



八千代市新庁舎建設だより

-第2号- 令和元年10月30日

新庁舎の基本設計を進めています！

新庁舎建設事業につきまして、令和元年度は「八千代市新庁舎等建設基本設計業務」を株式会社梓設計に委託し、昨年度策定した「八千代市庁舎整備基本計画」に基づき、新庁舎の基本設計を進めています。

基本設計を進めるにあたっては、市役所内部での検討だけではなく、有識者、市内の公共的団体からの推薦者及び公募市民を委員とする「新庁舎等建設基本設計検討委員会」においても検討することとしており、令和元年10月4日に第1回新庁舎等建設基本設計検討委員会を開催し、委員の皆様へ新庁舎の平面計画案や庁舎整備事業のスケジュールをお示ししました。

今後の委員会において、八千代市庁舎整備基本計画の内容が基本設計に反映されているかご確認いただく事を主眼として、ご意見及び助言をいただきたいと考えています。

また、基本設計案を取りまとめた後、市民説明会の開催やパブリックコメントによる意見募集を予定しています。

■ 新庁舎の外観イメージ（事業者選定時の提案）

新庁舎の外観につきましては、「八千代市新庁舎等建設基本設計業務」の事業者選定時に株式会社梓設計より提案された以下の外観イメージを基に、今後、詳細検討を進めてまいります。

外観イメージはあくまでイメージとなりますので、新庁舎の外観は今後の検討で変更となる可能性があります。



図1 駐車場から見た庁舎イメージ（防災訓練をイメージ）



図2 鳥瞰図（北側からのイメージ）

■ 新庁舎の形状・配置について

新庁舎の形状・配置としては、「市民の利便性」・「空間の利用効率」・「まちなみへの配慮」・「コスト」の観点から、5階建てのH字型庁舎を現在の北側駐車場位置に既存庁舎の軸と新川大橋通側の軸の双方に沿って配置する計画としています。

また、窓口の配置についてもH字型に配置する計画とし、各部署の配置としては、低層階に窓口部門、最上階に議会機能を配置することを基本として検討しています。



図3 新庁舎の形状及び配置

※外構計画については、ゲート管理も含め、今後、詳細検討を進めて参ります。

次回は、以下を掲載する予定です。

- ・基本設計の概要
- ・市民説明会開催のお知らせ
- ・パブリックコメント実施のお知らせ

【ご意見・お問い合わせ】

〒276-8501 千葉県八千代市大和田新田312-5
 八千代市役所 総務部 庁舎総合整備課
 電話 047-483-1151（代表）
 FAX 047-484-8824（代表）