

|     |       |     |       |      |       |     |                 |
|-----|-------|-----|-------|------|-------|-----|-----------------|
| 部局名 | 都市整備部 | 所属名 | 都市計画課 | 所属長名 | 藤代 重幸 | 電 話 | 483-1151 内線3510 |
|-----|-------|-----|-------|------|-------|-----|-----------------|

1. 事務事業の位置付け・概要（P L A N）

|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          |           |         |                                                                                               |                     |    |       |    |      |         |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------|-----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|-------|----|------|---------|------|
| コード                                                                                                                                                                                  | 3324                                                                                                     |    | 事務事業名称                   | 都市計画事業    |         |                                                                                               |                     |    | 短縮コード | 経常 | 3324 | 臨時      | 3325 |
| 予算区分                                                                                                                                                                                 | 会計                                                                                                       | 01 | 一般会計                     | 款         | 08      | 土木費                                                                                           | 項                   | 04 | 都市計画費 | 目  | 01   | 都市計画総務費 |      |
| 区 分                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 自治事務 <input checked="" type="checkbox"/> 法定受託事務<br><input type="checkbox"/> その他 |    |                          | 根拠法令等     |         | 八千代市地区計画等の案の作成手続に関する条例、八千代市都市計画公聴会規則、八千代市都市計画施設等の区域内における建築の許可等に関する規則，八千代市住居表示に関する条例，住居表示審議会条例 |                     |    |       |    |      |         |      |
| 事業概要（事務事業を開始したきっかけを含めて記入）                                                                                                                                                            |                                                                                                          |    |                          |           |         |                                                                                               |                     |    |       |    |      |         |      |
| 調和のとれた都市として一体的・総合的に整備・開発・保全するため，昭和33年10月3日に概ね国道296号以南の区域を，また，昭和38年10月14日に市全域を都市計画区域に指定した。 都市の整備，開発その他都市計画の適切な遂行のために必要な業務を実施し，計画を策定する。<br>住居の表し方を街区番号と住居番号による表示に改めて，合理的な住居表示の整備を推進する。 |                                                                                                          |    |                          |           |         |                                                                                               |                     |    |       |    |      |         |      |
| 事務事業を取り巻く状況の変化 又、今後の変化の推測                                                                                                                                                            |                                                                                                          |    |                          | 総合計画の施策体系 | 5本の柱（章） | 04                                                                                            | 快適生活空間都市をめざして       |    |       |    |      |         |      |
| 首都圏の住宅都市として京成線沿線を中心に市街化が進行し人口が増加してきたが，東葉高速鉄道の開通に伴い，沿線を中心に一層市街化が進行し，人口も増えつつある。無秩序な市街化を防止し，計画的な都市整備が図られ，良好な都市環境が整備されるよう法的体制を整備する必要がある。                                                 |                                                                                                          |    |                          |           | 大項目（節）  | 06                                                                                            | 市街地整備               |    |       |    |      |         |      |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          |           | 中 項 目   | 01                                                                                            | 市街地整備               |    |       |    |      |         |      |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          |           |         |                                                                                               |                     |    |       |    |      |         |      |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          |           | 小項目（施策） | 01                                                                                            | 市街地の整備・誘導           |    |       |    |      |         |      |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          |           |         |                                                                                               |                     |    |       |    |      |         |      |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          |           | 細 項 目   | 02                                                                                            | 区域区分・地域地区・地区計画制度の活用 |    |       |    |      |         |      |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          |           |         | 05                                                                                            | 住居表示等の整備            |    |       |    |      |         |      |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          | 実施計画の計画事業 | 4207    | 都市計画道路整備プログラム策定事業                                                                             |                     |    |       |    |      |         |      |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |    |                          |           | 4601    | 村上地区住居表示等整備事業                                                                                 |                     |    |       |    |      |         |      |
| 計画事業の位置付けの有無                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |    | <input type="checkbox"/> | 計画事業期間    |         | ～                                                                                             |                     |    | 計画事業費 |    | 千円   |         |      |

