

# 新川周辺地区都市再生整備計画

## 26年度の事業完了に向け工事也大詰めに

22年度から進めている新川周辺地区都市再生整備計画は、26年度に事業が完了する予定です。国の交付金の対象となる事業費総額は約71億円でしたが、25年11月に中央図書館・市民ギャラリーの事業費を見直し、約74億円となりました。国からの「社会資本整備総合交付金」は、このうちの約3割(約22億円)の範囲内で交付される予定です。

ここでは、対象事業を6つに分けて概要を紹介。現在の整備状況もお知らせします。カッコ内の金額は、国の交付金の対象となる事業費です。

### 総合グラウンド (約10億5,000万円)



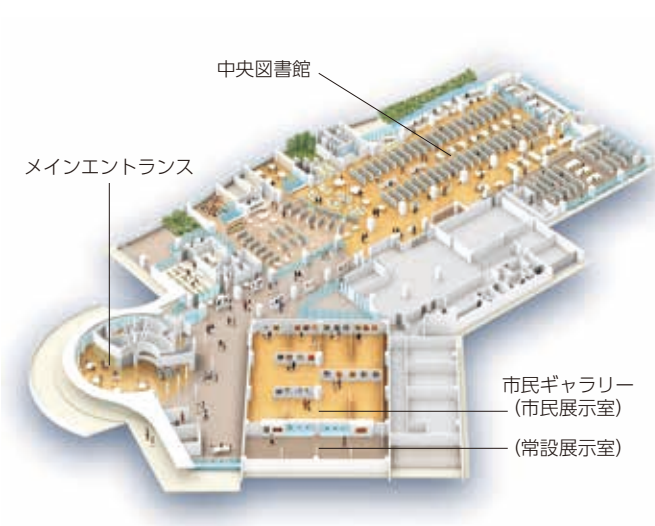
▲第4種公認陸上競技場。トラックの内側は人工芝を使用します

### 市単独費を含めると約12億9,100万円

市では毎年、小・中学生の総合体育祭を開催しています。平成12年度まで民間のグラウンドで行っていましたが、翌年度からは総合運動公園野球場で開催してきました。このため、グラウンド整備の要望が高まっていました。

完成後は全市的なスポーツイベントや総合体育祭の開催のほか、市民の皆さんのスポーツの拠点にもなります。夜間も使用可能で、トラックの内側は、サッカーやラグビー、ニュースポーツなど多目的に利用できます。施設名称は市民投票を行い、「八千代市総合グラウンド」に決まりました。

### 中央図書館・市民ギャラリー (約30億8,000万円)



▲円形部分がメインエントランス。複合施設として中央図書館・市民ギャラリーを建設しています

### 市単独費を含めると約36億200万円

平成16年に県立中央図書館の建設計画が中止になりましたが、地域図書館をバックアップする中央図書館の必要性から、市立中央図書館の整備に向け、検討をしました。また、20年以上前から美術館建設の要望があり、平成18年、市民ギャラリーのような市民の文化活動の場となる施設整備の提案を八千代市文化振興推進懇談会から受けています。

中央図書館の開架冊数は約17万冊で、閲覧席などは約400席となる予定です。市民ギャラリーは、市民展示室と常設展示室があり、常設展示室には星裏一氏の版画作品などの市収蔵美術品を展示する予定です。

### やちよふれあいの農業の郷 (約5億6,000万円)



▲25年4月にオープンしたやちよ農業交流センター

### 市単独費を含めると約11億円

平成5年、農業振興を図るため、「やちよふれあいの農業の郷構想」を策定しました。平成17年に構想の見直しを行い、22年に本整備計画に取り込むことで施設整備を実現。昨年「やちよ農業交流センター」がオープンしました。

農業交流センターでは、種まきから収穫まで体験できる農業体験、野菜栽培講座や調理教室などを開催。バーベキューセットの貸し出しも行い、広く市民の皆さんに利用されています。今月下旬からは、ふるさとステーションと農業交流センターを結ぶペDESTリアンデッキの工事が始まります。

### 道路・橋梁などの整備 (約18億5,100万円)

道路や橋梁の整備には、多くの要望が寄せられていましたが、財源に限りがあることから、なかなか改修が進みませんでした。本整備計画に取り込むことで、大規模な改修が可能となり、米本団地の外周道路、村上団地内の道路、八千代中央駅周辺の道路、勝田台駅周辺の道路など、区域内の20カ所の市道で再舗装などを実施しています。また、18カ所の市道で舗装の打ち換え・U字溝布設替えなどを行っています。さらに、4つの橋を修繕(塗装の塗り替えなど)し、城橋側道橋を新設しています。

このほか、段差をなくすために歩道の切り下げ改善や歩道視覚障害者誘導ブロックの設置なども進めています。

### 公園の施設整備 (約8億6,000万円)

村上駅前と大和田駅南側では、土地区画整理事業が行われ、新たに公園用地ができましたが、小規模な公園だったため、補助が受けられませんでした。また、老朽化した勝田台中央公園もリニューアルが必要という課題がありました。そこで、本整備計画に取り込むことでこれらの公園施設が整備できるようになりました。防災機能を備えた勝田台中央公園は、市民のふれあいの場としてだけでなく、災害時にも役立ちます。

### 多文化交流センター (約300万円)

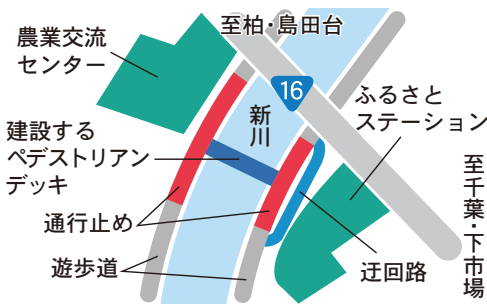
22年10月、多くの外国人が住む村上団地内の空き店舗を活用して開設。ポルトガル語・スペイン語・英語で相談に応じます。

### お問い合わせは☎483-1151(代表)

- ◆都市再生整備計画／都市計画課
  - ◆公園・総合グラウンド／公園緑地課
  - ◆道路・橋梁など／土木建設課
  - ◆やちよふれあいの農業の郷／農政課
  - ◆中央図書館／生涯学習振興課
  - ◆市民ギャラリー／文化・スポーツ課
  - ◆多文化交流センター／国際推進室
- ※市ホームページでも概要が見られます

### ペDESTリアンデッキ建設工事に伴い 新川遊歩道が一部通行止めになります

今月下旬から27年3月まで、新川遊歩道の一部区間が右図の通り通行止めになります。農業交流センター側には迂回路がありませんので、手前の八千代橋または城橋でふるさとステーション側へ渡ってご通行ください。ご協力をお願いします。(農政課)



### 募集

### NPOフォーラムやちよの参加者

「地域のパワーでまちづくり」をテーマに地域づくりと市民活動について考えます。前半は参加者の意見を聞き、後半はNPOや自治会関係者がパネルディスカッションを行います。先着80人。無料。

▼日時 2月23日(日)午後1時30分～4時 ▼場所 市役所2階第1・2会議室 ▼申し込み 2月12日(水)までに電話かファクスでやちよ市民活動サポートセンター☎(481)3222☎(481)3221へ

ビでも活躍中の河合敦さん。先着200人。保育あり(要予約)。無料。

▼日時 2月7日(金)午後1時30分～4時10分 ▼場所 総合生涯学習プラザ ▼申し込み 1月24日(金)までに電話で生涯学習振興課☎(481)0309へ