

部局名	都市整備部	所属名	都市整備課	所属長名	立石 重雄	電話	483-1151 内線3530
-----	-------	-----	-------	------	-------	----	-----------------

1. 事務事業の位置付け・概要 (PLAN)

コード	3687	事務事業名称	市街地整備推進事業				短縮コード	経常	3687	臨時	3333	
予算区分	会計	01	一般会計	款	08	土木費	項	04	都市計画費	目	02	都市整備費
区分	<input checked="" type="checkbox"/> 自治事務 <input type="checkbox"/> 法定受託事務 <input type="checkbox"/> その他		根拠法令等	土地区画整理法 都市マスタープラン 西八千代北部地区内の都市計画道路整備事業に係る負担に関する協定								
事業概要 (事務事業を開始したきっかけを含めて記入)												
・市街地整備推進事業において、土地区画整理法に基づく指導、技術援助、助言を行い、健全かつ良好な居住環境を有する市街地の形成を図る。 西八千代北部特定区画整理事業においては、平成14年1月18日に都市基盤整備公団施行として土地区画整理の事業認可を取得し、その後、平成16年7月1日に都市基盤整備公団から独立行政法人都市再生機構に移行し、現在施行中。												
事務事業を取り巻く状況の変化 又、今後の変化の推測				総合計画の施策体系	6本の柱(章)	05	第5章快適生活都市をめざして					
平成20年4月3日に事業計画変更が認可され、平成20年度から本格的な工事に着手、平成25年度末の事業完了(工事概成)を目指す。					大項目(節)	05	第5節市街地整備					
					中項目	01	1. 市街地整備					
					小項目	01	(1)市街地の整備・誘導					
						02	(2)土地区画整理事業の推進					
					細項目	01	①市街地の整備					
				01		①新市街地の整備						
				実施計画の計画事業	5090	西八千代北部特定土地区画整理事業						
計画事業の位置付けの有無			<input type="checkbox"/>	計画事業期間	～		計画事業費	千円				

2. 事務事業の目的・指標・実績 (DO)

対象 (誰を何を対象にしているのか)	・土地区画整理事業の対象地域(新市街地ゾーン)						
手段 (具体的な事務事業のやり方、手順、詳細)	※平成23年度に実際に行ったこと: ・土地区画整理法に基づく指導、技術援助、助言、問い合わせ対応 ・施行区域内での建築物、その他工作物の新築、改築又は増築の許可 ・道路工事、移転補償、調査設計の補助事業負担金 ※平成24年度に計画していること: ・土地区画整理法に基づく指導、技術援助、助言、問い合わせ対応 ・施行区域内での建築物、その他工作物の新築、改築又は増築の許可 ・道路工事、移転補償、調査設計の補助事業負担金						
意図 (何を狙っているのか)	・無秩序な市街化の防止 ・宅地の供給と市街地及び公共公益施設の整備						
ねらい(上位施策の意図)	入力対象外						
区分	指標	内容	単位	22年度 実績	23年度 計画	23年度 実績	24年度 計画
対象指標	指標1	土地区画整理事業対象面積	ha	89	111	99	126
	指標2						
	指標3						
活動指標	指標1	整備済み面積/計画認可面積	%	63	79	70	90
	指標2						
	指標3						
成果指標	指標1	土地区画整理実施面積/要区画整理面積	%	63	79	70	90
	指標2						
	指標3						
上位成果指標	指標1						
	指標2						
	指標3						

コード	3687	事務事業名称	市街地整備推進事業		所属名	都市整備課	
	単位	22年度		23年度		24年度	
		実績	計画	実績	計画		
事業費(A)	財源内訳	国	千円	0	0	0	0
		県	千円	0	0	0	0
		地方債	千円	0	0	0	0
		一般財源	千円	41	41	21	25
		その他	千円	666,962	674,345	502,445	356,400
主な事業費の内訳		千葉県市街地整備推進協議会負担金33千円 西八千代特定土地区画整理事業負担金666,963千円		千葉県市街地整備推進協議会負担金33千円 西八千代特定土地区画整理事業負担金674,345千円		千葉県市街地整備推進協議会負担金17千円 西八千代特定土地区画整理事業負担金502,445千円	
人件費(B)		千円	40,479.6	39,787.6	40,106.5	40,106.5	
トータルコスト(A)+(B)		千円	707,482.6	714,173.6	542,572.5	396,531.5	

3. 事務事業の評価(SEE)

