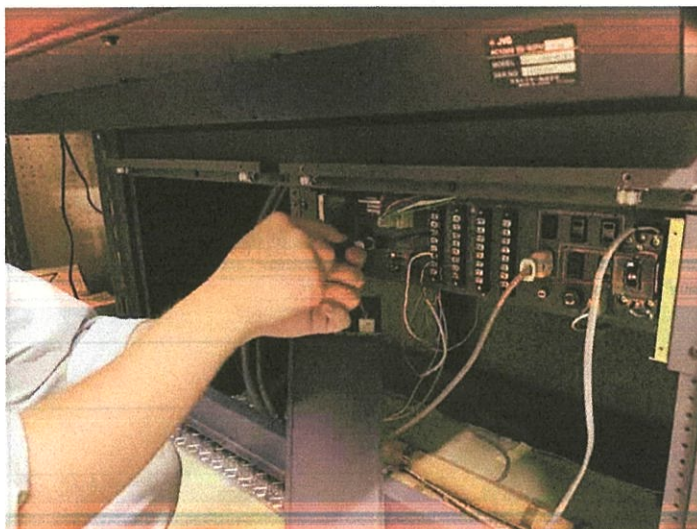
P-7



八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
マイク
動作、収音確認
B23マイク電源不良有



八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
音響調整室
システムミキサー
配線点検作業

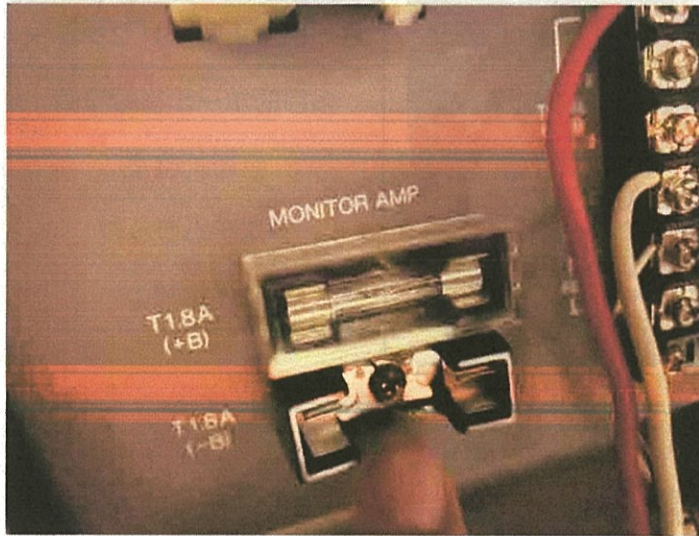


八千代台東南公共センター
多目的ホール音響設備
音響調整室
システムミキサー
配線点検作業

点検写真

01-9

P-8



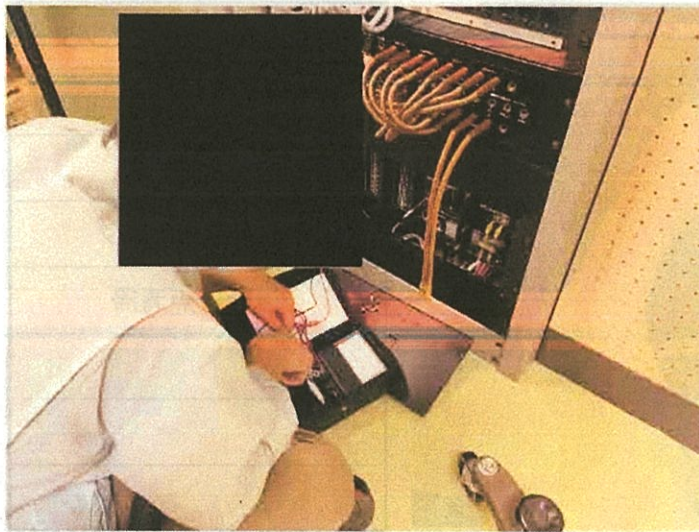
八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

