

令和7年度 第2回 八千代市庁舎整備検討委員会 会議録（要点録）

日時：令和7年7月11日（金）
午後1時30分～午後2時
場所：市役所旧館 4階 第1委員会室

1 開 会

委員数の2/3以上の出席により、本会議は成立している。

2 議 題

議題 来庁者用駐車台数の減少に伴う対応について

① 事務局より説明

来庁者用駐車台数の減少に伴う対応について、事務局より説明。

② 質疑応答

Q 1 出入口が本庁舎敷地内の東側2か所になるが、警備員の配置をするのか。

A 1 来庁者用駐車台数を148台確保できることに加え、市民周知等により、来庁者自体を減らせるものと考えているため、警備員の配置は予定していない。

Q 2 資料1において、通常時と繁忙期の駐車場利用状況とあるが、繁忙期はいつの時期を想定していたのか。

A 2 確定申告や3月～4月の転入出の時期を想定している。

Q 3 来庁者と同様に福祉センターの利用者にも公共交通機関を利用いただくよう案内するのか。

A 3 同様に案内をする。

Q 4 上下水道局跡地から駐輪場がなくなるとのことだが、このスペースをどこに整備するのか。

A 4 ちば銀行のATMが設置されていたスペースのほか、旧館の前に整備する予定としている。

Q 5 庁舎東側の仮囲いには出入口を設ける予定なのか。

A 5 工事車両用の臨時出入口として設ける予定としている。

Q 6 工事車両用の臨時出入口として使用するにしても、来庁者が駐車スペースでない部分に停めてしまうなど、工事に支障が出てしまう可能性があるかと思うが、なにか対応は考えているのか。

A 6 駐車禁止の表示等を行う予定である。

Q 7 上下水道局跡地の駐車場を臨時駐車場として開放すると、警備員を配置するなど案内する人が必要になるかと思うが、運用方法は決まっているのか。

A 7 運用方法の詳細は決まっていないため、資産管理課と調整し決定する。

Q 8 仮囲いのレイアウトは、工事の進捗に応じて変更となるのか。
仮設歩道部分は民家に隣接しているので、歩行者等から見られることを気にする人がいるのではないか。

A 8 工事の進捗に応じて変更はない。
なお、近隣の方々とは工事着工前の家屋調査で挨拶をしており、事前に工事内容の説明を行っているところではあるが、引き続き理解を得られるよう丁寧に対応していく。

Q 9 仮設歩道部分について、一部舗装されていない部分が出てくるかと思うが、舗装は行うのか。

A 9 建設事業者の決定後に、事業者と協議のうえ対応していく。

Q 10 新川大橋通り側から自転車で来庁した場合、駐輪場はどこになるのか。

A 10 ちば銀行のATMが設置されていたスペースのほか、旧館の前に整備する予定としている。
また、旧館北側の食堂前にも駐輪スペースを整備する予定としている。

3 その他のご意見

○臨時駐車場の運用について、詳細は決まっていないとのことだが、今後、臨時駐車場として開放するのであれば、来庁者用と公用車で区別するなどわかるようにしたほうがいい。

○臨時駐車場として開放するとなると、敷地内が混雑する可能性もあるので、出入口に隣接する民有地の地権者には、丁寧な説明をしたほうがいい。

○仮設歩道について、自転車に乗ったままだと事故が起きる可能性もあるため、看板を立てるなど、注意喚起は徹底したほうがいい。

4 総括

新庁舎建設工事の着工に伴い、本庁舎敷地内の駐車場が北側と南側で分断されてしまうことや、上下水道局跡地を臨時駐車場として開放すると、駐車場が3か所に分かれてしまうため、来庁者がどこに停めていいかわからず、混乱が生じてしまう可能性がある。来庁者がスムーズに駐車場を利用できるよう、関係課で調整を行うこと。

また、上下水道局跡地の臨時駐車場について、臨時開放とするのか、常時開放とするのかの取扱いを決定し、庁内への周知を行うこと。

5 閉会