評価類型	評価事項	評価区分	理由			
目的妥当性	①事業目的が上位の施策に結びついているか？	<input checked="" type="checkbox"/> 結び付いている	市街地整備推進事業は、第4次総合計画の体系「土地区画整理事業の推進」「市街地の整備・誘導」に結び付いている。			
		<input type="checkbox"/> 結び付くが見直しの余地がある				
		<input type="checkbox"/> 結びつきが弱い・ない				
		<input type="checkbox"/> 評価対象外事項				
②すでに所期目的を達成しているか？ ※「達成している」を選んだ場合、⑥に進んでください。	<input type="checkbox"/> 達成している	宅地の供給と市街地及び公共施設の整備のため継続していく必要がある。				
	<input checked="" type="checkbox"/> 達成していない					
	<input type="checkbox"/> 評価対象外事項					
③民営化で目的を達成できるか？ ※民営化・・・事務事業の全部又は一部の実施主体を全面的に民間事業者等に移行すること。 (民間委託は、権限に属する事務事業等を委託することで、民営化とは異なる。)	<input type="checkbox"/> 可能性はある	独立行政法人都市再生機構が行う土地区画整理事業の推進を図るため、関係機関との連絡、調整などを行う事業であり、民営化にはなじまない。				
	<input checked="" type="checkbox"/> 可能性はない					
	<input type="checkbox"/> 評価対象外事項					
④「対象」・「意図」の設定は現状のままで良いか？	<input checked="" type="checkbox"/> 現状のままでよい	計画的な市街地の整備を今後とも進めて行くもので、対象・意図に変更がない。				
	<input type="checkbox"/> 見直す必要がある					
	<input type="checkbox"/> 評価対象外事項					
有効性・効率性	⑤今後、有効性や効率性を向上させる可能性はあるか？ 可能性がある場合は、⑤-2, 3を記入する。 可能性がない場合は、理由を記入する。	<input type="checkbox"/> 有効性向上の可能性はある	現事業計画に則り、計画的に市街地の整備を進めている。			
		<input type="checkbox"/> 効率性向上の可能性はある				
		<input type="checkbox"/> 両方可能性はある				
		<input checked="" type="checkbox"/> 可能性がない				
	⑤-2 有効性や効率性を向上させる手段は何か？ 該当する手段を選択し、具体的な方法と得られる効果を記入する。手段が「類似事業との統合・役割見直し」である場合は、該当する類似事業を記入する。	<input type="checkbox"/> 民間委託等	類似事務事業名称	1		実施主体(所管部署)
		<input type="checkbox"/> 再任用職員及び臨時的任用職員等の活用				
		<input type="checkbox"/> IT化等の業務プロセスの見直し				
<input type="checkbox"/> 受益者負担の見直し	2			実施主体(所管部署)		
<input type="checkbox"/> 類似事業との統合・役割見直し						
<input type="checkbox"/> 上記以外の方法						
⑤-3 推進にあたっての課題はあるか？(一時的な経費増・市民の理解等)	<input type="checkbox"/> ある					
	<input type="checkbox"/> ない					

コード	3687	事務事業名称	市街地整備推進事業			所属名	都市整備課																						
今後の方向性	⑥この事務事業の今後の方向性を選択し、その詳細について右欄に記入する。		<input type="checkbox"/> 改革・改善して継続 <input type="checkbox"/> 手法プロセスの改革・改善 <input type="checkbox"/> 事業規模の拡大・縮小 <input type="checkbox"/> 統合・役割見直し <input type="checkbox"/> その他			関係機関と連携しながら、計画的かつ効率的に市街地整備を推進していく。																							
			<input type="checkbox"/> 廃止・休止 <input type="checkbox"/> 事業完了 <input checked="" type="checkbox"/> 現状のまま継続																										
⑦この事務事業の今後の経費・成果の方向性について選択し、右欄に理由を記載する。		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2" rowspan="2"></th> <th colspan="3">経費</th> </tr> <tr> <th>削減</th> <th>不変</th> <th>増加</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">成果</td> <td>向上</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>不変</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>低下</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						経費			削減	不変	増加	成果	向上	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	不変	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	低下	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	市街地整備を計画的かつ効率的に進めているため、経費・成果は不変である。		
		経費																											
		削減	不変	増加																									
成果	向上	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																									
	不変	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																									
	低下	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																									

この事務事業に対する市民や議会の意見（担当者が把握している意見） ※内部サービス業務の場合は、住民ではなく、サービス利用者、関連部門の意見や実態など	
自然環境の保全に対する意見・要望（石神谷津の自然林及び石亀池の整備利用）	

所属長コメント	市街地整備推進事業は、独立行政法人都市再生機構の施行による西八千代特定土地区画整理事業を推進することにより、八千代緑が丘駅周辺地域の公共施設整備と土地利用の増進による健全で良好な市街地の整備を行うものである。今後も関係機関と連携しながら、着実に土地区画整理事業を推進していく。	
評価調整委員会評価	<input type="checkbox"/> 改革改善して継続 <input type="checkbox"/> 手法プロセスの改革・改善 <input type="checkbox"/> 事業規模の拡大・縮小 <input type="checkbox"/> 統合・役割見直し <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 廃止・休止 <input type="checkbox"/> 事業完了 <input checked="" type="checkbox"/> 現状のまま継続	担当課の評価のとおり、現状のまま継続とする。