音響調整室

システムミキサー

ヒューズ破損有



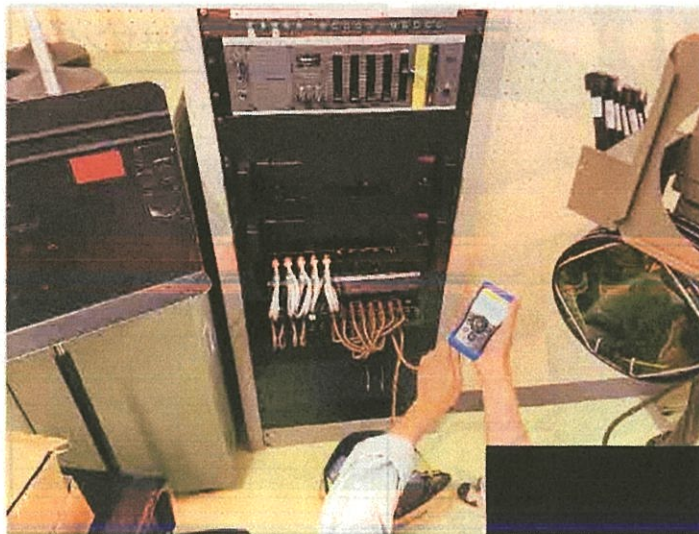
八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

音響調整室

システムラック

抵抗値測定



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

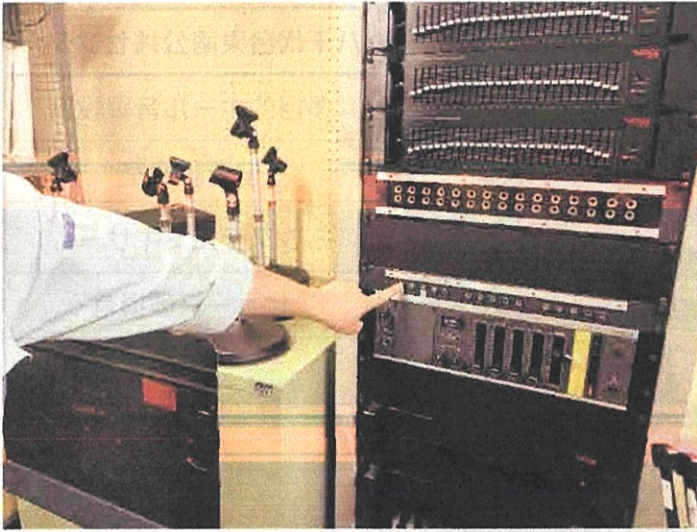
音響調整室

システムラック

音声確認

点検写真

P-10



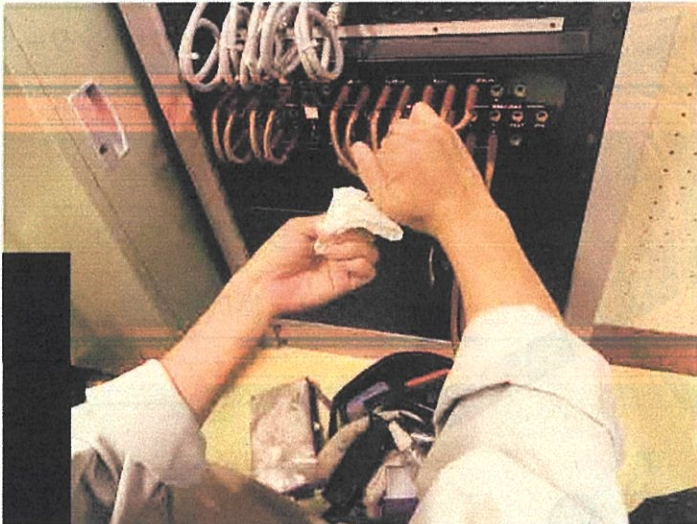
八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

音響調整室

システムラック

動作確認中



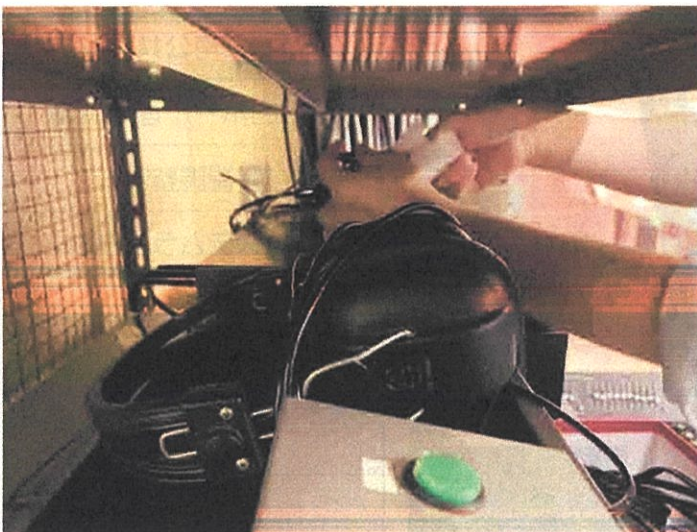
八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

