

第3回グループワークを振り返って

WSの感想

○跡地利用のレイアウトとても楽しかったです。
 ○積極的な意見交換がなされ、大変充実していました。
 ○ますます夢が膨らんできたように思います。
 ○だんだん先が見えるようになってきた。
 ○前回、前々回よりも、内容ができてきて具体的な話し合いができた。
 ○ゾーニングはほとんど消去法で決定したが、考え次第で場所の根拠が変わるものもあって、予想以上に難しかった。
 ○たくさん出た個々の意見を「そぎ落とす&すくい出す」の過程が大変鮮やかで、岡田教授の手腕なのだろうと思います。市役所の方の事例調査も綿密で、満足しています。
 ○楽しかったです。
 ○配置の話し合いが楽しかった。
 ○いろいろな意見があり、とても参考になった。
 ○わかりやすく、意見しやすいもので良かったです。

○準備が大変よくされていて、有益な話し合いができ、現実的なイメージをつくることができました。
 ○配置割がまとまり、より具体的になった。管理を考えると有料か無料かの判断が難しい。
 ○今回は、具体的な活用方法が見えてきたので良かったです。
 ○準備がばっちりやりやすかったです。
 ○施設レイアウトを検討したことで、全体のイメージが湧いた。完成が楽しみになった。管理運営をどうしていくか、農園などの収入はどのくらい得られるのか、心配なこともあります。
 ○いよいよ何をどこに配置するかが見えてきました。A、B、C班とも同じような配置になり、考えることは同じなんだと感じました。
 ○ますます楽しみになってきそうです。
 ○もう少し、今回どんなことをやるのか前回のうちにイメージできていれば良かったかも。

今後のWSに期待していること

○新しい跡地利用ができると良いです。
 ○様々な意見がまとまり、充実した施設になると良いです。
 ○敷地の区分に関してはほぼ決まってきたので、運営面について、より深めた話し合いをしたい。
 ○住む人、今いる方、これからの方のためになる場所ができて、地元を元気に活気づけてほしいです。
 ○地域の人々が楽しめる場所をつくってほしい。

○運営可能な、地域住民・近隣の方が使えるスペースにしたい。
 ○楽しみにしています。若い人の考え方、まとめ方、大変良いです。このまま続けてほしいです。
 ○若い力はすごいと思います。
 ○それぞれのグループで案ができたので、調整委員会で、より集客できる配置にしてほしい。

WSで発言できなかったこと、補足説明したいこと

○サッカークラブを運営しているのですが、サッカー以外にも、バーベキューや農園などを子供達が使用できるのではと思いました。
 ○キャンピングカーやトレーラーハウスの引き込みについて。
 ○キッチンカーの出店。(道が狭いので適さないかもしれませんが...)
 ○上下水道・電気などの設備を駐車場につけてほしい。管理棟として利用できるのでは。

○健康遊具は印西の「いには野小学校」の近くの公園にあり、とても良いので行くたびに利用しています。
 ○農園やバーベキューの近くで農業資材販売もすれば収入になるかも。(運営の能力次第)
 ○動線は結局端にするのが便利なんじゃないかな。
 ○市役所の方も積極的に協力をお願いします。
 ○また考えて今後も参加させていただきます。

◆次回以降の主な流れ

【第1回】 6月18日(土)15時~ 【場所】 八千代台東町会館 ◎プロジェクトの「前提条件」を共有 ◎コミュニケーションを図るための簡単な意見交換	【第2回】 7月14日(土)14時~ 【場所】 八千代台東町会館 ◎グループ相互での意見交換を通して共通事項を導く	【第3回】 9月8日(土)13時~ 【場所】 八千代台東町会館 ◎施設プランの検討 ◎ゾーニングプラン	【第4回】 11月3日(土)13時~ 【場所】 八千代台東町会館 ◎ゾーニングプランの確認 ◎基本方針の策定 ◎第5回目のイベント検討	【第5回】 ◎地元の連帯感を高めるためのイベント実施 ◎基本方針の実現可能性調査
--	--	---	--	---

◇お問い合わせ先◇

八千代市 総務企画部 総合企画課
 電話：047-483-1151
 E-Mail：seisaku1@city.yachiyo.chiba.jp
 発行者：日本大学理工学部まちづくり工学科岡田研究室
 発行日：平成30年10月7日(日)

制作：日本大学理工学部岡田研究室／協力：八千代まちづくりマネージャー



第3回WSプログラム

平成30年9月8日(土) 13:00~15:00
 【場所】 八千代台東町会館

- 開会
 ◇はじめの挨拶
- 第2回調整委員会報告
- 東二小利活用にあたっての前提条件および事例紹介
- 前回の振り返り
 ◇プログラム紹介
 ◇話し合いの留意点
- ブックストリート収支事例集紹介
- WS開催(グループワーク)
 ◇施設レイアウトの検討とゾーニングプラン(導入施設の規模のチェック)
 ◇討議内容報告
- 閉会
 ◇次回予告
 ◇振り返りシート記入

