

**八千代市公共施設等個別施設計画における各種取組内容  
【令和6年度版】**

## ■ 各種取組内容【令和6年度版】の概要

### 1 目的・位置づけ

本市では、中長期的な改修・更新等の費用の縮減及び平準化を図るとともに、将来にわたり真に必要な公共サービスを安全・安心な公共施設等で提供し続けていくため、「八千代市公共施設等個別施設計画（以下「個別施設計画」という。）」を令和3年3月に策定しました。

本「八千代市公共施設等個別施設計画における各種取組内容（以下「各種取組内容」という。）」は、「個別施設計画」の運用にあたり、公共施設等全体の改修・更新等の時期を見通したうえで、直近5年間で対応すべき施設を抽出し、各施設における具体的な取組内容を示すものです。

### 2 計画期間

本各種取組内容は、令和6年度から令和10年度までの5カ年を計画期間とし、取組内容や年度別計画を示すものです。

なお、取組内容等については、令和5年度実施の各施設における劣化状況調査を踏まえた個別施設計画（令和6年度改訂予定）に沿って見直しを図る予定です。

### 3 年度別計画の見方

取組NO	新規項目	施設名	部署名	区分	取組内容	年度別計画				
						令和6年度 2024年度	令和7年度 2025年度	令和8年度 2026年度	令和9年度 2027年度	令和10年度 2028年度
1		〇〇センター	〇〇課		〇〇に向けて方針を決定する	協議・検討	方針決定			
						【方針決定】以降は、その方針にあった【設計】・【工事】・【廃止】などの取組を位置づけます				
2		〇〇公民館	〇〇課		〇〇改修工事	方針決定	工事内容決定	実施設計	工事	
						【設計】には、市職員が行う【自主設計】と、委託にて行う【基本設計】【実施設計】【解体設計】などがあります。				

各種取組内容

取組NO	新規項目	施設名	部署名	区分	取組内容	年度別計画				
						令和6年度 2024年度	令和7年度 2025年度	令和8年度 2026年度	令和9年度 2027年度	令和10年度 2028年度
1		大和田小学校	教育総務課	長 寿 命 化 改 修	長寿命化改修工事（校舎・体育館）	工事	工事			
2		高津中学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）	実施設計	工事	工事		
					工事（プール解体）					
3		村上小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）	工事内容決定	実施設計	工事	工事	
4		大和田南小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）	工事内容決定	実施設計	工事	工事	
5		大和田中学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎）	工事内容決定	実施設計	工事	工事	
6		新木戸小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）	工事内容決定	実施設計	工事	工事	
7		大和田西小学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）		工事内容決定	実施設計	工事	工事
8		東高津中学校	教育総務課		長寿命化改修工事（校舎・体育館）		工事内容決定	実施設計	工事	工事
9		市民体育館	文化・スポーツ課		特定天井等改修工事	工事	工事			
10		道の駅やちよ	農政課		防災道の駅の機能を追加した施設の整備	実施設計	工事	工事		
11		旧阿蘇小学校	資産管理課 教育総務課		跡地活用について方針を決定をする	方針決定				
12		旧米本小学校	資産管理課 教育総務課		跡地活用について方針を決定をする	方針決定				
13		旧米本南小学校	資産管理課 教育総務課		跡地活用について方針を決定をする	方針決定				
14		みどりが丘小学校の分離新設校	教育総務課 学務課		新設小学校整備工事	設計・工事	工事			
15		旧八千代台東第二小学校跡地広場	企画経営課	跡地施設整備工事（二次整備）	協議・検討	協議・検討	協議・検討			

各種取組内容

取組NO	新規項目	施設名	部署名	区分	取組内容	年度別計画				
						令和6年度 2024年度	令和7年度 2025年度	令和8年度 2026年度	令和9年度 2027年度	令和10年度 2028年度
16		旧少年自然の家	学務課	継続案件・個別案件等	解体工事	解体設計	工事			
17		旧高津南保育園	子ども保育課		解体工事	工事				
18	●	みどりが丘学童保育所（南館）	子育て支援課		増築工事	工事	工事			
19	●	八千代台学童保育所	子育て支援課		移設工事	工事	工事			
20		旧児童発達支援センター	障害者支援課		解体工事	工事				
21		ふれあいプラザ	健康福祉課		老朽化対応等改修工事	基本設計・実施設計	基本設計・実施設計	工事	工事	
22		旧高津支所 旧高津第二学童保育所	戸籍住民課 子育て支援課		解体工事	工事				
23		まつわ団地	健康福祉課		市営住宅の廃止	移転・廃止				
24		旧第二まつわ団地	健康福祉課		解体工事	工事				
25		第二村上団地	健康福祉課		市営住宅の廃止	廃止				
26		旧市営花輪団地	健康福祉課 資産管理課	解体工事 (跡地活用について方針を決定する)	工事 方針決定					
27		衛生センター	クリーン推進課 下水道課	新施設整備工事	一般廃棄物 処理基本計画改訂	事業計画変更		基本設計	実施設計	
28		浸出水処理施設	清掃センター	基幹設備改修	基幹的設備改良事業	工事	工事	工事		
29		粗大ごみ処理施設	清掃センター		基幹的設備改良事業	地域計画策定 長寿命化計画策定	設計	工事	工事	
30		焼却処理施設	清掃センター		基幹的設備改良事業	地域計画策定			長寿命化計画策定	設計