音響調整室

システムラック

接続接点清掃



八千代台東南公共センター

多目的ホール音響設備

音響調整室

音源機器

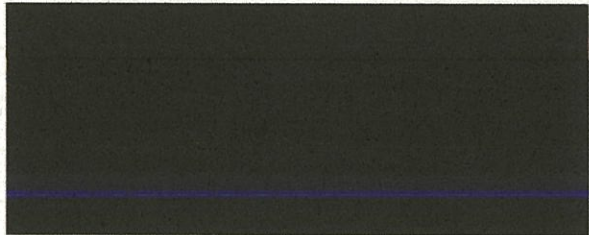
接続接点清掃

舞台設備保守点検報告書

八千代台東南公共センター

項目	内容	点検結果	備考
1	照明器具	●	
2	音響機器	●	
3	空調設備	●	
4	電気設備	●	
5	舞台機械	●	
6	防火設備	●	
7	安全設備	●	
8	その他	●	

2023年3月6日



舞台機構吊物保守点検について下記の通り御報告申し上げます。

1)点検実施日:2023年 3月 6日

2)点検施設名:八千代市八千代台東南公共センター

3)対象設備名:ホール 舞台機構・照明設備

4)作業担当者:

5)点検結果:各設備詳細報告は別紙『点検作業表』を御参照下さい。

点検結果記号 ○:通常点検のみ △:調整済 ●:要注意 ×:要補修

No.	設備名称	点検項目	結果	備考
1	吊物設備	点検・調整	●	機器の経年劣化による信頼性の低下
2	可動ステージ	点検・調整	●	〃
3	照明設備	点検・測定	●	〃
4				
5				
6				
7				
8				
9				

6)特記事項

吊物・可動ステージ・照明設備について

全設備ともに設置より30年以上が経過。点検時に致命的な欠陥は確認されないもののその動作及び安全信頼性は失われているものと判定されます。

今後とも舞台設備を機能的かつ安全に御使用頂く為にも大規模改修の時期と考えます。

特に吊物設備(緞帳を除く)に使用されている筒形電動機は構造上、他の機器に比べて安全信頼性はより低下していると判定されます。但し、同型の筒形電動機は製造メーカーの仕様変更により、現在では既設のような条件での使用が出来ず、大規模改修の際には昇降機構(方式)の見直しが必要です。(筒形電動機からギヤドモーターへの変更等。)

保守点検作業票

吊物設備

No. 1

点検項目	対象設備	緞帳 電動昇降	BL用ハトン 電動昇降	SL用ハトン 電動昇降	吊物ハトン 電動昇降	スクリーン 電動昇降
電動機・Vプーリー・ベルト		良	良	良	良	良
減速部 油漏れ・異音		良	—	—	—	—
マグネットブレーキ		—	—	—	—	—
ワイヤー巻取ドラム・ピローブロック		良	良	良	良	良
チェーンの緩み・スプロケット		良	良	良	良	良
モーターベースの歪み・取付ボルト		良	良	良	良	良
防振ゴム・取付ボルト		良	良	良	良	良
枝滑車 ヘアリングの磨耗		—	—	—	—	—
横滑車、元滑車の磨耗		—	—	—	—	—
ワイヤーロープの絡み 磨耗		良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照
ガイド		—	—	—	—	—
固定吊ロープ		良	—	—	—	良
各部の注油		給油	給油	給油	給油	給油
各取付ボルトの緩み		増締	増締	増締	増締	増締
その他異常音・温度上昇		良	良	良	良	良
リミットスイッチ		良	良	良	良	良
突上げ安全スイッチ		—	—	—	—	—
動作制御マグネットスイッチ		良	良	良	良	良
操作盤の各部品		良	良	良	良	良
絶縁テスト (電圧/大地間)		良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照
ボーターケーブル・引留碍子		—	良	良	良	良
ハトン水平確認		—	良	良	良	—
カーテンレール		—	—	—	—	—
幕類 外観		良	—	—	—	良
幕類 高さレベル		良	—	—	—	良
幕類 防災効果の判定		良	—	—	—	良
開閉ロープ		—	—	—	—	—
砂袋(ウェート)レベル		良	—	—	—	—