八千代台東第二小学校利活用プロジェクト*による「第3回八千代台東第二小学校利活用ワークショップ(以下:WS)」が平成30年9月8日(土)に開催されました。

第3回WSでは、第2回東二小利活用調整委員会の議事報告をはじめ、八千代台東第二小学校(以下:東二小)の利活用にあたっての前提条件や事例紹介が示されました。また、日大の岡田教授からは前回の振り返りについて、熊谷マネージャーからは八千代台まちづくりプロジェクトのイベント収支事例についてそれぞれ説明がありました。これらの情報をふまえ、その後はグループワークを通じて、諸施設のゾーニングについての意見交換やグループ内討議の成果発表を行いました。

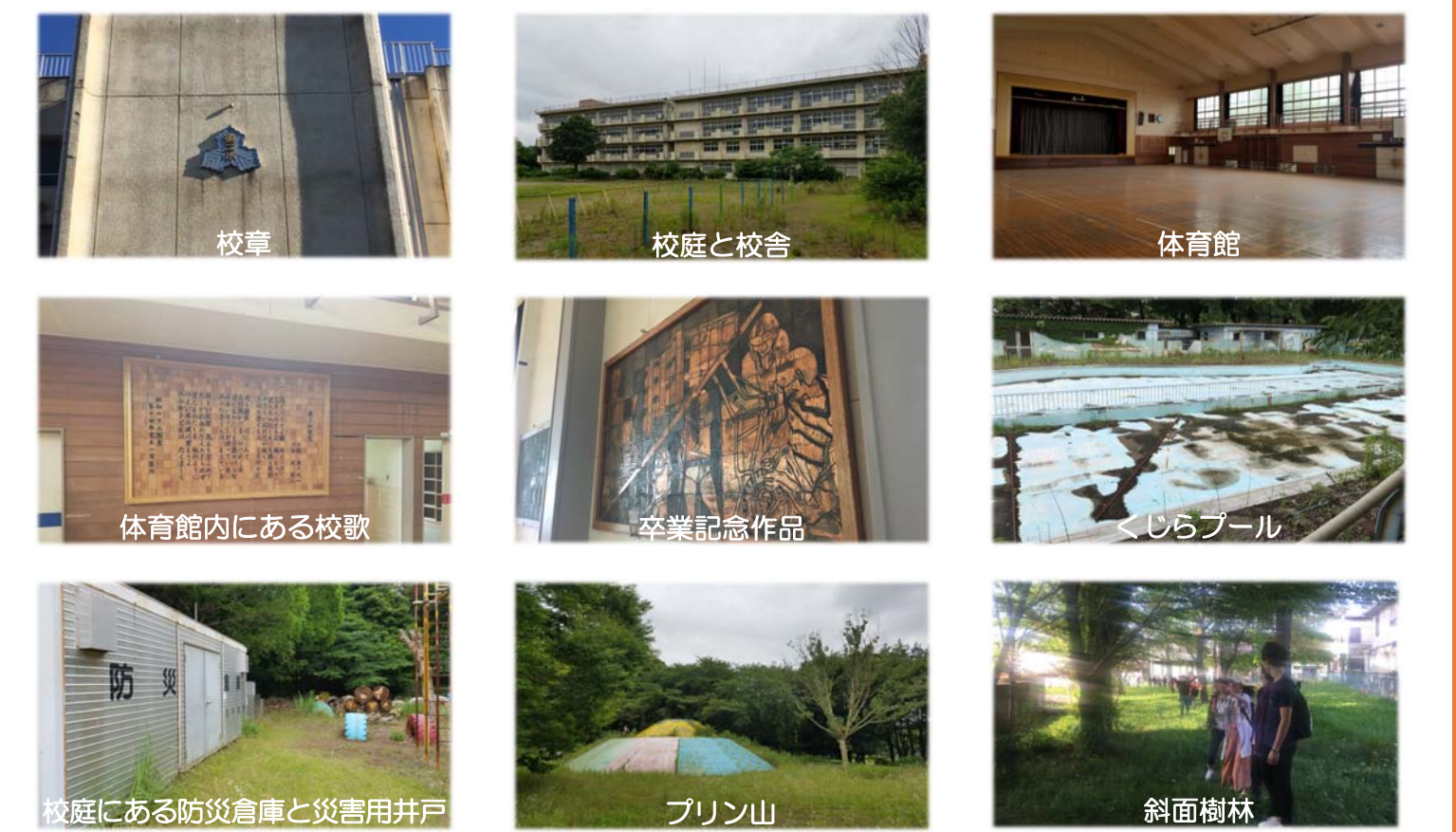
以上の結果、利活用策は3グループ共通して「多様な世代・多様な利用者が満足できる空間」というコンセプトにまとめられ、それに基づいた具体的な施設が提案されました。

