

# 市庁舎整備基本計画を 改定しました

新型コロナウイルス感染症への対応等のため延期していた市庁舎整備事業を再開しました。事業の再開に当たって、近年、普及したICT技術を活用したりリモートワークなど、急速に変化した社会環境に対応するため、平成31年3月に策定した市庁舎整備基本計画を改定しました。



## 基本計画の改定に当たって

市庁舎整備基本計画は、平成31年3月に一度策定しましたが、元年度に発生した台風や大雨による避難所への被害対応及び、新型コロナウイルス感染症への対応・対策を優先させるため、事業の延期に至りました。

しかしながら、新型コロナウイルスワクチンの接種が徐々に進んでいることや、いつ起こるか分からない災害へ備える必要もあることから、3年度末より事業を再開。

ここ数年で普及したICT技術を活用したりリモートワークやリモート会議など、急速に変化した社会環境に対応するため、市庁舎整備基本計画を改定しました。

新庁舎整備に当たり、災害が発生したときに市民の生命・財産を守るための拠点としてだけでなく、ICT技術の活用による分散している庁舎との連携や、窓口機能・相談機能の充実等により、市民サービスの向上を図ります。皆様のご理解・ご協力をお願いします。

## 新庁舎の規模と配置計画

新庁舎の規模は、教育委員会の集約を取りやめたため、現在の本庁舎の規模相当の約12,100㎡に設定します。執務スペースの狭あい化等の課題解決に向けては、ICT技術の活用等を含む働き方改革やペーパーレス化等

により解消する計画とします。

また、敷地北西側にある現在の駐車場部分に新庁舎を配置し、メインアプローチを都市計画道路3・4・1号線（新川大橋通り）側に設置を予定します。旧館と新館は取り壊して新たに駐車場として整備します。

別館は今後、他の公共施設として活用を検討します。新庁舎の配置計画は、右下の図をご覧ください。

## 概算事業費と財源

新庁舎の整備に要する概算事業費は、次の①～⑤の経費に消費税を加えた84.52億円を想定しています。この概算事業費は、基本計画での想定です。今後、社会情勢などにより、設計・発注段階で変動することがあります。

新庁舎整備に係る財源は、現時点で想定している事業費のうち、一部国からの補助金を見込んでいるほかは、市の一般財源で賄うこととなります。今後、各年度の財政状況を考慮して、30億円を目標に庁舎整備基金の積み立てを行うことで、自主財源を確保して、財政負担が偏らないように配慮します。

また、新庁舎整備に活用できる地方財政措置や補助事業の動きに注意しながら、市債を

### 〔概算事業費〕

項目	概算金額
①新庁舎工事	約61.49億円
②倉庫工事（実施済み）	約1.67億円
③解体工事	約4.29億円
④設計業務等（一部実施済み）	約4.38億円
⑤用地取得費（実施済み）	約5.51億円
小計	約77.34億円
消費税10%含む	約84.52億円

※用地取得費には消費税等はかかりません

発行する際には、低利で長期の償還期間で借り入れできる政府系資金の活用を検討します。

## 事業スケジュール

順調に進んだ場合の事業スケジュールは、以下のとおりです。今回の基本計画の改定に当たり、元年度に行った基本設計についても再度実施します。7年度に新庁舎が完成し、移転作業を行い、8年5月頃の業務開始を予定しています。

- ・4年度 基本設計を実施
- ・5年度 実施設計を実施
- ・6年度 建築工事に着手
- ・8年5月頃 新庁舎で業務を開始

### 〔新庁舎の配置計画〕



お問い合わせは庁舎総合整備課  
☎421-6712(直通)へ

### 〔実現するための5つの基本理念〕

- ① 市民の安心・安全を支える庁舎
- ② 市民サービスの向上を目指した庁舎
- ③ 市民に開かれた庁舎
- ④ 人や環境に優しい庁舎
- ⑤ 効率的・機能的で経済性に優れた庁舎

**募集 ファミリー・サポート・センターの協力会員**  
お子さんの預かりや保育施設への送迎など、一時的・補助的な支援を行う、有償ボランティアの協力会員を募集しています。性別や資格などは問いませんが、基礎研修会の受講が必要です。  
▼基礎研修会の日程/場所 9月6日(火)午前9時30分～午後3時10分/緑が丘公民館 ▼申し込み 8月30日(火)までに電話で同センター☎(487)8300へ(平日の午前9時～午後4時)(子ども保育課)

**道の駅やちよ8月は1日(月)休館、8日(月)開館**  
道の駅やちよ(やちよ農業交流センター・八千代ふるさとステーション)は、通常、第2月曜日が休館日(休日の場合は第3月曜日)ですが、8月は1日(月)を休館とし、8日(月)は開館します。お問い合わせは同センター☎(406)4778へ

**新しい介護保険負担割合証を7月中に送付**  
介護サービス利用時の負担割合は、前年の所得金額などで判定するため、毎年新しい介護保険負担割合証を交付しています。現在お手元にある介護保険負担割合証は7月31日(日)が期限です。7月中に8月1日(月)から有効な介護保険負担割合証を要介護(要支援)認定者に送付します。新型コロナウイルス感染症の影響等により確定申告の内容が負担割合に反映されない場合があります。その際は、8月以降に負担割合の変更をお知らせ(長寿支援課☎(421)6734)

**募集 八千代市消防職員**  
5年4月1日付け採用の八千代市消防職員採用試験を9月18日(日)に行います。募集要項は、消防本部、各消防署、市役所職員課、支所・連絡所で配布しています。市ホームページからもダウンロードできます。申し込みは、8月1日(月)から「ちば電子申請サービス」のみで受け付け。右下のコードからも申し込みできます。詳しくは募集要項を確認を。お問い合わせは、消防総務課☎(459)7802へ。



**黙々と献花の集い**  
原爆犠牲者の冥福を祈り、恒久平和への誓いを新たにすため、広島原爆投下時刻に合わせて黙々と献花を行います。被爆体験講話の上映、募集した千羽鶴やパネル展示も行います。  
▼日時/場所 8月6日(土)午前8時/市民会館大ホール (シテイプロモーション課☎(421)6703)