備考

保守点検作業票

吊物設備

No. 2

点検項目	対象設備	袖幕 電動昇降	バック幕 電動昇降	サイトスポット1 電動開閉	サイトスポット2 電動開閉	暗幕 電動開閉
電動機・Vブレーキ・ベルト		良	良	良	良	良
減速機 油漏れ・異音		—	—	—	—	—
マグネットブレーキ		—	—	—	—	—
ワイヤー巻取ドラム・ピローブロック		良	良	良	良	良
チェーンの緩み・スプロケット		良	良	良	良	良
モーターベースの歪み・取付ボルト		良	良	良	良	良
防振ゴム・取付ボルト		良	良	良	良	良
枝滑車 ヘアリングの磨耗		—	—	—	—	—
横滑車、元滑車の磨耗		—	—	—	—	—
ワイヤーロープの絡み 磨耗		良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照
ガイド		—	—	—	—	—
固定吊ロープ		良	良	—	—	—
各部の注油		給油	給油	給油	給油	給油
各取付ボルトの緩み		増締	増締	増締	増締	増締
その他異常音・温度上昇		良	良	良	良	良
リミットスイッチ		良	良	良	良	良
突上げ安全スイッチ		—	—	—	—	—
動作制御マグネットスイッチ		良	良	良	良	良
操作盤の各部品		良	良	良	良	良
絶縁テスト (電圧/大地間)		良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照	良 別紙参照
ポーターケーブル・引留碍子		—	—	—	—	—
ボタン水平確認		—	—	良	良	—
カーテンレール		—	—	—	—	良
幕類 外観		良	良	—	—	良
幕類 高さレベル		良	良	—	—	良
幕類 防炎効果の判定		良	良	—	—	良
開閉ロープ		—	—	—	—	—
砂袋(ウェイト)レベル		良	良	—	—	—

備考

保守点検作業票

吊物設備

No. 3

点検項目	対象設備	サイド幕 手動開閉	可動ステージ 電動収納			
電動機・Vプーリー・ベルト		-	良			
減速機 油漏れ・異音		-	良			
マグネットブレーキ		-	良			
ワイヤー巻取ドラム・ピローブロック		-	良			
チェーンの緩み・スプロケット		-	良			
モーターベースの歪み・取付ボルト		-	良			
防振ゴム・取付ボルト		-	良			
枝滑車 ベアリングの磨耗		-	-			
横滑車、元滑車の磨耗		-	-			
ワイヤーロープの絡み		-	良			
磨耗			別紙参照			
ガイド		-	-			
固定吊ロープ		-	-			
各部の注油		-	給油			
各取付ボルトの緩み		-	増締			
その他異常音・温度上昇		-	良			
リミットスイッチ		-	良			
突上げ安全スイッチ		-	-			
動作制御マグネットスイッチ		-	良			
操作盤の各部品		-	良			
絶縁テスト		-	良			
(電圧/大地間)			別紙参照			
ホーダーケーブル・引留碍子		-	-			
ボタン水平確認		-	-			
カーテンレール		良	-			
幕類 外観		良	-			
幕類 高さレベル		良	-			
幕類 防炎効果の判定		良	-			
開閉ロープ		良	-			
砂袋(ウェイト)レベル		良	-			

備考

保守点検作業表

NO. 4

ワイヤー消耗率測定結果

No.	吊物名称	種別	公称径	消耗率	No.	吊物名称	種別	公称径	消耗率
1	緞帳	直	2.0mm	6.6%					
2	BL用ハトン	直	2.5mm	6.7%					
3	SL用ハトン	直	2.5mm	6.7%					
4	吊物ハトン	直	2.5mm	5.9%					
5	袖幕	直	2.0mm	5.2%					
6	バック幕	直	2.0mm	5.2%					
7	サイドスポット前	直	2.0mm	5.3%					
8	サイドスポット後	直	2.0mm	5.3%					
9	暗幕	直	2.0mm	3.7%					
10	可動ステージ	直	5.0mm	2.9%					

総 評

・ワイヤーの消耗率を測定した結果、Max 6.7%～Min 2.9%でした。
 現在の所、問題ありません。

参 考

・当社では『建設省 懸垂物安全指針』及び『労働省安全指針』を参考に下記に該当するワイヤーロープは使用禁止とし交換をお勧めしております

- 1.ワイヤーの消耗率が7%を超えたもの。
- 2.索線の10%以上が断線したもの。
- 3.キンク(ねじれたり、折れ曲がる事)したもの。
- 4.表面腐食の見られるもの、または形崩れの見られるもの。
- 5.経年劣化により内部腐食の恐れのあるもの。