2. 事務事業の目的・指標・実績（D O）

|                            |                                                                                                                                |                       |    |       |       |       |       |      |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----|-------|-------|-------|-------|------|
| 対象<br>（誰を何を対象にしているのか）      | 都市計画区域                                                                                                                         |                       |    |       |       |       |       |      |
| 手段<br>（具体的な事務事業のやり方、手順、詳細） | ※平成21年度に実際に行ったこと：<br>(1)都市計画の決定・変更   (2)土地取引に関する届出・調査事務   (3)建築行為許可申請事務   (4)地区計画届出受付事務   (5)都市計画図等作成・配布事務   (6)住居表示設定及び証明発行事務 |                       |    |       |       |       |       |      |
|                            | ※平成22年度に計画していること：<br>(1)都市計画の決定・変更   (2)土地取引に関する届出・調査事務   (3)建築行為許可申請事務   (4)地区計画届出受付事務   (5)都市計画図等作成・配布事務   (6)住居表示設定及び証明発行事務 |                       |    |       |       |       |       |      |
| 意図<br>（何を狙っているのか）          | 都市的土地利用の計画的推進を誘導する。                                                                                                            |                       |    |       |       |       |       |      |
| ねらい（上位施策の意図）               | 入力対象外                                                                                                                          |                       |    |       |       |       |       |      |
| 区 分                        |                                                                                                                                |                       |    | 単位    | 20年度  | 21年度  |       | 22年度 |
|                            |                                                                                                                                |                       |    |       | 実績    | 計画    | 実績    | 計画   |
| 対象指標                       | 指標1                                                                                                                            | 都市計画区域面積              | ha | 5,127 | 5,127 | 5,127 | 5,127 |      |
|                            | 指標2                                                                                                                            |                       |    |       |       |       |       |      |
|                            | 指標3                                                                                                                            |                       |    |       |       |       |       |      |
| 活動指標                       | 指標1                                                                                                                            | 市民への説明会・周知回数及び県との調整回数 | 回  | 6     | 9     | 10    | 10    |      |
|                            | 指標2                                                                                                                            | 審査及び調査件数              | 件  | 49    | 50    | 27    | 30    |      |
|                            | 指標3                                                                                                                            | 申請受理件数                | 件  | 16    | 20    | 9     | 30    |      |
| 成果指標                       | 指標1                                                                                                                            | 都市計画の決定・変更件数          | 件  | 3     | 4     | 2     | 6     |      |
|                            | 指標2                                                                                                                            | 受理件数                  | 件  | 49    | 50    | 27    | 30    |      |
|                            | 指標3                                                                                                                            | 許可書発行件数               | 件  | 16    | 20    | 9     | 30    |      |
| 上位成果指標                     | 指標1                                                                                                                            |                       |    |       |       |       |       |      |
|                            | 指標2                                                                                                                            |                       |    |       |       |       |       |      |
|                            | 指標3                                                                                                                            |                       |    |       |       |       |       |      |



|                                  |                                         |                                                  |                          |                          |                                     |                                     |                                              |       |
|----------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| コード                              | 3324                                    | 事務事業名称                                           | 都市計画事業                   |                          |                                     |                                     | 所属名                                          | 都市計画課 |
| 今後の方向性                           | ⑥この事務事業の今後の方向性を選択し、その詳細について右欄に記入する。     | <input checked="" type="checkbox"/> 改革・改善して継続    |                          |                          | 都市計画情報のインターネット配信やG I Sの利用について推進を図る。 |                                     |                                              |       |
|                                  |                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 手法プロセスの改革・改善 |                          |                          |                                     |                                     |                                              |       |
|                                  |                                         | <input type="checkbox"/> 事業規模の拡大・縮小              |                          |                          |                                     |                                     |                                              |       |
|                                  |                                         | <input type="checkbox"/> 統合・役割見直し                |                          |                          |                                     |                                     |                                              |       |
|                                  | <input type="checkbox"/> その他            |                                                  |                          |                          |                                     |                                     |                                              |       |
| <input type="checkbox"/> 廃止・休止   |                                         |                                                  |                          |                          |                                     |                                     |                                              |       |
| <input type="checkbox"/> 事業完了    |                                         |                                                  |                          |                          |                                     |                                     |                                              |       |
| <input type="checkbox"/> 現状のまま継続 |                                         |                                                  |                          |                          |                                     |                                     |                                              |       |
|                                  | ⑦この事務事業の今後の経費・成果の方向性について選択し、右欄に理由を記載する。 |                                                  |                          | 経 費                      |                                     |                                     | 全庁的な取り組みにより I T化がより推進されれば、業務の迅速化が図られ成果は向上する。 |       |
|                                  |                                         |                                                  |                          | 削 減                      | 不 変                                 | 増 加                                 |                                              |       |
|                                  |                                         | 成 果                                              | 向 上                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                                              |       |
|                                  |                                         |                                                  | 不 変                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                              |       |
| 低 下                              | <input type="checkbox"/>                |                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                     |                                     |                                              |       |

|                                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| この事務事業に対する市民や議会の意見（担当者が把握している意見）<br>※内部サービス業務の場合は、住民ではなく、サービス利用者、関連部門の意見や実態など |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法律に基づき決められた手続であり、市民や議会からの意見や要望はありません。                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|                                  |                                                  |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| 所属長コメント                          | 都市計画法に基づく届出，許可申請等に係る事務処理については，今後も効率化を図っていく。      |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
|                                  |                                                  |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
| 評価調整委員会評価                        | <input checked="" type="checkbox"/> 改革改善して継続     | インターネット配信等については，費用対効果を検証し，順次推進すべき。但し，臨時的職員の活用については業務量等を検討すべき。 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 手法プロセスの改革・改善 |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
|                                  | <input type="checkbox"/> 事業規模の拡大・縮小              |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
|                                  | <input type="checkbox"/> 統合・役割見直し                |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> その他     |                                                  |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 廃止・休止   |                                                  |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 事業完了    |                                                  |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 現状のまま継続 |                                                  |                                                               |  |  |  |  |  |  |  |