【次回開催日程】
 平成30年11月3日(土) 13時~
 場所：八千代台東町会館

*八千代台東第二小学校利活用プロジェクトの趣旨

◆プロジェクト実施の背景

わが国では人口減少社会に突入し、地域経済の維持や人口減少問題の克服といった、新たな社会・都市問題に直面したことを背景に、平成26年11月に「まち・ひと・しごと創生法」が制定されました。これを受け、八千代市では平成28年3月に「八千代市まち・ひと・しごと創生総合戦略」を策定し、「絆(つな)がる・創る“和”のまち八千代」を基本理念に掲げ、その実現方策として「八千代台まちづくりプロジェクト」を展開しました。その延長として、平成26年度末をもって学校施設としての役割を終えた東二小の利活用策を検討する「八千代台東第二小学校利活用プロジェクト」を発足しました。

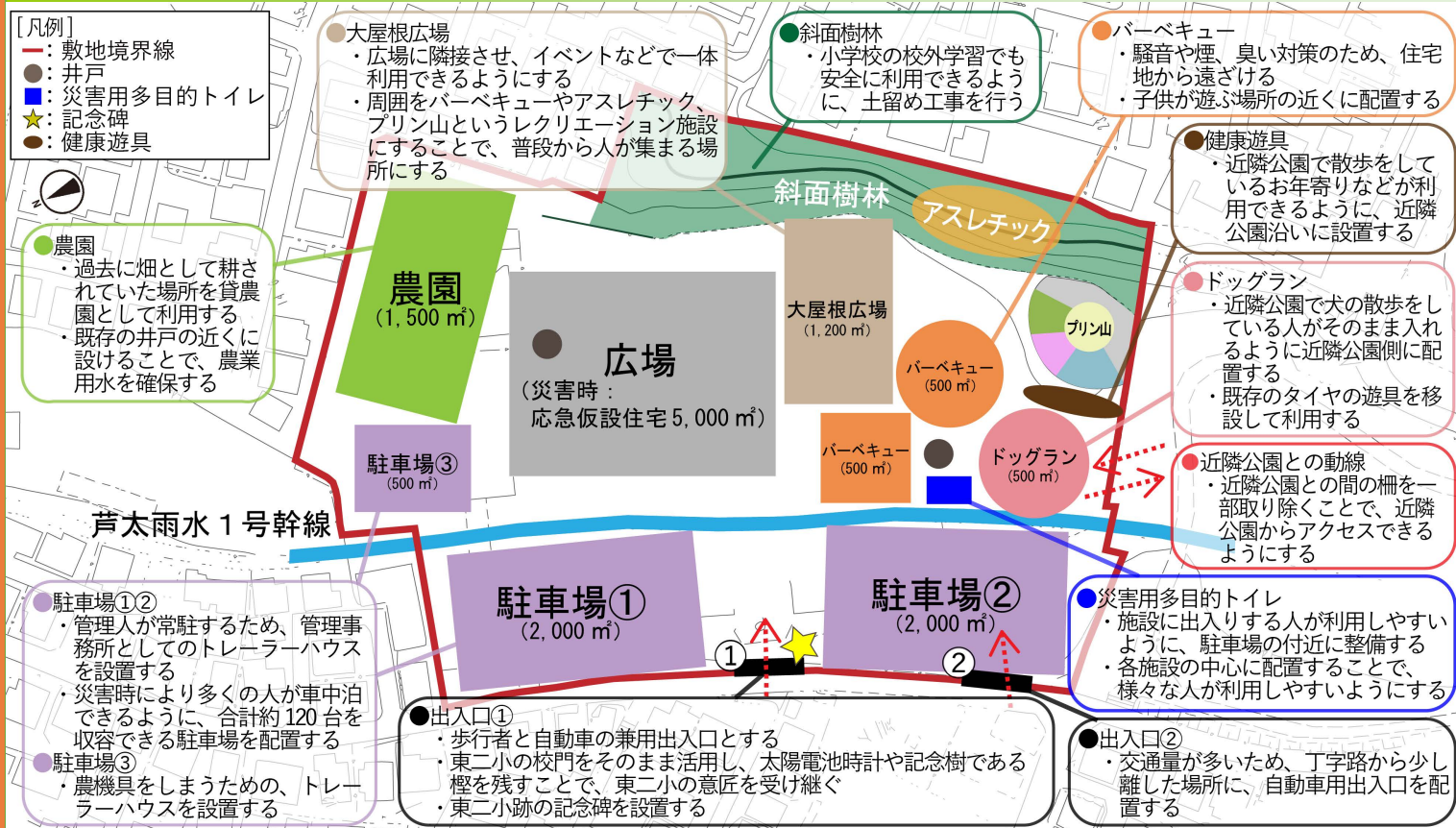


第3回ワークショップ開催!!