略称 BL:ボウダーライト SL:サスペンションライト

保守点検作業表

NO. 5

低圧関係絶縁抵抗測定結果

No.	回路名	電圧	線間	大地間	結果	No.	回路名	電圧	線間	大地間	結果
1	緞帳					7	サイトスポット(前)				
	X	100V	良	100MΩ	良		U7	100V	良	100MΩ	良
	Y	100V	良	100MΩ	良		D7	100V	良	100MΩ	良
	U	100V	良	100MΩ	良	C7	100V	良	100MΩ	良	
2	BL用バトン					8	サイトスポット(後)				
	U1	100V	良	100MΩ	良		U8	100V	良	100MΩ	良
	D1	100V	良	100MΩ	良		D8	100V	良	100MΩ	良
	C1	100V	良	100MΩ	良	C8	100V	良	100MΩ	良	
3	SL用バトン					9	暗幕				
	U2	100V	良	100MΩ	良		C	100V	良	100MΩ	良
	D2	100V	良	100MΩ	良		H	100V	良	100MΩ	良
	C2	100V	良	100MΩ	良		U	100V	良	100MΩ	良
4	吊物バトン					10	可動ステージ				
	U3	100V	良	100MΩ	良		U	200V	良	100MΩ	良
	D3	100V	良	100MΩ	良		V	200V	良	100MΩ	良
5	スクリーン										
	U4	100V	良	100MΩ	良						
	D4	100V	良	100MΩ	良						
6	袖幕										
	U5	100V	良	100MΩ	良						
	D5	100V	良	100MΩ	良						
	C5	100V	良	100MΩ	良						

備考

・大地間の抵抗値は1MΩ以上あれば良いことになっており、問題はありません。

略称 BL:ボーダーライト SL:サスペンションライト

絶縁試験使用機器 500Vメガ 製造者:共立工業(株) 型式 3301 No.IIB5781

保守点検作業票

照明設備

No. 6

(1)調光操作配電盤			(2)負荷設備		
点検箇所	結果	備考	点検箇所	結果	備考
主幹開閉器	良		フットライト	良	
負荷開閉器	良		ポーターライト	良	
直調切替スイッチ	良		サスペンションライト	良	
電磁開閉器	—		アッパーホリゾンライト	—	
表示灯類	良		ロアホリゾンライト	—	
空冷ファン	良		クセノンピンスポットライト	良	
直調切替マグネットスイッチ	—		カラーチェンジャー	—	
調光器	良		サイトスポットライト	良	
各種ヒューズ類	良				
操作主幹スイッチ	良				
直流電源装置	良		ポーターケーブル	良	
自動調光装置	—		接続端子箱	良	
調光操作押ボタン	—		ウォールコンセント	良	
調光操作フェーダー	良				
調光操作ボリューム	—				
操作スイッチ	良				
遠方操作BOX	—				
接続状態	良				
裏面配線	良	増縮			
端子台	良	増縮			

備考

現段階において動作不良は見られないものの、全ての設備は経年劣化により、その動作信頼性は失われてきています。

・サスペンションライトの3台及びフットライトに電球切れあり。

会館に予備球がなく未交換。

会館予備品欠品分

サスペンションライト用電球 JPD100V-500W CT/G 必要数:2

フットライト用電球 JD100V-85W NP/E 必要数:6

保守点検作業票

照明設備

No. 7

(3) 絶縁抵抗試験

使用測定器: 500V μ g 型式: 3301 No.HB5781 製造者: 共立電機㈱

【A】主幹一括測定

測定条件	名称	R-E	S-E	T-E	N-E	結果
主幹MCCB: OFF 分岐MCCB: ON ニュートラルSW: ON ※主幹MCCBの二次側にて測定	総主幹	-	-	-	-	-
	客席主幹	-	-	-	-	-

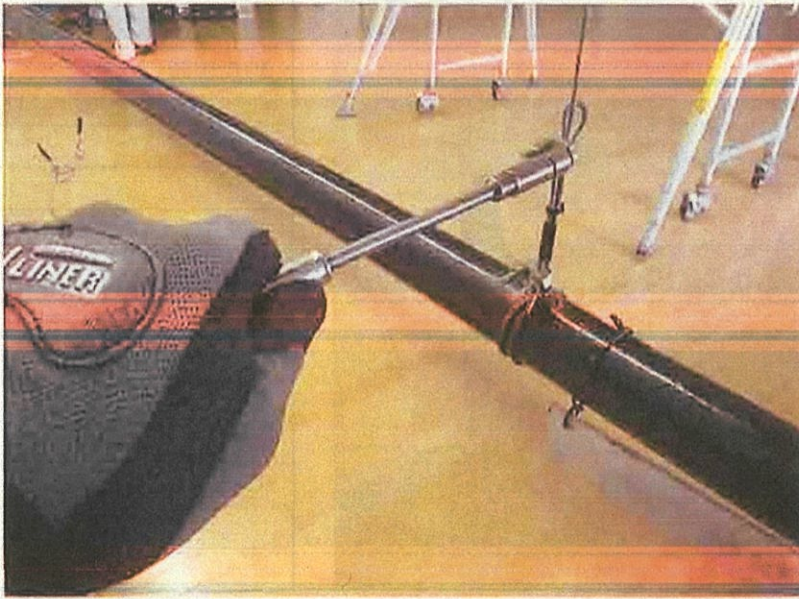
【B】分岐回路測定

測定条件	負荷名称	L-E	N-E	結果
分岐MCCB: OFF	ウォールコンセント No.1	100M Ω	100M Ω	良
ニュートラルSW: OFF	ウォールコンセント No.2	100M Ω	100M Ω	良
モニターヒューズ: OFF	ポーターライト No.1	100M Ω	100M Ω	良
※分岐MCCBの二次側にて測定	ポーターライト No.2	100M Ω	100M Ω	良
	ポーターライト No.3	100M Ω	100M Ω	良
	サスペンションライト No.1	100M Ω	100M Ω	良
	サスペンションライト No.2	100M Ω	100M Ω	良
	サスペンションライト No.3	100M Ω	100M Ω	良
	サイトスポットライト(上手) No.1	100M Ω	100M Ω	良
	サイトスポットライト(上手) No.2	100M Ω	100M Ω	良
	サイトスポットライト(下手) No.1	100M Ω	100M Ω	良
	サイトスポットライト(下手) No.2	100M Ω	100M Ω	良
※試験は分岐回路ごとに実施するが報告書には負荷名称ごとにまとめて記載する				