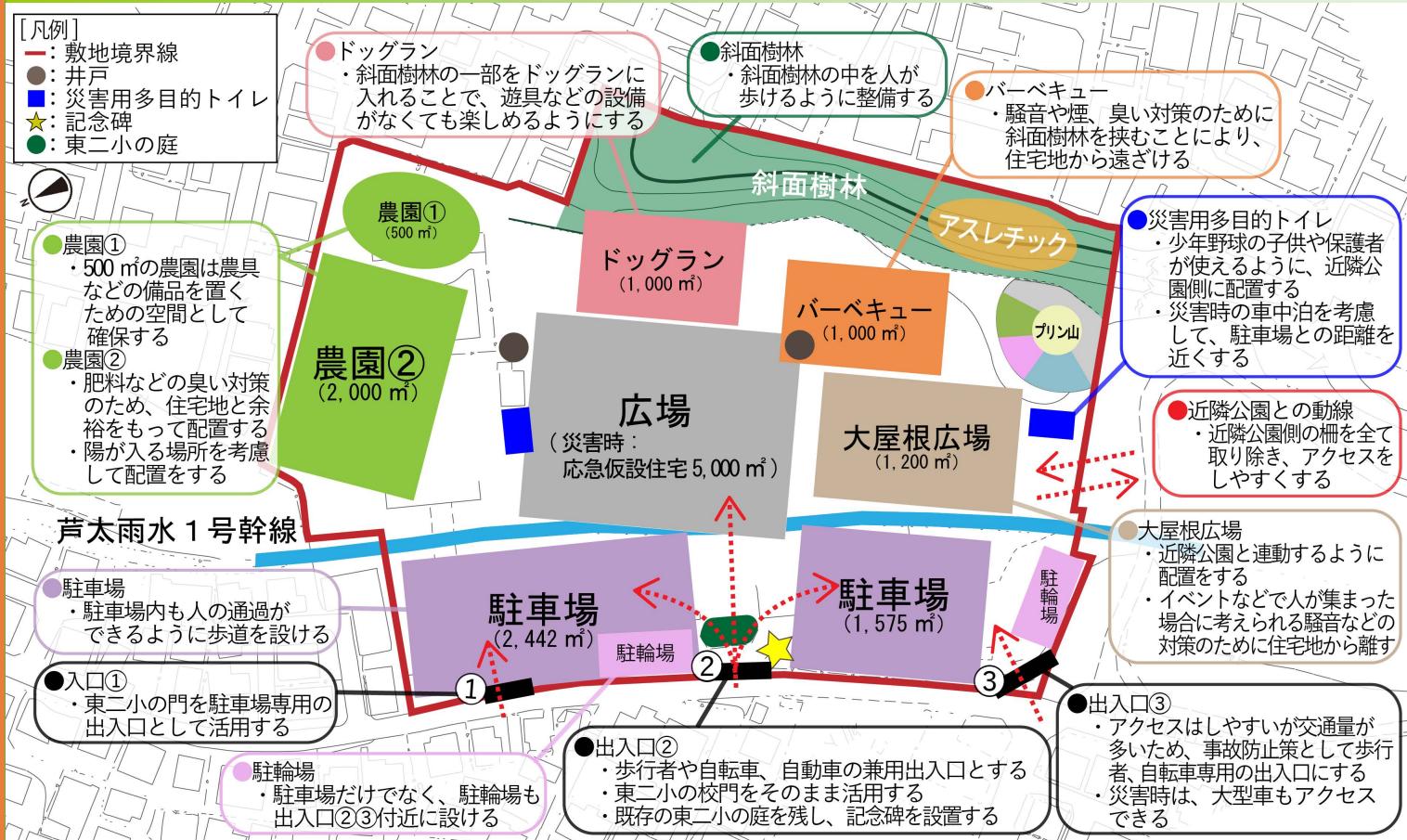
東二小利活用の前提条件の説明、導入施設の留意事項や事例紹介、八千代台西地区イベント「ブックストリート」の事業収支の紹介、前回までの振り返りおよびグループワークを行う上での留意事項を確認しました。その後、グループワークでは、3班に分かれて施設レイアウトの検討とゾーニングプランの作成および討議内容についての報告を行いました。

グループ討議のゾーニングプラン一覧

A班



B班



C班



第3回WSの様子



前提条件および事例紹介
八千代市による前提条件の説明と、第2回WSで挙げられた導入施設群の参考事例紹介

前回の振り返りやプログラム紹介
岡田教授による前回の振り返りや、グループワークを行う上での留意事項の確認

事業収支に関する事例紹介
熊谷マネージャーによる、八千代台西イベント「ブックストリート」の事業収支の紹介