備考

・抵抗値は1M Ω 以上あれば良い事になっており、問題はありません

保守点検作業報告書



4 吊物設備

ボタン

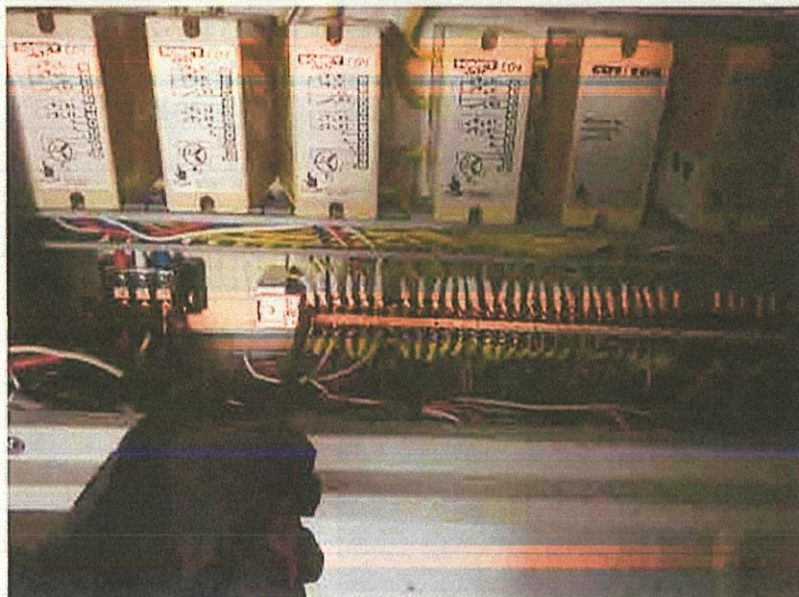
ワイヤー端末金物増縮



5 吊物設備

操作制御盤

構成部品動作確認

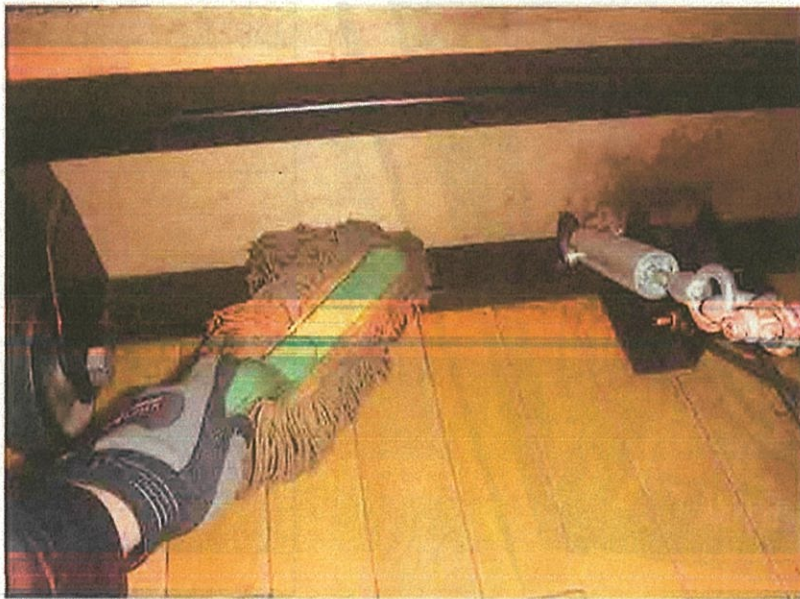


6 吊物設備

操作制御盤

端子 増縮

保守点検作業報告書



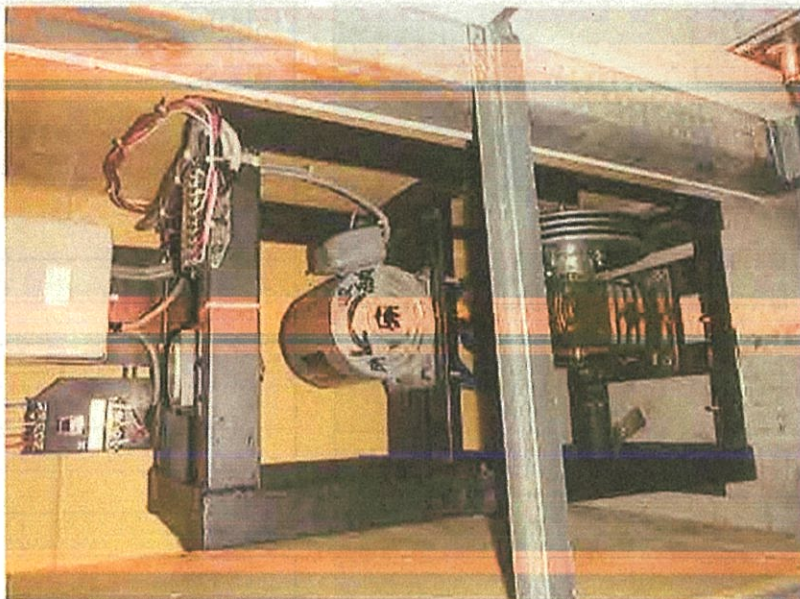
10 可動ステージ

フレーム 清掃



11 可動ステージ

ビット内点検



12 可動ステージ

駆動マシン 動作確認

電子交換機設備保守報告書

西暦 2023 年 6 月分

顧客名	[Redacted] 殿				保守者	[Redacted]						
回数	1	2	3	4	データ変更記録							
顧客	[Redacted]	印	印	印	変更日	データ内容	変更前	変更後				
検印	[Redacted]				[Redacted]							
日付	6/6											
定期	0											
不定期												
障害												
定期点検項目												
交換機ユニット	記号	名称	概要						機種			
	TRB.D	トラブルデータ	障害記録データ出力	良					MX 900 IP			
	MB.D	メークビジーデータ	閉塞ユニットデータ出力	良					設置年月日			
	SDT	サービスデータテスト	サービス機能、試験	良					2022 年 4 月 日			
	PKG	パッケージ	各ユニット点検	良					蓄電池比重			
	COT	センターオフィストラック	局線発着信試験	良					No.	比重	No.	比重
	LIN.T	ライントラック	内線発着信試験	良					1		5	
	JKL	監視盤	障害表示ランプ及スイッチ点検	良					2		6	
									3		7	シフト
									4		8	BATT
ローカル電力	EXT	ローカル側	通話・ダイヤル・コード・配線	良				整流器				
	MDF	主配線盤	端子・ジャンパー・ハンダ	良				負荷電圧			V	
	L.PNL	表示盤	ランプ・ブザー鳴動・AL表示	一				充電電圧			V	
	POW	整流器	SW・メータ・ランプ・電圧	良				充電電流			A	
	BATT	蓄電池	極板・端子・液量・電圧	※				浮動充電				
M.BAT	メモリーバックアップ	データ、メモリー保持電池点検					均等充電					
常備品	プログラム表、データテープ、端子表、添付図面、保守用品						收容局線番号					
記事	※ バッテリー 対応年数経過						485-4811 他 3 本					
							内線電話機数					
							実装		現用		台数	
							MT 4		4		4	
							一般 16		13		13	
障 害 内 容												
発生日時	障害現象			原因・個所			修理状況			復旧日時		

舞台機構保守点検報告書

5F 多目的ホール

八千代市緑ヶ丘公民館様

2023年9月20日



舞台機構保守点検について下記の通り御報告申し上げます。

1) 点検実施日: 2023年 9月 20日

2) 点検施設名: 5F 多目的ホール

3) 対象設備名: 舞台機構保守点検 (跳ね上げ舞台・吊物設備)

4) 御担当者名: ██████████

5) 作業担当者: ██████████

6) 総 評

・各設備 取付ボルト類 増締

・制御盤 各端子 増締

・ワイヤーロープについて

点検内で致命的な異常(キンク、断線など)は確認されていませんが、設置より20年以上が経過しており、その安全信頼性は経年劣化により失われているものと判定されます。

ワイヤーは吊物設備においては重要部材の一つと捉えられ、安全性確保の為には適宜な交換を要する部材です。当該施設のワイヤーに関しても安全性確保の観点から交換をお勧め致します。

保守点検作業表

No. 2

点検項目	対象設備	吊物ハトンNo.1 電動昇降	吊物ハトンNo.2 電動昇降	映写スクリーン 電動昇降	跳ね上げ舞台 電動昇降
昇降マシン 取付状況		増 縮	増 縮	増 縮	増 縮
電動機部 動作確認		良	良	良	良
ブレーキ部 動作確認		良	良	—	良
巻取ドラム 外傷・変形		良	良	—	—
駆動シャフト 外傷・変形		—	—	—	良
巻取シャフト 外傷・変形		—	—	良	—
パワーシリンダー 取付状況		—	—	—	増 縮
パワーシリンダー 動作確認		—	—	—	良
滑車類 取付状況		良	良	—	—
滑車類 動作確認		良	良	—	—
ワイヤーロープの絡み		良	良	—	—
ワイヤーロープの磨耗		総評参照	総評参照	—	—
末端処理部 変形・緩み		増 縮	増 縮	—	—
固定吊ロープ		—	—	—	—
リミットスイッチ 動作確認・取付状況		良	良	良	良
ファイナルスイッチ 動作確認・取付状況		良	良	良	良
制御盤各部品 動作確認		良	良	良	良
各端子部 接続状況		増 縮	増 縮	増 縮	増 縮
各回路絶縁抵抗試験		良	良	良	良
測定値データ		100MΩ以上	100MΩ以上	100MΩ以上	100MΩ以上
インターロックシステム 動作確認		良	良	良	良
人感センサー 動作確認・取付状況		—	—	—	良
操作盤各部品 動作確認・取付状況		良	良	良	良
バトン・レール水平確認		良	良	—	—
フレーム水平確認		—	—	—	良
仕上げ 外観		良	良	—	良
幕類 外観		—	—	良	—
幕類 高さレベル		—	—	良	—
幕類 防火効果の判定		—	—	良	—
開閉装置 動作確認		—	—	—	—
開閉ロープ		—	—	—	—
砂袋(ウェート) 外傷・紛失		—	—	—	—

備 考

・吊物バトンNo.1及び2 『ワイヤーロープの磨耗』については総評を御参照下さい。

試験項目	試験方法	試験結果	試験日時	試験場所	試験者
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.01	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.02	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.03	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.04	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.05	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.06	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.07	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.08	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.09	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.10	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.11	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.12	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.13	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.14	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.15	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.16	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.17	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.18	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.19	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.20	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.21	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.22	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.23	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.24	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.25	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.26	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.27	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.28	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.29	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.30	工場	田中
絶縁抵抗	絶縁抵抗計	OK	2023.05.31	工場	田中